

**PENGARUH PAJAK BUMI DAN BANGUNAN, PAJAK HOTEL DAN
RESTORAN DAN RETRIBUSI PARKIR TERHADAP PENDAPATAN
ASLI DAERAH KABUPATEN GRESIK DENGAN KEPATUHAN
WAJIB PAJAK SEBAGAI VARIABEL MODERASI**

SKRIPSI



Oleh:

Dwi Roshita Ratna Dewi

1613010183/FEB/EA

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN"
JAWA TIMUR
2020**

PENGARUH PAJAK BUMI DAN BANGUNAN, PAJAK HOTEL DAN RESTORAN DAN RETRIBUSI PARKIR TERHADAP PENDAPATAN ASLI DAERAH KABUPATEN GRESIK DENGAN KEPATUHAN WAJIB PAJAK SEBAGAI VARIABEL MODERASI

SKRIPSI

Diajukan Untuk Memenuhi Sebagai Persyaratan dalam Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi Akuntansi



Oleh:

Dwi Roshita Ratna Dewi

1613010183/FEB/EA

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN"

JAWA TIMUR

2020

LEMBAR PENGESAHAN

SKRIPSI

PENGARUH PAJAK BUMI DAN BANGUNAN, PAJAK HOTEL DAN RESTORAN DAN RETRIBUSI PARKIR TERHADAP PENDAPATAN ASLI DAERAH KABUPATEN GRESIK DENGAN KEPATUHAN WAJIB PAJAK SEBAGAI VARIABEL MODERASI

Disusun Oleh

Dwi Roshita Ratna Dewi
1613010183/FE/EA

Telah dipertahankan dihadapan dan diterima oleh Tim Penguji Skripsi Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Pembangunan Nasional "Veteran" Jawa Timur pada tanggal: 14 Mei 2020

Pembimbing Utama



Dr. Hero Priono, SE., M.Si., Ak., C.A., CMA
NIP. 196110111992031001

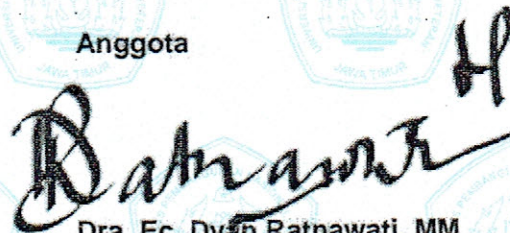
Tim Penguji

Ketua



Dra. Ec. Sri Hastuti, M.Si
NIP. 195603181988032001

Anggota



Dra. Ec. Dyan Ratnawati, MM
NIP. 196702131991032001

Mengetahui
Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Universitas Pembangunan Nasional "Veteran" Jawa Timur



Prof. Dr. Syamsul Huda, SE., MT
NIP. 195908281990031001

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah rabbi 'alamin, segala puji dan syukur bagi Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat, karunia dan hidayah-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“Pengaruh Pajak Bumi dan Bangunan, Pajak Hotel dan Restoran, dan Retribusi Parkir terhadap Pendapatan Asli Daerah Kabupaten Gresik dengan Kepatuhan Wajib Pajak Sebagai Variabel Moderasi”**. Skripsi ini disusun untuk menyelesaikan Studi Jenjang Strata 1 (S1) Jurusan Akuntansi, Fakultas Ekonomi dan Bisnis, UPN Veteran Jawa Timur.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa terselesainya penulisan Skripsi ini tidak terlepas dari bantuan dukungan, bimbingan serta dorongan dari berbagai pihak dengan penuh ketulusan dan kesabaran. Oleh karena itu, pada kesempatan ini dengan setulus hati penulis mengucapkan terimakasih kepada:

1. Bapak Prof. Dr. Ir. Akhmad Fauzi, MMT, selaku Rektor Universitas Pembangunan Nasional Jawa Timur.
2. Ibu Dr. Dra. Ec. Endah Susilowati.,M.Si selaku Ketua Jurusan Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Pembangunan Nasional Jawa Timur.
3. Ibu Dra. Ec. Sari Andayani, M.Aks, CMA selaku Koordinator Program Studi.
4. Bapak Dr. Hero Priono, SE, MSi, AK, CA, CMA selaku dosen pembimbing atas kesabaran, motivasi dan kesediaan beliau memberikan bimbingan dan pengarahan selama penulisan skripsi.
5. Bapak atau Ibu Dosen Pengajar Jurusan Akuntansi Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Universitas “Veteran” Jawa Timur yang telah banyak membantu selama menempuh pendidikan ini.

6. Semua pihak Pemda Kab Gresik dan Badan Pengelolaan Pendapatan, Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Gresik yang telah memberikan ijin kepada penulis untuk meneliti data di BPPKAD tersebut.
7. Bapak, Ibu, Kakak dan Kakak Ipar, serta seluruh sanak saudara, yang telah mendoakan, membimbing, mendukung dan memotivasi penulis untuk menyelesaikan pendidikan dan meraih cita-cita dengan penuh kasih sayang.
8. Teman seperjuangan, Chaulah, Angel, Shada, Sanda, Sekar, Ervin, Gaby, dan Devi yang telah menemani dan berjuang bersama dalam menyelesaikan skripsi ini.
9. Yemi, Adel dan Yuli yang banyak membantu dalam menyelesaikan skripsi ini.
10. Sahabat DSCL, Dewi, Sukma dan Lournia yang menjadi tempat berkeluh kesah serta memberikan semangat serta motivasi sampai skripsi ini selesai.
11. Dan semua pihak yang telah membantu dan mendo'akan saya yang tidak bisa saya tulis dan sebutkan satu per satu.

Semoga Allah SWT berkenan membalas segala kebaikan semua pihak yang telah membantu penyusunan skripsi ini. Akhir kata penulis berharap semoga skripsi penelitian ini dapat bermanfaat bagi semua pihak dan dapat bermanfaat bagi pengembangan ilmu pengetahuan.

Surabaya, 28 April 2020

Penulis,

Dwi Roshita Ratna Dewi

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL

LEMBAR PENGESAHAN.....	i
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
ABSTRAK	xiv
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang Masalah	1
1.2 Rumusan Masalah	10
1.3 Tujuan Penelitian	10
1.4 Manfaat Penelitian	11
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	13
2.1 Penelitian Terdahulu	13
2.2 Landasan Teori	17
2.2.1 Teori Yang Mendasari	17
2.2.1.1 Teori Paksaan	17
2.2.1.2 Teori Daya Beli.....	17
2.2.1.3 Teori Peilaku Terencana (<i>Theory of Planned Behavior</i>)	17
2.2.2 Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah (APBD)	18
2.2.3 Pajak Daerah	18

2.2.3.1 Pengertian Pajak Daerah	18
2.2.3.2 Jenis Pajak Daerah	19
2.2.3.3 Subjek dan Objek Pajak Daerah.....	20
2.2.3.4 Sistem Pemungutan Pajak Daerah.....	23
2.2.3.5 Pajak Bumi dan Bangunan	26
2.2.3.5.1 Pengertian Pajak Bumi dan Bangunan	26
2.2.3.5.2 Objek Pajak PBB Pedesaan dan Perkotaan	27
2.2.3.5.3 Tarif PBB Pedesaan dan Perkotaan	28
2.2.3.6 Pajak Hotel dan Restoran.....	28
2.2.3.6.1 Pengertian Pajak Hotel dan Restoran.....	28
2.2.3.6.2 Subjek, Objek dan Wajib Pajak.....	29
2.2.3.6.3 Dasar Pengenaan Pajak.....	29
2.2.3.6.4 Sanksi	30
2.2.4 Retribusi Daerah	30
2.2.4.1 Pengertian Retribusi Daerah	30
2.2.4.2 Penggolongan dan Jenis Retribusi Daerah	30
2.2.4.3 Tata Cara Pemungutan Retribusi	33
2.2.4.4 Retribusi Parkir.....	33
2.2.4.4.1 Pengertian Retribusi Parkir.....	33
2.2.4.4.2 Objek dan Subjek Retribusi Parkir	34
2.2.4.4.3 Tarif Retribusi Parkir.....	35
2.2.5 Kepatuhan Wajib Pajak	35
2.2.6 Pengaruh Pajak Bumi dan Bangunan terhadap PAD	35
2.2.7 Pengaruh Pajak Hotel dan Restoran terhadap PAD	36

2.2.8 Pengaruh Retribusi Parkir Terhadap PAD	37
2.2.9 Hubungan antara Kepatuhan Wajib Pajak, Pajak Bumi dan Bangunan dan Pendapatan Asli Daerah.....	37
2.2.10 Hubungan antara Kepatuhan Wajib Pajak, Pajak Hotel dan Restoran dan Pendapatan Asli Daerah.....	38
2.2.11 Hubungan antara Kepatuhan Wajib Pajak, Retribusi Daerah dan Pendapatan Asli Daerah.....	39
2.3 Kerangka Pemikiran	40
2.4 Hipotesis	40
BAB III METODE PENELITIAN	42
3.1 Jenis dan Objek Penelitian	42
3.2 Definisi Operasional dan Pengukuran Variabel	42
3.2.1 Variabel Independen	43
3.2.1.1 Pajak Bumi dan Bangunan (X1)	43
3.2.1.2 Pajak Hotel dan Restoran (X2)	43
3.2.1.3 Retribusi Parkir (X3).....	44
3.2.2 Variabel Dependen: Pendapatan Asli Daerah di Kabupaten Gresik (Y).....	44
3.2.3 Variabel Moderasi: Kepatuhan Wajib Pajak (M)	44
3.3 Teknik Penentuan Sampel	44
3.3.1 Populasi	44
3.3.2 Sampel	45
3.4 Teknik Pengumpulan Data	45
3.4.1 Jenis Data	45
3.4.2 Pengumpulan Data	46

3.5 Teknik Analisis dan Uji Hipotesis.....	46
3.5.1 Teknik Analisis	46
3.5.2 Uji Hipotesis	49
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	50
4.1 Deskripsi Data Penelitian	50
4.2 Hasil Penelitian	54
4.2.1 Model Pengukuran (<i>Outer Model</i>)	54
4.2.1.1 <i>Convergent Validity</i>	54
4.2.1.2 <i>Discriminant Validity</i>	55
4.2.1.3 Uji Reliabilitas	57
4.2.2 Model Structural (<i>Inner Model</i>).....	58
4.2.2.1 <i>Coeffecient of Determinant (R²)</i>	58
4.2.2.2 Signifikansi (<i>Path Coefficient</i>)	59
4.3 Pembahasan Hasil Penelitian.....	63
4.3.1 Pengaruh Pajak Bumi dan Bangunan terhadap Pendapatan Asli Daerah Kabupaten Gresik.....	63
4.3.2 Pengaruh Pajak Hotel dan Restoran terhadap Pendapatan Asli Daerah Kabupaten Gresik	64
4.3.3 Pengaruh Retribusi Parkir terhadap Pendapatan Asli Daerah Kabupaten Gresik.....	64
4.3.4 Hubungan Kepatuhan Wajib Pajak sebagai variabel moderasi antara Pajak Bumi dan Bangunan dengan Pendapatan Asli Daerah Kabupaten Gresik.....	65
4.3.5 Hubungan Kepatuhan Wajib Pajak sebagai variabel moderasi antara Pajak Hotel dan Restoran dengan Pendapatan Asli Daerah Kabupaten Gresik.....	66

4.3.6 Hubungan Kepatuhan Wajib Pajak sebagai variabel moderasi antara Retribusi Parkir dengan Pendapatan Asli Daerah Kabupaten Gresik.....	67
---	----

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN 68

5.1 Kesimpulan	68
----------------------	----

5.2 Keterbatasan Penelitian	69
-----------------------------------	----

5.3 Saran	69
-----------------	----

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Realisasi Penerimaan Pendapatan Asli Daerah Sektor Pajak Daerah Kabupaten Gresik Tahun 2016 – 2018.....	6
Tabel 1.2 Realisasi Penerimaan Pendapatan Asli Daerah Sektor Retribusi Daerah Kabupaten Gresik Tahun 2016 - 2018.....	7
Tabel 2.1 Perbedaan dan Persamaan Penelitian Terdahulu dengan Saat Ini.....	16
Tabel 2.2 Pengelompokan Pajak Daerah Berdasarkan Jenis, Objek dan Subjeknya ...	20
Tabel 4.1 Data Realisasi Pajak Bumi dan Bangunan Kabupaten Gresik Tahun 2016 – 2018	50
Tabel 4.2 Data Realisasi Pajak Hotel dan Restoran Kabupaten Gresik Tahun 2016 – 2018	51
Tabel 4.3 Data Realisasi Retribusi Parkir Kabupaten Gresik Tahun 2016 – 2018	51
Tabel 4.4 Data Tingkat Kepatuhan Wajib Pajak Kabupaten Gresik Tahun 2016 – 2018.....	52
Tabel 4.5 Data Realisasi Pendapatan Asli Daerah Kabupaten Gresik Tahun 2016-2018	53
Tabel 4.6 <i>Convergent Validity</i>	55
Tabel 4.7 <i>Discriminant Validity</i> (Cross Loading).....	56
Tabel 4.8 Nilai <i>Composite Reliability</i> dan AVE untuk seluruh variabel.....	57
Tabel 4.9 Uji Reliabilitas.....	57
Tabel 4.10 <i>Coeffecient of Determinant</i> (R^2).....	58
Tabel 4.11 <i>Path Coefficient</i>	59
Tabel 4.12 Ringkasan Hasil Analisis Hipotesis	62

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Realisasi Pendapatan dan Belanja Pemerintah Tujuh Kabupaten/Kota Terbesar di Provinsi Jawa Timur, 2017.....	5
Gambar 2.1 Kerangka Pikir Penelitian	39

DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1 Surat Pengantar
- Lampiran 2 Surat Balasan
- Lampiran 3 Proses dan Hasil Perhitungan PLS
- Lampiran 4 Target dan Realisasi Pendapatan Daerah Kabupaten Gresik
- Lampiran 5 Target dan Realisasi Penerimaan Pajak Daerah Kabupaten Gresik
- Lampiran 6 Target dan Realisasi Penerimaan Retribusi Parkir Kabupaten Gresik