

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku

Anggriawan, T. P., Dita, A. M., Kartika, S. (2023). Pengantar Hukum Perdata. Surabaya: Scopindo Media Pustaka.

Ardiyanti, B. (2024). Asas-asas dan Teori Ilmu Hukum. Lampung : Nafal Global Nusantara.

Armia, M. S. (2022). Penentuan Metode dan Pendekatan Penelitian Hukum. Aceh: Lembaga Kajian Konstitusi Indonesia (LKKI).

Faniyah, I. (2022). Kepastian Hukum Sukuk Negara Sebagai Instrumen Investasi Di Indonesia. Yogyakarta: Budi Utama.

Ismoyo, J. D. (2025). Buku Ajar Hukum Perancangan Kontrak. Jambi: Sonpedia.

Kartikawati, D. R. (2023). Alternatif Penyelesaian Sengketa Di Luar Pengadilan. Bekasi: Elvaretta Buana.

Kusumadara, A. (2022). Kontrak Bisnis Internasional Elemen-elemen Penting dalam Penyusunannya. Jakarta: Sinar Grafika.

Muhaimin. (2023). Metode Penelitian Hukum. Mataram: *Mataram University Press*.

Permadi, I., Herlindah. (2024). Hukum Pertanahan Nasional Menuju Sistem Hak Atas Tanah Yang Berkelanjutan, Adil dan Berbasis Digital. Malang: UB Press.

Pratama, G. A. (2023). Buku Ajar Alternatif Penyelesaian Sengketa. Sumedang: Mega Press Nusantara.

Salim. (2022). Pengantar Hukum Perjanjian Di Luar KUHPperdata. Bandung: Penerbit Reka Cipta.

Solikin, N. (2024). Pengantar Metodologi Penelitian Hukum. Pasuruan: Penerbit Qiara Media.

Suharsono, A. (2025). Perkembangan Pemikiran Hukum, Kritik, Pengaruh, dan Penerapan dalam Penelitian Hukum di Indonesia. Yogyakarta: Bintang Semesta Media.

Tehupeiory, A. (2022). Bahan Ajar Metode Penelitian Hukum. Jakarta: UKI Press.

Thalib, A., Aisyah, N. (2024). Hukum Perjanjian. Depok: Rajawali Pers.

Tiara, D., Yulinda, K. (2024). Hukum Perjanjian. Purbalingga: Eureka Media Aksara.

Widiarty, W. S. (2024). Buku Ajar Metode Penelitian Hukum. Yogyakarta: Publika Global Media.

B. Peraturan Perundang-undangan

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (*Burgerlijk Wetboek*). (1847). Staatsblad 1847 Nomor 23.

Peraturan Pemerintah Nomor 40 Tahun 1996 tentang Hak Guna Usaha, Hak Guna Bangunan, dan Hak Pakai Atas Tanah. (1996). Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1996 Nomor 58, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3643.

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria. (1960). Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1960 Nomor 104, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2043.

Undang-Undang Nomor 30 Tahun 1999 tentang Arbitrase dan Alternatif Penyelesaian Sengketa. (1999). Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1999 Nomor 138.

Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa. (2014). Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 7, Tambahan Lembaran Negara Nomor 5495.

C. Jurnal

Arfina, J. (2025). Analisis Hukum Kontrak, Perjanjian, dan Perikatan, dalam Praktik Utang-Piutang Perspektif Hukum Perdata dan Hukum Islam. Prosiding Keislaman dan Sains, Vol. 1, No. 1. Hal. 170-180.

Darmawan, M. I., Suryawati, N. (2023). Analisa Yuridis Tentang Perjanjian Sewa Menyewa Tanpa Batas Waktu. *Law, Development & Justice Review*, Vol. 6, No. 2. Hal. 180-199. DOI: <https://doi.org/10.14710/ldjr.6.2023.180-199>.

Dewi, N. M. C. K., et al. (2025). Pelanggaran Asas Itikad Baik Pasal 1338 KUHPerdata Oleh Pihak Pertama Dalam Kontrak Sewa. *Al-Zayn: Jurnal Ilmu Sosial & Hukum*. Vol. 3, No. 6. Hal. 1-7.

Farid, M., Djalaluddin, A., Hidayatulloh, M. H. (2025). Praktik Akad Non Tunai dalam Pengelolaan Lahan Pertanian di Desa Dadapan Kabupaten Lamongan. *Al-Kharaj: Jurnal Ekonomi, Keuangan & Bisnis Syariah*, Vol. 7, No. 1. Hal. 1-11.

Fauziannor, A., et al. (2025). Perbandingan Kekuatan Pembuktian Antara Akta Otentik dan Akta Di Bawah Tangan dalam Sengketa Perdata. *Indonesian Journal of Islamic Jurisprudence, Economic and Legal Theory*. Vol. 3, No. 2. Hal. 1963-1975. DOI : <https://doi.org/10.62976/ijijel.v3i2.1198>.

Febriyanti, S. N. U., Ningsih. W. K. (2024). Tinjauan Filosofis Terhadap Mediasi Di Luar Pengadilan Sebagai Alternatif Penyelesaian Sengketa. *ADIL : Jurnal Hukum*. Vol. 15, No. 1. Hal. 1-15. DOI : <https://doi.org/10.33476/ajl.v15i1.3632>.

Ginting, J. B. (2022). Kekuatan Mengikat Perjanjian Secara Lisan. *Jurnal Ilmu Hukum*, Vol. 6, No. 2. Hal. 429-436. DOI: [10.56301/juris.v6i2.612](https://doi.org/10.56301/juris.v6i2.612).

Hanifah, I. Y., Khoirotunnisa., Nugroho., L. D. (2025). Analisis Yuridis Kekuatan Pembuktian Perjanjian Lisan dalam Penyelesaian Sengketa Wanprestasi Berdasarkan Putusan Pengadilan No : 44/Pdt.G/2025/PN.YYK. *Jurnal Hukum Politik dan Agama*, Vol. 5, No. 2. Hal. 1-15.

Hutabarat, F. A., Prananingtyas, P. (2023). Konsekuensi Yuridis Asas Konsensualisme Dalam Pasal 1320 KUHPdata (Studi Pada Kasus Pembatalan PPJB). *NOTARIUS*, Vol. 16, No. 1. Hal. 284-297. DOI: <https://doi.org/10.14710/nts.v16i1.48109>.

Indriani, U. N. K., Taufik, T ., Nurwandri, A. (2025). Analisis Fiqih Muamalah Terhadap Sewa Lahan Pertanian Tanpa Akad Tertulis (Studi Empiris pada Komunitas Petani di Kecamatan Rawang Panca Arga). *Khazanah : Journal of Islamic Studies*, Vol. 4, No. 3. Hal. 97-103.

Jannah, R., Aswadi, K., Mauludin, N. A. (2024). Tinjauan Yuridis Pasal 1337 KUHPdata Dalam Kaitannya Dengan Sewa Menyewa Rumah Secara Lisan di Kelurahan Tanjung Karang Permai Kota Mataram. *Unizar Recht Journal*. Vol. 3, No.4. Hal. 527-536. DOI: [10.36679/urj.v3i4.217](https://doi.org/10.36679/urj.v3i4.217).

Krisnayanti, G. A. S., Yanti. I. E. K. (2025). Pengimplementasian Asas dalam Hukum Perikatan Khususnya Asas Konsensualisme. *Presidensial : Jurnal Hukum, Administrasi Negara, dan Kebijakan Publik*. Vol. 2, No. 1. Hal. 146-159. DOI : <https://doi.org/10.62383/presidensial.v2i1.496>.

Neesya, A. B. (2025). Tinjauan Yuridis Terhadap Syarat Keabsahan Perjanjian Dalam Hukum Kontrak Indonesia. *Jurnal Hukum dan Kewarganegaraan*, Vol. 13, No. 5. Hal. 1-9.

Nurhidayati, S., Achmad, F., Anggriana, A. (2024). Pendekatan Kekeluargaan Dalam Akad Sewa Menyewa Lahan Pertanian Di Kalangan Masyarakat Kelurahan Setapak Besar Singkawang Utara. *Journal of Shariah Economic Law*. Vol. 4, No. 1. Hal. 489-496. DOI: <https://doi.org/10.24260/al-aqad.v4i1.2484>.

- Oktavianto, R., Manullang, S. O., Setyowati, R. K. (2023). Tinjauan Yuridis Kekuatan Perjanjian Lisan sebagai Bukti dalam Perbuatan Melawan Hukum. *Jurnal Krisna Law*, Vol. 5, No. 2. Hal. 109-119. DOI: <https://doi.org/10.37893/krisnalaw.v5i2.420>.
- Panjaitan, W. N. (2024). Memperkuat Perjanjian Lisan dengan Asas Itikad Baik: Sebuah Kajian Hukum. *PAMALI: Pattimura Magister Law Review*, Vol. 4, No. 2. Hal. 180-196. DOI: [10.47268/pamali.v4i2.2263](https://doi.org/10.47268/pamali.v4i2.2263).
- Puspadewi, A. A. A. I., Wiryanthi, N. P. E. M. (2024). Perjanjian Sewa Menyewa Tanah Yang Dilaksanakan Di Kantor Desa. *Repertorium: Jurnal Ilmiah Hukum Kenotariatan*, Vol. 13, No. 2. Hal. 144-159. DOI: <https://doi.org/10.28946/rpt.v13i2.4135>.
- Putra, R. K., et al. (2024). Efektivitas Penyelesaian Sengketa Secara Non Litigasi. *Jurnal Kolaboratif Sains*. Vol. 7, No. 6. Hal. 1-7. DOI : <https://doi.org/10.56338/jks.v7i6.5548>.
- Rahmi, Y., et al. (2025). Tinjauan Yuridis Undang-undang Nomor 2 Tahun 1960 Tentang Bagi Hasil Terhadap Perjanjian Lisan Atas Tanah Pertanian Di Desa Alahan Panjang Kabupaten Solok. *Journal of Sharia and Law*. Vol. 4, No. 2. Hal. 133-147.
- Sagoni, S., et al. (2023). Efektivitas Hukum Terhadap Mediasi Dalam Penyelesaian Sengketa Tanah di Kelurahan Cina, Kecamatan Pammana, Kabupaten Wajo. *Legal: Journal of Law*. Vol. 2, No. 1. Hal. 79-91.
- Soedarto, T., Kagramanto, L. B., Anggriawan, T. P. (2023). Penguatan Sanksi Administratif sebagai Perwujudan Perlindungan Lingkungan Guna Sumber Daya Alam Berkelanjutan (Sektor Perkebunan, Pertambangan, dan Kehutanan). *Unes Law Review*, Vol. 5, No. 4. Hal. 3763-3773. DOI: <https://doi.org/10.31933/unesrev.v5i4.692>.
- Sudiarto, et al. (2023). Penyelesaian Sengketa Di Luar Pengadilan. *Jurnal Kompilasi Hukum*. Vol. 8, No. 1. Hal. 66-83.
- Susanti, N. (2024). Kepastian Hukum Penerapan Asas Kebebasan Berkontrak Dalam sebuah Perjanjian Baku Ditinjau Berdasarkan Pasal 1338 Kitab

Undang-undang Hukum Perdata. *Indragiri Law Review*. Vol. 2, No. 2. Hal. 33-39. DOI : <https://doi.org/10.32520/ilr.v2i2.32>.

Soedarto, T. (2023). Penerapan dan Evaluasi Pengembangan Perilaku Petani dalam Mewujudkan Ketahanan Pangan Rumah Tangga Berbasis Teknologi Informasi di Kabupaten Bangkalan Madura. *SCAN*, Vol. 15, No. 3. Hal. 38-52. DOI: <https://doi.org/10.33005/scan.v15i3.2264>.

Utomo, S. J., Wulandari, D. (2022). Sistem Sewa Lahan Pertanian Masyarakat Pedesaan dalam Perspektif Ekonomi. *JDEP (Jurnal Dinamika Ekonomi Pembangunan)*. Vol. 3, No. 1. Hal. 20-33. DOI: <https://doi.org/10.33005/jdep.v3i1.101>.

Wibowo, G. T., Sumriyah. (2025). Implementasi Perjanjian Tertulis dalam Kegiatan Sewa Menyewa Lahan Pertanian (Studi Kasus di Desa Taman, Kecamatan Jrengik, Kabupaten Sampang). *Aladalah: Jurnal Politik, Sosial, Hukum dan Humaniora*, Vol. 3, No. 1. Hal. 91-100. DOI: <https://doi.org/10.59246/aladalah.v3i1.1100>.

D. Skripsi

Firdaus, I. D. (2025). Tinjauan Hukum Ekonomi Syariah Terhadap Praktik Penggarapan Sawah Dengan Sistem Setoran (Studi Kasus Di Desa Putatkumpul, Kecamatan Turi, Kabupaten Lamongan. Universitas Islam Negeri Sunan Kalijaga Yogyakarta.

Gustina, M. (2025). Penerapan Akad Sewa Menyewa Perspektif Fiqh Muamalah pada Petani Singkong (Studi Kasus di Desa Bumi Tinggi Kecamatan Bumi Agung Kabupaten Lampung Timur). Institut Agama Islam Negeri Metro.

Anggoro, M. N. W. (2024). Keabsahan Perjanjian Sewa Menyewa Lahan Pertanian Secara Lisan (Studi Kasus Di Desa Pengarasan Kecamatan Bantarkuwung Kabupaten Brebes). Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.