

LAPORAN KERJA PRAKTIK
TINJAUAN MANAJEMEN KONSTRUKSI TERHADAP
PELAKSANAAN PEKERJAAN REMODELING BLOCK
BLASTING SHOP (BBS) DIVISI NIAGA PT. PAL



OLEH :

KRISNA ADITYA BASKARA

20035010026

MARSHAL ELIEZER

20035010105

PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK DAN SAINS
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL “VETERAN”
JAWA TIMUR
2025

LAPORAN KERJA PRAKTIK
TINJAUAN MANAJEMEN KONSTRUKSI TERHADAP
PELAKSANAAN PEKERJAAN REMODELING BLOCK
BLASTING SHOP (BBS) DIVISI NIAGA PT. PAL



OLEH :

KRISNA ADITYA BASKARA

20035010026

MARSHAL ELIEZER

20035010105

PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN"
JAWA TIMUR
2025

**LEMBAR PENGESAHAN
LAPORAN KERJA PRAKTIK (KP)**

**TINJAUAN MANAJEMEN KONSTRUKSI TERHADAP
PELAKSANAAN PEKERJAAN REMODELING BLOCK
BLASTING SHOP (BBS) DIVISI NIAGA PT. PAL**

**Kerja Praktik Ini Telah Diterima Sebagai Salah Satu Persyaratan Untuk
Memperoleh Gelar Sarjana Teknik Sipil (S-1)**

Disusun Oleh:

Nama Mahasiswa 1,


Krisna Aditva Baskara
NPM: 20035010026

Nama Mahasiswa 2,


Marshal Eliezer
NPM: 20035010105

Pembimbing KP


Nia Dwi Puspitasari, S.T., M.T.
NIP/NPT. 21219881011307

Pembimbing Lapangan


Pangan Nusanantara
Manajemen Konstruksi
Tony Suryanto, ST

**Koordinator Program Studi Teknik
Sipil**


Dr. Ir. Hendrata Wibisana, MT
NIP: 196512081991031001

**Mengetahui, Dekan
Fakultas Teknik dan Sains**


Prof. Dr. Dra. Jarivah, MP.
NIP. 19650403 199103 2001

KATA PENGANTAR

Dengan segala puji syukur atas kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan karunia-Nya, sehingga “Laporan Kerja Praktik Tinjauan Manajemen Konstruksi dan Pelaksanaan Pekerjaan Remodelling Bangunan Block Blasting Shop (BBS) PT. PAL” dapat terselesaikan dengan baik.

Laporan ini disusun dengan tujuan untuk menyelesaikan tugas akademik dan sebagai salah satu syarat untuk mendapatkan gelar strata 1 (S-1) di program studi Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur. Dalam penyusunan laporan ini kami menerima banyak bimbingan dan dukungan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, kami ingin menyampaikan terimakasih sebesar-besarnya kepada Bapak/Ibu :

1. Dr. Dra. Jariyah, M.P., selaku Dekan Fakultas Teknik UPN “Veteran” Jawa Timur.
2. Dr. Ir. Hendrata Wibisana, M.T., selaku Ketua Program Studi Teknik Sipil UPN “Veteran” Jawa Timur.
3. Nia Dwi Puspitasari, S.T.,M.T., selaku Dosen Pembimbing Kerja Praktik Proyek Remodelling Bangunan BBS PT. PAL
4. Tony Suryanto, ST., selaku Team Leader Manajemen Konstruksi pada Proyek Remodelling Bangunan BBS PT. PAL
5. Agus Sulaksono, ST., selaku Pembimbing Lapangan pada Proyek Remodelling Bangunan BBS PT. PAL
6. Seluruh staf dan karyawan PT. Agrinas Pangan Nusantara (Persero) Cabang Surabaya yang memberikan kesempatan untuk melakukan kerja praktik dan sudah membantu kami selama proses kerja praktik
7. Rekan-rekan yang telah membantu dalam penyusunan laporan kerja praktik ini

Kami berharap laporan ini dapat memberikan manfaat bagi kami sebagai penyusun laporan dan pembaca. Penulis menyadari bahwa masih terdapat kekurangan dalam penyusunan laporan ini. Oleh karena itu, penulis terbuka untuk menerima masukan, saran, kritik yang membangun. Akhir kata, penulis mengucapkan terimakasih dan memohon maaf sebesar-besarnya apabila terdapat kata yang kurang berkenan atau sulit dipahami dalam laporan

Surabaya, 9 Juli 2025

Krisna Aditya Baskara & Marshall Eliezer

DAFTAR ISI

BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Tujuan dan Manfaat	2
1.3 Ruang Lingkup	2
1.4 Data Proyek.....	2
1.5 Lokasi Proyek	3
1.6 Peta Proyek	4
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	5
2.1 Pengertian Block Blasting Shop (BBS).....	5
2.2 Struktur BBS.....	6
BAB III STRUKTUR ORGANISASI PROYEK	8
3.1 Umum	8
3.2 Hubungan Kerja.....	9
3.2.1 Pemberi Tugas / Pemilik Proyek	10
3.2.2 Konsultan perencana	11
3.2.3 Manajemen Konstruksi.....	11
3.2.4 Kontraktor	12
3.3 Struktur Organisasi Proyek.....	13
3.3.1 Project Manager MK.....	13
3.3.2 Team Leader	14
3.3.3 Tenaga Ahli.....	15
3.3.4 Asisten Tenaga Ahli.....	17
3.3.5 Quantity Surveyor.....	18
3.3.6 Drafter.....	19
3.3.7 Surveyor.....	20
3.3.8 Administrasi Teknik	21
BAB IV METODE PELAKSANAAN KERJA.....	22
4.1 Site Plan	22
4.2 Metode Pelaksanaan Tenaga Kerja dan Alat.....	22
4.3 Metode Pelaksanaan Pekerjaan Remodelling BBS 4.....	24
4.3.1 Pekerjaan Area Sisi Timur BBS 4.....	25
4.3.2 Pekerjaan Area Baru Sisi Barat.....	37

4.3.3 Penjelasan Cladding.....	42
BAB V KONTROL RENCANA KERJA DAN SYARAT	43
5.1 Persiapan dan Material Beton.....	43
5.2 Pekerjaan Tulangan dan Bekisting	45
5.3 Pelaksanaan pengecoran.....	46
5.4 Dokumentasi dan Pelaporan	49
BAB VI PERHITUNGAN KONSTRUKSI.....	51
BAB VII MANAJEMEN DAN ADMINISTRASI PROYEK.....	63
7.1 Manajemen Proyek	63
7.2 Dokumen Pelaksanaan Konstruksi dan Peraturan.....	64
7.3 Sistematika Kontrak.....	67
7.3.1 Jenis Kontrak Pada Proyek Konstruksi.....	67
7.3.2 Kontrak Yang Dipakai Pada Proyek.....	68
7.4 Sistem Administrasi Proyek.....	68
7.5 Time Schedule	69
BAB VIII PENUTUP.....	71
8.1 KESIMPULAN.....	71
8.2 SARAN.....	71
DAFTAR PUSTAKA	72
LAMPIRAN	73