

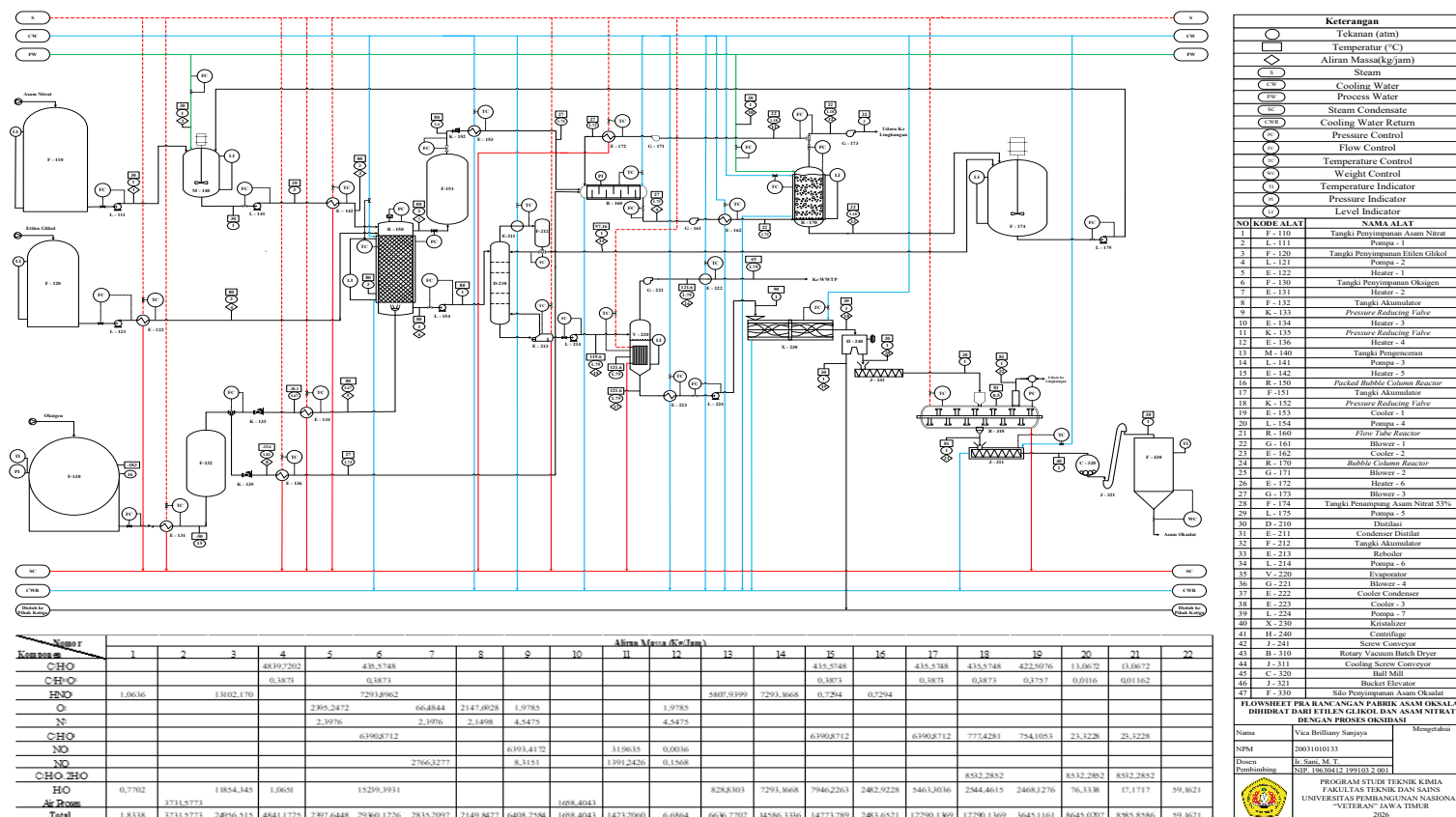


Laporan Pra Rancangan Pabrik Pabrik Asam Oksalat Dihidrat Dari Etilen Glikol Dan Asam Nitrat Dengan Proses Oksidasi

LAMPIRAN

1. Flowsheet Proses

PRA RANCANGAN PABRIK ASAM OKSALAT DIHIDRAT DARI ETILEN GLIKOL DAN ASAM NITRAT DENGAN PROSES OKSIDASI DENGAN KAPASITAS 68.000 TON/TAHUN





Laporan Pra Rancangan Pabrik

Pabrik Asam Oksalat Dihidrat Dari Etilen Glikol Dan Asam Nitrat
Dengan Proses Oksidasi

3. Cash Flow

Investasi pabrik (FCI)	=	Rp	343.451.985.293	Inflasi	=	3,48%
Modal Sendiri (60% FCI)	=	Rp	206.071.191.176	Bunga	=	6,75%
Modal Bank (40% FCI)	=	Rp	137.380.794.117	Pajak	=	25%
				n	=	10 tahun

1	2	3	4	5
Tahun ke -	Kapasitas Pabrik	Investasi		
		Modal Sendiri 60%		
		Pengeluaran	Inflasi 3,48%	Jumlah
-2	0%	Rp 103.035.595.588	Rp -	Rp 103.035.595.588
-1	0%	Rp 103.035.595.588	Rp 3.585.638.726	Rp 106.621.234.314
0	0%	Rp -	Rp 7.171.277.453	Rp 7.171.277.453
1	80%			
2	90%			
3	100%			
4	100%			
5	100%			
6	100%			
7	100%			
8	100%			
9	100%			
10	100%			



Laporan Pra Rancangan Pabrik

Pabrik Asam Oksalat Dihidrat Dari Etilen Glikol Dan Asam Nitrat
Dengan Proses Oksidasi

1	2	6	7	8
Tahun ke -	Kapasitas Pabrik	Investasi		
		Modal Pinjaman 40%		
		Pengeluaran	Bunga 6,75%	Jumlah
-2	0%	Rp 68.690.397.059	Rp -	Rp 68.690.397.059
-1	0%	Rp 68.690.397.059	Rp 4.636.601.801	Rp 73.326.998.860
0	0%	Rp -	Rp 9.273.203.603	Rp 9.273.203.603
1	80%			
2	90%			
3	100%			
4	100%			
5	100%			
6	100%			
7	100%			
8	100%			
9	100%			
10	100%			



Laporan Pra Rancangan Pabrik

Pabrik Asam Oksalat Dihidrat Dari Etilen Glikol Dan Asam Nitrat
Dengan Proses Oksidasi

1	2	9	10	11
Tahun ke -	Kapasitas Pabrik	Investasi		
		Jumlah Modal Sampai Pabrik Produksi		
		Modal Sendiri 60%	Modal Pinjaman 40%	Jumlah
-2	0%			
-1	0%			
0	0%	Rp 216.828.107.355	Rp 151.290.599.522	Rp 368.118.706.877
1	80%			
2	90%			
3	100%			
4	100%			
5	100%			
6	100%			
7	100%			
8	100%			
9	100%			
10	100%			



Laporan Pra Rancangan Pabrik

Pabrik Asam Oksalat Dihidrat Dari Etilen Glikol Dan Asam Nitrat
Dengan Proses Oksidasi

1	2	12	13	14	15
Tahun ke -	Kapasitas Pabrik	Production Cost			
		Sisa Pinjaman	Pengembalian Pinjaman	Total Penjualan	Depresiasi
-2	0%				
-1	0%				
0	0%	Rp 151.290.599.522			Rp 10.014.241.754
1	80%	Rp 136.161.539.570	Rp 15.129.059.952	Rp 791.193.600.000	Rp 10.014.241.754
2	90%	Rp 121.032.479.617	Rp 15.129.059.952	Rp 890.092.800.000	Rp 10.014.241.754
3	100%	Rp 105.903.419.665	Rp 15.129.059.952	Rp 988.992.000.000	Rp 10.014.241.754
4	100%	Rp 90.774.359.713	Rp 15.129.059.952	Rp 988.992.000.000	Rp 10.014.241.754
5	100%	Rp 75.645.299.761	Rp 15.129.059.952	Rp 988.992.000.000	Rp 10.014.241.754
6	100%	Rp 60.516.239.809	Rp 15.129.059.952	Rp 988.992.000.000	Rp 10.014.241.754
7	100%	Rp 45.387.179.857	Rp 15.129.059.952	Rp 988.992.000.000	Rp 10.014.241.754
8	100%	Rp 30.258.119.904	Rp 15.129.059.952	Rp 988.992.000.000	Rp 10.014.241.754
9	100%	Rp 15.129.059.952	Rp 15.129.059.952	Rp 988.992.000.000	Rp 10.014.241.754
10	100%	-Rp 0	Rp 15.129.059.952	Rp 988.992.000.000	Rp 10.014.241.754



Laporan Pra Rancangan Pabrik

Pabrik Asam Oksalat Dihidrat Dari Etilen Glikol Dan Asam Nitrat
Dengan Proses Oksidasi

1	2	16	17	18	19
Tahun ke -	Kapasitas Pabrik	Production Cost			
		Fixed Cost	Variable Cost	Semi Variabel Cost	TPC
-2	0%				
-1	0%				
0	0%				
1	80%	Rp 29.591.004.916	Rp 529.226.802.707	Rp 169.898.624.994	Rp 728.716.432.616
2	90%	Rp 29.591.004.916	Rp 595.380.153.045	Rp 169.898.624.994	Rp 794.869.782.955
3	100%	Rp 29.591.004.916	Rp 661.533.503.383	Rp 169.898.624.994	Rp 861.023.133.293
4	100%	Rp 29.591.004.916	Rp 661.533.503.383	Rp 169.898.624.994	Rp 861.023.133.293
5	100%	Rp 29.591.004.916	Rp 661.533.503.383	Rp 169.898.624.994	Rp 861.023.133.293
6	100%	Rp 29.591.004.916	Rp 661.533.503.383	Rp 169.898.624.994	Rp 861.023.133.293
7	100%	Rp 29.591.004.916	Rp 661.533.503.383	Rp 169.898.624.994	Rp 861.023.133.293
8	100%	Rp 29.591.004.916	Rp 661.533.503.383	Rp 169.898.624.994	Rp 861.023.133.293
9	100%	Rp 29.591.004.916	Rp 661.533.503.383	Rp 169.898.624.994	Rp 861.023.133.293
10	100%	Rp 29.591.004.916	Rp 661.533.503.383	Rp 169.898.624.994	Rp 861.023.133.293



Laporan Pra Rancangan Pabrik

Pabrik Asam Oksalat Dihidrat Dari Etilen Glikol Dan Asam Nitrat
Dengan Proses Oksidasi

1	2	20 (14 - 13 - 19)	21 (25% x 20)	22 (20 - 21)	23 (22 + 15)
Tahun ke -	Kapasitas Pabrik	Laba			Cash Flow
		Kotor	Pajak	Bersih	
-2	0%				
-1	0%				
0	0%				
1	80%	Rp 47.348.107.431	Rp 11.837.026.858	Rp 35.511.080.574	Rp 45.525.322.328
2	90%	Rp 80.093.957.093	Rp 20.023.489.273	Rp 60.070.467.820	Rp 70.084.709.574
3	100%	Rp 112.839.806.755	Rp 28.209.951.689	Rp 84.629.855.066	Rp 94.644.096.820
4	100%	Rp 112.839.806.755	Rp 28.209.951.689	Rp 84.629.855.066	Rp 94.644.096.820
5	100%	Rp 112.839.806.755	Rp 28.209.951.689	Rp 84.629.855.066	Rp 94.644.096.820
6	100%	Rp 112.839.806.755	Rp 28.209.951.689	Rp 84.629.855.066	Rp 94.644.096.820
7	100%	Rp 112.839.806.755	Rp 28.209.951.689	Rp 84.629.855.066	Rp 94.644.096.820
8	100%	Rp 112.839.806.755	Rp 28.209.951.689	Rp 84.629.855.066	Rp 94.644.096.820
9	100%	Rp 112.839.806.755	Rp 28.209.951.689	Rp 84.629.855.066	Rp 94.644.096.820
10	100%	Rp 112.839.806.755	Rp 28.209.951.689	Rp 84.629.855.066	Rp 94.644.096.820
Rata-Rata		Rp 103.016.051.856		Rp 77.262.038.892	