

LAPORAN TUGAS PRAKTEK PROFESI

PROYEK POS JAGA PURIMAS SURABAYA



Disusun Oleh:

Siti Nur Azizah April Lianti	(22051010029)
Asti Sri Ananta Silitonga	(22051010037)
Denanera Imana Unsa	(22051010084)
Ahmad Dani Putra Pratama	(22051010109)

Dosen Pembimbing:

Dominikus Aditya F, S.T, M.Ars

FAKULTAS ARSITEKTUR DAN DESAIN
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL “VETERAN”
JAWA TIMUR

2025

KATA PENGANTAR

Puji Syukur kepada Allah SWT atas segala rahmat dan hidayahnya sehingga penulis dapat menyelesaikan laporan tugas praktek profesi dengan baik. Laporan ini dibuat sebagai salah satu bentuk pertanggung jawaban atas pelaksanaan kegiatan praktek profesi serta sebagai salah satu syarat dalam menyelesaikan mata kuliah Tugas praktek profesi Program Studi Arsitektur Fakultas Arsitektur dan Desain UPN “Veteran” Jawa Timur. Melalui kegiatan ini, penulis dapat memahami tahapan perencanaan mulai dari identifikasi kebutuhan, penyusunan konsep desain, pengembangan gambar kerja, perhitungan RAB (Rencana Anggaran Biaya), Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP), hingga penyusunan RKS (Rencanan Kerja dan Syarat-syarat).

Dalam penyusunan laporan ini, penulis menyadari bahwa laporan tidak akan terselesaikan tanpa adanya bantuan, bimbingan, dukungan, serta motivasi dari berbagai pihak. Oleh karena itu, pada kesempatan ini penulis menyampaikan ucapan terima kasih kepada Allah SWT atas segala rahmat dan karunia-Nya, Dosen Pembimbing yang telah memberikan arahan, masukan, dan bimbingan selama pelaksanaan praktik profesi. Kemudian rekan satu kelompok yang mengerjakan laporan ini Bersama sama.

Akhir kata, penulis berharap semoga Laporan Tugas Praktik Profesi ini dapat memberikan manfaat bagi penulis sendiri, pembaca, serta menjadi referensi dalam proses perencanaan Detail Engineering Design (DED), perencanaan bangunan Pos Satpam.

Surabaya, Juli 2025

Penulis

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR	2
DAFTAR ISI	3
BAB I.....	5
PENDAHULUAN	5
1.1. Latar Belakang	5
1.2. Tujuan	5
1.3. Ruang Lingkup.....	6
1.4. Metode Penyusunan	6
BAB II	8
DESKRIPSI PROYEK.....	8
2.1. Gambaran Umum Proyek	8
2.2. Data Proyek.....	8
2.3. Fungsi dan Kebutuhan Ruang.....	8
2.4. Konsep Perancangan	9
2.5. Lingkup Dokumen Perencanaan	9
BAB III.....	11
DOKUMEN PERENCANAAN	11
3.1. Site Plan	11
3.2. Layout Plan	11
3.3. Denah Pos Satpam	11
3.4. Denah Atap.....	12
3.5. Denah Pola Lantai.....	12
3.6. Denah Pintu Jendela.....	12
3.7. Detail Jendela dan Pintu.....	13
3.8. Groos Floor	13
3.9. Potongan	13
3.10. Denah dan Detail Pondasi.....	14
3.11. Denah dan Detail Sloof.....	14
3.12. Denah dan Detail Ring Balok	14
3.13. Denah Penulangan Plat Atap.....	15

3.14.	Tampak.....	15
3.15.	Perspektif	16
3.16.	Interior.....	16
BAB IV		17
RENCANA ANGGARAN BIAYA		17
4.1.	Umum	17
4.2.	Dasar Penyusunan Anggaran Biaya	17
4.3.	Rekapitulasi Anggaran Biaya.....	18
4.4.	Analisa Harga Satuan Pekerjaan	19
4.4.1.	Analisa Upah Tenaga Kerja	19
4.4.2.	Analisa Material.....	20
4.5.	Pembahasan Hasil Perhitungan.....	21
4.6.	Hasil Akhir RAB.....	21
BAB V		23
RENCANA KERJA DAN SYARAT SYARAT		23
5.1.	Ketentuan Umum	23
5.2.	Pekerjaan Pendahuluan	23
5.3.	Pekerjaan Pondasi	23
5.4.	Pekerjaan Struktur.....	23
5.5.	Pekerjaan Dinding.....	24
5.6.	Pekerjaan Kusen, Pintu dan Jendela	24
5.7.	Pekerjaan Lantai dan Dinding.....	24
5.8.	Pekerjaan Atap	24
5.9.	Pekerjaan Plafond	24
5.10.	Pekerjaan Pengecatan.....	25
5.11.	Pekerjaan Elektrikal dan Plumbing.....	25
5.12.	Pekerjaan Akhir.....	25
BAB VI		26
PENUTUP		26
6.1.	Kesimpulan	26
6.2.	Saran	26
LAMPIRAN		28