

**LAPORAN AKHIR MAGANG MANDIRI MBKM
PT WIJAYA KARYA REALTY**



Disusun oleh:

Dzulfikri Ali Zidan Qusyairi

NPM 22051010122

Dosen Pembimbing :

Rizka Tiara Maharani., ST., M.Ars

**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS ARSITEKTUR DAN DESAIN
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL “VETERAN”
JAWA TIMUR
2025**

LEMBAR PENGESAHAN

LAPORAN AKHIR MAGANG MANDIRI MBKM

Menerangkan bahwa mahasiswa sebagai berikut:

Dzulfikri Ali Zidan Qusyairi

22051010122

Telah menyelesaikan Magang Mandiri MBKM dalam bidang pekerjaan Perancangan
Arsitektur yang dimulai sejak 03 Maret 2025 hingga 30 Juni 2025 pada:

Nama Perusahaan : PT. Wjaya Karya Realty

Alamat Perusahaan : Tamansari Hive Office, Lantai 12-15. Jl. DI. Panjaitan Kav. 2,
RT.7/RW.11, Cipinang Cempedak, Kecamatan Jatinegara, Kota Jakarta Timur, Daerah
Khusus Ibukota Jakarta 13340

Surabaya, 30 Juni 2025

Menyetujui,
Pembimbing Lapangan,



[Signature]

Syahirul Akbar
Pembimbing lapangan

Menyetujui,
Dosen Pembimbing,

[Signature]

Rizka Tiara Maharani., ST., M.Ars
NIP. 19910510 202406 2001

Mengetahui,
Koordinator Progdi Arsitektur



Heru Prasetyo Utomo, S.T., M.T.
NIP. 19871117 202203 1002

Mengetahui,
Koordinator MBKM Progdi Arsitektur

[Signature]

Wendy Sunarya, S.T., M.BSc
NIP. 19910308 202203 1005

DAFTAR ISI

DAFTAR ISI.....	iii
DAFTAR GAMBAR.....	iv
DAFTAR TABEL.....	v
1. PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Deskripsi Perusahaan.....	1
2. KOMPILASI TUGAS PEMBELAJARAN MAGANG.....	5
3. PEMBAHASAN.....	7
3.1. Tugas Inti Perancangan.....	7
Tamansari Metropolitan Manado.....	7
Fasilitas Tamansari Swarna.....	8
Hive The Forage.....	10
Bintaro Mansion.....	11
Perumahan Tamansari.....	12
Bungalow Garden.....	14
3.2. Tugas Pendukung Perancangan.....	15
Mengukur Melihat Kondisi Eksisting Kantor The Hive Forage.....	15
Survey Eksisting The Hive Forage.....	16
Referensi dan standart mini soccer dan dan basketball 3 on 3.....	17
Cek dan Melengkapi gambar kerja rumah tipe 140 dan 115.....	18
Kunjungan Ke Workshop Vendor Kontraktor.....	18
Observasi Progres Refurbished Kamar.....	20
4. Kesimpulan.....	22
5. Lampiran.....	23
Bukti Asistensi Magang MBKM:.....	23

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Struktur Organisasi PT WIKA.....	4
Gambar 2.1 Penyusunan Gambar Pra rencana.....	7
Gambar 3.1 Pembutan 3d Fasilitas Tamansari Swarna.....	9
Gambar 4.1 Pembutan 3d Model The Hive.....	10
Gambar 5.1 Pembuatan 3d Model Kamar.....	11
Gambar 6.1 Pembuatan 3d Model Tamanasari Manado.....	13
Gambar 7.1 Pembuatan Gambar Kerja Tamansari Bungalow Garden.....	14
Gambar 8.1 Survey Exsisting The Hive.....	16
Gambar 9.1 Referensi Standart Mini Soccer dan Basketball.....	17
Gambar 10.1 Kunjungan Workshop Interior.....	19
Gambar 11.1 Cek Progres Refurbished Realty.....	20

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Kompilasi Tugas.....	6
Tabel 2.1 Bukti Asistensi.....	21