

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Praktik Kerja Lapangan atau yang biasa disingkat PKL merupakan sebuah kegiatan penerapan ilmu yang telah diperoleh selama masa perkuliahan sebagai sarana pelatihan mental, sikap, dan pembentukan awal lulusan yang kompeten. Pelaksanaan praktik kerja lapangan ini dapat memberikan mahasiswa pengalaman kerja secara langsung dan memperkenalkan dunia kerja. Tidak hanya bermanfaat bagi mahasiswa, praktik ini juga bermanfaat bagi perusahaan sebagai sarana membentuk kerjasama antara dunia pendidikan dengan dunia perusahaan (Rahman, 2018).

Di era kemajuan teknologi informasi, dunia kerja dan bisnis telah mengalami perubahan besar, terutama dalam cara perusahaan mengelola dan menjalankan operasionalnya. Untuk dapat bersaing dan terus berkembang, perusahaan memerlukan sistem informasi yang mendukung efisiensi proses bisnis serta memperluas akses terhadap layanan dan informasi. Sistem informasi merupakan kombinasi dari teknologi, orang, dan proses yang digunakan untuk mengumpulkan, memproses, dan menyimpan, dan mendistribusikan informasi guna mendukung pengambilan keputusan dan operasi dalam sebuah organisasi (Laudon & Laudon, 2020). Sistem informasi menjadi alat yang sangat penting untuk meningkatkan efisiensi, transparansi, dan akurasi dalam pengelolaan sumber daya, termasuk aset perusahaan. Pengelolaan aset yang mencakup properti, lahan, atau sumber daya lainnya memerlukan integrasi data yang baik untuk memantau status, ketersediaan, dan nilai aset tersebut.

PT Perkebunan Nusantara I Regional 4 merupakan salah satu perusahaan BUMN yang bergerak di bidang perkebunan. Selain memiliki peran utama dalam memproduksi hasil perkebunan, perusahaan ini juga memiliki aset yang meliputi properti dan lahan. Aset-aset tersebut memiliki potensi untuk disewakan sebagai bagian dari strategi bisnis perusahaan untuk meningkatkan pendapatan di luar operasional dan proses bisnis utama. Dalam pengelolaannya, dibutuhkan sistem yang dapat menampilkan informasi aset secara terstruktur dan mudah diakses, baik oleh pihak internal maupun eksternal. Namun, dalam kenyataannya, proses pengelolaan dan pemasaran aset masih dilakukan secara manual sehingga seringkali memunculkan beberapa kendala. Kendala tersebut meliputi kurangnya efisiensi waktu, keterbatasan dalam mengakses informasi bagi pihak eksternal sebagai calon penyewa, serta potensi kesalahan dalam pencatatan data aset. Untuk mengatasi masalah tersebut, dilakukanlah

pengembangan sebuah sistem informasi berbasis web yang digunakan untuk mengelola informasi mengenai aset pada PT Perkebunan Nusantara I Regional 4.

Pengembangan website katalog aset ini juga dapat mendukung konsep transformasi digital perusahaan, dimana proses bisnis yang sebelumnya bersifat manual diubah menjadi lebih otomatis, terukur, dan transparan. Transformasi ini tidak hanya memberikan manfaat langsung bagi operasional perusahaan tetapi juga memperkuat citra perusahaan sebagai entitas yang responsif terhadap perkembangan teknologi. Dengan adanya sistem informasi berbasis web ini, PT Perkebunan Nusantara I Regional 4 diharapkan dapat meningkatkan efisiensi dan efektivitas dalam pengelolaan aset, memperluas jangkauan pemasaran, serta memberikan pengalaman yang lebih baik kepada calon penyewa. Inisiatif ini sejalan dengan tujuan perusahaan untuk memanfaatkan teknologi sebagai alat strategis dalam mendukung keberlanjutan bisnis dan menghadapi tantangan di era digital.

1.2 Rumusan Masalah

Rumusan masalah yang diangkat pada kegiatan praktik kerja lapangan ini adalah:

1. Bagaimana melakukan manajemen proyek untuk menghasilkan website secara sistematis dan tepat waktu
2. Framework apa yang akan digunakan
3. Bagaimana tampilan serta fitur pada keseluruhan website
4. Bagaimana pengelolaan data aset dapat diintegrasikan ke dalam website
5. Bagaimana strategi pengujian dan evaluasi website diterapkan
6. Bagaimana perancangan antarmuka (user interface) dapat dibuat agar menarik dan intuitif bagi pengguna
7. Bagaimana proses pemeliharaan dan pengembangan lebih lanjut dari website dapat direncanakan untuk mendukung kebutuhan perusahaan di masa depan

1.3 Tujuan

Tujuan Kegiatan praktik kerja lapangan ini bertujuan untuk mengembangkan sebuah website yang menampilkan berbagai aset yang dimiliki PT Perkebunan Nusantara I Regional 4 beserta informasinya. Selain itu, tujuan lainnya adalah meningkatkan efisiensi dan efektivitas dalam pengelolaan dan pemasaran aset perusahaan, menerapkan teori dan pengetahuan yang telah dipelajari selama perkuliahan dalam pengembangan sistem informasi berbasis web, serta mendukung transformasi digital perusahaan dalam pengelolaan aset secara lebih modern dan terstruktur.

1.4 Manfaat

Manfaat Pelaksanaan praktik kerja lapangan ini menghasilkan sebuah website katalog yang berisi informasi aset-aset PT Perkebunan Nusantara I Regional 4. Website ini diharapkan dapat memberikan kemudahan akses informasi aset bagi pihak internal maupun eksternal perusahaan, mempermudah proses penyewaan bangunan dan lahan yang dimiliki perusahaan melalui media digital, meningkatkan efisiensi dan efektivitas pengelolaan data aset perusahaan secara real-time dan akurat, serta memperluas jangkauan pemasaran aset perusahaan dengan memanfaatkan teknologi berbasis web. Selain itu, pelaksanaan PKL ini juga memberikan pengalaman baru bagi mahasiswa dalam mengimplementasikan ilmu pengetahuan dalam dunia kerja.