

**LAPORAN AKHIR MAGANG MANDIRI MBKM
PT. BIHANSHA BANGUN KONSULTAN**



Disusun oleh:

Sarah Putri Nurhaliza

NPM 22051010013

Dosen Pembimbing :

Sovie Nurmalia Junita, S.T, M.T.

NIP. 19920608 202406 2003

**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS ARSITEKTUR DAN DESAIN
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL “VETERAN”
JAWA TIMUR
2024**

LEMBAR PENGESAHAN
LAPORAN AKHIR MAGANG MANDIRI MBKM

Menerangkan bahwa mahasiswa sebagai berikut:

Sarah Putri Nurhaliza

22051010013

Telah menyelesaikan Magang Mandiri MBKM dalam bidang pekerjaan Perancangan
Arsitektur yang dimulai sejak 03 Maret 2025 hingga 26 Juni 2025 pada:

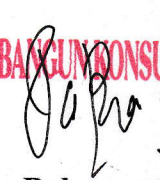
Nama Perusahaan : PT. Bihansa Bangun Konsultan

Alamat Perusahaan : The Graha Residence Blok D1 No. 22 Kelurahan Tropodo Kecamatan
Krian Kabupaten Sidoarjo

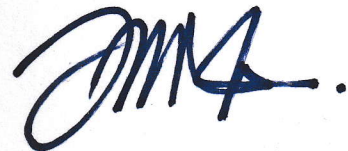
Surabaya, 30 Juni 2025

Menyetujui,
Pembimbing Lapangan,



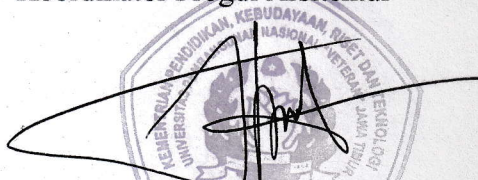

Karina Rahmasari, S. Ars
Pembimbing lapangan

Menyetujui,
Dosen Pembimbing,



Sovie Nurmalia Junita, S.T., M.T.
NIP. 19920608 202406 2003

Mengetahui,
Koordinator Progdi Arsitektur


Heru Prasetyo Utomo, S.T., M.T.
NIP. 19871117 202203 1002

Mengetahui,
Koordinator MBKM Progdi Arsitektur


Wendy Sunarya, S.T., M.BSc
NIP. 19910308 202203 1005

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN	2
LAPORAN AKHIR MAGANG MANDIRI MBKM.....	2
DAFTAR ISI	3
DAFTAR GAMBAR	4
DAFTAR TABEL.....	6
1. PENDAHULUAN.....	7
1.1. Latar Belakang	7
1.2. Deskripsi Perusahaan	8
2. KOMPILASI TUGAS PEMBELAJARAN MAGANG.....	10
3. PEMBAHASAN	11
3.1. Tugas Inti Perancangan	11
3.1.1. Office dan Cold Storage Pentol Kabul Tulangan Sidoarjo.....	11
3.1.2. Redesain Masjid PT. Otsuka Malang	16
3.1.3. Rumah Tinggal Wilayut Sukodono Sidoarjo	19
3.1.4. Perumahan Griya Fazza Jimbaran Wonoayu Sidoarjo	22
3.2. Tugas Pendukung Perancangan	25
3.2.1. Kajian SLF	25
3.2.2. Redrawing Therapeutic Drug Production Unit PT. Otsuka Indonesia	28
3.2.3. Mendesain Rumah Penyimpanan Keranda TPU The Graha Residence Tropodo Krian Sidoarjo	31
3.2.4. Penawaran SLF dan PBG	34
3.2.5. Survei 8 Tower Jaringan di Lumajang.....	37
3.2.6. Menggambar Denah Eksisting 3 Tower Jaringan di Lumajang	40
3.2.7. Drafter.....	44
4. KESIMPULAN	45
5. LAMPIRAN	47

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.2.1 Logo PT. Bihansha Bangun Konsultan	8
Gambar 3.1.1.1 Survei Tapak Lokasi Office dan Cold Storage Pentol Kabul	11
Gambar 3.1.1.2 Skema Analisis Orientasi Matahari dan Arah Angin	12
Gambar 3.1.1.3 Skema Pembagian Zona Office dan Cold Storage	13
Gambar 3.1.1.4 Denah Rancangan Office dan Cold Storage Pentol kabul	14
Gambar 3.1.1.5 Tampak Depan dan Potongan Bangunan.	14
Gambar 3.1.1.6 3D Rendering Fasad Bangunan Office	15
Gambar 3.1.1.7 3D Rendering Interior Ruang Tamu Bangunan Office	15
Gambar 3.1.2.1 Survei Masjid Otsuka Indonesia	16
Gambar 3.1.2.2 Denah dan Tampak	17
Gambar 3.1.2.3 Redesain Fasad Masjid	17
Gambar 3.1.2.4 3D Fasad Masjid dengan Taman Hijau	18
Gambar 3.1.3.1 Hasil Analisa Orientasi Matahari, Arah Angin, dan Potensi Tapak	19
Gambar 3.1.3.2 Konsep Secondary Skin, Skylight, dan Bukaan Jendela Ventilasi	20
Gambar 3.1.3.3 Bubble Diagram Zoning Ruang Publik, Privat, Servis, dan Outdoor	21
Gambar 3.1.3.4 3D Bangunan Rumah Wilayut	21
Gambar 3.1.4.1 Foto Hasil Survei Lahan Griya Fazza Wonoayu	23
Gambar 3.1.4.2 Bubble Diagram Tata Ruang Cluster Griya Fazza	23
Gambar 3.1.4.3 3D Perumahan Griya Fazza Wonoayu	24
Gambar 3.2.1.1 Survei Lapangan Finished Goods Warehouse PT. Otsuka Indonesia	25
Gambar 3.2.1.2 Kajian SLF Finished Goods Warehouse PT. Otsuka Indonesia	26
Gambar 3.2.1.3 Kajian SLF Warehouse Dlingu PT. Otsuka Indonesia	26
Gambar 3.2.1.4 Kajian SLF RSI Jombang	27
Gambar 3.2.2.1 Survei Lapangan Therapeutic Drug Production Unit	29
Gambar 3.2.2.2 ABD Denah Therapeutic Drug Production Unit	29
Gambar 3.2.2.3 ABD Tampak Therapeutic Drug Production Unit	30
Gambar 3.2.2.4 ABD Potongan Therapeutic Drug Production Unit	30
Gambar 3.2.3.1 Survei dan Pengukuran Lahan Rumah Penyimpanan Keranda	32
Gambar 3.2.3.2 ABD Denah Rumah Penyimpanan Keranda	33
Gambar 3.2.3.3 ABD Tampak Rumah Penyimpanan Keranda	33
Gambar 3.2.3.4 ABD Potongan Rumah Penyimpanan Keranda	33

Gambar 3.2.3.5 3D Rendering Rumah Penyimpanan Keranda	34
Gambar 3.2.4.1 Kegiatan Penawaran Jasa SLF ke PT. Boilermech Manufacturing	35
Gambar 3.2.4.2 Kegiatan Penawaran Jasa SLF ke RS Sido Waras Mojokerto	35
Gambar 3.2.4.3 Kegiatan Penawaran Jasa SLF ke PT. Samudera Plastik Teknologi	36
Gambar 3.2.4.4 Kegiatan Pemberkasan SLF ke Dinas PUPR Mojokerto	36
Gambar 3.2.5.1 Survei Lapangan Tower Jaringan di Kabupaten Lumajang	38
Gambar 3.2.5.2 Mencatat Hasil Pengukuran Beton Menggunakan Hammer Test	38
Gambar 3.2.5.3 Praktik Penggunaan Hammer Test pada Struktur Tower	39
Gambar 3.2.5.4 Praktik Penggunaan Hardness Tester pada Elemen Baja Tower	39
Gambar 3.2.6.1 Dokumentasi Survei Tower RS Wijaya Kusuma	41
Gambar 3.2.6.2 Dokumentasi Survei Tower Sumber Suko Lumajang (Srebet)	41
Gambar 3.2.6.3 Dokumentasi Survei Tower Raya A. Yani (Tempeh A)	41
Gambar 3.2.6.4 ABD Denah Tower RS Kusuma Wijaya	42
Gambar 3.2.6.5 ABD Tampak Depan Tower RS Kusuma Wijaya	42
Gambar 3.2.6.6 ABD Potongan Tower RS Kusuma Wijaya	42
Gambar 3.2.7.1 Ruang Genset RSNU Jombang	44

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Tugas Inti Perancangan dan Tugas Pendukung Perancangan	10
Tabel 5.1 Bukti Asistensi	46