

**ANALISIS PERBEDAAN STRUKTUR EKONOMI SERTA PENGARUH
SEKTOR INDUSTRI DAN KONSTRUKSI TERHADAP PERTUMBUHAN
EKONOMI KOTA BATAM SEBELUM DAN SESUDAH PENETAPAN
KAWASAN EKONOMI KHUSUS**

SKRIPSI

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh
Gelar Sarjana Ekonomi



Disusun Oleh :

Dania Nur Arifah

22011010220/FEB/EP

**PROGRAM STUDI EKONOMI PEMBANGUNAN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL VETERAN
JAWA TIMUR**

2026

**ANALISIS PERBEDAAN STRUKTUR EKONOMI SERTA PENGARUH
SEKTOR INDUSTRI DAN KONSTRUKSI TERHADAP PERTUMBUHAN
EKONOMI KOTA BATAM SEBELUM DAN SESUDAH PENETAPAN
KAWASAN EKONOMI KHUSUS**

SKRIPSI

**Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh
Gelar Sarjana Ekonomi**



**Disusun Oleh :
Dania Nur Arifah
22011010220/FEB/EP**

**PROGRAM STUDI EKONOMI PEMBANGUNAN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL VETERAN
JAWA TIMUR**

2026

SKRIPSI

**ANALISIS PERBEDAAN STRUKTUR EKONOMI SERTA PENGARUH
SEKTOR INDUSTRI DAN KONSTRUKSI TERHADAP PERTUMBUHAN
EKONOMI KOTA BATAM SEBELUM DAN SESUDAH PENETAPAN
KAWASAN EKONOMI KHUSUS**

Disusun Oleh:

Dania Nur Arifah
22011010220/FEB/EP

**Telah Dipertahankan Dihadapan dan Diterima oleh Tim Penguji Skripsi
Program Studi Ekonomi Pembangunan Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Universitas Pembangunan Nasional "Veteran" Jawa Timur
Pada tanggal: 29 Juni 2026**

**Menyetujui:
Dosen Pembimbing**

Drs. Ec. Marseto M.Si.
NIP. 196109171990091001

**Tim Penilai:
Ketua**

Dra. Ec. Niniek Imaningsih, M.P.
NIP. 196111201987032001

Anggota

Kiky Asmara, S.E., M.M.
NIP. 198106252025212026

**Mengetahui,
Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Universitas Pembangunan Nasional "Veteran" Jawa Timur**



Dr. Dra. Ec. Tri Kartika Pertiwi, M.Si, CRP.,
NIP. 196304201991032001

SURAT PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Dania Nur Arifah
NPM : 22011010220
Program : Sarjana(S1)
Program Studi : Ekonomi Pembangunan
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis

Menyatakan bahwa dalam dokumen ilmiah Skripsi ini tidak terdapat bagian dari karya ilmiah lain yang telah diajukan untuk memperoleh gelar akademik di suatu lembaga Pendidikan Tinggi, dan juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang/lembaga lain, kecuali yang secara tertulis disitasi dalam dokumen ini dan disebutkan secara lengkap dalam daftar pustaka.

Dan saya menyatakan bahwa dokumen ilmiah ini bebas dari unsur-unsur plagiasi. Apabila dikemudian hari ditemukan indikasi plagiat pada Skripsi ini, saya bersedia menerima sanksi sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya tanpa ada paksaan dari siapapun juga dan untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Surabaya, 30 Juni 2026
Yang Membuat pernyataan



Dania Nur Arifah
NPM. 22011010220

KATA PENGANTAR

Segala syukur dan puji kehadiran Allah SWT atas segala rahmat dan hidayah-Nya yang senantiasa menyertai penulis, sehingga tugas akhir berjudul **“Analisis Perbedaan Struktur Ekonomi serta Pengaruh Sektor Industri dan Konstruksi Terhadap Pertumbuhan Ekonomi Kota Batam Sebelum dan Sesudah Penetapan Kawasan Ekonomi Khusus”** ini dapat diselesaikan. Skripsi ini disusun sebagai salah satu syarat kelulusan pada Jurusan Ekonomi Pembangunan, Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jawa Timur.

Penulis menyadari bahwa karya ini masih memiliki berbagai kekurangan di tengah keterbatasan yang ada. Oleh sebab itu, rasa hormat dan terima kasih yang mendalam penulis sampaikan kepada Bapak Drs. Ec. Marseto, M.Si. selaku dosen pembimbing utama. Terima kasih atas kesabaran, waktu, serta arahan berharga yang telah diberikan selama proses bimbingan hingga skripsi ini dapat terselesaikan dengan baik.

Selain itu, penulis menyampaikan rasa hormat dan terimakasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Bapak Prof. Dr. Ir. Akhmad Fauzi, MMT selaku Rektor Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jawa Timur.
2. Ibu Dr. Dra. Ec Tri Kartika Pertiwi, M.Si, Crp selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jawa Timur

3. Bapak Riko Setya Wijaya, S.E., M.M selaku Ketua Program Studi Ekonomi Pembangunan Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur.
4. Kepada Ibu Dra. Ec. Niniek Imaningsih, M.P dan Ibu Kiky Asmara, S.E., M.M selaku dosen penguji. Terima kasih sebesar-besarnya atas ilmu, saran dan masukan yang membangun selama proses seminar hingga ujian skripsi.
5. Bapak dan Ibu Dosen Pengajar Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jawa Timur yang telah memberikan ilmu pengetahuan, wawasan selama menempuh masa perkuliahan.
6. Kepada Mama dan Papa tercinta, rumah pertama sekaligus tempat pulang paling nyaman bagi penulis. Terima kasih yang tak terhingga karena telah memberikan kasih sayang, doa, dukungan yang tidak pernah berhenti diberikan dalam setiap langkah penulis. Berkat doa dan dukungan Mama dan Papa, akhirnya penulis bisa menyelesaikan skripsi ini. Penulis senantiasa berdoa agar Mama dan Papa senantiasa diberikan kesehatan, kebahagiaan, umur yang panjang karena mama dan papa harus selalu ada disetiap pencapaian hidup penulis.
7. Kepada alm. Abang tersayang, terima kasih sudah menjadi salah satu alasan penulis untuk tetap semangat dalam menyelesaikan skripsi ini. Semoga Allah SWT menempatkanmu di tempat terbaik di sisi-Nya.
8. Kepada Adik tercinta, terima kasih atas doa, dukungan, perhatian, serta semangat yang selalu diberikan selama proses penyusunan skripsi ini.

9. Cindy Nur Hayati dan Naning Widiastuti selaku rekan seperjuangan penulis sejak masa mahasiswa baru hingga sampai pada titik ini. Terima kasih atas segala kebaikan, kebersamaan, cerita, tawa, serta suka dan duka di bangku perkuliahan ini.
10. Kepada teman-teman di jurusan Ekonomi Pembangunan UPN Jawa Timur angkatan 2022 yang telah berjuang bersama.
11. Kepada sahabat-sahabat penulis yang tetap kebersamai hingga saat ini, yaitu Deli Yana Lubis, Erna Setia Ningsih, Naila Tsaniya, Devi Luftia Ananda, Meyla Sulia, Eryananda Gustantia, dan Nabilah Azzahra, terima kasih untuk segala dukungan serta perhatian yang selalu diberikan selama proses penyusunan skripsi ini.
12. Kepada keluarga besar KPMKR, terima kasih telah menjadi teman seperantauan dan bagian dari perjalanan selama menempuh pendidikan di Surabaya.
13. Kepada teman-teman KKN Kelompok 28, khususnya Amel, Lovia, Syifa, Adul dan Ferry. Terima kasih atas dukungan dan kebersamaannya sejak KKN hingga saat ini.
14. Terakhir, kepada Dania Nur Arifah. Terima kasih karena telah bertahan sejauh ini dan berani melawan segala rasa takut yang datang. Terima kasih atas setiap usaha, lelah, air mata, serta malam-malam panjang yang telah dilalui dalam proses penyelesaian skripsi ini. Skripsi ini menjadi bukti bahwa setiap doa, perjuangan, dan kerja keras yang dilakukan tidak pernah berakhir sia-sia.

15. Kepada seluruh teman-teman penulis dan semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu per satu, penulis menyampaikan terima kasih yang sebesar-besarnya atas segala bantuan, dukungan, dan doa yang telah diberikan selama penyusunan skripsi ini.
16. Kota Surabaya dan seluruh kisah yang hidup di dalamnya, terima kasih telah menjadi saksi perjalanan penulis selama menempuh pendidikan di bangku perkuliahan. Kota ini bukan sekadar ruang singgah, melainkan rumah yang menghadirkan rasa aman dan nyaman, serta menyimpan banyak cerita, pelajaran, dan kenangan yang akan selalu dikenang.

Pada akhirnya, penulis memohon agar Allah SWT membalas segala kebaikan serta bantuan yang telah diberikan oleh seluruh pihak yang berkontribusi dalam penyusunan skripsi ini. Penulis mengharapkan segala bentuk saran serta masukan bahkan kritik yang membangun dari berbagai pihak.

Surabaya, 21 Mei 2026

Dania Nur Arifah

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
ABSTRAK	xv
BAB 1	1
PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	10
1.3 Tujuan Penelitian	10
1.4 Ruang Lingkup.....	11
1.5 Manfaat Penelitian	12
BAB II	13
KAJIAN PUSTAKA.....	13
2.1 Landasan Teori.....	13
2.1.1 Pertumbuhan Ekonomi.....	13
2.1.1.1. Pengertian Pertumbuhan Ekonomi	13
2.1.1.2. Teori Pertumbuhan Ekonomi Solow	14
2.1.1.3. Teori Pertumbuhan Ekonomi Regional Hirschman.....	16
2.1.2 Struktur Ekonomi	17
2.1.2.1. Pengertian Struktur Ekonomi	17
2.1.2.2. Teori Transformasi Struktural.....	18
2.1.3 Sektor Industri.....	20
2.1.3.1. Pengertian Sektor Industri	20
2.1.3.2. Jenis – jenis Industri	21
2.1.3.3. Hubungan Sektor Industri dengan Pertumbuhan Ekonomi	24
2.1.4 Sektor Konstruksi.....	25
2.1.4.1. Pengertian Sektor Konstruksi	25
2.1.4.2. Hubungan Sektor Konstruksi dengan Pertumbuhan Ekonomi....	26
2.1.5 Konsep Kawasan Ekonomi Khusus (KEK)	27
2.1.5.1. Pengertian dan Tujuan Kawasan Ekonomi Khusus.....	27
2.1.5.2. Kawasan Ekonomi Khusus Kota Batam.....	28
2.1.5.3. <i>Growth Pole Theory</i>	30

2.1.5.4.	Hubungan KEK dengan Pertumbuhan Ekonomi.....	31
2.2	Penelitian Terdahulu.....	33
2.3	Kerangka Pikir.....	35
2.4	Hipotesis.....	36
BAB III.....		37
METODE PENELITIAN		37
3.1.	Pendekatan Penelitian	37
3.2.	Tempat dan Waktu Penelitian.....	37
3.3.	Definisi Operasional dan Pengukuran Variabel Penelitian.....	37
3.4.	Teknik Pengumpulan Data.....	42
3.5.	Metode Analisis	42
3.5.1	<i>Herfindahl-Hirschman Index (HHI)</i>	42
3.5.2	Uji Asumsi Parametrik	45
3.5.2.1	Uji Normalitas	45
3.5.2.2	Uji Homogenitas.....	45
3.5.2.3	Uji Beda (<i>Independent Sample t-test</i>)	46
3.5.3	Uji Asumsi Klasik	46
3.5.3.1	Uji Normalitas	46
3.5.3.2	Uji Multikolineritas	47
3.5.3.3	Uji Autokorelasi	47
3.5.3.4	Uji Heteroskedastisitas	47
3.5.4	Analisis Regresi Linear Berganda.....	48
3.6.4	Uji Hipotesis	49
3.6.4.1	Koefisien Determinasi (R^2)	49
3.6.4.2	Uji F.....	49
3.6.4.3	Uji T.....	50
BAB IV		52
HASIL DAN PEMBAHASAN		52
4.1.	Deskripsi Objek Penelitian.....	52
4.1.1	Gambaran Umum Ekonomi Kota Batam	52
4.2	Deskripsi Data Penelitian	53
4.2.1.	Pertumbuhan Ekonomi.....	53
4.2.2.	Perkembangan Sektor Industri	54
4.2.3.	Perkembangan Sektor Konstruksi.....	55
4.2.4.	<i>Herfindahl-Hirschman Index (HHI)</i>	56
4.3	Hasil Pengujian	57

4.3.1.	Hasil Uji Asumsi Parametrik.....	58
4.3.1.1.	Uji Normalitas	58
4.3.1.2.	Uji Homogenitas.....	58
4.3.1.3.	<i>Independent Sample T-Test</i>	59
4.3.2.	Hasil Uji Asumsi Klasik.....	60
4.3.2.1.	Uji Normalitas	60
4.3.2.2.	Uji Multikolinearitas	61
4.3.2.3.	Uji Heteroskedastisitas	62
4.3.2.4.	Uji Autokorelasi	62
4.3.2.5.	Analisis Regresi Linear Berganda	63
4.4	Pengujian Hipotesis.....	64
4.4.1	Uji F	64
4.4.2	Uji T	65
4.4.3	Uji Koefisien Determinasi (R^2).....	66
4.5	Pembahasan	67
4.5.1.	Perbedaan Struktur Ekonomi Kota Batam Sebelum dan Sesudah KEK 67	
4.5.2.	Pengaruh Sektor Industri Terhadap Pertumbuhan Ekonomi Kota Batam 71	
4.5.3.	Pengaruh Sektor Konstruksi Terhadap Pertumbuhan Ekonomi Kota Batam 73	
4.5.4.	Pengaruh Kawasan Ekonomi Khusus Terhadap Pertumbuhan Ekonomi Kota Batam.....	76
BAB V		79
PENUTUP		79
5.1	Kesimpulan	79
5.2	Saran	80
DAFTAR PUSTAKA		82
LAMPIRAN		87

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Daftar KEK Kota Batam	28
Tabel 2. 2 Penelitian Terdahulu	33
Tabel 3. 1 Definisi Operasional Variabel	41
Tabel 3. 2 Klasifikasi Tingkat Konsentrasi Sektoral	44
Tabel 4. 1 Perkembangan Pertumbuhan Ekonomi Kota Batam Sebelum dan Sesudah Penetapan KEK	53
Tabel 4. 2 Perkembangan Sektor Industri Kota Batam Tahun 2016-2025	54
Tabel 4. 3 Perkembangan Sektor Konstruksi Kota Batam Tahun 2016-2025	56
Tabel 4. 4 Hasil Perhitungan Herfindahl-Hirschman Index Kota Batam Tahun 2016-2025	57
Tabel 4. 5 Hasil Uji Normalitas Nilai HHI	58
Tabel 4. 6 Hasil Uji Homogenitas	59
Tabel 4. 7 Output Estimasi Independent Sample T-test	59
Tabel 4. 8 Perbandingan Nilai Rata-rata HHI Sebelum dan Sesudah KEK Kota Batam	60
Tabel 4. 9 Hasil Uji Normalitas Residual	61
Tabel 4. 10 Hasil Uji Multikolinearitas	61
Tabel 4. 11 Hasil Uji Heteroskedastisitas	62
Tabel 4. 12 Hasil Uji Autokorelasi	62
Tabel 4. 13 Hasil Uji F	64
Tabel 4. 14 Hasil Uji t	65
Tabel 4. 15 Hasil Koefisien Determinasi	66

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 2 Distribusi PDRB Kota Batam Menurut Lapangan Usaha Tahun 2021-2025 (persen).....	5
Gambar 1. 3 Perbandingan Kontribusi Sektor Industri dan Sektor Konstruksi Terhadap PDRB Kota Batam Tahun 2016-2025 (persen).....	6
Gambar 1. 4 Perbandingan Kontribusi PDRB Kabupaten/Kota di Provinsi Kepulauan Riau Tahun 2025 (persen).....	7
Gambar 2. 1 Kerangka Pikir.....	35
Gambar 3. 1 Pembagian Periode KEK (T-4,T0, T+4)	41

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Data Variabel Penelitian	87
Lampiran 2 Data Hasil Perhitungan <i>Herfindahl-Hirschman Index</i> Tahun 2016 ..	87
Lampiran 3 Data Hasil Perhitungan <i>Herfindahl-Hirschman Index</i> Tahun 2017 ..	88
Lampiran 4 Data Hasil Perhitungan <i>Herfindahl-Hirschman Index</i> Tahun 2018 ..	89
Lampiran 5 Data Hasil Perhitungan <i>Herfindahl-Hirschman Index</i> Tahun 2019 ..	90
Lampiran 6 Data Hasil Perhitungan <i>Herfindahl-Hirschman Index</i> Tahun 2020 ..	91
Lampiran 7 Data Hasil Perhitungan <i>Herfindahl-Hirschman Index</i> Tahun 2021 ..	92
Lampiran 8 Data Hasil Perhitungan <i>Herfindahl-Hirschman Index</i> Tahun 2022 ..	93
Lampiran 9 Data Hasil Perhitungan <i>Herfindahl-Hirschman Index</i> Tahun 2023 ..	94
Lampiran 10 Data Hasil Perhitungan <i>Herfindahl-Hirschman Index</i> Tahun 2024 ..	95
Lampiran 11 Data Hasil Perhitungan <i>Herfindahl-Hirschman Index</i> Tahun 2025 ..	96
Lampiran 12 Hasil Uji Asumsi Parametrik	97
Lampiran 13 Hasil Uji Asumsi Klasik	98

**ANALISIS PERBEDAAN STRUKTUR EKONOMI SERTA PENGARUH
SEKTOR INDUSTRI DAN KONSTRUKSI TERHADAP PERTUMBUHAN
EKONOMI KOTA BATAM SEBELUM DAN SESUDAH PENETAPAN
KAWASAN EKONOMI KHUSUS**

Dania Nur Arifah
Program Studi Ekonomi Pembangunan
Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jawa Timur
22011010220@student.upnjatim.ac.id

ABSTRAK

Kawasan Ekonomi Khusus (KEK) dipandang sebagai instrumen pembangunan yang dapat mendorong transformasi struktur ekonomi dan pertumbuhan ekonomi daerah, meskipun dampaknya tidak selalu terlihat secara langsung. Penelitian ini bertujuan menganalisis perbedaan struktur ekonomi serta pengaruh sektor industri pengolahan, sektor konstruksi, dan kebijakan KEK terhadap pertumbuhan ekonomi Kota Batam. Penelitian menggunakan pendekatan kuantitatif deskriptif dengan analisis regresi linear berganda dan uji beda parametrik. Hasil menunjukkan rata-rata HHI meningkat dari 0,3516 menjadi 0,3754 namun tidak berbeda signifikan, sehingga struktur ekonomi Batam tetap terkonsentrasi pada sektor unggulan sesuai Growth Pole Theory. Sektor industri dan konstruksi berpengaruh positif signifikan terhadap pertumbuhan ekonomi, sedangkan KEK tidak signifikan akibat *time lag policy*. Pemerintah perlu mempercepat pembangunan infrastruktur logistik, memberikan insentif bagi sektor non-unggulan, serta memperluas akses pembiayaan UMKM untuk meningkatkan efektivitas KEK.

Kata Kunci : Pertumbuhan Ekonomi, Struktur Ekonomi, Kawasan Ekonomi Khusus.

***ANALYSIS OF ECONOMIC STRUCTURE DIFFERENCES AND THE
IMPACT OF THE INDUSTRY AND CONSTRUCTION SECTORS ON THE
ECONOMIC GROWTH OF BATAM CITY BEFORE AND AFTER THE
ESTABLISHMENT OF THE SPECIAL ECONOMIC ZONE***

Dania Nur Arifah
Program Studi Ekonomi Pembangunan
Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jawa Timur
22011010220@student.upnjatim.ac.id

ABSTRACT

Special Economic Zones (SEZs) are regarded as a development instrument capable of promoting economic structural transformation and regional economic growth, although their impacts are not always immediately observable. This study aims to analyze changes in the economic structure and examine the effects of the manufacturing sector, construction sector, and SEZ policy on the economic growth of Batam City. The study employed a descriptive quantitative approach using multiple linear regression analysis and parametric difference tests. The results indicate that the average Herfindahl-Hirschman Index (HHI) increased from 0.3516 to 0.3754, but the change was not statistically significant, suggesting that Batam's economic structure remains concentrated in its leading sectors, consistent with the Growth Pole Theory. The manufacturing and construction sectors have a significant positive effect on economic growth, whereas the SEZ policy has no significant effect due to a policy time lag. Therefore, the government should accelerate logistics infrastructure development, provide incentives for non-leading sectors, and expand access to financing for micro, small, and medium enterprises (MSMEs) to enhance the effectiveness of SEZ implementation.

Keywords: *Economic Growth, Economic Structure, Special Economic Zone.*