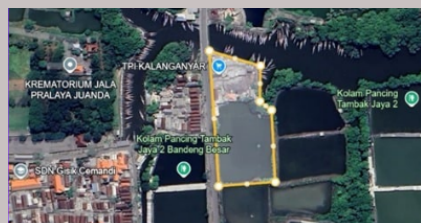




PASAR IKAN HIGIENIS DI SEDATI SIDOARJO

PENDEKATAN ARSITEKTUR TROPIS PESISIR

LOKASI

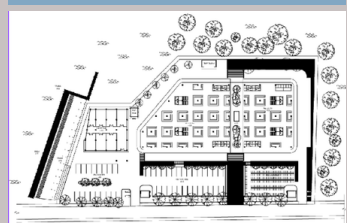


- TAPAK MERUPAKAN LAHAN EKSTISTING TPI KALANGANYAR
- DAN TAMBAHAN AREA PERTAMBAKAN AIR PAYAU DI JL. TAMBAK CEMANDI, SEDATI, SIDOARJO YANG DEKAT DENGAN PEMUKIMAN, LOKASI PERTAMBAKAN AIR PAYAU, DAN FASILITAS PENDUKUNG LAINNYA. TAPAK MEMILIKI LUAS ±11.700 M2 DENGAN KONDISI SITE YANG BAIK.

SITE PLAN



LAYOUT PLAN



LATAR BELAKANG

FAKTA :

- KECAMATAN SEDATI MERUPAKAN KAWASAN PESISIR DI KABUPATEN SIDOARJO DENGAN POTENSI PERIKANAN TANGKAP DAN BUDIDAYA YANG CUKUP TINGGI.
- SARANA PRASARANA PENDUKUNG PASAR IKAN SEPRTI SISTEM SANITASI, PENGOLAHAN LIMBAH, DRAINASE, DAN COLD STORAGE MASIH TERBATAS.

ISU :

- CITRA PASAR IKAN YANG KUMUH MENYEBABKAN MINAT MASYARAKAT UNTUK BERBELANJA MENURUN.
- KURANGNYA FASILITAS PENDUKUNG SEPRTI AREA BONGKAR MUAT, PENYIMPANAN DINGIN, DAN JALUR SIRKULASI YANG TERTIB.

TUJUAN :

- MENCIPTAKAN WADAH PERDAGANGAN IKAN YANG BERSIH, TIDAK BERBAU, DAN TERTATA SECARA ARSITEKTURAL.
- MENGEMBANGKAN PASAR TIDAK HANYA SEBAGAI TEMPAT TRANSAKSI, TAPI JUGA IKON WISATA BARU DI SIDOARJO.

SASARAN :

- TERSEDIAINYA BANGUNAN PASAR IKAN DENGAN SISTEM SANITASI, DRAINASE, DAN PENGELOLAAN LIMBAH YANG BAIK.
- MENINGKATKAN KENYAMANAN DAN KEAMANAN PENGUNJUNG PASAR

ASPEK PERANCANGAN

PENDEKATAN

PENDEKATAN INI DIPILIH UNTUK MERESPONS KONDISI IKLIM PESISIR YANG PANAS, LEMBAP, SERTA AKTIVITAS PASAR IKAN YANG DIDOMINASI AREA BASAH. BANGUNAN DIRANCANG DENGAN MASSA YANG TERBUKA DAN BERPORI UNTUK MEMAKSIMALKAN PENGHAWAAN ALAMI, SEHINGGA KELEMBAPAN DAN BAU DAPAT DIMINIMALKAN TANPA KETERGANTUNGAN PENUH PADA SISTEM MEKANIS.

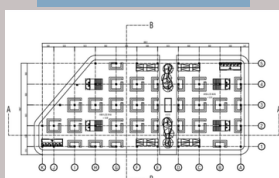
METODE

TINJAUAN TEORI PASAR IKAN HIGIENIS DALAM PERATURAN DIREKTUR JENDERAL PENGUATAN DAYA SAING PRODUK KELAUTAN DAN PERIKANAN TAHUN 2017

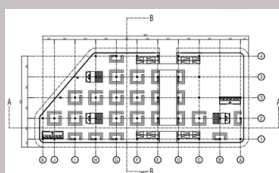
TEMA

TEMA PERANCANGAN PASAR IKAN HIGIENIS DI SEDATI, SIDOARJO MENEKANKAN PADA PENERAPAN PRINSIP KEBERSIHAN, KESEHATAN, DAN KEBERLANJUTAN DALAM Mendukung AKTIVITAS PERDAGANGAN HASIL PERIKANAN PESISIR.

DENAH



DENAH LANTAI 1

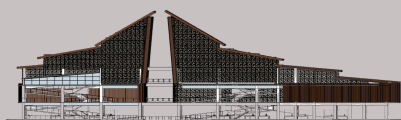


DENAH LANTAI 2

TAMPAK



TAMPAK DEPAN



TAMPAK BELAKANG



SAMPING KANAN



SAMPING KIRI

TAMPAK SITE



TAMPAK DEPAN SITE



TAMPAK BELAKANG SITE



TAMPAK SAMPING KIRI SITE



TAMPAK SAMPING KANAN SITE