

**LAPORAN AKHIR MAGANG MANDIRI MBKM  
PT. Yodya Karya (Persero) Cabang Surabaya**



Disusun oleh:

Aini Nela Maharani

NPM 22051010007

Dosen Pembimbing :

Azkie Avenzoar S.T., M.T

**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR  
FAKULTAS ARSITEKTUR DAN DESAIN  
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN"  
JAWA TIMUR  
2025**

**LEMBAR PENGESAHAN**  
**LAPORAN AKHIR MAGANG MANDIRI MBKM**

Menerangkan bahwa mahasiswa sebagai berikut:

Aini Nela Maharani

22051010007

Telah menyelesaikan Magang Mandiri MBKM dalam bidang pekerjaan Perancangan  
Arsitektur yang dimulai sejak 20 Januari 2025 hingga 20 Juni 2025 pada:

Nama Perusahaan : PT. Yodya Karya (Persero) Cabang Surabaya

Alamat Perusahaan : Jl. Delta Raya Utara No.61, Ngingas, Kec. Waru, Kabupaten  
Sidoarjo, Jawa Timur 61256

Surabaya, 20 Juni 2025

Menyetujui,  
Pembimbing Lapangan,




**Ar. Harits E.N Baktiardiarto, IAI**  
Pembimbing lapangan

Menyetujui,  
Dosen Pembimbing,



**Azkia Avenzoar S.T., M.T**  
NIP. 19860210 20103 1010

Mengetahui,  
Koordinator Progdri Arsitektur



**Heru Prasetyo Utomo, S.T., M.T.**  
NIP. 19871117 202203 1002

Mengetahui,  
Koordinator MBKM Progdri Arsitektur



**Wendy Sunarya, S.T., M.BSc**  
NIP. 19910308 202203 1005

## DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN.....	1
<b>LAPORAN AKHIR MAGANG MANDIRI MBKM</b>	
DAFTAR ISI.....	2
DAFTAR GAMBAR.....	3
DAFTAR TABEL.....	4
1. PENDAHULUAN.....	5
1.1. Latar Belakang.....	5
1.2. Deskripsi Perusahaan.....	6
2. KOMPILASI TUGAS PEMBELAJARAN MAGANG.....	10
3. PEMBAHASAN.....	11
3.1. Tugas Inti Perancangan.....	11
Proyek Gedung Health Science UNAIR A.....	11
3.2. Tugas Pendukung Perancangan.....	14
Pengantar BIM dengan pengaplikasian Revit.....	15
Zoning arsitektural untuk gedung unggulan PPNS.....	16
Moodboard tampilan.....	17
Pemahaman Dokumen Kerangka Acuan Kerja Gedung Health Science UNAIR A....	19
Pemahaman Peraturan Menteri PUPR No. 19 Tahun 2021 tentang Cagar Budaya.....	20
Rapat Struktur Pondasi bersama tim pelaksana, perencana, owner, dan MK.....	21
Pengawasan Dalam Proyek Lapang.....	23
3.3. Tugas Konversi Mata Kuliah.....	28
Arsitektur Berkelanjutan A-2.....	28
Pengantar BIM B-2.....	38
Perencanaan Kota dan Wilayah C-2.....	48
4. Kesimpulan.....	58
5. Lampiran.....	59
6. Daftar Pustaka.....	60

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Logo PT Yodya Karya	1
Gambar 1.2 Peta cabang PT Yodya Karya	1
Gambar 1.3 Stuktur Organisasi dan Direktur Utama, Komisaris, dan Direksi PT Yodya Karya	1
Gambar 1.4 Struktur Organisasi PT Yodya Karya Cabang Surabaya	1
Gambar 3.1 Informasi pemenang tender	1
Gambar 3.2 Bangunan Gedung Pusat Unggulan PPNS dan Rumah Kos Kerta Jaya	1
Gambar 3.3 Zoning untuk melengkapi dokumen tender	1
Gambar 3.4 MoodBoard Tampilan Rumah Kos	1
Gambar 3.5 Resume KAK berbentuk word	1
Gambar 3.6 Lanjutan resume KAK berbentuk word	1
Gambar 3.7 Proyek berlangsung	1
Gambar 3.8 Rapat Bersama Owner, MK, dan Perencana	1
Gambar 3.9 Cek lis hasil pekerjaan	1
Gambar 3.10 Cek kekurangan pekerjaan	1
Gambar 3.11 Kedatangan PUPR	1
Gambar 3.12 Titik Awal Arsitektur Berkelanjutan	1
Gambar 3.13 Prinsip Arsitektur Berkelanjutan	1
Gambar 3.14 Kriteria Green Building	1
Gambar 3.15 Gedung Health Science Unair Kampus A	1
Gambar 3.16 Revit Gedung Health Science Unair Kampus A	1
Gambar 3.17 Building Information Modelling	1
Gambar 3.18 Building Information Modelling	1
Gambar 3.19 Building Information Modelling	1
Gambar 3.20 BIM Gedung Pusat Unggulan	1
Gambar 3.21 BIM Bangunan Rumah Tinggal	1
Gambar 3.22 BIM Gedung Health Science	1
Gambar 3.23 Lokasi Gedung Health Science	1
Gambar 3.24 Tahapan Perencanaan Kota dan Wilayah	1
Gambar 3.25 Tampak Atas Site	1
Gambar 3.26 Gedung Heritage Nias	1
Gambar 3.27 Gedung Health Science Unair Kampus A	1

## **DAFTAR TABEL**

Gambar 2.1 Form Tugas Magang

1