

BAB 1

PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang

Program Magang MBKM Mandiri merupakan program yang dilaksanakan oleh Program Studi Arsitektur, Fakultas Arsitektur dan Desain, UPN “Veteran” Jawa Timur dan dapat dikonversikan di semester genap tahun akademik 2024/2025 dengan perusahaan tertentu yang merupakan bergerak di bidang konsultan perencan. Pada periode ini, saya berkesempatan untuk melaksanakan magang di Konsultan Perencana PT. Karya Bakti Konsultan dengan pelaksanaan yang saya ajuka mulai dari 10 Februari – 30 Juni 2025 dan mata kuliah konversi yang dituju yakni; Perancangan Arsitektur 6 (6 SKS), Praktek Profesi (3 SKS), Utilitas Bangunan (2 SKS), Arsitektur Inklusif (3 SKS), dan Arsitektur Hemat Energi (3 SKS) dengan total 17 SKS. Dalam mendukung peningkatan ilmu dan pengalaman saya selama melaksanakan magang di bidang ini, saya diberikan amanah dalam mengerjakan beberapa proyek perancangan, yaitu Qyla Kost, Villa Embun Pagi, dan SimSim House.

1.2. Deskripsi Perusahaan

PT. Karya Bakti Konsultan merupakan perusahaan konsultan yang berlokasi di Surabaya. Perusahaan ini menawarkan layanan dalam perencanaan, pengawasan, dan perizinan untuk berbagai jenis proyek, seperti rumah tinggal, gedung perkantoran, pergudangan, lanskap, serta bangunan publik.



Gambar 1. Kantor PT. Karya Bakti Konsultan

Kantor PT. Karya Bakti Konsultan terletak di kawasan permukiman, yaitu di Jl. Petemon Sidomulyo IV No. 65, RT 009/RW 18, Petemon, Kec. Sawahan, Kota Surabaya, Jawa Timur 60252.

Sebagai sebuah perusahaan yang legal, PT. Karya Bakti Konsultan memiliki struktur organisasi yang menyesuaikan dengan bidang pekerjaannya.



Gambar 2. Struktur Organisasi PT. Karya Bakti Konsultan

Sistem kerja dimulai dari Bapak Prayogo Bakti sebagai Direktur yang berkoordinasi dengan klien sebelum mendelegasikan tugas kepada anggota tim yang sesuai. Bagian Administrasi dikelola oleh Bapak Vibiyanto Indra H., sedangkan pekerjaan desain ditangani oleh Muhammad Fahri A. (Architectural Engineer), Bintang Mahendra Tarra (Junior Architect), dan Muhammad Rafael E. (Structural Engineer). Selain itu, PT. Karya Bakti Konsultan membantu klien dalam proses perizinan, memastikan kepatuhan terhadap regulasi lokal sehingga proyek berjalan tanpa hambatan. Selama magang, saya ditempatkan di divisi Arsitektur sesuai dengan struktur organisasi yang ada di PT. Karya Bakti Konsultan. Di divisi ini, saya bertanggung jawab untuk membantu beberapa proyek perancangan. Terdapat beberapa proyek yang diberikan ke saya selama program Magang MBKM Mandiri ini, yaitu sebuah kos untuk perempuan (Qyla Kost), villa keluarga (Villa Embun Pagi), dan rumah tinggal (SimSim House).