

## **BAB II**

### **KAJIAN TENTANG PERUSAHAAN**

#### **2.1 Deskripsi Umum Perusahaan**

Perusahaan/badan usaha adalah perkumpulan orang atau modal yang bersatu untuk melakukan usaha atau tidak melakukan usaha, yang di dalamnya meliputi beberapa bentuk perseroan, seperti: perseroan terbatas, komanditer, dll. Perusahaan di Indonesia memerlukan pengakuan dari pemerintah, karena bentuk usaha tersebut akan tercatat dalam pemerintahan dan akan memiliki dasar hukum yang tetap.

Adapun jenis badan usaha PT. Sutanto Konstruksi ialah PT (Perseroan Terbatas) yang memiliki dasar hukum berdasarkan perjanjian dan melakukan aktivitas usaha dengan modal dasar yang terdiri dari saham atau persekutuan modal. Di dalam PT terdapat 3 jenis modal, yaitu: modal dasar, modal dari pemilik perusahaan, dan modal dari pemilik saham. Untuk mendirikan sebuah PT, diwajibkan adanya minimal dua orang dan memiliki akta notaris sebelum mendaftar serta mendapatkan pengesahan dari Kemenkumham, serta di dalam sebuah PT harus memiliki struktur organisasi yang jelas.

PT. Sutanto Konstruksi merupakan sebuah perusahaan yang bergerak pada bidang jasa perencanaan dan konstruksi. PT dijalankan melalui saham, yang mana pemilik PT memiliki bagian sebanyak saham yang dimilikinya. Perubahan kepemilikan dari PT dapat berubah tanpa harus melakukan pembubaran perusahaan karena modalnya yang berbentuk saham.

PT. Sutanto Konstruksi didirikan oleh Ryan Aaron Sutanto Bersama Lo Christian Djunaidi dan sudah bergerak di bidang perencanaan konstruksi sejak tahun 2015. Adapun visi dan misi PT. Sutanto Konstruksi sebagai berikut:

#### **Visi:**

Menjadi perusahaan konstruksi yang selalu terdepan dalam memberikan kualitas terbaik kepada klien dan turut serta dalam pengembangan kompetensi sumber daya manusia Indonesia yang berkelanjutan, sehingga menjadi inspirasi bagi masyarakat.

**Misi :**

- Mencapai kepuasan klien melalui komitmen dan sistem manajemen perusahaan yang terintegrasi.
- Menjunjung tinggi nilai-nilai profesionalisme dan integritas.
- Menjadi pemimpin di industri yang ahli dalam teknologi, sistem engineering, dan metode konstruksi yang paling mutakhir.
- Terbuka dalam semua bentuk inovasi di semua sektor bisnis konstruksi

**Profil Perusahaan**

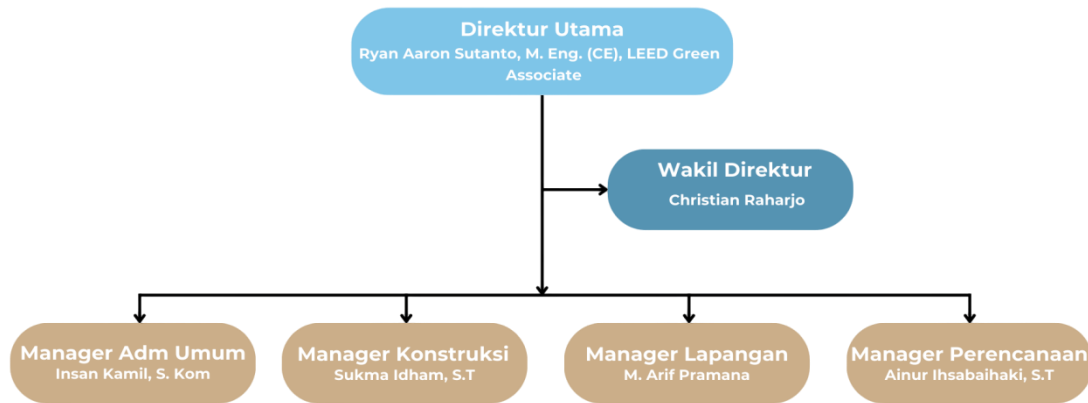
- Nama Perusahaan : PT Sutanto Konstruksi
- Direktur Utama : Ryan Aaron Sutanto, M. Eng. (CE), LEED *Green Associate*
- Bidang Usaha : Perencanaan dan pelaksanaan arsitektur, konstruksi
- Layanan Usaha : bangunan komersil, perumahan, pekerjaan sipil, dan spesialis struktur baja, beton dan komposit



**Gambar 2.1.** Logo perusahaan PT Sutanto Konstruksi  
(Sumber: Data Penulis, 2023)

**2.2 Struktur Organisasi Perusahaan**

Struktur organisasi perusahaan PT. Sutanto Konstruksi di kepala oleh Bapak Ryan Aaron Sutanto selaku direktur utama, kemudian Bapak Christian Raharjo sebagai wakil direktur, Bapak Insan Kamil sebagai manajer administrasi umum, Bapak Sukma Idham sebagai manajer konstruksi, Bapak Arief Pranama sebagai manajer lapangan, dan Bapak Ainur Ihsabaihaki sebagai manajer perencanaan, dalam struktur ini, penulis dibawah oleh Bapak Ainur Ihsabaihaki dan diberikan tanggung jawab sebagai *drafter*.



**Gambar 2.2.** Struktur perusahaan PT Sutanto Konstruksi  
(Sumber: Data Penulis, 2023)

## 2.3 Administrasi Perusahaan

PT. Sutanto Konstruksi memiliki legalitas dalam mendirikan perusahaan, antara lain:

### Legalitas Perusahaan

NIB : 503 / 9021.A / 436.7.17 / 2017  
 Tanggal : 15 April 2021  
 Instansi Pemberi Izin Usaha : Badan Koordinasi Penanaman Modal  
 Nama Notaris : Devi Sofian, S.H  
 Nomor NPWP : 82.539.929.8-614.000

## 2.4 Lingkup Kerja Perusahaan

PT. Sutanto Konstruksi bergerak dalam dua bidang usaha yaitu bergerak pada bidang jasa perancangan serta perencanaan arsitektur dan konstruksi. Beberapa proyek yang sudah diselesaikan seperti:

- Waterpark Jambooland di Kediri
- Pembangunan Warehouse di Pasuruan, pembangunan Asrama Bimasakti Farm di Mojokerto
- Renovasi interior apartemen Capital
- Pembangunan GOR basket UNESA, dll