

**TINJAUAN YURIDIS TERHADAP PERBUATAN MELANGGAR
HUKUM ATAS HARTA KEKAYAAN YANG DIBELI BERSAMA
OLEH WNI DAN WNA TANPA IKATAN PERKAWINAN
(STUDI PUTUSAN NOMOR 129/PDT.G/2021/PN BTM)**



SKRIPSI

Skripsi Ini Disusun Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan Memperoleh Gelar
Sarjana Hukum Pada Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional
“Veteran” Jawa Timur

Diajukan Oleh:

ANDHINI CAHYARANI

21071010003

**PROGRAM STUDI HUKUM
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL “VETERAN” JAWA TIMUR
SURABAYA
2025**

HALAMAN PERSETUJUAN SKRIPSI
TINJAUAN YURIDIS TERHADAP PERBUATAN MELANGGAR HUKUM
ATAS HARTA KEKAYAAN YANG DIBELI BERSAMA OLEH WNI DAN
WNA TANPA IKATAN PERKAWINAN (STUDI PUTUSAN NOMOR
129/PDT.G/2021/PN BTM)

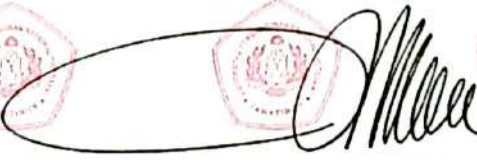
Penelitian untuk Skripsi ini telah disetujui oleh Dosen Pembimbing,
Pada hari Rabu, tanggal 22 Oktober 2025

Penyusun,


Andhini Cahyarani
NPM. 21071010003

Menyetujui,

Dosen Pembimbing


Aldira Mara Ditta Caesar Purwanto, S.H., M.H.
NIP. 19880322 201807 2 001

Mengetahui,

Koordinator Program Studi Hukum,


Adhitya Widya Kartika, S.H., M.H.
NIP. 19900112 202012 2 003

HALAMAN REVISI

SKRIPSI

TINJAUAN YURIDIS TERHADAP PERBUATAN MELANGGAR HUKUM ATAS
HARTA KEKAYAAN YANG DIBELI BERSAMA OLEH WNI DAN WNA TANPA
IKATAN PERKAWINAN (STUDI PUTUSAN NOMOR 129/PDT.G/2021/PN BTM)

Penyusun,


Andhini Cahyarani
NPM. 21071010003

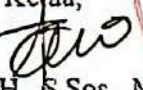
Skripsi telah direvisi dan diterima oleh Dewan Penguji Fakultas Hukum Universitas
Pembangunan Nasional "Veteran" Jawa Timur,
Pada hari Senin tanggal 10 November 2025

Pembimbing,


Aldira Mara Ditta Caesar Purwanto, S.H., M.H.
NIP. 19880322 201807 2 001

Dewan Penguji:

Kepua,


Dr. Teddy Prima A S.H., S.Sos., M.Kn., M.H., Cla.
NPT. 171 19910425 045

Anggota I


Aldira Mara Ditta Cesar Purwanto, S.H., M.H.
NIP. 19880322 201807 2 001

Anggota II


Zuhda Mila Fitriana S.H., LL.M.
NIP. 19920217 202406 2 001

Mengetahui,

Koordinator Program Studi Hukum


Adhitya Widya Kartika, S.H., M.H.
NIP. 19900112 202012 2 003

Mengesahkan,

Dekan Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional "Veteran" Jawa Timur


Dr. Erlien Rining Nawangsari, M.Si.
NIP. 19680116 199403 2 001

HALAMAN PENGESAHAN

SKRIPSI

TINJAUAN YURIDIS TERHADAP PERBUATAN MELANGGAR HUKUM ATAS
HARTA KEKAYAAN YANG DIBELI BERSAMA OLEH WNI DAN WNA TANPA
IKATAN PERKAWINAN (STUDI PUTUSAN NOMOR 129/PDT.G/2021/PN BTM)

Penyusun,


Andhini Cahyarani
NPM.21071010003

Skripsi telah dipertahankan di hadapan Dewan Penguji Fakultas Hukum Universitas
Pembangunan Nasional "Veteran" Jawa Timur,
Pada hari Senin, tanggal 10 November 2025

Pembimbing,


Aldira Mara Ditta Caesar Purwanto, S.H., M.H.
NIP. 19880322 201807 2 001

Dewan Penguji:

Ketua,


Dr. Teddy Prima A S.H., S.Sos., M.Kn., M.H., Cla.
NPT. 17119910425 045

Anggota I


Aldira Mara Ditta Cesar Purwanto, S.H., M.H.
NIP. 19880322 201807 2 001

Anggota II


Zuhda Mila Fitriana S.H., LL.M.
NIP. 19920217 202406 2 001

Mengetahui,

Koordinator Program Studi Hukum


Adhitya Widya Kartika, S.H., M.H.
NIP. 19900112 202012 2 003

Mengesahkan,

Dekan Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional "Veteran" Jawa Timur


Dr. Ertien Rining Nawangsari, M.Si.
NIP. 19680116 199403 2 001

PERNYATAAN ORIGINALITAS

Penulis yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Andhini Cahyarani
Tempat, Tanggal Lahir : Surabaya, 03 Oktober 2003
NPM : 21071010003
Bidang/Konsentrasi : Perdata
Alamat : Jl. Setro Baru Utara 1/ 158

Menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa Skripsi dengan judul, "TINJAUAN YURIDIS TERHADAP PERBUATAN MELANGGAR HUKUM ATAS HARTA KEKAYAAN YANG DIBELI BERSAMA OLEH WNI DAN WNA TANPA IKATAN PERKAWINAN (STUDI PUTUSAN NOMOR 129/PDT.G/2021/PN BTM)" dalam rangka memenuhi syarat untuk memperoleh gelar pada Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional "Veteran" Jawa Timur adalah benar hasil karya cipta Penyusun sendiri, yang dibuat sesuai dengan ketentuan yang berlaku, bukan hasil jiplakan (plagiat). Skripsi ini tidak pernah diajukan untuk memperoleh gelar di suatu Perguruan Tinggi lain, dan sepanjang pengetahuan saya di dalamnya tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar Pustaka.

Apabila dikemudian hari ternyata Skripsi ini merupakan hasil jiplakan (plagiat) maka Penyusun bersedia dituntut di Pengadilan dan dicabut gelar (Sarjana Hukum) yang telah diperoleh. Demikian surat pernyataan ini dibuat dengan sebenar-benarnya dengan penuh rasa tanggung jawab atas segala di atas hukumnya.

Surabaya, 22 Oktober 2025

Yang membuat pernyataan

A yellow rectangular stamp is placed over the signature. It contains the text 'METERAI TEMBEL' and a unique code '23ECEANX153011881'. To the left of the stamp is a vertical strip with the text 'SEKOLAH UNIVERSITAS' and a logo.

Andhini Cahyarani

NPM. 21071010003

SURAT PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI

Penulis yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Andhini Cahyarani
NPM : 21071010003
Program : Sarjana (S1)
Program Studi : Hukum
Fakultas : Hukum

Menyatakan bahwa dalam dokumen ilmiah Skripsi ini tidak terdapat bagian dari karya ilmiah lain yang telah diajukan untuk memperoleh gelar akademik di suatu lembaga Pendidikan Tinggi, dan juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang/lembaga lain, kecuali yang secara tertulis disitasi dalam dokumen ini dan disebutkan secara tertulis disitasi dalam dokumen ini dan disebutkan secara lengkap dalam daftar pustaka.

Dan Saya menyatakan bahwa dokumen ilmiah ini bebas dari unsur-unsur plagiasi, apabila di kemudian hari ditemukan indikasi plagiat dalam Skripsi ini, saya bersedia menerima sanksi sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya tanpa ada paksaan dan siapapun dan untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Surabaya, 22 Oktober 2025

Yang membuat pernyataan,


Andhini Cahyarani

NPM. 21071010003

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur ke Hadirat Tuhan Yesus Kristus atas limpahan berkat, nikmat dan karunia-Nya sehingga Penulis dapat menyelesaikan Skripsi ini, dengan judul **“TINJAUAN YURIDIS TERHADAP PERBUATAN MELANGGAR HUKUM ATAS HARTA KEKAYAAN YANG DIBELI BERSAMA OLEH WNI DAN WNA TANPA IKATAN PERKAWINAN (STUDI PUTUSAN NOMOR 129/PDT.G/2021/PN BTM)”**. Penulisan Skripsi ini bertujuan untuk mempersiapkan penyusunan Skripsi sebagai tugas akhir yang wajib diselesaikan sebagai syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum di Fakultas Hukum Universitas Pembangunan “Veteran” Jawa Timur. Proposal Skripsi ini dapat terselesaikan atas bantuan, bimbingan dan motivasi dari beberapa pihak, maka kesempatan ini Penulis mengucapkan banyak terima kasih kepada:

1. Ibu Dr. Ertien Rining Nawangsari, M.Si., selaku Dekan Fakultas Hukum UPN “Veteran” Jawa Timur.
2. Bapak Eko Wahyudi, S.H., M.H., selaku Wakil Dekan I Fakultas Hukum UPN “Veteran” Jawa Timur.
3. Ibu Aldira Mara Ditta Caesar Purwanto, S.H., M.H., selaku Wakil Dekan II Fakultas Hukum UPN “Veteran” Jawa Timur.
4. Ibu Dr. Hervina Puspitosari, S.H., M.H., selaku Wakil Dekan III Fakultas Hukum UPN “Veteran” Jawa Timur.
5. Ibu Adhitya Widya Kartika, S.H., M.H., selaku Koordinator Program Studi Fakultas Hukum UPN “Veteran” Jawa Timur.

6. Ibu Aldira Mara Ditta Caesar Purwanto, S.H., M.H., selaku dosen pembimbing penulis yang telah berkenan untuk membimbing dan memberikan arahan dengan sabar dan sepuh hati pada proses penulisan proposal skripsi ini.
7. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Hukum UPN “Veteran” Jawa Timur yang telah banyak membantu selama penulis belajar di Fakultas Hukum UPN “Veteran” Jawa Timur.
8. Bapak dan Ibu Tim Penguji Skripsi yang telah memberikan arahan, saran, kritik dan berkenan untuk menguji penulis dalam rangka sidang Skripsi sebagai salah satu persyaratan yang wajib dipenuhi untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum dari Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur.
9. Bapak dan Ibu bagian Tata Usaha Fakultas Hukum UPN “Veteran” Jawa Timur yang telah memberikan bantuan dalam kemudahan pengurusan administrasi yang diperlukan untuk mendukung penyusunan Skripsi ini.
10. Papa, Mama, Emak, Mbah, dan Adik Penulis yang senantiasa mendoakan dan memberikan dukungan penuh kepada penulis dalam menyelesaikan masa studi di Fakultas Hukum UPN “Veteran” Jawa Timur.
11. Sahabat-sahabat SMA penulis, yaitu Farhan Darma P, Maretha Salsabila N, Delia Espinha S, Kumala Abhitah, dan Sumaiyah yang senantiasa memberikan dukungan, arahan dan kritik maupun saran kepada penulis.
12. Sahabat-sahabat penulis dibangku kuliah yaitu, Kinanti Lalita R, Grace Sonya D, Dian Sasmita D, Ruth Petra Laura, Moza Fernanda, Nathaza

Diny yang selalu kebersamai setiap proses penulis sejak tahun pertama perkuliahan, memberikan semangat, serta menjadi teman seperjuangan hingga terselesaikannya skripsi ini.

13. Saudara KTB KUL-KUL, Kak Destha, Kak Inez, dan Ike yang telah kebersamai dalam pertumbuhan rohani, memberikan dukungan, nasihat, serta doa yang tulus.
14. Pelaku firman Tuhan HMG Ambengan, yang telah memberikan semangat, dukungan, serta doa selama penulis bergereja.
15. Bapak S. Pujiono, S.H., M.Hum selaku Hakim pada Pengadilan Negeri Surabaya, atas ketersediannya menjadi narasumber dan memberikan pandangan berharga bagi penelitian ini.
16. Semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu, namun telah berkontribusi dalam penyelesaian skripsi ini.

Penulis juga sangat menyadari bahwa penulisan dan penyusunan Skripsi masih ini jauh dari kata sempurna karena keterbatasan pengetahuan dan pengalaman. Oleh karena itu, Penulis sangat terbuka menerima kritik dan saran yang ditujukan untuk Skripsi ini agar dapat berguna baik bagi Penulis, pembaca maupun pihak lain yang membutuhkan. Atas perhatian dan kebijaksanaannya, Penulis ucapkan terimakasih.

Surabaya, 22 Oktober 2025

Penulis

INTISARI

Nama : Andhini Cahyarani
NPM : 21071010003
Tempat, tanggal lahir : Surabaya, 03 Oktober 2003
Program Studi : Strata 1 (S1) Hukum

TINJAUAN YURIDIS TERHADAP PERBUATAN MELANGGAR HUKUM ATAS HARTA KEKAYAAN YANG DIBELI BERSAMA OLEH WNI DAN WNA TANPA IKATAN PERKAWINAN (STUDI PUTUSAN NOMOR 129/PDT.G/2021/PN BTM)

ABSTRAK: Penelitian ini membahas penerapan Perbuatan Melanggar Hukum (PMH) dalam Putusan Pengadilan Negeri Batam Nomor 129/Pdt.G/2021/ PN Btm serta bentuk perlindungan hukum bagi Warga Negara Indonesia(WNI) dalam sengketa kepemilikan harta bersama dengan Warga Negara Asing (WNA) tanpa ikatan perkawinan yang sah. Metode penelitian yang digunakan adalah yuridis normatif dengan pendekatan perundang-undangan dan kasus. Hasil penelitian menunjukkan bahwa perbuatan Tergugat tidak memenuhi unsur-unsur PMH sebagaimana diatur dalam Pasal 1365 KUHPerdara, karena tindakan tersebut didasarkan pada hak kepemilikan yang sah. Meskipun Penggugat mengalami kerugian materiil yang nyata, secara hukum tidak terdapat dasar kepemilikan yang sah bagi WNA sesuai Pasal 21 ayat (1) UUPA. Hubungan hukum para pihak lebih tepat dikategorikan sebagai pemberian tanpa dasar hukum (onverschuldigde betaling) sebagaimana Pasal 1359 KUHPerdara. Perlindungan hukum bagi WNI dapat dilakukan secara preventif melalui perjanjian tertulis yang dipastikan terhindar dari praktik nominee dan konsultasi hukum, serta secara represif melalui upaya hukum banding untuk menjaga keseimbangan antara kepastian hukum dan keadilan substantif.

Kata Kunci: Perbuatan Melanggar Hukum, Perlindungan Hukum, Kepemilikan Harta, Warga Negara Asing, Warga Negara Indonesia

DAFTAR ISI

COVER	i
HALAMAN PERSETUJUAN SKRIPSI	ii
HALAMAN REVISI	iii
HALAMAN PENGESAHAN	iv
PERNYATAAN ORIGINALITAS	v
SURAT PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI	vi
KATA PENGANTAR	vii
INTISARI	x
DAFTAR ISI	xi
DAFTAR TABEL	xiv
DAFTAR LAMPIRAN	xv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang Masalah	1
1.2 Rumusan Masalah	6
1.3 Tujuan Penelitian	6
1.4 Manfaat Penelitian	7
1.5 Keaslian Penelitian	8
1.6 Metode Penelitian	11
1.6.1 Jenis dan Sifat Penelitian	11

1.6.2	Pendekatan Penelitian	12
1.6.3	Bahan Hukum	14
1.6.4	Prosedur Pengumpulan Bahan Hukum	15
1.6.5	Analisis Bahan Hukum	16
1.6.6	Sistematika Penulisan	17
1.7	Tinjauan Pustaka	18
1.7.1	Tinjauan Umum Tentang Perbuatan Melanggar hukum	18
1.7.2	Tinjauan Umum Tentang Perkawinan	21
1.7.3	Tinjauan Umum Tentang Harta Dalam Perkawinan	27
1.7.4	Tinjauan Umum Tentang Perkawinan Campuran	30
1.7.5	Tinjauan Umum Tentang Hubungan Diluar Perkawinan	32
BAB II ANALISIS YURIDIS PERBUATAN PARA PIHAK DALAM		
PUTUSAN NOMOR 129/PDT.G/2021/PN BTM		34
2.1	Perbuatan Melanggar Hukum dan Akibatnya	34
2.2	Analisis Perbuatan Melawan Hukum Para Pihak Dalam Putusan Pengadilan Negeri Batam Nomor 129/Pdt.G/2021/PN Btm	42
BAB III PERLINDUNGAN HUKUM BAGI WARGA NEGARA INDONESIA		
(WNI) DALAM SENGKETA KEPEMILIKAN HARTA KEKAYAAN YANG		
DIBELI BERSAMA DALAM HUBUNGAN TANPA IKATAN		
PERKAWINAN DENGAN WARGA NEGARA ASING (WNA).....		68
3.1	Perlindungan Hukum Secara Preventif Bagi Warga Negara Indonesia...	70

3.2 Perlindungan Hukum Secara Represif Bagi Warga Negara Indonesia.....	73
BAB IV PENUTUP	76
4.1 Kesimpulan.....	76
4.2 Saran.....	77
DAFTAR PUSTAKA.....	79
LAMPIRAN.....	86

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1	Tabel Penelitian Terdahulu dan Perbedaan Kebaruan Penelitian	11
-----------	--	----

DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1 : Sertifikat *English Proficiency Test* (EPT) UPA Pusat Bahasa
- Lampiran 2 : Validasi Transkrip Sementara
- Lampiran 3 : Persetujuan Ujian Skripsi Oleh Dosen Pembimbing
- Lampiran 4 : Surat Penugasan Dosen Pembimbing
- Lampiran 5 : Kartu Bimbingan Yang Telah di ACC Ujian Skripsi
- Lampiran 6 : Formulir Persetujuan Judul Skripsi
- Lampiran 7 : Bukti Pembayaran UKT
- Lampiran 8 : Bukti Karta Rencana Studi (KRS) Terbaru
- Lampiran 9 : Bukti Penyerahan Laporan Magang MBKM-PKL/P
- Lampiran 10 : Bukti Penyerahan Proposal Skripsi
- Lampiran 11 : Surat Keterangan Hasil Uji Turnitin Skripsi
- Lampiran 12 : Letter Of Acceptance (LOA) Artikel Jurnal
- Lampiran 13 : Surat Keterangan Hasil Uji Turnitin Artikel Jurnal Luaran Skripsi
- Lampiran 14 : Bukti Pendaftaran Ujian Lisan
- Lampiran 15 : Hasil Wawancara dengan Hakim Pengadilan Negeri Surabaya
- Lampiran 16 : Lembar Revisi Seminar Hasil Skripsi Penguji 1
- Lampiran 17 : Lembar Revisi Seminar Hasil Skripsi Penguji 2
- Lampiran 18 : Lembar Revisi Seminar Hasil Skripsi Penguji 3