

**PROSEDUR PENYELESAIAN SENGKETA BATAS TANAH SEBAGAI
BENTUK PELAYANAN *GOOD GOVERNANCE* DI KANTOR PERTANAHAN
JAKARTA UTARA**

**LAPORAN MAGANG MERDEKA BELAJAR KAMPUS MERDEKA
GENAP (2024 - 2025)**



OLEH :

CELINE TAMARAULY MANURUNG

22071010116

PROGRAM STUDI HUKUM

FAKULTAS HUKUM

UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN" JAWA TIMUR

2025

HALAMAN PERSETUJUAN UJIAN MAGANG

Judul Magang MBKM : Prosedur Penyelesaian Sengketa Batas Tanah Sebagai
Bentuk Pelayanan Good Governance di Kantor
Pertanahan Jakarta Utara

Nama Mahasiswa : Celine Tamarauly Manurung

NPM : 22071010116

Program Studi : Hukum

Fakultas : Hukum

Telah disetujui untuk mengikuti ujian / seminar Magang MBKM,
pada tanggal.....

Mengetahui,
Koordinator Progrogram Studi Hukum
UPN "Veteran" Jawa Timur




Adhitya Widya Kartika, S.H., M.H.
NIP. 19900112 202012 2003

Mengetahui,
Dosen Pembimbing Magang
Merdeka Belajar Kampus Merdeka



Arief Rachman Hakim, S.H., M.H.
NIP. 199308202024061001

HALAMAN REVISI LAPORAN MAGANG MBKM

Judul Magang MBKM : Prosedur Penyelesaian Sengketa Batas Tanah Sebagai Bentuk Pelayanan *Good Governance* di Kantor Pertanahan Kota Jakarta Utara

Nama Mahasiswa : Celine Tamarauly Manurung

NPM : 22071010116

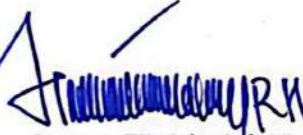
Program Studi : Hukum

Fakultas : Hukum

Telah disetujui untuk mengikuti ujian / seminar Magang MBKM

Pada tanggal, 5 Agustus 2025

PEMBIMBING


Arief Rachman Hakim. S.H., M.H.
NIP. 199308202024061001

TIM PENGUJI

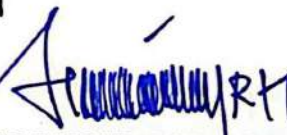
1.


EKA PALA SURYANA S.H., M.H.
NIP. 19890602 202406 1 001

2.


KHOLILUR RAHMAN S.H., M.H.
NIP. 19970621 202406 1 001

3.


ARIEF RACHMAN HAKIM S.H., M.H.
NIP. 19930820 202406 1 001

Mengetahui,

Dekan Fakultas Hukum
UPN "Veteran" Jawa Timur


Dr. Ertien Rining Nawangsari, M.Si
NIP 19680116 199403 2 001

Koordinator Program Studi Hukum
UPN "Veteran" Jawa Timur


Adhitya Widya Kartika, S.H., M.H.
NIP 19900112 202012 2003

HALAMAN PENGESAHAN LAPORAN MAGANG MBKM

Judul Magang MBKM : Prosedur Penyelesaian Sengketa Batas Tanah Sebagai Bentuk Pelayanan *Good Governance* di Kantor Pertanahan Kota Jakarta Utara

Nama Mahasiswa : Celine Tamarauly Manurung

NPM : 22071010116

Program Studi : Hukum

Fakultas : Hukum

Telah disetujui untuk mengikuti ujian / seminar Magang MBKM

Pada tanggal, 5 Agustus 2025

PEMBIMBING

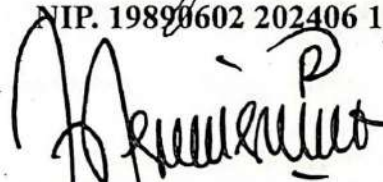

Arief Rachman Hakim. S.H., M.H.
NIP. 199308202024061001

TIM PENGUJI

1.


EKA PALA SURYANA S.H., M.H.
NIP. 19890602 202406 1 001

2.


KHOLILUR RAHMAN S.H., M.H.
NIP. 19970621 202406 1 001

3.


ARIEF RACHMAN HAKIM. S.H., M.H.
NIP. 19930820 202406 1 001

Mengetahui,

Dekan Fakultas Hukum
UPN "Veteran" Jawa Timur


Dr. Ertien Rining Nawangsari, M.Si
NIP 19680116 199403 2 001

Koordinator Program Studi Hukum
UPN "Veteran" Jawa Timur


Adhitya Widya Kartika, S.H., M.H.
NIP 19900112 202012 2003

DAFTAR ISI

HALAMAN PERSETUJUAN UJIAN MAGANG.....	1
HALAMAN REVISI LAPORAN MAGANG MBKM	2
HALAMAN PENGESAHAN LAPORAN MAGANG MBKM.....	3
KATA PENGANTAR.....	i
DAFTAR ISI	ii
DAFTAR BAGAN.....	iii
DAFTAR TABEL.....	iv
DAFTAR GAMBAR.....	v
BAB I	1
PENDAHULUAN.....	1
1.1 LATAR BELAKANG.....	1
1.2 TUJUAN DAN MANFAAT MAGANG MERDEKA BELAJAR – KAMPUS MERDEKA	8
1.2.1 TUJUAN MAGANG MERDEKA BELAJAR KAMPUS MERDEKA	8
1.2.2 MANFAAT MAGANG MBKM	9
1.3 METODE MAGANG MBKM.....	10
1.4 GAMBARAN INSTANSI MAGANG MBKM	11
1.4.1 Sejarah Kantor Pertanahan Jakarta Utara.....	11
1.4.2 Logo dan Makna Instansi Terkait.....	13
1.4.3 Visi Dan Misi Kantor Pertanahan Jakarta Utara	15
1.4.4 Struktur Organisasi Terkait	16
1.4.5 Tugas Struktur Instansi Terkait	17
BAB II.....	24
PEMBAHASAN	24
2.1 Hasil Magang Merdeka Belajar Kampus Merdeka.....	24
2.2 Pembahasan	34
BAB III	47
PENUTUP.....	47
3.1 Kesimpulan.....	47
3.2 Rekomendasi	48
DAFTAR PUSTAKA	50
LAMPIRAN.....	53

DAFTAR BAGAN

Bagan 1. 1 Struktur Organisasi Kantor Pertanahan Kota Administrasi	16
Bagan 2. 1 Alur Prosedur Penyelesaian Sengketa Batas Tanah.....	26

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Tabel Perkara Sengketa Batas Tanah Tahun 2024-2025	25
---	----

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Logo BPN.....	13
Gambar 1. 2 Logo Kantah Jakarta Utara.....	14
Gambar 1. 3 Tampak Depan Kantor Pertanahan Kota Administrasi Jakarta Utara	20
Gambar 1. 4 Loker Pelayanan Kantor Pertanahan Kota Administrasi Jakarta Utara..	20
Gambar 1. 5 Ruang Mediasi Seksi Penangan dan Pengendalian Sengketa	21
Gambar 1. 6 Ruangan Seksi Penetapan dan Pendaftaran Hak Atas Tanah	21
Gambar 1. 7 Ruangan Seksi Penatagunaan dan Pemberdayaan	22
Gambar 1. 8 Ruangan Rapat Kepala Kantor	22
Gambar 1. 9 Ruangan Seksi Pengadaan Tanah	23
Gambar 2. 1 Penulis Mempelajari Cara Penyusunan Konsep Jawaban Tergugat.....	38
Gambar 2. 2 Penulis Mengikuti Prosedur Mediasi Bagi Pihak yang Bersengketa	39
Gambar 2. 3 Penulis Mengikuti Kegiatan Paparan Materi Gelar Perkara Sengketa...	40
Gambar 2. 4 Penulis Mengikuti Pihak Kantor Pertanahan Kota Administrasi	42
Gambar 2. 5 Penulis Mengikuti Sidang Pemeriksaan Setempat	43
Gambar 2. 6 Penulis Diskusi Bersama Koordinator Pengendalian Tanah	44
Gambar 2. 7 Penulis Ikut Serta dalam Gelar Perkara di Kementerian ATR/BPN	45