LAMPIRAN

Lampiran 1. Surat Penugasan Dosen Pembimbing



KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS DAN TEKNOLOGI UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN" JAWA TIMUR **FAKULTAS HUKUM**

Jl. Raya Rungkut Madya Gunung Anyar – Surabaya Jawa Timur 60294 Laman : www.fhupnjatim.ac.id

SURAT PENUGASAN PEMBIMBING MAGANG MERDEKA BELAJAR KAMPUS MERDEKA Nomor: SP/127/UN63.6/IV/2025

1. Dalam rangka Program Magang MBKM mahasiswa:

Nama Mahasiswa : IGA INIH ANDREA PURBA

NPM

: 22071010104

Program Studi

: HUKUM

2. Menetapkan Dosen Pembimbing Magang MBKM:

Nama

: ARIEF RACHMAN HAKIM, S.H., M.H.

NIP/NPT

: 19930820 202406 1 001

Untuk masa 1 (satu) semester tmt 17 Februari 2025 TA.2024/2025.

3. Demikian untuk dilaksanakan dengan penuh tanggung jawab.

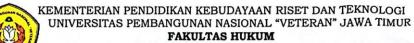
Surabaya, 10 April 2025

DEKAN



Dr. ERTIEN RINING NAWANGSARI, M.Si. NIP. 19680116 199403 2 001

Dokumen ini ditandatangani secara elektronik menggunakan Sertifikat Elektronik yang diterbitikan oleh Balai Sertifikasi Elektronik (BSrE), Badan Siber dan Sandi Negara (BSSN)



Raya Rungkut Madya Gunung Anyar, Surabaya Jawa Timur 60294 Telp./Fax. (031) 8794313 Laman Http//: www.fhupnjatim.ac.id

KARTU BIMBINGAN MAGANG MBKM

1. Nama Mahasiswa

: IGA INIH ANDREA PURBA

NPM./Program Studi

: 22071010104/HUKUM

3. Konsentrasi : PERDATA

Judul

: PROSEDUR PENDAFTARAN TANAH PADA ASET

WAKAF YANG BELUM BERSERTIFIKAT DI

KANTOR PERTANAHAN JAKARTA UTARA

Pembimbing

: ARIEF RACHMAN HAKIM, S.H., M.H

Tanggal	Kegiatan	Paraf	Ket.
20 Mei 2025	Bimbingan Pertama dan Acc Judul	1	
10 Juni 2025	Bimbingan Bab 1	1	
18 Juni 2025	Bimbingan Bab 2 . Revisi BAb 1	Li	
2 Juli 2025	Ombingen Oab 3. Revisi Bab 2	2	parch
24 Juli 2025	Bimbingan Reulsi Formal & Daffai Purtaka	12	que, sel
25 Juli 2025	Bunbingan kescluruhan	12	ner.
77			
	20 Mei 2025 10 Juni 2025 18 Juni 2025 2 Juli 2025 24 Juli 2025	20 Mei 2025 Bimbingan Perlama dan Acc Judul 10 Juni 2025 Bimbingan Bab 1 Bimbingan Bab 2. Revisi Bab 1 2 Juli 2025 Bimbingan Bab 3. Revisi Bab 2 Bimbingan Bab 3. Revisi Bab 2 Bimbingan Revisi Formal & Daffar Purlaka Pambingan keseluruhan	20 Mei 2025 Bimbingan Perlama dan Acc Judul 10 Juni 2025 Bimbingan Bab 2 . Revisi Bab 1 18 Juni 2025 Bimbingan Bab 2 . Revisi Bab 2 Juli 2025 Bimbingan Bab 3. Revisi Bab 2 Simbingan Revisi Formal & Daffar Purlaka Pembingan heselvruhan

Menyetujui, KOORDINATOR PROGRAM STUDI

PEMBIMBING

Adhitya Widya Kartika, S.H., M.H NIP/199001122020122003

Arief Rachman Hakim S.H., M.H NIP 199308202024\$61001



KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG/ BADAN PERTANAHAN NASIONAL

KANTOR PERTANAHAN KOTA ADMINISTRASI JAKARTA UTARA PROVINSI DKI JAKARTA

Jalan Melur Raya No.10, Kelurahan Rawa Badak Utara, Jakarta Utara Telepon: (021) 4352439 email: kot-jakut@atrbpn.go.id

SURAT KETERANGAN NOMOR UP.02.01/2149-31.72.100/VII/2025

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Irwan, S.Kom., M.M. NIP : 19731023 199903 1 005

Pangkat / Gol. Ruang : Pembina (IV/a)

Jabatan : Kepala Subbagian Tata Usaha

Dengan ini menerangkan bahwa:

Nama : Iga Inih Andrea NPM : 22071010104

Asal Kampus : Universitas Pembangunan Nasional "VETERAN" Jawa Timur

Prodi : Hukum

Bahwa yang bersangkutan telah melaksanakan Magang di Kantor Pertanahan Kota Administrasi Jakarta Utara yang beralamat di Jl. Melur Raya No.10, Kelurahan Rawa Badak Utara, Kecamatan Koja, Kota Administrasi Jakarta Utara selama 5 (lima) Bulan terhitung mulai bulan 10 Februari 2025 s.d 26 Juni 2025.

Demikian Surat Keterangan ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Jakarta, 04 Juli 2025 Kepala Subbagian Tata Usaha,

> Ditandatangani Secara Elektronik

Irwan, S.Kom., M.M. NIP 197310231999031005



SURAT PERNYATAAN SELESAI MAGANG

Dengan hormat,

Melalui surat pernyataan ini, kami ingin memberitahukan bahwa:

Identitas Ketua Kelompok

Nama Lengkap : CELINE TAMARAULY MANURUNG

NPM : 22071010116

Identitas Anggota Kelompok

Nama Lengkap : IGA INIH ANDREA PURBA

NPM : 22071010104

Nama Lengkap : FERYANSYAH NPM : 22071010078

Telah menyelesaikan kegiatan magang pada:

Lokasi Magang : KANTOR PERTANAHAN JAKARTA UTARA

Departemen/Divisi/Subseksi : 1. PENATAAN DAN PEMBERDAYAAN

2. PENETAPAN DAN PENDAFTARAN TANAH

Hormat K

Ketua Kelo

3. PENGADAAN TANAH DAN

PENGEMBANGAN

4. PENANGANAN DAN PENGENDALIAN

TANAH

Periode Magang : 100 Hari, terhitung sejak tanggal 10 Februari 2025 2 s/d

26 Juni 2025.

Bahwa periode magang tersebut telah sesuai dengan Surat Balasan Nomor B/UP.02/397-31.72.100/II/2025 atau Kerangka Acuan Kerja Program Magang MBKM Genap 2025.

Mengetahui,

Koordinator Tim MBKM Fakultas Hukum UPN Veteran Jawa Timur

EKA NANDA RAVIZKI, S.H., LL.M

NPT. 21 1 19931218 265

CELINE TAMARAULY MANURUNG

220710 0116

*coret yang tidak perlu



Lampiran 5. Lembar Penilaian dari Instansi



KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS DAN TEKNOLOGI UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN" JAWA TIMUR FAKULTAS HUKUM

Jl. Raya Rungkut Madya Gunung Anyar Surabaya 60294 Telp. Fax (031) 8794313
Telp. 031-8706369 Faximile: 031-8706372
Laman: http://www.fhupnjatim.ac.id Email: ih.hukum@upnjatim.ac.id

DAFTAR PENILAIAN MAGANG MBKM

Telah dilaksanakan Penilaian Magang MBKM periode 10 Februari 2025 s/d

26 Juni 2025 terhadap Peserta Magang MBKM:

Nama Mahasiswa : IGA INIH ANDREA PURBA

NPM / Prodi : 22071010104/HUKUM

Judul / Lingkup : PROSEDUR PENDAFTARAN TANAH PADA ASET

WAKAF YANG BELUM BERSERTIPIKAT DI KANTOR

PERTANAHAN JAKARTA UTARA/PERDATA

Dengan hasil sebagai berikut :

No.	Aspek Penilaian	Nilai	Rata- Rata
1.	Kehadiran dan Kedisiplinan	100	
2.	Etika Pergaulan dan Penampilan	95	
3.	Pengetahuan dan Penguasaan Bidang Ilmu	98	Nilai Akhir: 98.625
4.	Integritas dan Tanggung Jawab	99	
5.	Kemampuan Berkomunikasi	99	
6.	Kemampuan Bekerja Mandiri / Teamwork	1000	
7.	Kompetensi Teknis Bidang Hukum	99	
8.	Keaktifan	99	



Jl. Raya Rungkut Madya Gunung Anyar Surabaya 60294 Telp. Fax (031) 8794313 Telp. 031-8706369 Faximile: 031-8706372

Laman: http://www.fhupnjatim.ac.id Email: ih.hukum@upnjatim.ac.id

Catatan Penilaian dan Rekomendasi : Semangat kerja yang luar biasa. Masih Lanyah waktu untuk mengasah kemanysuan

Range nilai:

A = 80 - 100 (sangat baik) B = 70 - 79 (baik)

C = 60 - 69 (cukup) D = 0 - 59 (kurang)

Kamis, 26 Juni 2025

(SITI FATIMAH S.H)

NIP. 1974 07222014082001

PEMBINA II (HARIAN)



LOG BOOK MAGANG MBKM GENAP 2024-2025

1. Nama Mahasiswa

: IGA INIH ANDREA PURBA

2. NPM / Program Studi : 22071010104 / HUKUM

3. Konsentrasi

: PERDATA

4. Judul

: PROSEDUR PENDAFTARAN PADA ASET TANAH WAKAF YANG BELUM BERSERTIPIKAT DI

KANTOR PERTANAHAN JAKARTA UTARA

5. Pembina/Instansi

: SONTANG COIN MANURUNG S.H.,M.H. / BADAN PERTANAHAN NASIONAL JAKARTA UTARA

MINGGU I

No	Tanggal	Uraian Kegiatan	Paraf	Bukti
1.	Senin, 10 Februari 2025	Kegiatan pada Senin, 10 Februari 2025 ialah Monitoring Berkas KTR dan Panitia. Pada bagian ini melakukan input data mengenai Penetapan Hak dan Pendaftaran Tanah (PHT). Hal yang di input yaitu nama pemohon atau kuasa, luas tanah, letak tanah, NIB, No Surat Ukur dan Tahun Surat Ukur. Kemudian akan dibuatkan surat perintah tugas kepada yang berwenang.		
2.	Selasa, 11 Februari 2025	Kegiatan pada Selasa, 11 Februari 2025 ialah pengecekan berkas input data yaitu nama pemohon atau kuasa, luas tanah, letak tanah, NIB, No Surat Ukur dan Tahun Surat Ukur. Kemudian akan dibuatkan surat perintah tugas kepada yang berwenang.	P	

KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS DAN TEKNOLOGI UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN" JAWA TIMUR FAKULTAS HUKUM

3.	Rabu, 12 Februari 2025	Kegiatan pada Rabu, 12 Februari 2025 ialah Distribusi Berkas ke masing masing Panitia A untuk dilakukan pengecekan pada berkas.		
4.	Kamis, 13 Februari 2025	Kegiiatan pada Kamis, 13 Februari 2025 ialah input data yaitu nama pemohon atau kuasa, luas tanah, letak tanah, NIB, No Surat Ukur dan Tahun Surat Ukur. Kemudian akan dibuatkan surat perintah tugas kepada yang berwenang.	A	
5.	Jumat, 14 Februari 2025	Kegiatan pada Jumat, 14 Februari 2025 ialah melakukan pemeriksaan/penelitian Buku Tanah dan Sertipikat Buku Tanah yang dilakukan oleh TIM Buku Tanah. Bagian pemeriksaan dilakukan pada bagian kepemilikan tanah, NIB, Tanggal dan Tahun Surat Ukur.	B	

Jakarta, 14 Februari 2025

Menyetujui KOORDINATOR PROGAM STUDI HUKUM

KORDINATOR KELOMPOK SUBSTANSI DAN KEPEGAWAIAN

DWI ASTUTI, S.SIT.,M,H. NIP. 197204031994032003

ADHITYA WIDYA KARUKA, S.H., M.H.

NIP. 49900112 202012 2 003.

Scanned with CamScanner



LOG BOOK MAGANG MBKM GENAP 2024-2025**)

			13

No	Tanggal	Uraian Kegiatan	Paraf	Bukti
1.	Senin, 17 Februari 2025	Kegiatan pada Senin, 17 Februari 2025 ialah menyusun Berita Acara Pelepasan Hak Objek/Dalam (Daftar Nominatif) menyusun dokumen formal yang berisi informasi tentang pelepasan atau penyerahan hak atas tanah dan atau bangunan, serta daftar nama pemilik atau pihak yang memiliki hak atas tanah tersebut. Berita Acara ini adalah bukti legal bahwa hak-hak tersebut telah dilepaskan atau diserahkan kepada pihak lain, untuk kepentingan Pembangunan Jalan Tol.	ł	9
2.	Selasa, 18 Februari 2025	Kegiatan pada Selasa, 18 Februari 2025 ialah melakukan penaikan berkas yang sudah dibuat Surat Tugas pada berkas PERTEK. Kemudian membuat nota Gambar Ukur untuk kelengkapan berkas Pertek.	4	
3.	Rabu, 19 Februari 2025	Kegiatan pada Rabu, 19 Februari 2025 lalah melakukan pemeriksaan/penelitian Buku Tanah dan Sertipikat Buku Tanah yang dilakukan oleh TIM Buku Tanah. Bagian pemeriksaan dilakukan pada bagian kepemilikan tanah, NIB, Tanggal dan Tahun Surat Ukur.	8	

CS Scanned with CamScanner

KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS DAN TEKNOLOGI UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN" JAWA TIMUR FAKULTAS HUKUM

4.	Kamis, 20 Februari 2025	Kegiatan pada Kamis, 20 Februari 2025 ialah monitoring Berkas KTR dan Panitia yang baru masuk dari Loket. Berkas yang kemudian akan disesuaikan dengan data di KKP (Komputerisasi Kantor Pertanahan)	K	
5.	Jumat, 21 Februari 2025	Kegiatan pada Jumat, 21 Februari 2025 ialah monitoring Berkas KTR dan Panitia. Pada bagian ini melakukan input data mengenai Penetapan Hak dan Pendaftaran Tanah (PHT). Hal yang di input yaitu nama pemohon atau kuasa, luas tanah, letak tanah, NIB, No Surat Ukur dan Tahun Surat Ukur. Kemudian akan dibuatkan surat perintah tugas kepada yang berwenang.	1	

Jakarta, 21 Februari 2025

KORDINATOR KELOMPOK SUBSTANSI DAN KEPEGAWAIAN

Menyetujui KOORDINATOR PROGAM STUDI HUKUM



LOG BOOK MAGANG MBKM GENAP 2024-2025**)

MINGGU III

No	Tanggal	Uraian Kegiatan	Paraf	Bukti
1.	Senin, 24 Februari 2025	Kegiatan pada Senin, 24 Februari 2025 ialah monitoring Berkas KTR dan Panitia. Pada bagian ini melakukan input data mengenai Penetapan Hak dan Pendaftaran Tanah (PHT). Hal yang di input yaitu nama pemohon atau kuasa, luas tanah, letak tanah, NIB, No Surat Ukur dan Tahun Surat Ukur. Kemudian akan dibuatkan surat perintah tugas kepada yang berwenang.	Y	
2.	Selasa, 25 Februari 2025	Kegiatan pada Selasa, 25 Februari 2025 ialah monitoring Berkas KTR dan Panitia yang baru masuk dari Loket. Berkas yang kemudian akan disesuaikan dengan data di KKP (Komputerisasi Kantor Pertanahan).	K	
3.	Rabu, 26 Februari 2025	Kegiatan pada Rabu, 26 Februari 2025 ialah distribusi berkas berkas surat tugas dan penaikan berkas ke kordinator seksi PHT.		

CS Scanned with CamScanner

KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS DAN TEKNOLOGI UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN" JAWA TIMUR FAKULTAS HUKUM

4.	Kamis, 27 Februari 2025	Kegiatan pada Kamis, 26 Februari 2025 ialah monitoring Berkas KTR dan Panitia yang baru masuk dari Loket. Berkas yang kemudian akan disesuaikan dengan data di KKP (Komputerisasi Kantor Pertanahan).	f	
5.	Jumat, 28 Februari 2025	Kegiatan pada Jumat, 28 Februari 2025 ialah monitoring Berkas KTR dan Panitia. Pada bagian ini melakukan input data mengenai Penetapan Hak dan Pendaftaran Tanah (PHT). Hal yang di input yaitu nama pemohon atau kuasa, luas tanah, letak tanah, NIB, No Surat Ukur dan Tahun Surat Ukur. Kemudian akan dibuatkan surat perintah tugas kepada yang berwenang.	f	

Jakarta, 28 Februari 2025

KORDINATOR KELOMPOK SUBSTANSI DAN KEPEGAWAJAN

Menyetujui KOORDINATOR PROGAM STUDI HUKUM

ADHITYA WIDYA KARTIKA, S.H., M.H.
NIP./199001/2 202012 2 003



LOG BOOK MAGANG MBKM GENAP 2024-2025**)

No	Tanggal	Uraian Kegiatan	Paraf	Bukti
1.	Senin, 03 Maret 2025	Kegiatan pada Senin, 03 Maret 2025 ialah monitoring Berkas KTR dan Panitia. Pada bagian ini melakukan input data mengenai Penetapan Hak dan Pendaftaran Tanah (PHT). Hal yang di input yaitu nama pemohon atau kuasa, luas tanah, letak tanah, NIB, No Surat Ukur dan Tahun Surat Ukur. Kemudian akan dibuatkan surat perintah tugas kepada yang berwenang.	-	
2.	Selasa, 04 Maret 2025	Kegiatan pada Selasa, 04 Maret 2025 ialah monitoring Berkas KTR dan Panitia yang baru masuk dari Loket. Berkas yang kemudian akan disesuaikan dengan data di KKP (Komputerisasi Kantor Pertanahan). Melakukan Digitalisasi Berkas Asli/Sertipikat Asli.	Y	ALEMAN AND AND AND AND AND AND AND AND AND A
3.	Rabu, 05 Maret 2025	Kegiatan pada Rabu, 05 Maret 2025 ialah monitoring Berkas KTR dan Panitia. Monitoring Berkas KTR dan Panitia yang baru masuk dari Loket. Berkas yang kemudian akan disesuaikan dengan data di KKP (Komputerisasi Kantor Pertanahan).	Y	52 - 52 - 52 - 52 - 52 - 52 - 52 - 52 -

Scanned with CamScanner

KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS DAN TEKNOLOGI UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN" JAWA TIMUR FAKULTAS HUKUM

4.	Kamis, 06 Maret 2025	Kegiatan pada Kamis, 06 Maret 2025 ialah monitoring Berkas KTR dan Panitia yang baru masuk dari Loket. Berkas yang kemudian akan disesuaikan dengan data di KKP (Komputerisasi Kantor Pertanahan). Melakukan Digitalisasi Berkas Asli/Sertipikat Asli.	· ·	The second second
5.	Jumat, 07 Maret 2025	Kegiatan pada Jumat, 07 Maret 2025 ialah Monitoring Berkas KTR dan Panitia. Pada bagian ini melakukan input data mengenai Penetapan Hak dan Pendaftaran Tanah (PHT). Hal yang di input yaitu nama pemohon atau kuasa, luas tanah, letak tanah, NIB, No Surat Ukur dan Tahun Surat Ukur. Kemudian akan dibuatkan surat perintah tugas kepada yang berwenang.	N. Committee of the com	

Jakarta, 08 Maret 2025

KORDINATOR KELOMPOK SUBSTANSI DAN KEPEGAWAIAN

ADHITYA WIDYA KARTIKA, S.H., M.H.
NIP. 19900112 202012 2 003

Menyetujui KOORDINATOR PROGAM STUDI HUKUM





LOG BOOK MAGANG MBKM GENAP 2024-2025**)

No	Tanggal	Uraian Kegiatan	Paraf	Bukti
1.	Senin, 10 Maret 2025	Kegiatan yang dilakukan pada Senin, 10 Maret 2025 adalah melakukan distribusi berkas berkas surat tugas dan penaikan berkas ke kordinator seksi PHT.	}	
2.	Selasa, 11 Maret 2025	Kegiatan yang dilakukan pada Selasa, 11 Maret 2025 ialah melakukan monitoring Berkas KTR dan Panitia yang baru masuk dari Loket. Berkas yang kemudian akan disesuaikan dengan data di KKP (Komputerisasi Kantor Pertanahan). Melakukan Digitalisasi Berkas Asli/Sertipikat Asli.	+	
3.	Rabu, 12 Maret 2025	Kegiatan yang dilakukan pada Rabu, 12 Maret 2025 ialah monitoring Berkas KTR dan Panitia. Monitoring Berkas KTR dan Panitia yang baru masuk dari Loket. Berkas yang kemudian akan disesuaikan dengan data di KKP (Komputeris	P	

KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS DAN TEKNOLOGI UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN" JAWA TIMUR FAKULTAS HUKUM

4.	Kamis, 13 Maret 2025	Kegiatan yang dilakukan pada Kamis, 13 Maret 2025 ialah melakukan monitoring data pada website back office kantah atau komputerisasi kantor pertanahan. Monitoring digunakan untuk melihat perjalanan berkas.	+	
5.	Jumat, 14 Maret 2025	Kegiatan yang dilakukan pada Jumat, 14 Maret ialah melakukan digitalisas terhadap berkas. Scanning berkas untuk dijadikan arsip.	f	

Jakarta, 14 Maret 2025

KORDINATOR KELOMPOK SUBSTANSI DAN KEPEGAWAIAN

DWI ASTUTI, S.SIT.,M,H. NIP. 197204031994032003

Menyetujui KOORDINATOR PROGAM STUDI HUKUM

ADHITYA WIDYA KARTIKA, S.H., M.H. NIP. (19900) 12 202012 2 003



LOG BOOK MAGANG MBKM GENAP 2024-2025**)

No	Tanggal	Uraian Kegiatan	Paraf	Bukti
1.	Senin, 17 Maret 2025	Kegiatan yang dilakukan pada Senin, 17 Maret 2025 ialah melakukan distribusi berkas berkas surat tugas dan penaikan berkas ke kordinator seksi PHT.	· ·	
2.	Selasa, 18 Maret 2025	Kegiatan yang dilakukan pada Selasa, 18 Maret 2025 ialah melakukan musyawarah tentang penetapan ganti kerugian pembebasan jalan tol HBR II dengan para pihak yang terlibat, dilakukan di Kantor Pertanahan Jakarta Utara	t	
3.	Rabu, 19 Maret 2025	Kegiatan yang dilakukan pada Rabu, 19 Maret 2025 ialah melakukan monitoring Berkas KTR dan Panitia. Monitoring Berkas KTR dan Panitia yang baru masuk dari Loket. Berkas yang kemudian akan disesuaikan dengan data di KKP (Komputerisasi Kantor Pertanahan).	A	

KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS DAN TEKNOLOGI UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN" JAWA TIMUR FAKULTAS HUKUM

4.	Kamis, 20 Maret 2025	Kegiatan yang dilakukan pada Kamis, 20 Maret 2025 ialah digitalisasi berkas. Scanning berkas dan berkas yang sifatnya asli seperti perjanjian jual-beli, akta rapat perjanjian rapat saham luar biasa hingga sertipikat hak guna bangunan untuk dijadikan arsip.	9	A STATE OF THE PARTY OF THE PAR
5.	Jumat, 21 Maret 2025	Kegiatan pada Jumat, 21 Maret 2025 ialah melakukan monitoring Berkas KTR dan Panitia. Monitoring Berkas KTR dan Panitia yang baru masuk dari Loket. Berkas yang kemudian akan disesuaikan dengan data di KKP (Komputerisasi Kantor Pertanahan).	P	

Jakarta, 21 Maret 2025

KORDINATOR KELOMPOK SUBSTANSI DAN KEPEGAWAIAN

Menyetujui KOORDINATOR PROGAM STUDI HUKUM

ADHITYA WIDYA KARTIKA, S.H., M.H. NIP. 19900/12 202012 2 003



LOG BOOK MAGANG MBKM GENAP 2024-2025**)

No	Tanggal	Uraian Kegiatan	Paraf	Bukti
1.	Senin, 24 Maret 2025	Monitoring Berkas KTR dan Panitia. Pada bagian ini melakukan input data mengenai Penetapan Hak dan Pendaftaran Tanah (PHT). Hal yang di input yaitu nama pemohon atau kuasa, luas tanah, letak tanah, NIB, No Surat Ukur dan Tahun Surat Ukur. Kemudian akan dibuatkan surat perintah tugas kepada yang berwenang.	A	
2.	Selasa, 25 Maret 2025	Monitoring Berkas KTR dan Panitia. Pada bagian ini melakukan input data mengenai Penetapan Hak dan Pendaftaran Tanah (PHT). Hal yang di input yaitu nama pemohon atau kuasa, luas tanah, letak tanah, NIB, No Surat Ukur dan Tahun Surat Ukur. Kemudian akan dibuatkan surat perintah tugas kepada yang berwenang.	1	

Scanned with CamScanner

KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS DAN TEKNOLOGI UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN" JAWA TIMUR FAKULTAS HUKUM

5.	Jumat, 28 Maret 2025	LIBUR NASIONAL		
4.	Kamis, 27 Maret 2025	Monitoring Berkas KTR dan Panitia. Pada bagian ini melakukan input data mengenai Penetapan Hak dan Pendaftaran Tanah (PHT). Hal yang di input yaitu nama pemohon atau kuasa, luas tanah, letak tanah, NIB, No Surat Ukur dan Tahun Surat Ukur. Kemudian akan dibuatkan surat perintah tugas kepada yang berwenang.	-	
3.	Rabu, 26 Maret 2025	Monitoring Berkas KTR dan Panitia. Monitoring Berkas KTR dan Panitia yang baru masuk dari Loket. Berkas yang kemudian akan disesuaikan dengan data di KKP (Komputerisasi Kantor Pertanahan). Monitoring Berkas KTR dan Panitia. Pada bagian ini melakukan input data mengenai Penetapan Hak dan Pendaftaran Tanah (PHT). Hal yang di input yaitu nama pemohon atau kuasa, luas tanah, letak tanah, NIB, No Surat Ukur dan Tahun Surat Ukur. Kemudian akan dibuatkan surat perintah tugas kepada yang berwenang.	f	

Jakarta, 27 Maret 2025

KEPALA SUBBAGIAN TATA USAHA

IRWAN, S.KOM., M.M. NIP.197310231999031005

Menyetujui KOORDINATOR PROGAM STUDI HUKUM

ADHUYA VIDYA KANTKA S.H.M.A. AMScanner NIB/ 19900112 202012 2 003





LOG BOOK MAGANG MBKM GENAP 2024-2025**)

MINGGII VIII

No	Tanggal	Uraian Kegiatan	Paraf	Bukti
1.	Senin, 31 Maret 2025	HARI LIBUR NASIONAL		
2.	Selasa, 01 April 2025	HARI LIBUR NASIONAL		
3.	Rabu, 02 April 2025	HARI LIBUR NASIONAL		
4.	Kamis, 03 April 2025	HARI LIBUR NASIONAL		
5.	Jumat, 04 April 2025	HARI LIBUR NASIONAL		

Jakarta, 04 April 2025

KEPALA SUBBAGIAN TATA USAHA

Menyetujui KOORDINATOR PROGAM STUDI HUKUM

ADHITYAWIDYA KARTIKA, S.H., M.H.

NIP. 199001 12 202012 2 003

CS Scanned with CamScanner

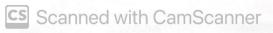
IRWAN S.KOM., M.M. NIP.197310231999031005



KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS DAN TEKNOLOGI UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN" JAWA TIMUR FAKULTAS HUKUM

LOG BOOK MAGANG MBKM GENAP 2024-2025**)

No	Tanggal	Uraian Kegiatan	Paraf	Bukti
1.	Senin, 07 April 2025	HARI LIBUR NASIONAL	LT.	
1.	Senin, 08 April 2025	Kegiatan yang dilakukan pada Selasa, 08 April 2025 ialah monitoring Berkas KTR dan Panitia. Monitoring Berkas KTR dan Panitia yang baru masuk dari Loket. Berkas yang kemudian akan disesuaikan dengan data di KKP (Komputerisasi Kantor Pertanahan).	+	The state of the s
2.	Rabu, 09 April 2025	Kegiatan yang dilakukan pada Rabu, 09 April 2025 ialah Distribusi berkas berkas surat tugas dan penaikan berkas ke kordinator seksi PHT.	· ·	



3.	Kamis, 10 April 2025	Kegiatan yang dilakukan pada Kamis, 10 April 2025 Menyerahkan beberapa berkas ke Kantor Wilayah Pertanahan. Berkas diberikan untuk didaftarakan pada Kantor Pertanahan Jakarta Selatan.	V.	
4.	Jumat, 11 April 2025	Kegiatan pada Jumat, 11 April 2025 ialah monitoring Berkas KTR dan Panitia. Pada bagian ini melakukan input data mengenai Penetapan Hak dan Pendaftaran Tanah (PHT). Hal yang di input yaitu nama pemohon atau kuasa, juas tanah, letak tanah, NIB, No Surat Ukur dan Tahun Surat Ukur. Kemudian akan dibuatkan surat perintah tugas kepada yang berwenang.	Y	

Menyetujui KOORDINATOR PROGAM STUDI HUKUM

ADHITYA WIDYA KARTIKA, S.H., M.H. NIP. 19900112 202012 2 003 Jakarta, 11 April 2025 KEPALA SUBBAGIAN TATA USAHA

IRWAN, S.KOM., M.M. NIP.197310231999031005



KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS DAN TEKNOLOGI UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN" JAWA TIMUR FAKULTAS HUKUM

CamScanner

LOG BOOK MAGANG MBKM GENAP 2024-2025**)

No	Tanggal	Uraian Kegiatan	Paraf	Bukti
1.	Senin, 14 April 2025	Kegiatan yang dilakukan pada Senin, 14 April 2025 ialah Monitoring Berkas KTR dan Panitia. Pada bagian ini melakukan input data mengenai Penetapan Hak dan Pendaftaran Tanah (PHT). Hal yang di input yaitu nama pemohon atau kuasa, luas tanah, letak tanah, NIB, No Surat Ukur dan Tahun Surat Ukur. Kemudian akan dibuatkan surat perintah tugas kepada yang berwenang.	X	
2.	Selasa, 15 April 2025	Kegiatan pada dilakukan pada Selasaonitoring Berkas KTR dan Panitia. Monitoring Berkas KTR dan Panitia yang baru masuk dari Loket. Berkas yang kemudian akan disesuaikan dengan data di KKP (Komputerisasi Kantor Pertanahan).		
3.	Rabu, 16 April 2025	Kegiatan pada Rabu, 16 April 2025 lalah ke Pengadilan Jakarta Utara. Dimana Seksi Penanganan dan Pengendalian Sengketa menghadiri persidangan Perkara Sengketa Pertanahan di Pengadilann Negeri Jakarta Utara.	ř	

5.	Jumat, 18 April 2025	HARI LIBUR NASIONAL		
4.	Kamis, 17 April 2025	Kegiatan pada Kamis, 17 April 2025 ialah melakukan resume terhadap perkara perdata mengenai sengketa pertanahan. Resume dilakukan untuk acuan dalam pemaparan/mediasi dengan para pihak	\$-	

Menyetujui KOORDINATOR PROGAM STUDI HUKUM Jakarta, 17 April 20 KEPALA SUBBAGIAN TATA USAHA

ADHITYA WIDYA KARTIKA, S.H., M.H.
NIP. 19900112 202012 2 003

IRWAN, S.KOM., M.M. NIP.197310231999031005

CS Scanned with CamScanner



KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS DAN TEKNOLOGI UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN" JAWA TIMUR FAKULTAS HUKUM

LOG BOOK MAGANG MBKM GENAP 2024-2025**)

No	Tanggal	Uraian Kegiatan	Paraf	Bukti
1.	Senin, 21 April 2025	Kegiatan pada Senin, 21 April 2025 yaitu membuat serangkaian kelengkapan berkas dan membuat list pembuktian pada sidang perkara perdata. Pembuktian ini digunakan untuk kepentingan pada saat persidangan.	\$	
2.	Selasa, 22 April 2025	Kegiatan pada Selasa, 22 April 2025 yaitu ikut memilah berkas arsip PTSL (Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap). Berkas ini dibedakan berdasarkan RT/RW dan Wilayahnya.	\$ -	
3.	Rabu, 23 April 2025	Kegiatan pada Senin, 23 April 2025 yaitu membuat serangkaian kelengkapan berkas dan membuat list pembuktian pada sidang perkara perdata. Pembuktian ini digunakan untuk kepentingan pada saat persidangan.	\$	

4.	Kamis, 24 April 2025	Tergugat. Kegiatan pada tanggal 25 April 2025 kegiatan yang dilakukan ialah menyiapkan dokumen untuk meminta GU/Gambar Ukur ke Seksi Pengukuran. GU digunakan untuk menielaskan detail mengenai gambar ukur sebuah	f	
5.	Jumat, 25 April 2025	dilakukan ialah menyiapkan dokumen untuk meminta GU/Gambar Ukur ke Seksi Pengukuran. GU digunakan untuk menjelaskan detail mengenai gambar ukur sebuah	ř	

Menyetujui KOORDINATOR PROGAM STUDI HUKUM Jakarta, 25 April 2025

KEPALA SUBBAGIAN TATA USAHA

ADHITYA WIDYA KARTIKA, S.H., M.H. NIP, 19900112 202012 2 003 IRWAN, S.KOM., M.M. NIP.197319231999031005

CS Scanned with CamScanner



KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS DAN TEKNOLOGI UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN" JAWA TIMUR FAKULTAS HUKUM

LOG BOOK MAGANG MBKM GENAP 2024-2025**)

No	Tanggal	Uraian Kegiatan	Paraf	Bukti
1.	Senin, 28 April 2025	Kegiatan pada Senin, 28 April 2025 yaitu ikut memilah berkas arsip PTSL (Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap). Berkas ini dibedakan berdasarkan RT/RW dan Wilayahnya.	øs.	
2.	Selasa, 29 April 2025	Kegiatan pada Selasa, 29 April 2025 yaitu mengikuti Tinjau Lapangan di daerah Kelapa Gading yaitu peninjauan pada Ruko Usaha. Tinjau lapangan yang dilakukan ialah menyesuaikan bidang tanah dengan data yang dimiliki BPN. Tinjau Lapangan digunakan karena pemohon ingin mengaktifkan kembali sertipikat HGB dan Peningkatan HGB	Jd.	
3.	Rabu, 30 April 2025	Kegiatan pada Rabu, 30 April 2025 yaitu mengikuti Tinjau Lapangan ke Wilayah Kepulauan Seribu. Terdapat 3 pulau yang dilakukan peninjauan yaitu Pulau Bintang, Pulau Putri Duyung Barat dan Timur. Peninjauan yang dilakukan untuk melihat pulau secara keseluruhan dan membuat batas/patok antara tanah perorangan dan tanah pemprov.	Jd.	

4.	Kamis, 01 Mei 2025	HARI LIBUR NASIONAL		
5.	Jumat 02 Mei 2025	Kegiatan pada tanggal 02 Mei 2025 kegiatan yang dilakukan ialah menghadiri persidangan perkara sengketa pertanahan di Pengadilan Negeri Jakarta Utara. Pada saat persidangan BPN berdiri sebagai Tergugat dan/atau Turut Tergugat.	∱ -	ELECTRICAL STATES

Jakarta, 02 Mei 2025

KEPALA SUBBAGIAN TATA USAHA

Menyetujui KOORDINATOR PROGAM STUDI HUKUM

ADHITYA-WIDYA KARTIKA, S.H., M.H. NIP. // 1990/112 2020/12 2 003 IRWAN, S.KOM., M.M. NIP.197310231999031005

Scanned with CamScanner



KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS DAN TEKNOLOGI UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN" JAWA TIMUR FAKULTAS HUKUM

LOG BOOK MAGANG MBKM GENAP 2024-2025**)

No	Tanggal	Uraian Kegiatan	Paraf	Bukti
1.	Senin, 05 Mei 2025	Kegiatan pada tanggal 05 Mei 2025 yaitu memilah berkas berkas tahun terdahulu, berkas dipilah berdasarkan tahun dan jenis berkas.	\$ -	
2.	Selasa, 06 Mei 2025	Kegiatan pada tanggal 06 Mei 2025 yaitu memilah berkas berkas tahun terdahulu, berkas dipilah berdasarkan tahun dan jenis berkas.	Ą -	
3.	Rabu, 07 Mei 2025	Kegiatan pada Rabu, 07 Mei 2025 kegiatan yang dilakukan ialah melakukan paparan kasus/gelar kasus bersama Bapak Kepala Seksi Penanganan dan Pengendalian Sengketa mengenai berkas atas nama PT. PUTRA BALI. Gelar Perkara dilakukan di Kantor Pertanahan Jakarta Utara.	dr-	

4.	Kamis, 08 April 2025	Kegiatan pada Rabu, 07 Mei 2025 kegiatan yang dilakukan lalah melakukan paparan kasus/gelar kasus bersama Dirjen Penanganan Sengketa mengenai berkas atas nama PT. PUTRA BALI. Gelar Perkara lini membahas mengenai kepemilikan ganda atas Girik. Gelar Perkara dilakukan di Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia (ATR/BPN), Jakarta	Po-	
5.	Jumat, 09 Mei 2025	Kegiatan pada tanggal 06 Mei 2025 yaitu memilah berkas berkas tahun terdahulu, berkas dipilah berdasarkan tahun dan jenis berkas.	\$ -	

Menyetujui KOORDINATOR PROGAM STUDI HUKUM Jakarta, 09 Mei 2025

KEPALA SUBBAGIAN TATA USAHA

ADHITYA WIDYA KARTIKA, S.H., M.H.
N/P. 19900112 202012 2 003

Scanned with CamScanner



KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS DAN TEKNOLOGI UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN" JAWA TIMUR FAKULTAS HUKUM

LOG BOOK MAGANG MBKM GENAP 2024-2025**)

No	Tanggal	Uraian Kegiatan	Paraf	Bukti
1.	Senin, 12 Mei 2025	LIBUR NASIONAL		
2.	Selasa, 13 Juni 2025	LIBUR NASIONAL		
1.	Rabu, 14 Mei 2025	Kegiatan pada Rabu, 14 Mei 2025 yaitu membuat serangkaian kelengkapan berkas dan membuat list pembuktian pada sidang perkara perdata. Pembuktian ini digunakan untuk kepentingan pada saat persidangan.	Å,	
3.	Kamis, 15 Mei 2025	Kegiatan pada Kamis, 15 Mei 2025 yaitu ikut serta dalam mediasi pada seksi penanganan dan pengendalian sengketa. Mediasi dilakukan dengan mengundang para pihak baik penggugat dan Tergugat untuk ikut dalam mediasi ini. Pada mediasi ini yang hadir ialah Penggugat yaitu atas nama Ponari.	* -	

Kegiatan pada Jumat, 16 Mei 2025 yaitu melakukan pemeriksaan terhadap surat surat yang masuk ke Seksi Penaganan dan Pengendalian Sengketa. Selain memeriksa dilakukan juga penginputan data yang akan masuk ke data monitoring. Jumat, 16 Mei 2025 4.

Menyetujui KOORDINATOR PROGAM STUDI HUKUM

Jakarta, 16 Mei 2025

KEPALA KANTOR KANTOR PERTANAHAN JAKARTA UTARA

ADHITYA WIDYA KARTIKA, S.H., M.H.
NIP. 19900112 202012 2 003

SONTANG COIN MANURUNG,S.ST.,M.H. NIP. 197511261998031002



LOG BOOK MAGANG MBKM GENAP 2024-2025**)

No	Tanggal	Uraian Kegiatan	Paraf	Bukti
1.	Senin, 19 Mei 2025	Kegiatan pada Senin, 19 Mei 2025 yaitu melakukan pemeriksaan pada Peta Bidang Tanah. Pengecekan dilakukan berdasarkan kesesuain data pada data kepemilikan sertipikat dengan peta bidang tanah. Tujuan dilakukan PBT ini adalah untuk menyesuaikan keterangan di sertipikat dengan letak bidang tanah.	\$-	
2.	Selasa, 20 Mei 2025	Kegiatan pada Selasa, 20 Mei 2025 yaitu mengikuti Tinjau Lapangan yaitu peninjauan pada Rumah Tinggal. Tinjau lapangan yang dilakukan lalah menyesuaikan bidang tanah dengan data yang dimiliki BPN. Tinjau Lapangan digunakan karena pemohon ingin mengaktifkan kembali sertipikat HGB dan Peningkatan HGB.	V×	
3.	Rabu, 21 Mei 2025	Kegiatan yang dilakukan pada Rabu, 21 Mei 2025 lalah melakukan digitalisasi berkas berkas seperti perjanjian, akta, dll. Digitalisasi ini dilakukan untuk dijadikan arsip.	1	

Scanned with CamScanner

KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS DAN TEKNOLOGI UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN" JAWA TIMUR FAKULTAS HUKUM

4.	Kamis, 22 Mei 2025	Kegiatan pada Kamis, 22 Mei 2025 yaitu mengikuti Tinjau Lapangan yaitu peninjauan pada Rumah Tinggal. Tinjau lapangan yang dilakukan ialah menyesuaikan bidang tanah dengan data yang dimiliki BPN. Tinjau Lapangan digunakan karena pemohon ingin mengaktifkan kembali sertipikat HGB dan Peningkatan HGB.	¥	
5.	Jumat, 23 Mei 2025	Kegiatan pada Jumat, 23 Mei 2025 yaitu melakukan Monitoring Berkas KTR dan Panitia. Pada bagian ini melakukan input data mengenai Penetapan Hak dan Pendaftaran Tanah (PHT). Hal yang di input yaitu nama pemohon atau kuasa, luas tanah, letak tanah, NIB, No Surat Ukur dan Tahun Surat Ukur. Kemudian akan dibuatkan surat perintah tugas kepada yang berwenang.	14	

Jakarta, 23 Mei 2025

KEPALA KANTOR KANTOR PERTANAHAN JAKARTA UTARA

Menyetujui KOORDINATOR PROGAM STUDI HUKUM

ADHITYA WIDYA KARTIKA, S.H., M.H.

SNIP. 19900112/202012/200012

SCANNIE OF WITH CAMSCANNER

SONTANG COIN MANURUNG,S.ST.,M.H. NIP. 197511261998031002



LOG BOOK MAGANG MBKM GENAP 2024-2025**)

BA	TN	GGU	VVI

No	Tanggal	Uraian Kegiatan	Paraf	Bukti
1.	Senin, 26 Mei 2025	LIBUR NASIONAL		
1.	Selasa, 27 Mei 2025	Kegiatan pada Selasa, 26 Mei 2025 yaitu membuat resume Buku Tanah. Resume ini dilakukan untuk pengecekan Buku Tanah atau validasi buku tanah.	× ×	
2.	Rabu, 28 Mei 2025	Kegiatan pada Rabu, 27 Mei 2025 kegiatan yang dilakukan ialah menghadiri persidangan perkara sengketa pertanahan di Pengadilan Negeri Jakarta Utara. Pada saat persidangan BPN berdiri sebagai Tergugat dan/atau Turut Tergugat.	\$ -	

CS Scanned with CamScanner

KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS DAN TEKNOLOGI UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN" JAWA TIMUR FAKULTAS HUKUM

3.	Kamis, 29 Mei 2025	HARI LIBUR NASIONAL	
4.	Jumat, 30 Mei 2025	HARI LIBUR NASIONAL	

Menyetujui KOORDINATOR PROGAM STUDI HUKUM

Jakarta, 28 Mei 2025 KEPALA KANTOR KANTOR PERTANAHAN JAKARTA UTARA

SONTANG COIN MANURUNG,S.ST.,M.H. NIP. 197511261998031002

ADHITYA WIDYA/KARTIKA, S.H., M.H. NIP. 19900/12 202012/2 003



LOG BOOK MAGANG MBKM GENAP 2024-2025**)

No	Tanggal	Uraian Kegiatan	Paraf	Bukti
1.	Senin, 02 Juni 2025	Kegiatan pada Senin, 02 Juni 2025 adalah melakukan pemeriksaan terhadap berkas lembar disposisi. Dan dilakuakn pemilahan berkas berkas lembar disposisi. Pemilahan dilakukan berdasarkan intansi dan tahun lembar disposisi.	fo-	
2.	Selasa, 03 Juni 2025	Kegiatan yang dilakukan pada 03 Juni 2025 ialah melakukan resume terhadap perkara sengketa pertanahan atas nama Hanjah Simbolon. Selain itu melakukan pemeriksaan Peta Bidang Tanah yang bertujuan untuk memperjelas apakah bidang tanah dan sertipikat sesuai.	fo-	
3.	Rabu, 04 Juni 2025	Kegiatan yang dilakukan pada Rabu, 04 Juni 2025 ialah melakukan pemilahan berkas terdahulu untuk dijadikan arsip. Kemudian dilakukan digitalisasi berkas sehingga arsip dilakukan secara berlapis.	fir	

KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS DAN TEKNOLOGI UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN" JAWA TIMUR FAKULTAS HUKUM

4.	Kamis, 05 Juni 2025	Kegiatan yang dilakukan pada 03 Juni 2025 ialah melakukan resume terhadap perkara sengketa pertanahan atas nama Hanjah Simbolon. Selain itu melakukan pemeriksaan Peta Bidang Tanah yang bertujuan untuk memperjelas apakah bidang tanah dan sertipikat sesuai.	% -	
5.	Jumat, 06 Juni 2025	HARI LIBUR NASIONAL		

Jakarta, 05 Juni 2025

Menyetujui KOORDINATOR PROGAM STUDI HUKUM

KEPALA KANTOR KANTOR PERTANAHAN JAKARTA UTARA

ADHITYA WIDYA KARTIKA, S.H., M.H. NIP. 19900112 202012 2 003

SONTANG COIN MANURUNG,S.ST.,M.H. NIP. 197511261998031002

UNIT





LOG BOOK MAGANG MBKM GENAP 2024-2025**)

No	Tanggal	Uraian Kegiatan	Paraf	Bukti
1.	Senin, 09 Juni 2025	HARI LIBUR NASIONAL		
1.	Selasa, 10 Juni 2025	Kegiatan pada Selasa, 10 Juni 2025 yaitu mengikuti Pemeriksaan Setempat bersama dengan Majelis Hakim Pengadilan Negeri Jakarta Utara bersama dengan pihak Tergugat dan Penggugat. PS dilakukan untuk melihat langsung batas batas tanah dari tanah yang di klaim oleh Romlih Bin Hasan.	∱ -	
2.	Rabu, 11 Juni 2025	Kegiatan pada Rabu, 11 Juni 2025 yaitu membuat power point berisikan resume mengenai Perkara No. 677/Pdt.G/2025.JKT.UTR. Resume akan digunakan untuk pemaparan perkara bersama Bapak PLT. Seksi Pengadaan dan Pengendalian Sengketa.	† -	

CS Scanned with CamScanner

KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS DAN TEKNOLOGI UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN" JAWA TIMUR FAKULTAS HUKUM

3.	Kamis, 12 Juni 2025	Kegiatan yang dilakukan Kamis, 12 Juni 2025, ialah pemaparan sengketa pertanahan dengan nomor berkas No.583/Pdt.G/2025/JKT.Utr. Pemaparan dilakukan bertujuan untuk memperjelas alur dari berkas tsb yang akan dilakukan Pemeriksaan Setempat diesok hari nya.	\$	Anthony in
4.	Jumat, 13 Juni 2025	Kegiatan yang dilakukan pada Jumat, 13 Juni 2025 ialah ikut serta dalam proses Pemerikasan Setempat bersama Pihak Majelis Hakim Pengadilan Jakarta Utara. Pemerikasaan Setempat dilakukan di daerah Semper Timur dengan berkas No. 583/Pdt.G/2025/Jkt.Utr a/n Hanjah Simbolon,dkk.	₽°	

Jakarta, 13 Juni 2025

Menyetujui KOORDINATOR PROGAM STUDI HUKUM

KEPALA KANTOR KANTOR PERTANAHAN JAKARTA UTARA

ADHITYA WIDYA KARTIKA, S.H., M.H.
NIF. 19900112 202012 2 003

SONTANG COIN MANURUNG,S.ST.,M.H. NIP. 197511261998031002



LOG BOOK MAGANG MBKM GENAP 2024-2025**)

B.A	TN	CC	11	Y	ΓY

No	Tanggal	Uraian Kegiatan	Paraf	Bukti
1.	Senin, 16 Juni 2025	Kegiatan yang dilakukan pada Senin, 16 Juni 2025 ialah ikut serta dalam proses mediasi. Proses mediasi dilakukan di Kantor Pertanahan Jakarta Utara secara langsung mengundang pihak pemggugat yaitu Tumin dengan kuasa JPN Law Firm . Mediasi dilakukan membahas perkara antara perorangan dengan badan hukum. Pada perkara ini yang menjadi Tergugat ialah Bulog.	β-	
2.	Selasa, 17 Juni 2025	Kegiatan yang dilakukan pada Selasa, 17 Juni 2025 ialah melakukan pemaparan perkara No. 583/Pdt.G/2025/Jkt.Utr a/n Hanjah Simbolon. Perkara membahas batas batas tanah, kepemilikan sertipikat, peta bidang tanah, jumlah Ganti Rugi. Keputusan akhir dari pemaparan perkara ini ialah bahwa telah dinyatakan tanah telah disita oleh negara sejak lama sehingga tidak dapat diganggu gugat lagi.	ļ-	
3.	Rabu, 18 Juni 2025	Kegiatan yang dilakukan pada Rabu, 18 Juni 2025 ialah melakukan pemaparan mengenai ahli waris dari pemilik Girik M.559 a/n Musa. Pemaparan dilakukan di Kantor Pertanahan Jakarta Utara bersama dengan Bapak Irwan S.KOM.M.M selaku PLT.Penanganan dan Pengendalian Sengketa.	fo ·	

KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS DAN TEKNOLOGI UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN" JAWA TIMUR FAKULTAS HUKUM

4.	Kamis, 19 Juni 2025	Kegiatan yang dilakukan pada Kamis, 19 Juni 2025 ialah melakukan pemerikasaan pada Surat Keputusan. Pemeriksaan dilakukan untuk menyesuikan data.	₿-	
5.	Jumat, 20 Juni 2025	Kegiatan pada Jumat, 20 Juni 2025 ialah melakukan pendataan terhadap peminjaman dan pengembalian warkah dan buku tanah. Data yang dimasukkan ialah No.Hak, Sertipikat Kepemilikan, Kelurahan dan Kecamatan.	₩-·	

Jakarta, 20 Juni 2025

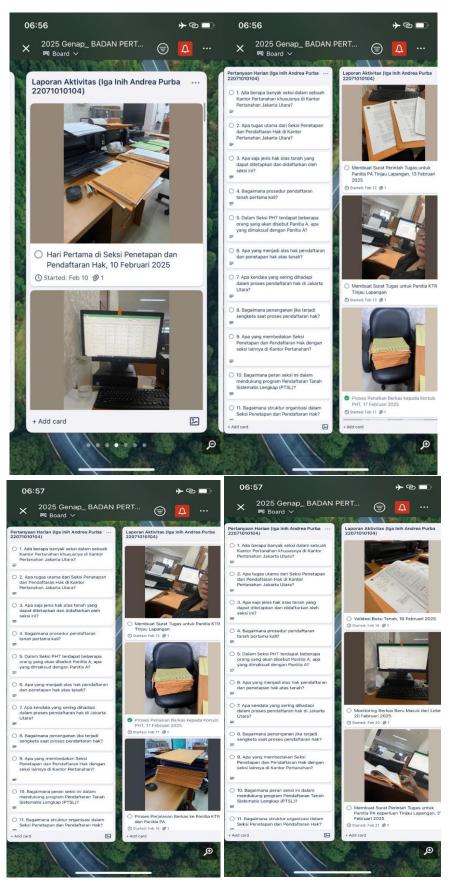
KEPALA KANTOR KANTOR PERTANAHAN JAKARTA UTARA

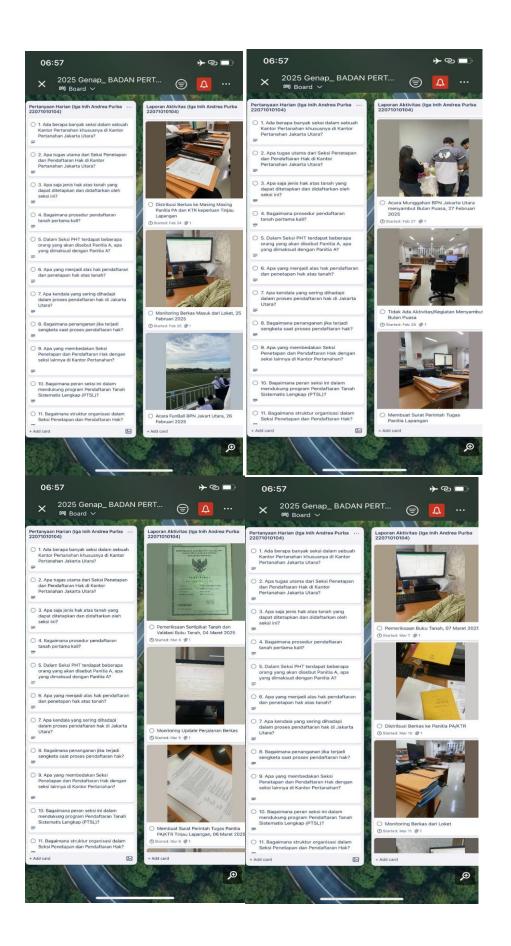
ADHITYA WIDYA KARTIKA, S.H., M.H.
SNIP., 199001/2 20201/2 2021
CamScanner

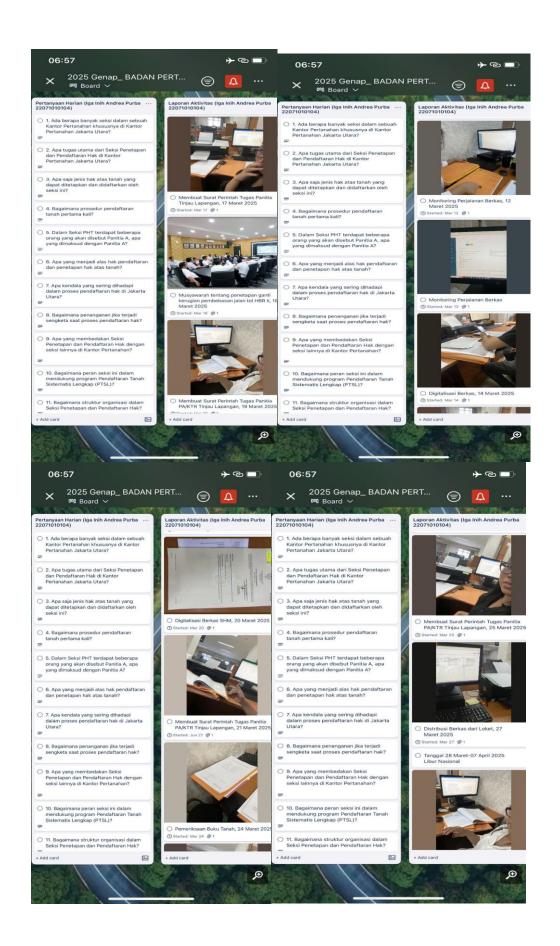
Menyetujui KOORDINATOR PROGAM STUDI HUKUM

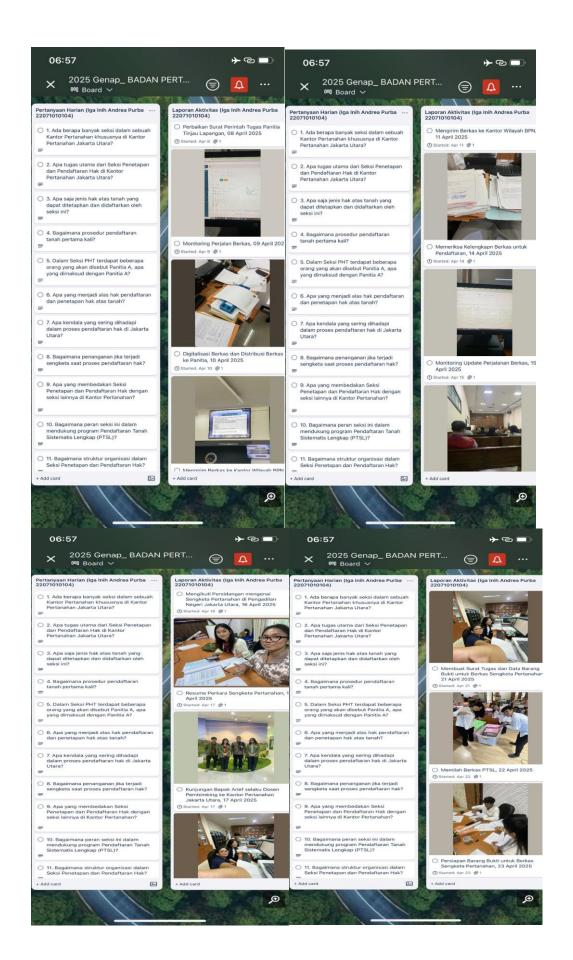
SONTANG COIN MANURUNG,S.ST.,M.H. NIP. 197511261998031002

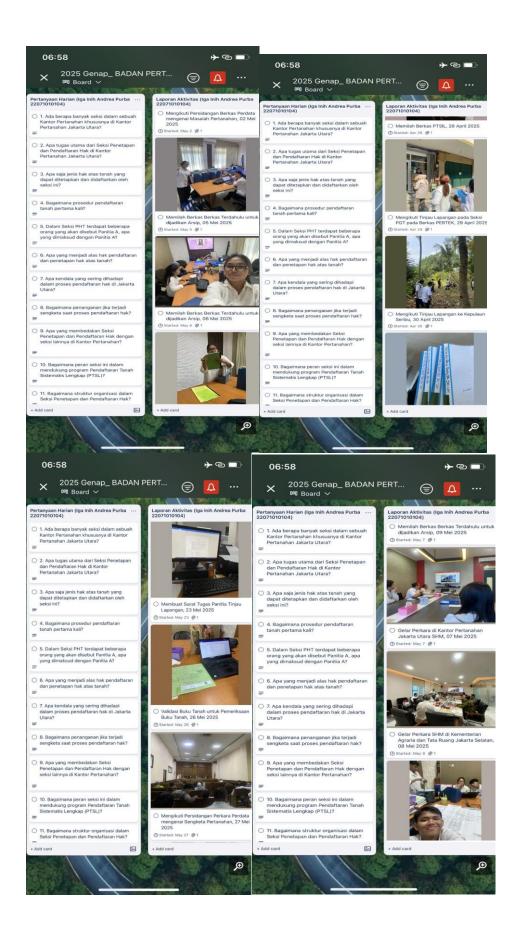
Lampiran 7. Trello

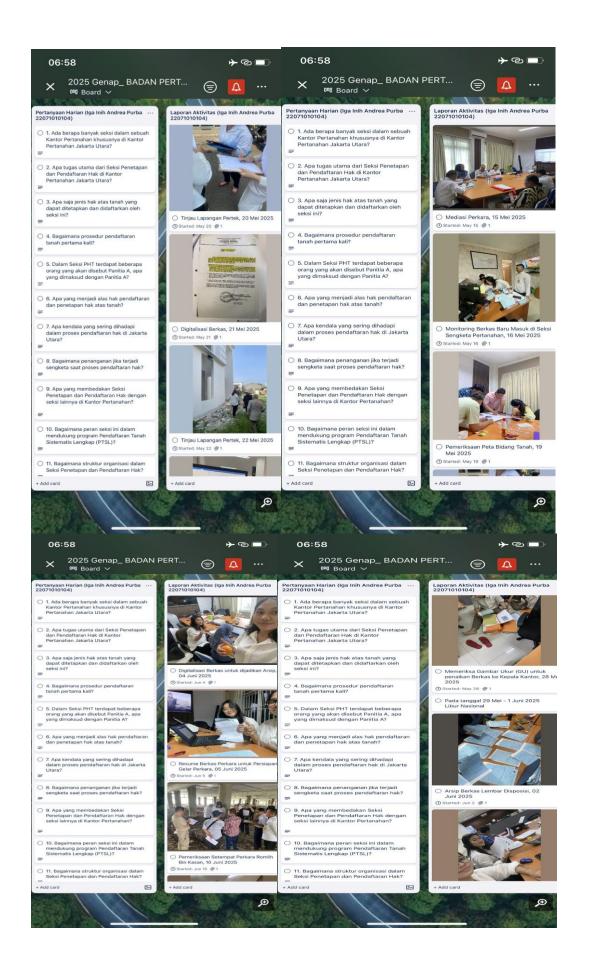


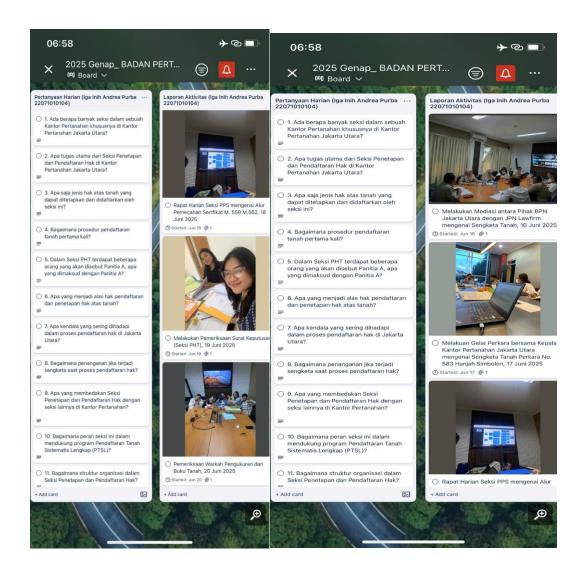












Lampiran 8. Form Ajuan Judul

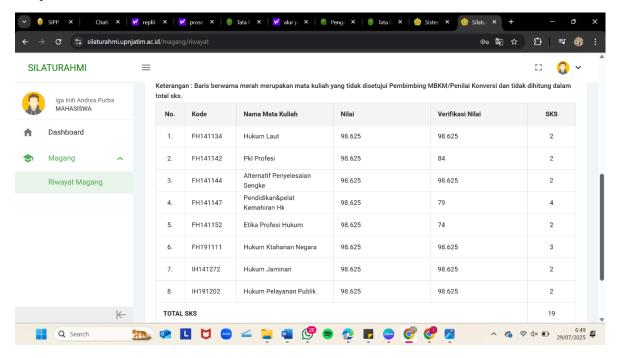
FORM AJUAN JUDUL LAPORAN MAGANG MBKM* TA 2024/2025

Nama	: IGA INIH ANDREA PURBA
NPM	: 22071010104
Konsentrasi	: PERDATA
Program Studi	: HUKUM Plot Pembimbing : ARIEF RACHMAN HAKIM S.H.,M.
Judul	"PROSEDUR PENDAFTARAN TANAH PADA ASET WAKAF YANG BELUM
Vadar	BERSERTIFIKAT DI KANTOR PERTANAHAN JAKARTA UTARA"
Latar Belakang	Tanah merupakan elemen penting pada kehidupan manusia, tanah diperlukan dalam berbagai aspel masyarakat baik itu aspek sosial, negara dan badan hukum. Hampir seluruh aktivitas manusibergantung kepada lahan yang digunakan atau dengan kata lain bahwa tanah memainkan perat yang cukup penting yaitu dari fungsi sebagai menyediakan tempat tinggal bahkan hingga manusimeninggal sekalipun memerlukan lahan tanah untuk pemakaman. Hal ini menunjukkan bahwa pentingnya lahan terhadap setiap aktivitas atau tahapan kehidupan manusia. Tanah digunakan untuk berbagai keperluan termasuk digunakan oleh negara yaitu untuk pendirian fasilitas umun dan fasilitas sosial (fasos dan fasum) seperti lahan digunakan untuk keperluan jalan, pasar, fasilita kesehatan, digunakan sebagai untuk keperluan lemabaga pendidikan, tempat ibadah, tempa pemakaman (kuburan). Tanah dapat diperoleh melalui jual-beli tanah, penyerahan hak bangunan untuk digunakan pendirian dan penggunaan wakaf hingga pada penerimaan hibah. Istilah wakaf sendiri berasal dari bahasa arab yaitu Wafaqa artinya tindakan menahan ataupun berdiri. Secara dasar wakaf dapat dikatakan sebagai tindakan dimana memberikan secara sukarelahata benda yang dimiliki dengan tujuan tertentu namun tetap memastikan bahwa harta tersebu tidak dapat diganggu gugat. Oleh sebab itu diperlukannya pendaftaran tanah wakaf yang belun memiliki sertipikat dengan tujuan untuk memperoleh asas hukum sendiri yaitu keamanan da kepastian hukum. Apabila tanah wakaf tidak memiliki sertifikat yang sah akan menimbulka masalah lain dalam kepemilikan tanahnya karena dalam hukum sertifikat memiliki keduukan yang cukup kuat karena dianggap sebagai dokumen formal yang dapat memberikan penjelasan mengenai bukti hak kepemilikan tanahnya karena dalam hukum sertifikat membirikan penjelasan mengenai bukti hak kepemilikan sertifikat dapat dijadikan bukti otentik dan valid. Keadaan ini mengadikan KantorPertanahaan Nasional Jakarta Utara mempunyai peranan penting dalam mencegah timbulnya permasalahan permasalahan yaitu dengan me
Metode/Lokasi	Kantor Pertanahan Jakarta Utara
Rumusan Masalah	 Apa Faktor Yang Menyebabkan Masih Banyak Tanah Wakaf Yang Belum Bersertifikat? Bagaimana kedudukan Tanah Wakaf Yang Belum Memiliki Sertifikat menurut Undang Undang Nomor 41 Tahun 2004? Bagaimana Prosedur Pendaftaran Tanah Wakaf Belum Bersertifikat di Kantor Pertanahan Jakarta Utara?
Meny	etujui, Periksa Admin KPS, Jakarta, 06 Mei 2025
	rogram studi 06/06/2025 Manasiswa, m***
ADHITYAWI S.H.	M. DZULEKAR SZAJFUL ALB NIP. 199710J22024061002 ACC Dosen Pembimbing ACC Dosen Pembimbing ACC Dosen Pembimbing J. J

Form ditulis dengan komputer Times New Roman, 10 pt, Invespacing 1 (single) tanda tangan asli, 1(satu) halaman. | *Pilih salah satu, coret tidak perlu |***Diisi Admin Prodi. | **Diisi Koorprodi | ****ACC Dosen Pembimbing untuk penggantian judul skripsi | Tuliskan Kontak Mahasiswayang dapat dihubungi.

KONTAK : 085373263656 (Iga Inih Andrea Purba)

Lampiran 9. Screenshot KRS



Lampiran 10. Surat Balasan



KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG/ BADAN PERTANAHAN NASIONAL

KANTOR PERTANAHAN KOTA ADMINISTRASI JAKARTA UTARA PROVINSI DKI JAKARTA

Jalan Melur Raya No.10, Kelurahan Rawa Badak Utara, Jakarta Utara Telepon: (021) 4352439 email: kot-jakut@atrbpn.go.id

: B/UP.02/397-31.72.100/II/2025

Sifat Jakarta, 06 Februari 2025 : Biasa

Lampiran

Hal : Pemberitahuan Magang Merdeka Belajar Kampus

Merdeka (MBKM)

Yth. Dekan Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional

"Veteran" Jawa Timur

di Tempat

Sehubungan dengan surat Dekan Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional "Veteran" Jawa Timur Nomor 68/UN63.6/KR/2025 tanggal 13 Januari 2025 perihal Magang Merdeka Belajar Kampus Merdeka (MBKM) atas nama:

No	Nama	NPM
1	Celine Tamarauly Manurung	22071010116
2	Igih Inih Andrea Purba	22071010104
3	Feryansyah	22071010078

Bersama ini kami sampaikan bahwa mahasiswa tersebut dapat melaksanakan magang di kantor kami yang akan dimulai tanggal 10 Februari 2025 sampai dengan tanggal 30 Juni 2025.

Demikian disampaikan untuk menjadi maklum.

a.n. Kepala Kantor Pertanahan Kota Administrasi Jakarta Utara Kepala Subbagian Tata Usaha,

> Ditandatangani Secara Elektronik

Irwan, S.Kom., M.M. NIP 197310231999031005

Tembusan:

Kepala Kantor Pertanahan Kota Administrasi Jakarta Utara, di Jakarta.



Dokumen ini sah dan telah ditandatangani secara elektronik melalui e-Office ATR/BPN menggunakan sertifikat elektronik BSrE, BSSN. Untuk memastikan keasliannya, silakan pindai Kode QR menggunakan fitur/Vel dan Surac pada erdikan Senjuh Tanahku

Melajar, Professol, Terperags

Lampiran 11. Lembar Revisi