

**PROSEDUR PENANGANAN PERKARA WANPRESTASI DALAM
PERJANJIAN KERJASAMA ANTARA DEVELOPER DAN
KONTRAKTOR DI KANTOR HUKUM YURIS
LAPORAN MAGANG MERDEKA BELAJAR KAMPUS MERDEKA
(MBKM)
GENAP (2024 - 2025)**



Oleh :

YASMIN FIRDAUS

22071010272

**PROGRAM STUDI HUKUM
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN"
JAWA TIMUR
2025**

HALAMAN PENGESAHAN LAPORAN MAGANG MBKM

Judul Laporan Magang : PROSEDUR PENANGANAN PERKARA
WANPRESTASI DALAM PERJANJIAN KERJASAMA
ANTARA DEVELOPER DAN KONTRAKTOR DI
KANTOR HUKUM YURIS

Nama Mahasiswa : Yasmin Firdaus
NPM : 22071010272
Program Studi : Ilmu Hukum
Fakultas : Hukum

Telah diuji dan diseminarkan pada tanggal 13 Agustus 2025

PEMBIMBING


M. Dzulfikar Syaiful Ali S.H., M.H.
NIP. 19971012 202406 1 002

TIM PENGUJI

1.


Dr. Hervina Puspitosari S.H., M.H.
NIP. 19851001 201903 2 014

2.


Wiwin Yulianingsih S.H., M.Kn.
NIP. 19750708 202121 2 001

3.

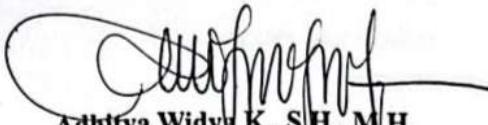

M. Dzulfikar Syaiful Ali S.H., M.H.
NIP. 19971012 202406 1 002

Mengetahui,

Koordinator Program Studi Hukum
UPN "Veteran" Jawa Timur


Dekan Fakultas Hukum
UPN "Veteran" Jawa Timur

Dr. Dra Erten Rining Nawangsari, M.Si
NIP. 196801161994032001


Adhitya Widya K., S.H., M.H.
NIP. 199001122020122003

HALAMAN REVISI LAPORAN MAGANG MBKM

Judul Laporan Magang : PROSEDUR PENANGANAN PERKARA
WANPRESTASI DALAM PERJANJIAN
KERJASAMA ANTARA DEVELOPER DAN
KONTRAKTOR DI KANTOR HUKUM YURIS

Nama Mahasiswa : Yasmin Firdaus
NPM : 22071010272
Program Studi : Ilmu Hukum
Fakultas : Hukum

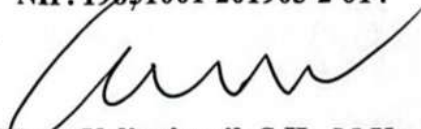
Telah direvisi dan diterima pada tanggal 13 Agustus 2025

PEMBIMBING


M. Dzulfikar Syaiful Ali S.H., M.H.
NIP. 19971012 202406 1 002

TIM PENGUJI

1. 
Dr. Hervina puspitosari S.H., M.H.
NIP. 19851001 201903 2 014

2. 
Wiwin Yulianingsih S.H., M.Kn.
NIP. 19750708 202121 2 001

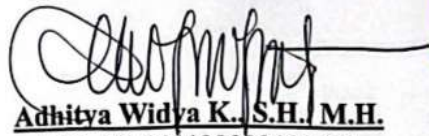
3. 
M. Dzulfikar Syaiful Ali S.H., M.H.
NIP. 19971012 202406 1 002

Mengetahui,


Dekan Fakultas Hukum
UPN "Veteran" Jawa Timur

Dr. Dra Ertien Rining Nawangsari, M.Si
NIP. 196801161994032001

Koordinator Program Studi Hukum
UPN "Veteran" Jawa Timur


Adhitva Widya K. S.H., M.H.
NIP. 199001122020122003

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kehadiran Tuhan Yang Maha Esa atas Berkat dan Rahmat-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan Laporan Magang MBKM dengan judul **“PROSEDUR PENANGANAN PERKARA WANPRESTASI DALAM PERJANJIAN KERJASAMA ANTARA DEVELOPER DAN KONTRAKTOR DI KANTOR HUKUM YURIS”**.

Tujuan penyusunan Laporan Magang MBKM ini adalah untuk dapat melengkapi tugas laporan magang. Laporan magang ini berisi tentang kegiatan yang dilakukan oleh penulis selama kurang lebih 4 bulan di Kantor Hukum Yuris serta pengetahuan dan pengalaman yang diperoleh selama mengikuti kegiatan magang.

Pada kesempatan ini, penulis mengucapkan terima kasih kepada semua pihak yang telah memberikan dukungan materiil dan moril sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan Laporan Magang MBKM ini. Penulis juga mengucapkan banyak terima kasih kepada :

1. Ibu Dr. Ertien Rining Nawangsari, M.Si. Selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur.
2. Bapak Eko Wahyudi, S.H., M.H. Selaku Wakil Dekan 1 Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur.
3. Ibu Dra. Herlina Suksmawati, M.Si. Selaku Wakil Dekan II Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur.
4. Ibu Dr. Hervina Puspitosari, S.H., M.H. Selaku Wakil Dekan III Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur.

5. Ibu Adhitya Widya Kartika, S.H.,M.H. Selaku Koordinator Program Studi Hukum Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur.
6. Bapak M. Dzulfikar Syaiful Ali S.H., M.H., selaku Pembimbing Magang MBKM yang telah memberikan banyak masukan dan saran serta bersedia untuk meluangkan waktu dan pikiran untuk memberikan bimbingan kepada penulis di dalam proses penyusunan laporan magang..
7. Bapak Dr. Teddy Prima Anggriawan S.H., S.Sos., M.Kn., M.H., Selaku Dosen Wali yang sudah memberikan izin dan rekomendasi magang.
8. Bapak dan Ibu Dosen Pengajar Fakultas Hukum UPN “Veteran” Jawa Timur yang telah banyak membantu selama menempuh pendidikan ini.
9. Bapak dan Ibu bagian Tata Usaha Fakultas Hukum UPN “Veteran” Jawa Timur yang telah memberikan kemudahan dalam pengurusan administrasi.
10. Bapak Anandyo Susetyo, S.H., CPArb, CPM, CPCLE, CPLi, Selaku pembimbing di Kantor Hukum Yuris yang telah memberikan izin magang kepada penulis dan memberikan ilmu, evaluasi, dan pengalaman selama penulis melaksanakan magang.
11. Orang tua penulis yang selalu memberikan dukungan dan motivasi hingga penulis dapat menyelesaikan penyusunan laporan ini serta kepada teman-teman penulis yang membantu penulisan laporan ini.
12. Seluruh pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu per satu.

Dalam penyusunan Laporan Magang MBKM ini masih terdapat beberapa kekurangan di dalamnya, oleh karena itu saran dan kritik yang bersifat

membangun dari semua pihak sangat diharapkan. Penulis berharap semoga Laporan Magang MBKM ini dapat bermanfaat serta dapat menambah ilmu pengetahuan pembaca.

Surabaya, 15 Juni 2025

Penulis

DAFTAR ISI

HALAMAN PERSETUJUAN UJIAN MAGANG MBKM	ii
HALAMAN REVISI LAPORAN MAGANG MBKM	iii
HALAMAN PENGESAHAN LAPORAN MAGANG MBKM	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR LAMPIRAN	1
BAB I PENDAHULUAN	2
1.1 Latar Belakang	2
1.2 Tujuan dan Manfaat Magang MBKM	6
1.2.1 Tujuan Magang MBKM	6
1.2.2 Manfaat Magang MBKM	6
1.3 Metode Magang	8
1.4 Gambaran Instansi Magang MBKM Kantor Hukum Yuris di Surabaya	12
1.4.1 Sejarah Kantor Hukum Yuris di Surabaya	12
1.4.2 Logo dan Makna Kantor Hukum Yuris di Surabaya	14
1.4.3 Visi dan Misi Kantor Hukum Yuris di Surabaya	17
1.4.5 Tugas Struktur Kantor Hukum Yuris Surabaya	19
BAB II PEMBAHASAN	27
2.1 Hasil Praktik Magang MBKM	27

2.1.1 Data Jumlah Pendampingan Perkara Wanprestasi	28
2.1.2 Alur Penanganan Perkara Wanprestasi Dalam Perjanjian Kerjasama Antara Developer dan Kontraktor	29
2.2 Pembahasan	31
2.3 Kegiatan Magang Merdeka Belajar Kampus	34
BAB III PENUTUP	41
3.1 Kesimpulan	41
3.2 Rekomendasi	42

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1: Logo Kantor Hukum Yuris Surabaya.....	13
Gambar 2: Struktur Kantor Hukum Yuris Surabaya.....	19
Gambar 3: Tampak Depan Kantor Hukum Yuris di Surabaya.....	22
Gambar 4: Ruang Pertemuan Dengan Klien.....	23
Gambar 5: Ruang Kerja	23
Gambar 6: Ruang Gelar Perkara.....	23
Gambar 7: Bagan Prosedur Penanganan Perkara Wanprestasi.....	29

DAFTAR TABEL

Tabel 1: Data Jumlah Pendampingan perkara.....	28
--	----

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1: Penetapan.....	43
Lampiran 2: Form Ajuan Judul.....	46
Lampiran 3: Surat Balasan Magang MBKM.....	47
Lampiran 4: Kartu Bimbingan Magang.....	49
Lampiran 5: Sertifikat Magang MBKM.....	51
Lampiran 6: Surat Pernyataan Selesai Magang.....	52
Lampiran 7: Lembar Penilaian Magang MBKM.....	53
Lampiran 8 : <i>Log Book</i> Kegiatan Magang MBKM.....	55
Lampiran 9 : Trello Kegiatan MBKM	68