

**TINJAUAN YURIDIS TERHADAP PRAKTIK PERJANJIAN SEWA
PACAR DALAM PERSPEKTIF KEBEBASAN BERKONTRAK**



SKRIPSI

Skripsi Ini Disusun Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan Memperoleh Gelar
Sarjana Hukum Pada Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional
"Veteran" Jawa Timur

Diajukan Oleh:

RYAN MAULANA GIBRAN
NPM. 21071010181

Kepada

FAKULTAS HUKUM

UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN"

JAWA TIMUR

SURABAYA

2025

HALAMAN PERSETUJUAN

SKRIPSI

**TINJAUAN YURIDIS TERHADAP PRAKTIK PERJANJIAN SEWA
PACAR DALAM PERSPEKTIF KEBEBASAN BERKONTRAK**

Skrripsi telah disetujui oleh Dosen Pembimbing pada hari Jumat, tanggal 18 Juli
2025

Penyusun


Ryan Maulana Gibran
NPM. 21071010181

Menyetujui
Dosen Pembimbing


Aldira Mara Ditta C.P., S.H., M.H.
NIP. 19880322 201807 2 001

Mengetahui
Koordinator Program Studi Hukum


Adhitya Widya Kartika S.H., M.H.
NIP. 19990112 202012 2 003

HALAMAN REVISI

SKRIPSI

**TINJAUAN YURIDIS TERHADAP PRAKTIK PERJANJIAN SEWA
PACAR DALAM PERSPEKTIF KEBEBASAN BERKONTRAK**

Penyusun,

Ryan Maulana Gibran

NPM. 21071010181

Skrripsi telah direvisi dan diterima oleh Dewan Penguji Fakultas Hukum
Universitas Pembangunan Nasional "Veteran" Jawa Timur

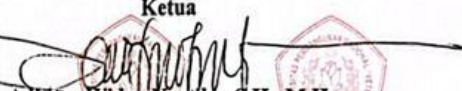
Pada hari Senin, tanggal 25 Agustus 2025

Pembimbing

Dewan Penguji:

Ketua


Aldira Mara Ditta C. P. S.H., M.H.
NIP. 19880322 201807 2 001


Adhitya Widya Kartika, S.H., M.H.
NIP. 19900112 202012 2 003

Anggota I


Dr. Lintang Yudhantaka, S.H., M.H.
NIP. 19950603 202406 1 002

Anggota II


Aldira Mara Ditta C. P. S.H., M.H.
NIP. 19880322 201807 2 001

Mengetahui

Koordinator Program Studi Hukum


Adhitya Widya Kartika, S.H., M.H.
NIP. 19900112 202012 2 003

Mengesahkan,

Dekan Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional "Veteran" Jawa Timur


Dr. Ertien Rining Nawangsari, M.Si
NIP. 196800116 199403 2 001

HALAMAN PENGESAHAN

SKRIPSI

**TINJAUAN YURIDIS TERHADAP PRAKTIK PERJANJIAN SEWA
PACAR DALAM PERSPEKTIF KEBEBASAN BERKONTRAK**

Penyusun,

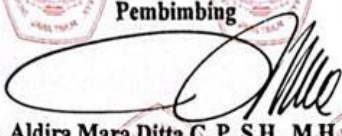
Ryan Maulana Gibran

NPM. 21071010181

**Skripsi telah dipertahankan di hadapan Dewan Penguji Fakultas Hukum
Universitas Pembangunan Nasional "Veteran" Jawa Timur**

Pada hari Senin, tanggal 25 Agustus 2025

Pembimbing


Aldira Mara Ditta C. P. S.H., M.H.
NIP. 19880322 201807 2 001

Dewan Penguji:

Ketua


Adhitva Widya Kartika, S.H., M.H.
NIP. 19900112 202012 2 003
Anggota I


Dr. Lintang Yudhantaka, S.H., M.H.
NIP. 19950603 202406 1 002
Anggota II


Aldira Mara Ditta C. P. S.H., M.H.
NIP. 19880322 201807 2 001

Mengetahui

Koordinator Program Studi Hukum


Adhitva Widya Kartika, S.H., M.H.
NIP. 19900112 202012 2 003

Mengesahkan,

Dekan Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional "Veteran" Jawa Timur


Dr. Ertien Rining Nawangsari, M.Si
NIP. 196800116 199403 2 001

PERNYATAAN ORIGINALITAS

Penulis yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Ryan Maulana Gibran
Tempat, Tanggal Lahir : Banyuwangi, 18 Februari 2003
NPM : 21071010181
Bidang/ Konsentrasi : Perdata
Alamat : Jl. Ngagel Dadi 2/12, RT. 02, RW. 010, Kec.
Wonokromo, Surabaya, Jawa Timur

Menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa Skripsi dengan judul, "TINJAUAN YURIDIS TERHADAPA PRAKTIK PERJANJIAN SEWA PACAR DALAM PERSPEKTIF KEBEBASAN BERKONTRAK" dalam rangka memenuhi syarat untuk memperoleh gelar pada Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional "Veteran" Jawa Timur adalah benar hasil karya cipta penyusun sendiri, yang dibuat sesuai dengan ketentuan yang berlaku, bukan hasil jiplakan (plagiat). Skripsi ini tidak pernah diajukan untuk memperoleh gelar di suatu Perguruan Tinggi lain, dan sepanjang pengetahuan saya di dalamnya tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Apabila dikemudian hari ternyata Skripsi ini merupakan hasil jiplakan (plagiat) maka Penyusun bersedia dituntut di Pengadilan dan dicabut gelar (Sarjana Hukum) yang telah diperoleh. Demikian surat pernyataan ini dibuat dengan sebenar-benarnya dengan penuh rasa tanggung jawab atas segala akibat hukumnya.

Surabaya, 23 Juli 2025

Penyusun

Ryan Maulana Gibran
NPM. 21071010181

SURAT PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Ryan Maulana Gibran
NPM : 21071010181
Program : Sarjana (S1)
Program Studi : Hukum
Fakultas : Hukum

Menyatakan bahwa dalam dokumen ilmiah Skripsi ini tidak terdapat bagian dari karya ilmiah lain yang telah diajukan untuk memperoleh gelar akademik di suatu lembaga Pendidikan Tinggi, dan juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang/lembaga lain, kecuali yang secara tertulis disitasi dalam dokumen ini dan disebutkan secara lengkap dalam daftar pustaka.

Dan saya menyatakan bahwa dokumen ilmiah ini bebas dari unsur-unsur plagiasi. Apabila dikemudian hari ditemulan indikasi plagiat pada Skripsi ini, saya bersedia menerima sanksi sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya tanpa ada paksaan dari siapapun juga dan untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Surabaya, 23 Juli 2025

Yang Membuat Pernyataan



Ryan Maulana Gibran

NPM. 21071010181

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis ucapkan atas kehadiran Tuhan Yang Maha Esa yang telah memberikan kesehatan dan akal, sehingga penulis dapat menyelesaikan Usulan Penelitian Skripsi yang berjudul **"TINJAUAN YURIDIS TERHADAP PRAKTIK PERJANJIAN SEWA PACAR DALAM PERSPEKTIF KEBEBASAN BERKONTRAK"**. Usulan Penelitian Skripsi ini disusun guna memenuhi persyaratan utama dalam menyelesaikan pendidikan pada program S-1 di Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur. Selain itu, penelitian ini juga bertujuan untuk menambah wawasan pembaca dan penulis khususnya terkait keilmuan dalam Hukum perjanjian. Selama proses penyusunan Usulan Penelitian Skripsi, penulis senantiasa mendapatkan dukungan dan bantuan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, penulis ingin menyampaikan apresiasi dan ucapan terima kasih kepada seluruh pihak yang telah membantu penulis dalam menyelesaikan Usulan Penelitian Skripsi ini. Penulis menyampaikan terima kasih kepada:

1. Ibu Dr. Ertien Rining Nawangsari, M.Si selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional "Veteran" Jawa Timur,
2. Bapak Eko Wahyudi, S.H.,M.H selaku Wakil Dekan I Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional "Veteran" Jawa Timur,
3. Ibu Aldira Mara Ditta C. P, S.H.,M.H selaku Wakil Dekan II Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional "Veteran" Jawa Timur,

4. Ibu Dr. Hervina P, S.H.,M.H selaku Wakil Dekan III Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional "Veteran" Jawa Timur,
5. Ibu Adhitya Widya Kartika, S.H.,M.H selaku Koordinator Program Studi Hukum Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional "Veteran" Jawa Timur,
6. Ibu Aldira Mara Ditta CP, S.H., M.H selaku dosen pembimbing penulis yang telah bersedia meluangkan banyak waktu, tenaga, dan pikiran untuk memberikan bimbingan kepada penulis selama proses penyusunan proposal skripsi ini,
7. Bapak/Ibu Dosen Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional "Veteran" Jawa Timur yang telah banyak dan memberikan ilmu selama menempuh pendidikan,
8. Bapak/Ibu Tim Penguji Proposal Skripsi yang telah memberikan saran dan kritik bagi penulis melalui evaluasi-evaluasi yang diberikan,
9. Bapak dan Ibu bagian Tata Usaha Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional "Veteran" Jawa Timur yang telah membantu penulis dalam bidang administrasi,
10. Kedua orang tua tersayang, Ayah Robajanto dan Bunda Pipin Andayani. Beliau tiada henti memberikan semangat, memberi motivasi serta doa yang selalu mengiringi langkah penulis sehingga penulis mampu menyelesaikan skripsi dengan baik,
11. Adikku tercinta, Amira Janneta Hasna, serta keluarga besar penulis yang menjadi alasan utama mendorong penulis untuk terus berjuang,
12. PSI Jalan Musi yang selalu menjadi tempat penulis dalam pembuatan skripsi

penulis dari awal hingga akhir,

13. Playlist Syeikh Abdul Rahman Al-Sudais yang selalu kebersamai penulis dalam tahap pengerjaan skripsi,
14. Andini Maryam, Alodia Shakira, Nadila Faira, Putri Citra Achmad Rayhan, Athak Kencana, Aurora Bianca, Madina Videha, Nabila Wildana, Tristan Raditya selaku teman SMA Penulis yang selalu ada serta menghibur penulis dalam proses pembuatan skripsi,
15. Rangga Nuzulwafi dan Dimas Faza selaku teman SMP penulis yang selalu bersedia menjadi rumah kedua penulis selama proses pembuatan skripsi,
16. Hilmi Naufal selaku *fifa mate* penulis yang selalu bersedia meluangkan waktu dan tenaga untuk bermain fifa bersama penulis ketika penulis sedang jenuh dalam proses pembuatan skripsi,
17. Arjuna Albion dan Zidan Zakkiyan selaku teman SD penulis yang selalu memberikan berbagai macam *insight* kepada penulis selama proses pembuatan skripsi,
18. Fikri Fajar, Ramdhan Ibra, Akbar W.J.P, Isa Aljabar, Miliarni Navydien dan teman teman kuliah penulis yang tidak bisa penulis sebutkan satu satu yang selalu mensupport dan membantu penulis semenjak proses awal perkuliahan hingga di titik saat ini.
19. *Last but not least*, penulis ingin mengucapkan terimakasih kepada seseorang yang saat masa kecilnya hanya ingin menjadi *power rangers*, namun di saat sekarang banyak keinginan serta cita-cita yang harus ia gapai, terimakasih telah bertahan sampai di titik ini dari segala cobaan, benturan serta lika-liku

kehidupan yang kemudian membuatmu semakin menjadi lebih kuat, terimakasih untuk tidak mengibarkan bendera putih dan terus berjuang untuk kepentingan mu sendiri dan juga kepentingan orang-orang tersayangmu.

Kesempurnaan hanya milik Tuhan Yang Maha Esa sehingga penulis menyadari bahwa dalam penelitian ini masih terdapat banyak kesalahan dan kekurangan. Maka dari itu apabila di kemudian hari terdapat kritik maupun saran yang dapat disampaikan kepada penulis, maka penulis menyampaikan bahwa sangat terbuka untuk menerima hal tersebut. Pada akhirnya penulis berharap bahwa Usulan Penelitian Skripsi ini akan memberikan manfaat bagi banyak pihak, khususnya bagi penulis sendiri.

Surabaya, 23 Juli 2025

Penulis

INTISARI

Nama : Ryan Maulana Gibran
NPM : 21071010181
Tempat, Tanggal Lahir : Banyuwangi, 18 Februari 2003
Program Studi : Strata 1 (S1) Hukum

TINJAUAN YURIDIS TERHADAP PRAKTIK PERJANJIAN SEWA PACAR DALAM PERSPEKTIF KEBEBASAN BERKONTRAK

ABSTRAK:

Fenomena sewa pacar merupakan bentuk hubungan hukum baru yang muncul akibat perkembangan teknologi dan media sosial. Praktik ini melibatkan perjanjian antara penyewa dan penyedia jasa yang menyediakan talent untuk berperan sebagai pasangan dalam jangka waktu tertentu. Penelitian ini bertujuan meninjau penerapan prinsip kebebasan berkontrak terhadap keabsahan perjanjian sewa pacar di Indonesia berdasarkan Pasal 1320 KUHPdata, serta menelaah akibat hukumnya bagi para pihak. Metode penelitian yang digunakan adalah yuridis normatif dengan pendekatan perundang-undangan dan konseptual, bersumber dari peraturan perundang-undangan, literatur hukum, jurnal, dan bahan non-hukum yang relevan. Hasil penelitian menunjukkan bahwa perjanjian sewa pacar memenuhi sebagian syarat sah perjanjian, yakni kesepakatan dan kecakapan para pihak. Namun, masalah timbul pada syarat hal tertentu serta causa halal. Perjanjian sewa pacar tidak sesuai dengan konsep sewa menyewa dalam KUHPdata, sedangkan praktik pacaran sebagai causa tidak diatur dalam hukum positif serta berpotensi bertentangan dengan norma agama dan hukum. Hal ini menyebabkan perjanjian sewa pacar batal demi hukum. Akibatnya, para pihak tidak dapat menuntut upaya hukum apabila terjadi kerugian. Meskipun lahir dari asas kebebasan berkontrak, perjanjian tetap harus tunduk pada batasan hukum dan norma di Indonesia. Oleh karena itu, setiap pihak perlu memastikan perjanjian yang dibuat memenuhi seluruh syarat sah agar tidak menimbulkan permasalahan hukum di kemudian hari.

Kata Kunci : perjanjian sewa pacar, kebebasan berkontrak, keabsahan perjanjian, akibat hukum

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN REVISI.....	iii
HALAMAN PENGESAHAN	iv
PERNYATAAN ORIGINALITAS	v
SURAT PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
INTISARI.....	xi
DAFTAR ISI.....	xii
DAFTAR TABEL	xv
DAFTAR LAMPIRAN	xvi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	8
1.3 Tujuan Penelitian	8
1.4 Manfaat Penelitian	9
1.5 Keaslian Penelitian	10
1.6 Metode Penelitian	12
1.6.1 Jenis dan Sifat Penelitian Hukum	12
1.6.2 Pendekatan	13
1.6.3 Bahan Hukum	14

1.6.4	Prosedur Pengumpulan Bahan Hukum	16
1.6.5	Analisis Bahan Hukum	17
1.6.6	Sistematika Penulisan	18
1.7	Tinjauan Pustaka	20
1.7.1	Tinjauan Umum tentang Perjanjian	20
1.7.1.1	Pengertian Perjanjian	20
1.7.1.2	Unsur-unsur Perjanjian	22
1.7.1.3	Asas-asas dalam Perjanjian.....	23
1.7.1.4	Syarat sah perjanjian.....	27
1.7.1.5	Jenis-jenis Perjanjian	29
1.7.2	Tinjauan Umum tentang Asas Kebebasan Berkontrak.....	33
1.7.2.1	Pengertian Asas Kebebasan Berkontrak	33
1.7.2.2	Ruang Lingkup Asas Kebebasan Berkontrak	35
1.7.2.3	Batasan-batasan Asas Kebebasan Berkontrak	37
1.7.3	Tinjauan Umum tentang Perjanjian Sewa Pacar.....	40
1.7.3.1	Pengertian perjanjian Sewa Pacar.....	40
1.7.3.2	Sejarah perjanjian sewa pacar.....	41
1.7.3.3	<i>Platform</i> perjanjian sewa pacar.....	42

BAB II PENERAPAN PRINSIP KEBEBASAN BERKONTRAK

	TERHADAP KEABSAHAN PEJANJIAN SEWA PACAR.....	43
2.1	Konsep Kebebasan Berkontrak Dalam Perjanjian Sewa Pacar	43
2.2	Keabsahan Perjanjian Sewa Pacar Apabila Ditinjau Dari Pasal 1320 KUHPerdata.....	59

BAB III AKIBAT HUKUM PERJANJIAN SEWA PACAR KEPADA PARA	
PIHAK.....	79
BAB IV PENUTUP	96
4.1 Kesimpulan	96
4.2 Saran	97
DAFTAR PUSTAKA.....	99
LAMPIRAN.....	107

DAFTAR TABEL

Tabel 1. Keaslian Penelitian.....	12
-----------------------------------	----

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 : Hasil English Proficiency Test (EPT).....	107
Lampiran 2 : Transkrip.....	108
Lampiran 3 : Persetujuan Ujian Skripsi Oleh Dosen Pembimbing.....	109
Lampiran 4 : Surat Penugasan Dosen Pembimbing	110
Lampiran 5 : Kartu Bimbingan Skripsi.....	111
Lampiran 6 : Formulir Pengajuan Judul Skripsi.....	113
Lampiran 7 : Bukti Pembayaran UKT	114
Lampiran 8 : Bukti KRS	115
Lampiran 9 : Bukti Penyerahan Laporan Magang MBKM	116
Lampiran 10 : Bukti Penyerahan Proposal Skripsi	117
Lampiran 11 : Surat Keterangan Hasil Uji Turnitin Skripsi.....	118
Lampiran 12 : Hasil Uji Turnitin Skripsi	119
Lampiran 13 : Hasil Uji Turnitin Artikel Jurnal.....	120
Lampiran 14 : <i>Letter of Acceptence (LoA)</i> Artikel Jurnal	121
Lampiran 15 : Lembar Revisi Seminar Hasil.....	122