

PENILAIAN KELAYAKAN USAHA JAGAL SAPI POTONG DI RPH SURYA KOTA SURABAYA

TESIS

Diajukan untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan
Dalam memperoleh Gelar Magister Agribisnis



Disusun Oleh:
ABDULLAH
NPM: 21064020025

**PROGRAM STUDI MAGISTER AGRIBISNIS
FAKULTAS PERTANIAN
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN"
JAWA TIMUR
2025**

TESIS

**PENILAIAN KELAYAKAN USAHA JAGAL SAPI POTONG DI RPH SURYA
KOTA SURABAYA**

Yang dipersiapkan dan disusun oleh :

ABDULLAH
NPM. 21064020025

Telah dipertahankan di depan Penguji
Pada tanggal 17 Juni 2025 dan dinyatakan telah
memenuhi syarat diterima

Pembimbing Utama


Prof. Dr. Ir. Teguh Soedarto, MP
NIP. 19560620 198703 1004

Pembimbing Pendamping


Dr. Ida Syamsu Roidah, SP., MMA
NPT. 212 19860624 284

Mengetahui,

Dehan Fakultas Pertanian


Prof. Dr. Ir. Wanti Mindari, MP
NIP. 196312081990032001

Koordinator Program Studi
Magister Agribisnis


Dr. Ir. Mubarakah, MT
NIP. 19621114 198803 2 001

SURAT PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Abdullah
NPM : 21064020025
Program : Sarjana(S1)/Magister (S2) / Doktor (S3)
Program Studi : Magister Agribisnis
Fakultas : Pertanian

Menyatakan bahwa dalam dokumen ilmiah Tugas Akhir/Skripsi/Tesis/Disertasi* ini tidak terdapat bagian dari karya ilmiah lain yang telah diajukan untuk memperoleh gelar akademik di suatu lembaga Pendidikan Tinggi, dan juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang/lembaga lain, kecuali yang secara tertulis disitasi dalam dokumen ini dan disebutkan secara lengkap dalam daftar pustaka.

Dan saya menyatakan bahwa dokumen ilmiah ini bebas dari unsur-unsur plagiasi. Apabila dikemudian hari ditemukan indikasi plagiat pada Skripsi/Tesis/Disertasi ini, saya bersedia menerima sanksi sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya tanpa ada paksaan dari siapapun juga dan untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Surabaya, 28 Juli 2025
Yang Membuat pernyataan



Abdullah
NPM. 21064020025

ABSTRAK

Subsektor peternakan adalah suatu bagian dari sektor pertanian yang menyumbang pertumbuhan perekonomian nasional. Hal ini dibuktikan dengan adanya laju pertumbuhan yang selalu bernilai positif dan kontribusi yang cenderung meningkat. Penelitian bertujuan Mengidentifikasi mekanisme tahapan usaha jagal sapi potong untuk menghasilkan daging yang siap dijual dan Menganalisis besarnya biaya penerimaan dan pendapatan usaha jagal, serta Menganalisis tingkat kelayakan secara ekonomi usaha jagal sapi. Hasil penelitian mekanisme usaha jagal sapi potong di RPH Surya Pegirian Kota Surabaya mengalami beberapa tahapan. Penerimaan dan pemeriksaan, proses pemotongan, pemotongan karkas dan pengolahan daging dan penyimpanan. Usaha jagal sapi potong di RPH Surya Kota diketahui pendapatan bersih untuk 35 jagal pada Bulan November 2024 dengan pemotongan sapi sebanyak 2282 ekor adalah sebesar Rp447.957.000, dengan rincian penerimaan total sebesar Rp1.995.927.000 dan biaya total sebesar Rp1.547.970.000. Sedangkan Tingkat kelayakan ekonomi usaha jagal sapi potong di RPH Surya dianalisis menggunakan R/C Ratio (Revenue Cost Ratio) dan B/C Ratio (Benefit Cost Ratio). Hasil penelitian menunjukkan bahwa nilai R/C rasio sebesar 1.288 dan B/C rasio sebesar 1.289 keduanya memiliki nilai lebih dari 1, maka usaha jagal sapi potong di RPH dinilai layak secara ekonomi.

Kata Kunci: Usaha Jagal Sapi Potong, Penerimaan dan Pendapatan, Mekanisme Jagal Sapi.

ABSTRACT

The livestock subsector is a part of the agricultural sector that contributes to national economic growth. This is evidenced by the consistently positive growth rate and increasing contribution. The study aims to identify the mechanisms of the stages of the beef cattle slaughter business to produce meat ready for sale and analyze the amount of costs of receipt and income of the slaughter business, as well as analyze the level of economic feasibility of the beef cattle slaughter business. The results of the study on the mechanism of the beef cattle slaughter business at the Surya Pegirian RPH in Surabaya City have several stages. Receipt and inspection, slaughtering process, carcass cutting and meat processing and storage. The beef cattle slaughter business at the Surya Pegirian RPH in Surabaya City is known to have a net income for 35 slaughterers in November 2024 with the slaughter of 2282 cattle amounting to Rp447,957,000, with a total income of Rp1,995,927,000 and a total cost of Rp1,547,970,000. Meanwhile, the economic feasibility of the beef cattle slaughtering business at Surya RPH was analyzed using the R/C Ratio (Revenue Cost Ratio) and B/C Ratio (Benefit Cost Ratio). The results showed that the R/C ratio was 1.288 and the B/C ratio was 1.289, both of which were greater than 1. Therefore, the beef cattle slaughtering business at the abattoir was deemed economically feasible.

Keywords: Beef Cattle Slaughtering Business, Revenue and Income, Cattle Slaughtering Mechanism.

KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadiran Allah Yang Maha Esa yang telah melimpahkan rahmat dan hidayahNya, serta kepada semua pihak yang telah memberikan dukungan moril maupun materil, sehingga penulis dapat menyelesaikan tesis dengan judul **“Penilaian Kelayakan Usaha Jagal Sapi Potong di RPH Surya Kota Surabaya”**. Tesis ini disusun sebagai salah satu syarat kelulusan pada program Magister Agribisnis Fakultas Pertanian Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa timur.

Penulis menyadari bahwa dalam hal ini segala keberhasilan dan kesuksesan tidak terlepas dari bantuan Sang Khaliq dan juga tidak terlepas dari bantuan berbagai pihak. Penulis mengucapkan rasa terima kasih yang sebesar-besarnya kepada Prof. Dr. Ir. Teguh Soedarto, M.P. selaku Dosen Pembimbing Utama dan Dr. Ida Syamsu Roidah, SP.MMA selaku Dosen Pembimbing Pendamping yang telah banyak memberikan pengarahan, motivasi, masukan dan meluangkan waktu serta tenaga dengan penuh kesabaran dan keikhlasan untuk membimbing penulis.

Penulis juga menyampaikan terima kasih sebesar – besarnya kepada:

- Prof. Dr. Ir. Wanti Mindari, MP selaku Dekan Fakultas Pertanian Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur
- Dr. Ir. Mubarakah, MT selaku Koordinator Program Studi Magister Agribisnis, Fakultas Pertanian Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur
- Seluruh Dosen Program Studi Magister Agribisnis Fakultas Pertanian Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur

- Semua sahabat, angkatan 2021 periode kedua, Ibu Norma, Ibu Retno, Ibu, Nafiah, Ibu Nafiah, Ibu Nurul dan teman-teman serta semua pihak yang telah banyak membantu yang tidak bisa penulis sebutkan satu- persatu.
- Serta kepada istri saya Siti Amina dan Anak pertama saya, Al Fatih Abdullah, karena sudah sabar menunggu untuk menyelesaikan studi S2 Ini.

Penulis menyadari bahwa penyusunan tesis ini masih jauh dari kesempurnaan, untuk itu penulis mengharapkan saran dan kritik yang sifatnya membangun dari semua pihak.

Akhir kata semoga tesis ini dapat memberikan sesuatu yang berguna bagi penulis pada khususnya serta bagi para pembaca pada umumnya.

Surabaya, 28 Mei 2025

Penulis

DAFTAR ISI

	Halaman
LEMBAR PENGESAHAN	ii
PERNYATAAN ORISINALITAS TESIS	iii
ABSTRAK	iv
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
 I. PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	6
1.3 Tujuan Penelitian	9
1.4 Manfaat Penelitian	9
1.5 Batasan Masalah	10
 II. TINJAUAN PUSTAKA.....	11
2.1 Penelitian Terdahulu	11
2.2 Landasan Teori	17
2.2.1 Daging Sapi	17
2.2.2 Jenis-jenis Sapi Potong	20
2.2.3 Rumah Potong Hewan	24
2.2.4 Teori Biaya	32
2.2.5 Teori Pendapatan	34
2.2.6 Teori Penerimaan	38
2.2.7 Analisis Kelayakan Usaha	38
2.2.8 Aspek Finansial.....	39

2.2.9 Tujuan Kelayakan Usaha	42
2.2.10 Aspek-aspek Keyalakan Usaha	43
2.2.11 Manfaat kelayakan Usaha	44
2.3 Kerangka Pemikiran	47
2.4 Hipotesis Penelitian	49
III. METODE PENELITIAN.....	50
3.1 Jenis dan Sumber Data	50
3.1.1 Jenis Data	50
3.1.2 Sumber Data.....	51
3.2 Penentuan Lokasi Penelitian	51
3.3 Metode Penelitian	52
3.4 Metode Penarikan Sampel.....	52
3.5 Teknik Pengumpulan Data	53
3.6 Analisis Data	56
3.6.1 Biaya	56
3.6.2 Penerimaan.....	57
3.6.3 Pendapatan.....	57
3.6.4 Analsis R/C	58
3.6.5 Analisis B/C.....	58
IV. HASIL DAN PEMBAHASAN	60
4.1 Gambaran Umum Usaha Jagal Sapi Potong di RPH Surabaya	60
4.1.1 Visi Misi Motto Perusahaan	62
4.1.2 Struktur Perusahaan	63
4.2 Karakteristik Responden	64
4.2.1 Umur	64
4.2.2 Jenis Kelamin	66
4.2.3 Tingkat Pendidikan.....	66

4.2.4 Pengalaman Usaha.....	68
4.2.5 Pekerjaan Utama	69
4.2.6 Tenaga kerja.....	70
4.3 Mekanisme Tahapan Usaha Jagal Sapi	70
4.3.1 Penerimaan dan Pemeriksaan Sapi Potong	73
4.3.2 Proses Pemotongan	75
4.3.3 Pemotongan Karkas dan Pengolahan Daging	77
4.3.4 Pemeriksaan Kualitas dan Penyimpanan	80
4.3.5 Pengemasan dan Distribusi	82
4.3.6 Hasil Pemotongan Sapi.....	83
4.4 Biaya Penerimaan dan Pendapatan Usaha Jagal RPH Surya	84
4.4.1 Biaya Penerimaan.....	84
4.4.2 Biaya Pendapatan.....	86
4.5 Tingkat Kelayakan Usaha Jagal Daging di RPH Kota Surabaya	88
V. KESIMPULAN DAN SARAN	91
5.1 Kesimpulan	91
5.2 Saran	91
DAFTAR PUSTAKA	93
LAMPIRAN	98

DAFTAR TABEL

Nomor	Judul	Halaman
2.1	Komposisi Asam Amino Essensial Daging Sapi	17
2.2	Komposisi Gizi Daging Ayam, Sapi, Kambing, dan Babi	19
2.3	Klasifikasi Potongan Daging	23
2.4	Karakteristik dan Ciri-ciri Mutu Daging	24
4.1	Umur Jagal Sapi Potong di RPH Surabaya	65
4.2	Tingkat Pendidikan Usaha Jagal Sapi Potong di RPH Surya	69
4.3	Biaya Variabel pada Usaha Jagal Sapi Potong RPH Surya Pegirian Kota Surabaya	85
4.4	Hasil Penjualan Usaha Jagal Sapi Potong RPH Surya Pegirian Kota Surabaya (dalam juta)	86
4.5	Pendapatan Bersih Usaha Jagal Sapi Potong RPH Surya (dalam juta)	87
4.6	R/C Ratio Dan B/C Ratio Usaha Jagal Sapi Potong RPH Surya Pegirian Kota Surabaya	88
4.7	R/C Ratio Usaha Jagal Sapi Potong RPH Surya pada Bulan November 2024	89

DAFTAR GAMBAR

Nomor	Judul	Halaman
1.1	Perkembangan Daftar Harga Daging 2018-2022.....	3
2.1	Karkas Sapi.....	23
2.2	Kerangka Pemikiran.....	49
4.1	Perusahaan Daerah Rumah Potong Hewan Surabaya	63
4.2	Persentase Pekerjaan Utama Para Jagal Sapi Potong	68
4.3	Mekanisme Pemotongan Sapi di Usaha Jagal Sapi Potong RPH Surya	72
4.4	Peta Karkas Sapi	79
4.5	Standar Warna Karkas Sapi.....	82

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran	Judul	Halaman
1	Kusioner Peneltian	100
2	Struktur Perusahaan RPH Pegirian Surabaya	105
3	Karkas Sapi Potong	106
4	Dokumentasi Responden.....	107
5	Dokumentasi Peneliti	109
6	Dokumentasi Kedatangan Sapi.....	110
7	Proses Pelepasan dan Pembagian Daging	111
8	Tempat Pemotongan.....	112
9	Surat-surat	113