



BAB XI

DISKUSI DAN KESIMPULAN

Kebutuhan aluminium fluorida di Indonesia cukup besar yang dapat diketahui dengan melihat jumlah impor aluminium fluorida yang kian meningkat seiring tahun. Pendirian pabrik aluminium fluorida di Indonesia ini akan sangat menguntungkan di berbagai bidang, terlebih lagi dengan tersedianya bahan baku produksi aluminium fluorida yang sangat cukup.

XI.1 Diskusi

Untuk mengetahui kelayakan pra rencana pabrik ini, berikut terdapat faktor yang dapat ditinjau dan dievaluasi.

1. Pasar dan Kebutuhan Bahan Baku

Aluminium fluorida digunakan sebagai fluks untuk mendukung proses pelelehan serta meningkatkan ketahanan produk dalam pembuatan kaca serat optik fluorida. Selain itu kebutuhan dalam negeri yang semakin meningkat dapat mengurangi jumlah impor dari luar negeri.

2. Lokasi

Pabrik ini akan didirikan di daerah JIPE, Manyar, Gresik, Jawa Timur. Lokasi ini merupakan lokasi yang strategis dalam hal transportasi bahan baku, pemasaran dan hal penunjang lainnya dalam pendirian pabrik ini.

3. Teknis

Hampir seluruh peralatan yang digunakan dalam pra rencana pabrik ini merupakan peralatan standar yang umum dan mudah didapatkan. Maka dari itu, pemeliharaan dan pengoperasian alat dapat dilakukan dengan mudah.

4. Analisis Ekonomi

- Masa Konstruksi	= 2 Tahun
- Fixed Capital Investment (FCI)	= Rp 652.808.900.925,62
- Working Capital Investment (WCI)	= Rp 165.796.306.119,69
- Total Capital Investment (TCI)	= Rp 818.605.207.045,31
- Total Production Cost (TPC)	= Rp 994.777.836.718,13
- Biaya Bahan Baku (per tahun)	= Rp 546.803.727.950



Pra Rencana Pabrik

“Pabrik Aluminium Fluoride Dari Aluminium Hidroksida dan Asam Fluorosilikat Dengan Wet Process Kapasitas 30.000 Ton/Tahun”

- Biaya Utilitas (per tahun)	= Rp 72.885.555.080
- Hasil Penjualan	= Rp 1.259.999.638.734
- Bunga Pinjaman Bank	= 11%
- Rate on Investment (sebelum pajak)	= 27,68%
- Rate on Investment (sesudah pajak)	= 20,76%
- Pay Back Periode (PBP)	= 4 Tahun 5 Bulan
- Internal Rate of Return (IRR)	= 19%
- Break even Point (BEP)	= 31,42%

XI.2 Kesimpulan

Dengan memperhatikan tinjauan dan pembahasan diatas, maka pendirian Pabrik Aluminium Floride dari Alumunium Hidroksida dan Asam Fluorosilikat di daerah JIPE, Manyar, Gresik, Jawa Timur, secara teknis dan ekonomi layak untuk didirikan.