

**ANALISIS PENDAPATAN USAHA PETERNAKAN AYAM BROILER
KANDANG TERTUTUP
(Studi Kasus di CV. Ayam Dekem Tengah Sawah)**

SKRIPSI

Diajukan Untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan
Dalam Memperoleh Gelar Sarjana Pertanian
Program Studi Agribisnis



Oleh :

SINTA NUR WACHID
NPM: 18024010019

**PROGRAM STUDI AGRIBISNIS
FAKULTAS PERTANIAN
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN" JAWA TIMUR
SURABAYA
2025**

**ANALISIS PENDAPATAN USAHA PETERNAKAN AYAM BROILER
KANDANG TERTUTUP
(Studi Kasus di CV. Ayam Dekem Tengah Sawah)**

Oleh :

SINTA NUR WACHID
18024010019

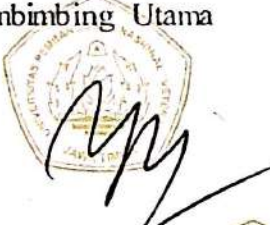
Telah diterima pada tanggal :
07 Juli 2025

Telah disetujui oleh :

Pembimbing Pendamping


Dr. Dona Wahyuning Laily, SP., M.P.
NIP. 20219830810234

Pembimbing Utama


Dr. Ir. Nuriah Yulianti, M.P.
NIP. 19620712 199103 2001

Mengetahui,

Koordinator Program Studi Agribisnis


Dr. Ir. Nuriah Yulianti, M.P.
NIP. 19620712 199103 2001

**ANALISIS PENDAPATAN USAHA PETERNAKAN AYAM BROILER
KANDANG TERTUTUP**
(Studi Kasus di CV. Ayam Dekem Tengah Sawah)

Oleh

SINTA NUR WACHID

18024010019

Telah di pertahankan dihadapkan dan diterima oleh Tim Penguji
Skripsi Program Studi Agribisnis Fakultas Pertanian
Universitas Pembangunan Nasional "Veteran" Jawa
Timur Pada hari Senin tanggal 07 Juli 2025
Telah disetujui oleh :

Pembimbing Pendamping

Pembimbing Utama


Dr. Dona Wahyuning Laily, SP., M.P.
NIP. 20219830810234


Dr. Ir. Nuriah Yulati, M.P.
NIP. 19620712 199103 2001

Mengetahui:

Rekan Fakultas Pertanian

Koordinator Program Studi
Agribisnis


Prof. Dr. Ir. Wanti Mindari, M.P.
NIP. 19631208 199003 2001


Dr. Ir. Nuriah Yulati, M.P.
NIP. 19620712 199103 2001

SURAT PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Sinta Nur Wachid
NPM : 18024010019
Program : Sarjana(S1)
Program Studi : Agribisnis
Fakultas : Pertanian

Menyatakan bahwa dalam dokumen ilmiah Skripsi ini tidak terdapat bagian dari karya ilmiah lain yang telah diajukan untuk memperoleh gelar akademik di suatu lembaga Pendidikan Tinggi, dan juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang/lembaga lain, kecuali yang secara tertulis disitasi dalam dokumen ini dan disebutkan secara lengkap dalam daftar pustaka.

Dan saya menyatakan bahwa dokumen ilmiah ini bebas dari unsur-unsur plagiasi. Apabila dikemudian hari ditemukan indikasi plagiat pada Skripsi ini, saya bersedia menerima sanksi sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya tanpa ada paksaan dari siapapun juga dan untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Surabaya, 07 Juli 2025
Yang Membuat Pernyataan



Sinta Nur Wachid
18024010019

KATA PENGANTAR

Dengan mengucapkan puji dan syukur kehadiran Tuhan Yang Maha Esa yang telah memberikan rahmat, taufik serta hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan Skripsi yang berjudul “**Analisis Pendapatan Usaha Peternakan Ayam Broiler Kandang Tertutup (Studi Kasus di CV. Ayam Dekem Tengah Sawah)**”. Skripsi ini diajukan untuk penelitian guna menyusun skripsi pada Program Studi Agribisnis, Fakultas Pertanian, Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur.

Penulis menyadari bahwa banyak pihak yang telah membantu dan memberikan arahan serta dukungan dalam penyusunan Skripsi ini. Oleh karena itu, sudah sepantasnya sebagai penulis dengan penuh hormat mengucapkan terima kasih atas kesempatan, arahan serta bimbingannya selama ini kepada Dr. Ir. Nuriah Yulianti, M.P selaku dosen pembimbing utama dan Dr. Dona Wahyuning Laily, S.P., M.P selaku dosen pembimbing pendamping.

Penulis juga mengucapkan terima kasih kepada:

1. Prof. Dr. Ir. Wanti Mindari, MP. selaku Dekan Fakultas Pertanian Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur.
2. Prof. Dr. Ir. Syarif Imam Hidayat, MM. selaku Ketua Jurusan Program Studi Agribisnis Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur.
3. Dr. Ir. Nuriah Yulianti, MP. selaku Koordinator Program Studi Agribisnis Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur.
4. Peternakan CV. Ayam Dekem Tengah Sawah yang telah membantu dalam memberikan data yang dibutuhkan oleh penulis.

5. Orangtua dan orang-orang terdekat penulis yang selalu memberikan doa, nasihat, dukungan dan kesabarannya selama ini.

Akhir kata penulis menyadari bahwa tidak ada penulisan yang sempurna. Oleh karena itu, Skripsi ini tentu masih terdapat kekurangan dan kesalahan. Penulis mengharapkan kritik dan saran agar Skripsi ini bisa menjadi lebih baik.

Surabaya, 07 Juli 2025

Penulis

**ANALISIS PENDAPATAN USAHA PETERNAKAN AYAM BROILER
KANDANG TERTUTUP
(Studi Kasus di CV. Ayam Dekem Tengah Sawah)**

Sinta Nur Wachid, Nuriah Yuliati, Dona Wahyuning Laily

ABSTRAK

Kabupaten Jombang merupakan salah satu daerah yang mengembangkan sentra peternakan ayam broiler. Kabupaten Jombang yang terdiri dari 20 kecamatan hampir seluruhnya mengelola dan mengembangkan peternakan ayam. Salah satu peternak ayam broiler yang terletak di Kecamatan Peterongan Kabupaten Jombang yaitu peternakan CV. Ayam Dekem Tengah Sawah. Permasalahan dan tantangan yang sering menjadi topik utama pada peternakan ayam yaitu keterbatasan sumber daya, termasuk lahan dan pakan. Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis biaya, penerimaan, pendapatan, dan kelayakan usaha ayam broiler di CV. Ayam Dekem Tengah Sawah. Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah analisis biaya dan analisis kelayakan usaha. Hasil penelitian menunjukkan bahwa analisis pendapatan di CV. Ayam Dekem Tengah Sawah dalam satu periode mendapatkan penerimaan sebesar Rp. 2.301.030.370, pendapatan sebanyak Rp. 561.777.287. Nilai BEP pada produksi sebesar 1.564 ekor/kg serta nilai BEP pada harga sebesar Rp. Rp. 38.558/ekor. Nilai R/C rasio 1,32 (>1), dan ROI mendapatkan 32%. Dapat ditarik kesimpulan bahwa peternakan CV. Ayam Dekem Tengah Sawah menguntungkan dan layak untuk dikembangkan.

Kata kunci: ayam broiler, pendapatan, kelayakan usaha

**ANALYSIS OF INCOME OF CLOSED HOUSE BROILER CHICKEN
FARMING BUSINESS
(Case Study at CV. Ayam Dekem Tengah Sawah)**

Sinta Nur Wachid, Nuriah Yuliati, Dona Wahyuning Laily

ABSTRACT

Jombang Regency is one of the areas that develops broiler chicken farming centers. Jombang Regency, which consists of 20 sub-districts, almost entirely manages and develops poultry farming. One of the broiler chicken farms is located in Peterongan sub-districts, Jombang Regency, namely CV. Ayam Dekem Tengah Sawah. The problems and challenges that often become the main topic in broiler chicken farming are limited resources, including land and feed. The objective of this research is to examine the costs, income, and business feasibility of broiler chicken farming at CV. Ayam Dekem Tengah Sawah. This research employs cost analysis and business feasibility analysis methods. The findings indicate that CV. Ayam Dekem Tengah Sawah's revenue in one periode amounts to Rp. 2.301.030.370, with an income of Rp. 561.777.287. The BEP value at a production of 1.564 heads/kg and the BEP value at a price of Rp. 38.558/head. The R/C ratio is 1,32 (>1), and the ROI is 32%. Therefore, it can be inferred that the broiler chicken farming business at CV. Ayam Dekem Tengah Sawah is profitable and worthy of development.

Keywords: broiler chicken, income, business feasibility.

DAFTAR ISI

	Halaman
LEMBAR PENGESAHAN	i
SURAT PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI	iii
KATA PENGANTAR	iv
ABSTRAK.....	vi
<i>ABSTRACT</i>	vii
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR.....	xii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiii
 I. PENDAHULUAN.....	 1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah.....	5
1.3. Tujuan Penelitian.....	5
1.4. Manfaat Penelitian.....	6
 II. TINJAUAN PUSTAKA	 7
2.1. Penelitian Terdahulu.....	7
2.2. Landasan Teori.....	18
2.2.1. Ayam Broiler.....	18
2.2.2. Usaha Ternak Ayam Broiler	19
2.2.3. Kandang Tertutup	21
2.2.4. Biaya Usaha Ternak.....	24
2.2.5. Penerimaan Usaha Ternak.....	24

2.2.6. Pendapatan Usaha Ternak	25
2.2.7. Kelayakan Usaha Ternak.....	27
2.3. Kerangka Pemikiran.....	28
III. METODE PENELITIAN.....	30
3.1. Tempat dan Waktu Penelitian	30
3.2. Metode Penentuan Lokasi.....	30
3.3. Metode Penentuan Responden.....	30
3.4. Metode Pengumpulan Data	30
3.5. Metode Analisis Data	32
3.5.1 Analisis Pendapatan.....	33
3.5.2 Analisis Kelayakan Usaha.....	34
3.6. Definisi Operasional dan Pengukuran Variabel.....	36
IV. HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	39
4.1 Gambaran Umum.....	39
4.2 Analisis Biaya Produksi, Penerimaan, dan Pendapatan Usaha Pernakan Ayam Broiler	49
4.3.1 Biaya Produksi.....	49
4.3.2 Penerimaan.....	58
4.3.3 Pendapatan.....	60
4.3 Analisis Kelayakan Usaha Pernakan Ayam Broiler	61
V. KESIMPULAN DAN SARAN	66
5.1 Kesimpulan.....	66
5.2 Saran.....	66
DAFTAR PUSTAKA.....	68
LAMPIRAN.....	73

DAFTAR TABEL

No.	Judul	Halaman
1.1	Jumlah Populasi Ayam Broiler di Kabupaten Jombang	2
1.2	Produksi Ayam Broiler di CV. Ayam Dekem Tengah Sawah pada Tahun 2023-2024.....	3
4.1	Biaya Investasi Tetap Usaha Peternakan Ayam Broiler	51
4.2	Biaya Tetap Usaha Peternakan Ayam Broiler.....	53
4.3	Biaya Variabel Usaha Peternakan Ayam Broiler.....	54
4.4	Biaya Total Usaha Peternakan Ayam Broiler	58
4.5	Penerimaan Usaha Peternakan Ayam Broiler	59
4.6	Total Penerimaan Usaha Peternakan Ayam Broiler.....	60
4.7	Pendapatan Usaha Peternakan Ayam Broiler.....	61
4.8	R/C Rasio Usaha Peternakan Ayam Broiler	62

DAFTAR GAMBAR

No.	Judul	Halaman
2.1	Sistem Kandang Closed House Tipe Tunel.....	23
2.2	Sistem Kandang Closed House Tipe Croos Flow.....	23
2.3	Kerangka Pemikiran.....	29
4.1	Lokasi Peternakan CV. Ayam Dekem Tengah Sawah.....	39
4.2	Struktur Organisasi Peternakan Ayam Broiler.....	44
4.3	Pencucian Peralatan Kandang.....	47
4.4	Pemeliharaan Ayam Broiler	48

DAFTAR LAMPIRAN

No.	Judul	Halaman
1	Kuesioner Penelitian.....	73