

**LAPORAN AKHIR MAGANG MANDIRI MBKM
PT. TRIMITRA RANCANG BANGUN SURABAYA**



Disusun oleh:

Nanda Anisa Dewi

NPM 21051010098

Dosen Pembimbing :

Ir. Eva Elviana, M.T

**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS ARSITEKTUR DAN DESAIN
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN"
JAWA TIMUR
2024**

LEMBAR PENGESAHAN
LAPORAN AKHIR MAGANG MANDIRI MBKM

Menerangkan bahwa mahasiswa sebagai berikut:

Nanda Anisa Dewi

NPM 21051010098

Telah menyelesaikan Magang Mandiri MBKM dalam bidang pekerjaan Perancangan
Arsitektur yang dimulai sejak 5 Februari 2024 hingga 30 Juni 2024 pada:

Nama Perusahaan : PT.TRIMITRA RANCANG BANGUN

Alamat Perusahaan : Jl. Petemon Sidomulyo IV no. 65, Surabaya

Surabaya, 30 Juni 2024

Menyetujui,
Pembimbing Lapangan,



Rafael Arvian
Pembimbing lapangan

Menyetujui,
Dosen Pembimbing,



Ir. Eva Elviana, M.T
NIPPPK. 19660411 202121 2001

Mengetahui,
Plt. Koordinator Progdil Arsitektur



Heru Prasetyo Utomo, S.T., M.T.
NIP. 19871117 202203 1002

Mengetahui,
Koordinator MBKM Progdil Arsitektur



Wendy Sunarya, S.T., M.BSc
NIP. 19910308 202203 1005

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN	2
LAPORAN AKHIR MAGANG MANDIRI MBKM.....	2
DAFTAR ISI	3
DAFTAR GAMBAR	4
DAFTAR TABEL	5
BAB 1.....	6
PENDAHULUAN.....	6
1.1. Latar Belakang.....	6
1.2. Kajian tentang perusahaan	7
1.2.1. Struktur organisasi perusahaan	7
1.2.2. Lingkup kerja perusahaan.....	8
BAB 2.....	9
KOMPILASI TUGAS PEMBELAJARAN MAGANG	9
2.1. Deskripsi tugas magang	9
BAB 3.....	11
PEMBAHASAN	11
3.1. Tugas Inti Perancangan	11
3.1.1. Rental office	11
3.1.2. Rumah tinggal untuk dokumen perizinan	21
3.2. Tugas Pendukung Perancangan	24
3.2.1. Pemenuhan CPMK Arsitektur berkelanjutan.....	24
3.2.2. Pemenuhan CPMK Arsitektur hemat energi	25
3.2.3. Pemenuhan CPMK Arsitektur pusaka	26
3.2.4. Perencanaan detail kamar mandi	27
3.2.5. Perencanaan detail tangga.....	28
3.2.6. Desain interior ruang tamu	29
3.2.7. Pembelajaran software lumion untuk rendering	31
3.2.8. Desain alternatif fasade bangunan rumah tinggal	32
BAB 4.....	34
KESIMPULAN	34
LAMPIRAN	36

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Kantor Perusahaan	7
Gambar 1.2 Struktur organisasi perusahaan	8
Gambar 3.1 Transformasi gubahan massa proyek rental office	13
Gambar 3.2 Siteplan proyek rental office	14
Gambar 3.3 Layout plan proyek rental office	15
Gambar 3.4 Denah semi basement proyek rental office	15
Gambar 3.5 Denah lantai lower ground proyek rental office	16
Gambar 3.6 Denah lobby proyek rental office	16
Gambar 3.7 Denah lantai mezzanine proyek rental office	17
Gambar 3.8 Denah lantai 1-4 proyek rental office	17
Gambar 3.9 Denah lantai 5 proyek rental office	17
Gambar 3.10 Denah lantai 6-8 proyek rental office	18
Gambar 3.11 Tampak depan proyek rental office	18
Gambar 3.12 Tampak samping proyek rental office	19
Gambar 3.13 Potongan A-A proyek rental office	19
Gambar 3.14 Potongan B-B proyek rental office	20
Gambar 3.15 Perspektif eksterior proyek rental office	20
Gambar 3.16 Denah lantai 1-2 proyek rumah tinggal	22
Gambar 3.17 Tampak proyek rumah tinggal	23
Gambar 3.18 Potongan proyek rumah tinggal	23
Gambar 3.19 Pilar yang menghiasi bagian depan rental office	26
Gambar 3.20 Detail kamar mandi	27
Gambar 3.21 Detail tangga	28
Gambar 3.22 Suasana interior ruang tamu	30
Gambar 3.23 Hasil rendering software <i>lumion</i>	31
Gambar 3.24 Alternatif desain fasade	32

DAFTAR TABEL

Gambar 2.1 Form Tugas Magang

10