

BAB V

PENUTUP

5.1 Kesimpulan

Berdasarkan hasil perancangan serta uji coba pada *dashboard* penjualan properti berbasis web menggunakan Looker Studio, dapat disimpulkan bahwa *dashboard* ini berhasil dirancang untuk meminimalisir masalah fragmentasi data, kurangnya visualisasi data, keterbatasan akses *real-time*, dan kekurangan integrasi yang sering dihadapi oleh agen properti dan manajer penjualan di New York City.

Dashboard ini memanfaatkan berbagai sumber data seperti database SQL, Google Sheets, dan aplikasi CRM untuk menyediakan visualisasi data yang interaktif dan mudah dipahami, membantu pengguna dalam mengidentifikasi tren dan pola penjualan dengan cepat. Dengan dukungan akses data secara *real-time*, *dashboard* memungkinkan agen dan manajer penjualan untuk memantau performa penjualan secara langsung dan membuat keputusan yang lebih cepat dan tepat.

Desain *dashboard* ini mencakup komponen-komponen penting yang dirancang untuk membantu pengguna dalam mengelola dan menganalisis data penjualan secara lebih efektif. Komponen-komponen tersebut meliputi header dengan judul *dashboard* dan navigasi, filter dan kontrol pengguna seperti *dropdowns*, *sliders*, dan visualisasi data dalam bentuk *bar chart*, *line chart*, dan *column chart*.

Komponen interaktivitas seperti *drill-down*, *hover effects*, dan *clickable elements* juga disertakan untuk menggali lebih dalam data yang lebih spesifik. Footer memberikan informasi tambahan seperti sumber data, tanggal pembaruan terakhir, atau hak cipta.

Dengan memanfaatkan berbagai komponen tersebut, *dashboard* ini berhasil menyediakan visualisasi data yang interaktif dan mudah dipahami, membantu pengguna dalam mengidentifikasi tren dan pola penjualan dengan cepat, serta mendukung pengambilan keputusan yang lebih cepat dan tepat. Desain yang inklusif dari fitur-fitur penting seperti integrasi data, visualisasi interaktif, pengelolaan pengguna, notifikasi, dan kemampuan filter serta *query* data, semuanya berkontribusi pada efektivitas dan efisiensi dalam pengelolaan dan analisis data penjualan.

5.2 Saran

Penulis mengharapkan *dashboard* ini dapat dimanfaatkan secara optimal untuk mendukung pengelolaan dan analisis data penjualan properti. Diharapkan desain *dashboard* penjualan properti yang telah dibuat bisa dikembangkan lebih lanjut dan diimplementasikan menjadi program yang lebih kompleks, terutama dalam hal integrasi dengan lebih banyak sumber data dan peningkatan fitur analitik. Berdasarkan hasil penelitian dan pengembangan *dashboard* penjualan properti menggunakan framework Looker Studio, berikut beberapa saran yang bisa dipertimbangkan untuk penelitian atau pengembangan selanjutnya:

1. Integrasi dengan Sumber Data Tambahan

Peningkatan integrasi dengan lebih banyak sumber data, seperti data dari *platform* media sosial, alat pemasaran digital, dan sistem CRM lainnya. Hal ini akan memberikan perspektif yang lebih luas tentang tren pasar dan preferensi konsumen.

2. Pengembangan Fitur Analitik Lanjutan

Mengembangkan fitur analitik lanjutan seperti prediksi penjualan dengan machine learning dan analisis sentimen dari ulasan

pelanggan. Fitur ini akan memberikan wawasan lebih mendalam dan proaktif bagi pengguna dalam merencanakan strategi bisnis mereka.

3. Pengoptimalan Kinerja dan Responsivitas

Meningkatkan performa dan responsivitas *dashboard*, terutama saat diakses dari berbagai perangkat dan jaringan. Pengoptimalan ini penting untuk memastikan pengalaman pengguna yang konsisten dan lancar.

4. Evaluasi dan Pembaruan Berkala

Melakukan evaluasi dan pembaruan sistem secara berkala berdasarkan tren terbaru di industri properti dan teknologi visualisasi data. Ini penting untuk menjaga relevansi dan efektivitas *dashboard* dalam membantu pengambilan keputusan.

Dengan saran-saran ini, diharapkan *dashboard* penjualan properti yang telah dirancang dapat terus dikembangkan dan memberikan manfaat yang lebih besar bagi agen properti, manajer penjualan, dan pemangku kepentingan lainnya dalam mengelola dan menganalisis data penjualan properti di New York City.