

DAFTAR PUSTAKA

- Abdoellah, A. Y., & Rusfiana, Y. (2016). *Teori dan Analisis Kebijakan Publik*. Alfabeta CV.
- Adi, R. (2021). *Metodologi Penelitian Sosial dan Hukum* (Revisi).
- Alistanti, F., & Ariastita, P. G. (2021). Strategi Peningkatan Pengelolaan Rusunawa Berdasarkan Kepuasan Penghuni di Kota Surabaya. *Jurnal Teknik ITS*, 10(2), 146–151. <https://doi.org/10.12962/j23373539.v10i2.65710>
- Anggara, S. (2015). *Metode Penelitian Administrasi* (B. A. Saebani (ed.); 1st ed.). CV Pustaka Setia.
- Anggraeni, F. A. (2022). Analisis Faktor Yang Mempengaruhi Peningkatan Urbanisasi Di Kota Jakarta Dan Surabaya Pada Tahun 2020-2021. *Jurnal Ekonomi Bisnis Dan Akuntansi*, 2(2), 41–53. <https://doi.org/10.55606/jebaku.v2i2.115>
- Arfiansyah, . (2019). Evaluasi Pelaksanaan Program Pembangunan Rumah Susun Sederhana Sewa (Rusunawa) Di Kota Balikpapan. *Jurnal Administrative Reform*, 6(4), 175–184. <https://doi.org/10.52239/jar.v6i4.1919>
- Badan Pusat Statistik. (2020). *Persentase Penduduk Daerah Perkotaan Hasil Proyeksi Penduduk menurut Provinsi, 2015 - 2035*. <https://www.bps.go.id/id/statistics-table/1/MTI3NiMx/persentase-penduduk-daerah-perkotaan-hasil-proyeksi-penduduk-menurut-provinsi--2015---2035.html>
- Bapekom Surabaya. (2024). *Menuju Zero Backlog Hunian Melalui Tot Penghunian Dan Pengelolaan Rusun*. Balai Pengembangan Kompetensi PUPR Wilayah VI Surabaya. <https://bpsdm.pu.go.id/webbalaiwil6/detailpost/menuju-zero-backlog-hunian-melalui-tot-penghunian-dan-pengelolaan-rusun>
- BPS Provinsi Jawa Timur. (2024). *Statistik Perumahan dan Pemukiman Provinsi Jawa Timur 2023*.
- Creswell, J. (2015). Research Design: Pendekatan Kualitatif, Kuantitatif, dan Mixed. In *Pustaka Pelajar* (3rd ed.).
- Dunn, W. N. (2003). Pengantar Analisis Kebijakan Pulblik. In *Gadjah Mada Universitas Press* (pp. 1–710). <https://www.pdfdrive.com/pengantar-analisis-kebijakan-pulblik-e176089208.html>
- Dwijosusilo, K., Sakinah, W., Pramono, S., & Fatah, Z. (2023). Dampak Kebijakan Pemindahan ke Rusunawa Wonorejo Terhadap Warga Tepi Sungai Jagir Wonokromo Surabaya. *Jurnal Ilmiah Manajemen Publik Dan Kebijakan Sosial*, 7(1), 71–87. <https://doi.org/10.25139/jmnegara.v7i1.6157>
- Hayat. (2018). *Kebijakan Publik Evaluasi, Reformasi, dan Formulasi*. Intrans Publishing.
- Ihwan, M., Fadillah, C., Hidayah, S. N., & Sumardiana, B. (2022). Pemenuhan Hak Atas Rumah Layak Huni Bagi Masyarakat Miskin. *Jurnal Pengabdian Hukum Indonesia (Indonesian Journal of Legal Community Engagement) JPHI*, 5(1), 89–101. <https://doi.org/10.15294/jphi.v5i1.50011>
- Interaktif.Tempo.co. (2023). *Urbanisasi dalam Gambar Tujuh puluh enam tahun setelah merdeka, urbanisasi Indonesia bertumbuh pesat. Simak pertumbuhannya*. Tempo Media Lab.

- <https://interaktif.tempo.co/proyek/urbanisasi-dalam-gambar/#slider>
- Kemenko Infra. (2024). *Dukung Program 3 Juta Rumah, Menko AHY: Pemerintah Ingin Hadirkan Sebanyak Mungkin Rumah Layak & Terjangkau Untuk Rakyat*. Kemenko Bidang Infrastruktur Dan Pembangunan Kewilayahan. <https://kemenkoinfra.go.id/detailpost/dukung-program-3-juta-rumah-menko-ahy-pemerintah-ingin-hadirkan-sebanyak-mungkin-rumah-layak-terjangkau-untuk-rakyat>
- Mahulae, B. P., & Sunarti, S. (2021). Optimalisasi Pengelolaan Rusunawa Di Kota Semarang. *Jurnal Pengembangan Kota*, 9(2), 245–258. <https://doi.org/10.14710/jpk.9.2.245-258>
- Manullang, S. (2017). *Teori dan Teknik Analisis Stakeholder* (1st ed.). PT Penerbit IPB Press. <https://ipusnas2.perpusnas.go.id/read-book>
- Miles, M. B., Huberman, A. M., & Saldana, J. (2015). *Qualitative Data Analysis A Methods Sourcebook* (3rd ed.).
- Nabilah, S. R. (2024). *Perlindungan Terhadap Pemanfaatan Bangunan Rumah Susun Sewa Dalam Perspektif Haq Al-Jiwâr (Studi Di Rumah Susun Sewa Gampong Keudah Kota Banda Aceh)*.
- Noor, J. (2011). *Metodologi Penelitian Skripsi, Tesis, Disertasi, dan Karya Ilmiah* (1st ed.). Prenamedia Group.
- Nuraini, R. (2024). *Peta Jalan Wujudkan Hajat Hidup Layak bagi MBR*. Indonesia.Go.Id. <https://indonesia.go.id/kategori/editorial/8767/peta-jalan-wujudkan-hajat-hidup-layak-bagi-mbr?lang=1>
- Nurmutia, E., & Purwanti, T. (2025). *Fokus TOD, Pemerintah Optimis Hadirkan Perumahan di Perkotaan*. CNBC Indonesia. <https://www.cnbcindonesia.com/news/20250226123422-4-613785/fokus-tod-pemerintah-optimis-hadirkan-perumahan-di-perkotaan>
- Pemkot Surabaya. (2023). *Tinggi, Animo Masyarakat Surabaya Terhadap Hunian Rumah Susun*. Dinas Kominfo Provinsi Jawa Timur. <https://kominfo.jatimprov.go.id/berita/tinggi-animo-masyarakat-surabaya-terhadap-hunian-rumah-susun>
- Peraturan Daerah Kota Surabaya Nomor 15 Tahun 2012 Tentang Perubahan Atas Peraturan Daerah Kota Surabaya Nomor 2 Tahun 2010 Tentang Pemakaian Rumah Susun, 2008 32 (2012).
- Peraturan Gubernur Provinsi Jawa Timur Nomor 25 Tahun 2024 Tentang Penataan Dan Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman Kumuh, 3 (2024).
- Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 12 Tahun 2021 Tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 14 Tahun 2016 Tentang Penyelenggaraan Perumahan Dan Kawasan Permukiman. (2021). *Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 12 Tahun 2021 Tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 14 Tahun 2016 Tentang Penyelenggaraan Perumahan Dan Kawasan Permukiman*. 086436, 1–15.
- Peraturan Walikota Surabaya Nomor 5 Tahun 2020 Tentang Tarif Sewa Rumah Susun Sederhana Sewa Dalam Pengelolaan Pemerintah Kota Surabaya (2020). https://jdih.surabaya.go.id/pdfdoc/perwali_2029.pdf
- Peraturan Walikota Surabaya Nomor 93 Tahun 2023 Tentang Perubahan Atas Peraturan Walikota Surabaya Nomor 83 Tahun 2022 Tentang Pelayanan

- Pemakaian Rumah Susun (2023).
- Pramudya, N., & Illahi, F. (2024). *Jumlah Penduduk Kota Surabaya Terus Meningkat, Dispendukcapil Perketat Pengawasan Arus Pendetang yang Masuk Pasca Lebaran*. Jawapos. <https://www.google.com/amp/s/www.jawapos.com/surabaya-raya/amp/014463483/jumlah-penduduk-kota-surabaya-terus-meningkat-dispendukcapil-perketat-pengawasan-arus-pendetang-yang-masuk-pasca-lebaran>
- Qodriya, L., & Megawati, S. (2024). Implementasi Pengelolaan Rumah Susun Sederhana Sewa di Rusunawa Sombo Kota Surabaya. *Publika*, 12(3), 779–792.
- Sabitha, F. A. (2022). Analisis Pengaruh Tingkat Urbanisasi Terhadap Ketersediaan Lahan Lahan Permukiman Perumahan Di Kota Surabaya. *Jurnal Lemhannas RI*, 10(1), 19–26. <https://doi.org/10.55960/jlri.v10i1.268>
- Santosa, P. (2008). *Administrasi Publik: Teori dan Aplikasi Good Governance*. Refika Aditama.
- Selowati, D. T., Djunaedi, A., & Marsoyo, A. (2019). Kontroversi Antar Stakeholder Terhadap Kebijakan Hunian Berimbang Pada Rumah Susun di Kota Yogyakarta. *Plano Earth*, 121–125.
- Sentanu, I. G. E. P. S., Tirani, Y. A., & Pradono, G. A. S. (2024). *Kolaborasi & Analisis Stakeholder Teori, Konsep. dan Aplikasi* (1st ed.). UB Press. <https://play.google.com/books/reader?id=S6LvEAAQBAJ&pg=GBS.PA69&hl=id>
- Setiawan, R. P. (2010). Penggusuran Permukiman Liar di Stren Kali Jagir: Sebuah Tinjauan dari Sisi Hukum dan Humanisme. *Seminar Nasional Perumahan Permukiman Dalam Pembangunan Kota*, 1–12. <https://doi.org/10.13140/RG.2.1.1044.5283>
- Simbolon, Y. S., Kurniawan, Y. R., Desdiani, N. A., & Wahyuputri, F. W. (2024). *Ribut Soal Tapera: Kebijakan “Harga Mati” untuk Turunkan Angka Kekurangan Perumahan Nasional?* <https://www.kompas.id/baca/opini/2023/08/24/mengatasi-127-juta-backlog-perumahan>
- Swargaloka. (2024). *Dinamika Kependudukan di Surabaya: Antara Pindah Masuk dan Pindah Keluar Periode Januari 2024 – Juni 2024*. Swargaloka Surabaya. <http://swargalokasurabaya.id/2024/07/09/dinamika-kependudukan-di-surabaya-antara-pindah-masuk-dan-pindah-keluar-periode-januari-2024-juni-2024/>
- Tayang, R. S., Istantia, R., & Rivai, F. H. (2024). Implementasi Peraturan Gubernur Provinsi DKI Jakarta Nomor 111 Tahun 2014 Tentang Penghuni Rumah Susun Sederhana Sewa di Unit Pengelola Rumah Susun (UPRS) I. 6(2), 101–108.
- Undang-Undang No. 1 Tahun 2011 Tentang Perumahan Dan Kawasan Permukiman (2011).
- Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 20 Tahun 2011 Tentang Rumah Susun (2011).
- World Bank. (2019). *Perlu Reformasi Berani untuk Wujudkan Potensi Perkotaan*

Indonesia. World Bank. <https://www.worldbank.org/in/news/press-release/2019/10/03/indonesia-bold-reforms-needed-to-realize-urban-potential>