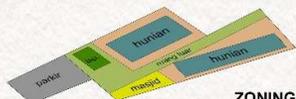


# RUMAH SUSUN KAPASARI

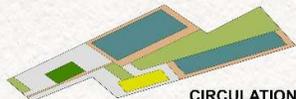
MASSING DIAGRAM



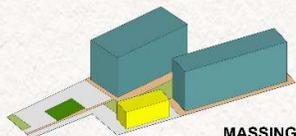
SITE



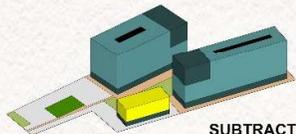
ZONING



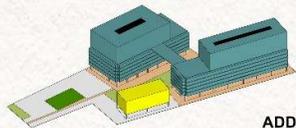
CIRCULATION



MASSING



SUBTRACT



ADD



## BACK GROUND

SURABAYA MERUPAKAN KOTA TERPADAT DI JAWA TIMUR, SEKITAR 2,88 JUTA JIWA DI TAHUN 2022 DAN DIPASTIKAN AKAN MENGALAMI PENINGKATAN DI TAHUN SELANJUTNYA. LAHAN YANG SEMAKIN TERBATAS MEMBUAT HUNIAN SEMAKIN MAHAL. DITAMBAH KEMISKINAN YANG MASIH TINGGI DI KOTA SURABAYA. KAPASARI MERUPAKAN WILAYAH KUMUH DAN PADAT PENDUDUK DI TENGAH KOTA.

### FAKTA

KAPASARI MERUPAKAN PERMUKIMAN KUMUH PADAT PENDUDUK DI TENGAH KOTA. UMMUMNYA MENDIRIKAN DIATAS LAHAN ILEGAL. MASYARAKAT MAYORITAS MERUPAKAN PENDATANG YANG BERPENDHASILAN RENDAH

### ISU

BAGAIMANA MENCIPTAKAN PERMUKIMAN YANG BERSIH DAN NYAMAN. MEMBERIKAN FASILITAS UNTUK MENINGKATKAN KUALITAS HIDUP MASYARAKAT KAPASARI. MENERAPKAN DESAIN YANG MUDAH DALAM PERAWATAN AGAR TIDAK MEMBEBANI MASYARAKATNYA

### GOALS

MEMBERIKAN HUNIAN BERUPA RUSUN YANG NYAMAN DAN SESUAI KARAKTER MASYARAKAT KAPASARI. MEMBERI WADAH BERUPA FASILITAS UNTUK MENUNJANG KUALITAS HIDUP DIDALAMNYA. MENERAPKAN PENDEKATAN ARSITEKTUR BIOKLIMATIK AGAR HEMAT ENERGI SERTA LOW MAINTENANCE

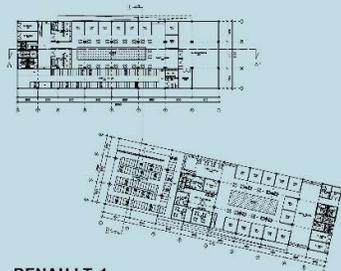
### PENDEKATAN

ARSITEKTUR BIOKLIMATIK MENGURANGI KETERGANTUNGAN ARSITEKTUR TERHADAP SUMBER ENERGI TAK TERBARUKAN (YEANG, 1994)

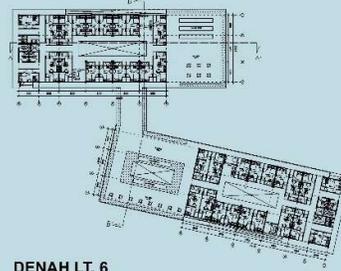
## “OASE UNTUK HIDUP YANG LEBIH BAIK”

OASE MENURUT KBBI ADALAH KATA BENDA YANG BERARTI TEMPAT, PENGALAMAN YANG MENYENANGKAN MEMBERI PERLINDUGAN, KENYAMANAN DI SITUASI YANG KALUT. TEMA INI DIAMBIL DENGAN MAKSUD MEMBERIKAN SOLUSI SEBUAH HUNIAN LAYAK YANG MEMBERI RASA NYAMAN, BERSIH, DAN AMAN KHUSUSNYA BAGI MASYARAKAT KAPASARI SURABAYA AGAR MENDAPAT KUALITAS HIDUP YANG LEBIH BAIK.

METODE YANG DIGUNAKAN ADALAH PENERAPAN 8 PRINSIP ARSITEKTUR BIOKLIMATIK UNTUK MENCAPAI DESAIN BANGUNAN YANG RESPONSIF TERHADAP IKLIM DISEKITARNYA.



DENAH LT. 1



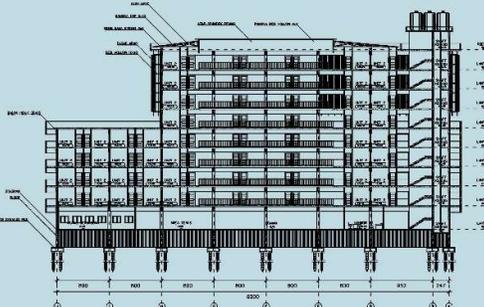
DENAH LT. 6



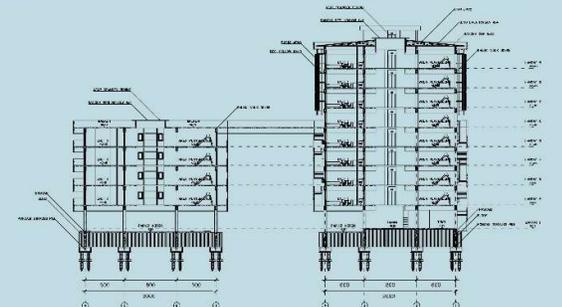
LAP. SERBAGUNA



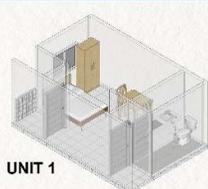
TAMAN TENGAH



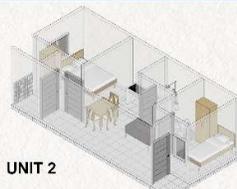
POT. A-A'



POT. B-B'



UNIT 1



UNIT 2



INTERIOR LT. DASAR



INTERIOR MASJID

EVAN AHNAF W  
21051010055