

LAPORAN AKHIR MAGANG MANDIRI MBKM
PT. ARA Studio, Surabaya



Disusun oleh:

Tarisa Nurahma

NPM 21051010058

Dosen Pembimbing :

Afif Fajar Zakariya, S.T.,M.Ars.

PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS ARSITEKTUR DAN DESAIN
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN"
JAWA TIMUR
2024

LEMBAR PENGESAHAN

LAPORAN AKHIR MAGANG MANDIRI MBKM

Menerangkan bahwa mahasiswa sebagai berikut:

Tarisa Nurahma

21051010058

Telah menyelesaikan Magang Mandiri MBKM dalam bidang pekerjaan Perancangan
Arsitektur yang dimulai sejak 19 Januari 2024 hingga 30 Juni 2024 pada:

Nama Perusahaan : PT. ARA Studio

Alamat Perusahaan : Ruko Surya Inti Permata, Jl. Jemur Andayani, Siwalankerto, Kec.
Wonocolo, Surabaya, Jawa Timur

Surabaya, 1 Juli 2024

Menyetujui,
Pembimbing Lapangan,



**ARA
STUDIO**

Ravi Kukuh Hendratno, S. Ars.
Pembimbing lapangan

Menyetujui,
Dosen Pembimbing,



Afif Fajar Zakariya, S.T., M.Ars.
NIP. 19910416 202203 1006

Mengetahui,
Plt. Koordinator Progdi Arsitektur



Heru Prasetyo Utomo, S.T., M.T.
NIP. 19871117 202203 1002

Mengetahui,
Koordinator MBKM Progdi Arsitektur



Wendy Sunarya, S.T., M.BSc
NIP. 19910308 202203 1005

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN	i
LAPORAN AKHIR MAGANG MANDIRI MBKM	i
DAFTAR ISI	ii
DAFTAR GAMBAR.....	iii
DAFTAR TABEL	vi
1. PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Deskripsi Perusahaan.....	2
2. KOMPILASI TUGAS PEMBELAJARAN MAGANG.....	5
3. PEMBAHASAN.....	7
3.1. Tugas Inti Perancangan	7
Rumah Tinggal Bu Yuli.....	7
Kantor Armada Gahari Putera (AGP).....	14
3.2. Tugas Pendukung Perancangan	20
Menghitung Kebutuhan AC Ruangan di Rumah Tinggal Bu Yuli.....	20
Merencanakan Peletakan Lighting di Lanscape Arta Derau	22
Membuat Detail Struktur Fasad Kantor AGP.....	24
Membantu Pengawasan dan Mendokumentasikan Hasil Monitoring Arta Derau	24
Melakukan Analisa Kebisingan dan Memilih Materi Akusitik Hall TRIV	26
Melakukan Simulasi Pencahayaan Matahari Terhadap Interior TRIV	27
4. Kesimpulan	29
5. Lampiran.....	30

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.2.1 Logo ARA Studio	2
Gambar 1.2.2 Tampak Kantor ARA Studio	3
Gambar 1.2.3 Interior Kantor ARA Studio	3
Gambar 1.2.4 Struktur ARA Studio	3
Gambar 1.2.4 Portofolio Karya ARA Studio	4
Gambar 3.1.1 Eksisting Eksterior Rumah Bu Yuli	8
Gambar 3.1.2 Eksisting Interior Rumah Tinggal Bu Yuli	8
Gambar 3.1.3 Analisis Site Rumah Tinggal Bu Yuli	8
Gambar 3.1.4 Denah Pembongkaran Lt.1	8
Gambar 3.1.5 Denah Pembongkaran Lt.2	8
Gambar 3.1.6 Moodboard Eksterior Rumah Tinggal Bu Yuli	9
Gambar 3.1.7 Moodboard Interior Rumah Tinggal Bu Yuli	9
Gambar 3.1.8 Referensi Suasana Eksterior Rumah Tinggal Bu Yuli	9
Gambar 3.1.9 Referensi Suasana Interior Rumah Tinggal Bu Yuli	9
Gambar 3.1.10 Perspektif Atap Rumah Tinggal Bu Yuli	10
Gambar 3.1.11 Perspektif Struktur Atap Rumah Tinggal Bu Yuli	10
Gambar 3.1.12 Detail Talang Rumah Tinggal Bu Yuli	10
Gambar 3.1.13 Referensi Visualisasi Sistem Talang Rumah Tinggal Bu Yuli	10
Gambar 3.1.14 Skema Cross Ventilasi Area Kamar Mandi Rumah Tinggal Bu Yuli	10
Gambar 3.1.15 Contoh Fix Furniture Rumah Tinggal Bu Yuli	11
Gambar 3.1.16 Contoh Loose Furniture Rumah Tinggal Bu Yuli	11
Gambar 3.1.17 Aksonometri Eksplode Sistem Jendela Rumah Tinggal Bu Yuli	12
Gambar 3.1.18 Perspektif Jendela Rumah Tinggal Bu Yuli	12
Gambar 3.1.19 Skema Vegetasi Rumah Tinggal Bu Yuli	12
Gambar 3.1.20 Skema Penambahan Kanopi Samping Rumah Tinggal Bu Yuli	12
Gambar 3.1.21 Layout Dapur Rumah Tinggal Bu Yuli	13
Gambar 3.1.22 Potongan Rumah Tinggal Bu Yuli	13
Gambar 3.1.23 Perspektif Kolam Rumah Tinggal Bu Yuli	13
Gambar 3.1.24 Suasana Kolam Rumah Tinggal Bu Yuli	13
Gambar 3.1.25 Layout Lt. 1 Rumah Tinggal Bu Yuli	14
Gambar 3.1.26 Layout Lt. 2 Rumah Tinggal Bu Yuli	14

Gambar 3.1.27 Analisis Site Kantor AGP	15
Gambar 3.1.28 Studi Referensi Kantor AGP	15
Gambar 3.1.29 Analisis Peraturan Daerah Kantor AGP	16
Gambar 3.1.30 Konsep Bentuk Kantor AGP	17
Gambar 3.1.31 Referensi Konsep Sunken Kantor AGP	17
Gambar 3.1.32 Skema Fasad Kantor AGP	17
Gambar 3.1.33 Skema Tower Wind Kantor AGP	18
Gambar 3.1.34 Skema MEP Kantor AGP	18
Gambar 3.1.35 Layout APAR Kantor AGP	19
Gambar 3.1.36 Detail Pintu Kantor AGP	19
Gambar 3.1.37 Detail Pintu Jendela Kantor AGP	19
Gambar 3.1.38 Detail Meja Kantor AGP	19
Gambar 3.1.39 Site Plan Kantor AGP	20
Gambar 3.1.40 Detail Talang Kantor AGP	20
Gambar 3.1.41 Detail Kanopi Kantor AGP	20
Gambar 3.2.1 Kebutuhan AC Lantai 1 Rumah Tinggal Bu Yuli	21
Gambar 3.2.2 Kebutuhan AC Lantai 2 Rumah Tinggal Bu Yuli	21
Gambar 3.2.3 Layout AC Lantai 1 Rumah Tinggal Bu Yuli	21
Gambar 3.2.4 Layout AC Lantai 2 Rumah Tinggal Bu Yuli	21
Gambar 3.2.5 Studi Referensi Mekanisme AC Rumah Tinggal Bu Yuli	21
Gambar 3.2.6 Referensi Desain AC Rumah Tinggal Bu Yuli	21
Gambar 3.2.7 Perspektif Outdoor AC Rumah Tinggal Bu Yuli	22
Gambar 3.2.8 Aksonometri Cover Outdoor AC Rumah Tinggal Bu Yuli	22
Gambar 3.2.9 Detail Cover Outdoor AC Rumah Tinggal Bu Yuli	22
Gambar 3.2.10 Layout Lighting Landscape Arta Derau	23
Gambar 3.2.11 Referensi Product Lighting Landscape Arta Derau	23
Gambar 3.2.12 Perspektif Lighting Landscape Arta Derau	23
Gambar 3.2.13 Skema Lighting Spotlight Arta Derau	23
Gambar 3.2.14 Referensi Product Spotlight Arta Derau	23
Gambar 3.2.15 Layout Fasad Kantor AGP	24
Gambar 3.2.16 Aksonometri Eksplode Fasad Kantor AGP	24
Gambar 3.2.17 Layout Desain Fasad Kantor AGP	24

Gambar 3.2.18 Skema Fasad Kantor AGP Tertutup	24
Gambar 3.2.19 Skema Fasad Kantor AGP Terbuka	24
Gambar 3.2.20 Defected List Penambahan Exhaust Fan	25
Gambar 3.2.21 Detail Penambahan Exhaust Fan	25
Gambar 3.2.22 Perspektif Penambahan Exhaust Fan	25
Gambar 3.2.23 Defected List Kitchen	25
Gambar 3.2.24 Detail Shelf dan Top Table Kitchen	25
Gambar 3.2.25 Perspektif Kitchen	25
Gambar 3.2.26 Skema Kebisingan Hall TRIV	26
Gambar 3.2.27 Insulasi Dinding Hall TRIV	27
Gambar 3.2.28 Insulasi Ceiling Hall TRIV	27
Gambar 3.2.29 Insulasi Lantai Hall TRIV	27
Gambar 3.2.30 Insulasi Curtain Hall TRIV	27
Gambar 3.2.31 Analisis Kebutuhan Ruang Studio TRIV	27
Gambar 3.2.32 Analisis Kebutuhan Matahari Ruang Studio TRIV	27
Gambar 3.2.33 Analisis Pencahayaan dan View Studio TRIV	28
Gambar 3.2.34 Analisis Zoning Studio TRIV	28
Gambar 3.2.35 Zoning Pola Lantai Studio TRIV	28
Gambar 3.2.36 Pola Lantai Studio TRIV	28

DAFTAR TABEL

Table 2.1 Form Rencana Tugas	5
Table 2.2 Timeline Project	6
Table 3.1.1 Timeline Project Rumah Tinggal Bu Yuli	7
Tabel 3.1.2 Daftar Gambar Rumah Tinggal Bu Yuli	14
Tabel 3.1.3 Timeline Kantor AGP	15
Tabel 3.1.4 Analisis Kebutuhan Ruang Kantor AGP	16
Tabel 3.1.5 Daftar Gambar Konstruksi Kantor AGP	20
Tabel 3.2.1 Checklist Objek Cover Outdoor AC	22