

LAPORAN AKHIR MAGANG MANDIRI MBKM

PT. Yodya Karya (Persero) cabang Surabaya



Disusun oleh:

Maulida Choirunnisa

NPM 21051010074

Dosen Pembimbing :

Ir. Syaifuddin Zuhri, M.T

PROGRAM STUDI ARSITEKTUR

FAKULTAS ARSITEKTUR DAN DESAIN

UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN"

JAWA TIMUR

2024

LEMBAR PENGESAHAN
LAPORAN AKHIR MAGANG MANDIRI MBKM

Menerangkan bahwa mahasiswa sebagai berikut:

Maulida Choirunnisa

21051010074

Telah menyelesaikan Magang Mandiri MBKM dalam bidang pekerjaan Perancangan
Arsitektur yang dimulai sejak 05 Februari 2024 hingga 21 Juni 2024 pada:

Nama Perusahaan : PT. Yodya Karya cabang Surabaya

Alamat Perusahaan : Jl. Delta Raya Utara No.61, Ngingas, Kec. Waru, Kabupaten Sidoarjo,
Jawa Timur 61256

Surabaya, 21 Juni 2024

Menyetujui,
Pembimbing Lapangan,


Ar. Harits E.N. Baktiardianto, IAI
Pembimbing lapangan

Menyetujui,
Dosen Pembimbing,


Ir. Syaifuddin Zuhri, M.T
NIP. 19621019 199403 1001

Mengetahui,
Plt. Koordinator Progdi Arsitektur


Heru Prasetyo Utomo, S.T., M.T.
NIP. 19871117 202203 1002

Mengetahui,
Koordinator MBKM Progdi Arsitektur


Wendy Sunarya, S.T., M.BSc
NIP. 19910308 202203 1005

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN.....	2
LAPORAN AKHIR MAGANG MANDIRI MBKM.....	2
DAFTAR ISI.....	3
DAFTAR GAMBAR.....	4
DAFTAR TABEL.....	6
1. PENDAHULUAN (600-800 kata tanpa ada Subheading).....	7
1.1. Latar Belakang.....	7
1.2. Deskripsi Perusahaan.....	7
1.3. Struktur Organisasi Perusahaan.....	9
2. KOMPILASI TUGAS PEMBELAJARAN MAGANG.....	12
3. PEMBAHASAN.....	13
3.1. Tugas Inti Perancangan.....	13
Proyek perencanaan gedung kantor dan perkuliahan FIKKIA Banyuwangi.....	13
Proyek sayembara sekolah informal ACSNT.....	24
3.2. Tugas Pendukung Perancangan.....	28
Resume Peraturan Pemerintah (PP) No.16 Tahun 2021.....	28
Interior Kantor Pergudangan.....	32
RAB Bangunan Rumah Tinggal Sederhana.....	33
Dokumen-dokumen pengadaan.....	36
4. Kesimpulan.....	41
5. Lampiran (opsional).....	42

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Kantor cabang perusahaan di Indonesia	6
Gambar 2. Struktur organisasi PT. Yodya Karya (Persero) Pusat	8
Gambar 3. Struktur organisasi PT. Yodya Karya (Persero) Cabang Surabaya	9
Gambar 4. Proyek karya PT. Yodya Karya (Persero) Cabang Surabaya	10
Gambar 5. Lokasi proyek FIKKIA	12
Gambar 6. Susunan personil proyek FIKKIA Banyuwangi	14
Gambar 7. Jadwal pelaksanaan proyek	14
Gambar 8. Contoh data survey site	15
Gambar 9. Rencana program ruang gedung FIKKIA	16
Gambar 10. Konsep bangunan FIKKIA	16
Gambar 11. Konsep lanskap bangunan FIKKIA	18
Gambar 12. Contoh Preseden interior ruang kelas	19
Gambar 13. Hasil render interior ruang kelas	20
Gambar 14. Contoh preseden interior coworking space	20
Gambar 15. Hasil render interior coworking space	21
Gambar 16. Lokasi sekolah	23
Gambar 17. Konsep bangunan sekolah informal	23
Gambar 18. Ruang utama sekolah informal	24
Gambar 19. Aspek rainwater harvesting	24
Gambar 20. Material bangunan sekolah informal	25
Gambar 21. Denah sekolah informal	25
Gambar 22. Perspektif eksterior 1 sekolah informal	27
Gambar 23. Perspektif eksterior 2 sekolah informal	27
Gambar 24. Perspektif eksterior 3 sekolah informal	27
Gambar 25. Ukuran kebutuhan ruang gerak	29
Gambar 26. Prinsip perencanaan jalur pedestrian	30
Gambar 27. Ukuran sarana evakuasi	31
Gambar 28. Interior kantor pergudangan sebelum dan sesudah direvisi	32
Gambar 29. Denah rumah tinggal sederhana 1 lantai	33
Gambar 30. Backup volume pekerjaan arsitektur	34
Gambar 31. RAB pekerjaan arsitektur	35

Gambar 32. Contoh isi laporan pendahuluan	36
Gambar 33. Contoh isi RKS	37
Gambar 34. Contoh template BOQ	38
Gambar 35. Contoh template RAB	39
Gambar 36. Contoh isi laporan akhir	40

DAFTAR TABEL

Tabel 1. Form Tugas Magang

11