



**IBRAHIM FATA**  
 20051010098  
 SEMINAR HASIL 2 (PENDADARAN)



KOTA SURABAYA MERUPAKAN SALAH SATU DAERAH YANG STRATEGIS DALAM MELETAKAN PUSDIKLAT PT. KAI YANG DAPAT DITEMPATKAN DI AREA JAWA TIMUR. KOTA SURABAYA DIKENAL SEBAGAI SALAH SATU KOTA DENGAN INDUSTRI TERBESAR DI INDONESIA YANG TIDAK PERNAH TERLEPAS DARI PERKEMBANGAN KEGIATAN EKONOMI MAUPUN PENDIDIKAN. SELAIN ITU KOTA SURABAYA JUGA MERENCANAKAN PENGEMBANGAN AKOMODASI TRANSPORTASI KERETA API LOKAL YANG DAPAT MENGHUBUNGKAN KE BERBAGAI DAERAH SEKITAR KOTA SURABAYA. SEHINGGA DIBUTUHKANNYA TENAGA AHLI YANG BERKOMPETEN DI DAERAH SURABAYA.

# PUSDIKLAT PT. KAI SURABAYA DENGAN PENDEKATAN BIOMASS MATERIAL

## FAKTA



**KEBUTUHAN MODA TRANSPORTASI PARA PEKERJA**



**PERKEMBANGAN JALUR KRL DI AREA SURABAYA**

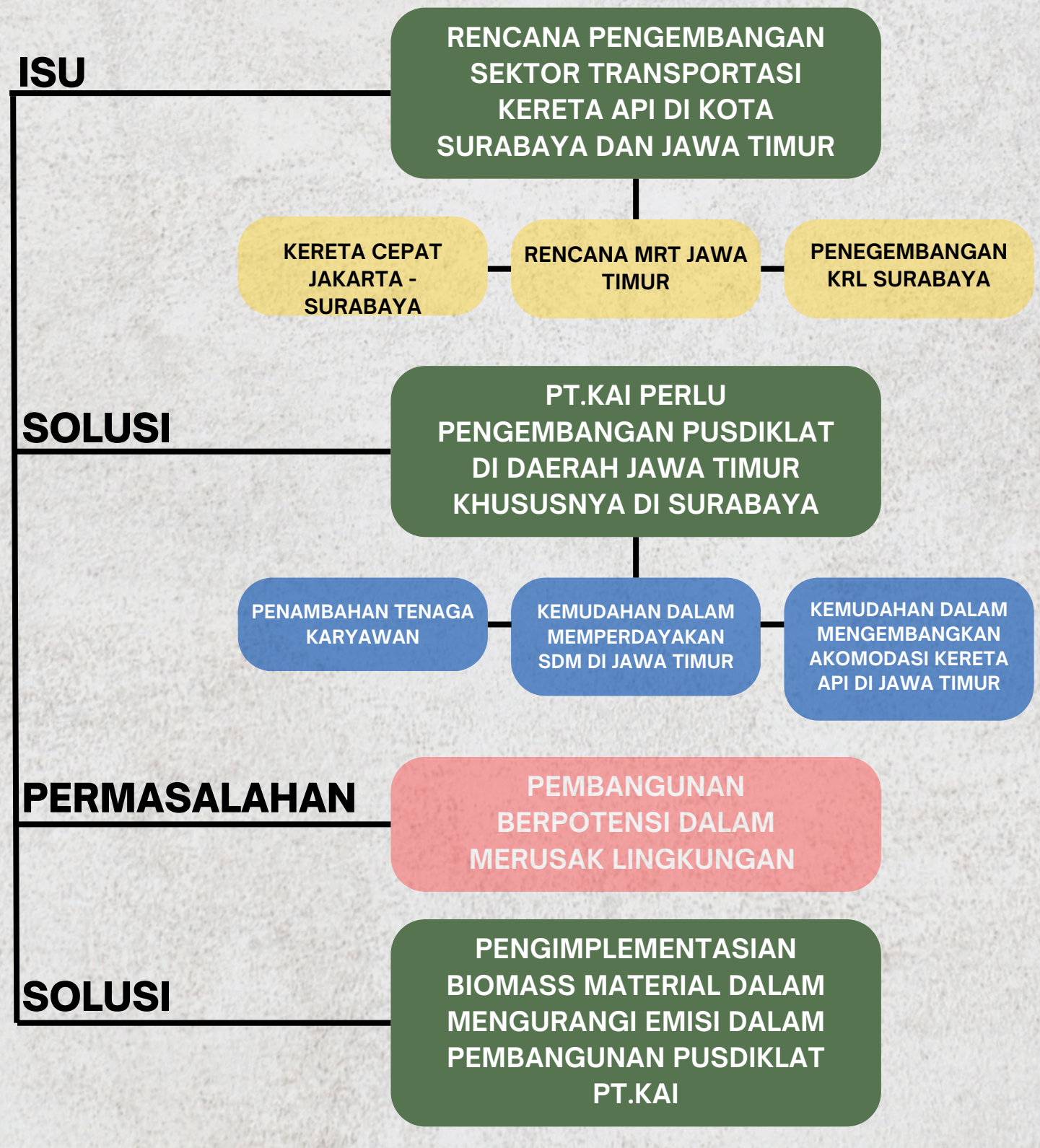


**INOVASI MATERIAL DALAM DUNIA ARSITEKTUR**



**PT. KAI MENUJU GREEN BUILDING**

## KERANGKA BERPIKIR



## WHY USING MODULAR CONSTRUCTION?

KEGIATAN REALISASI BANGUNAN BERDAMPAK SIGNIFIKAN DALAM LINGKUNGAN. DIKARENAKAN BANYAKNYA LIMBAH DAN EMISI DARI PEMBANGUNAN MAKA MODULAR BERPERAN DALAM MENGURANGI MASALAH TERSEBUT. MODULAR DIPRODUKSI SECARA FABRIKASI TANPA ADANYA MATERIAL YANG TERSISA. BAHKAN PERKEMBANGAN MATERIAL MODULAR SUDAH DIREALISASIKAN DAN DIUJI KEKUATANNYA DI BERBAGAI NEGARA. SEHINGGA DENGAN ADANYA KONSTRUKSI MODULAR, DIHARAPKAN INDONESIA DAPAT MENJAGA KELESTARIAN LINGKUNGAN TANPA MENGURANGI ESSENSI DARI PEMBANGUNAN



**LOW WASTE MATERIAL**



**HIGH SPEED BUILDING CONSTRUCTION**



**CUT 40% EMISSION OF CONSTRUCTION**

## INTERIOR IMPLEMENTATION



**INTERIOR KAMAR**



**INTERIOR RESEPSIONIS**



**INTERIOR KAMAR**



**INTERIOR GYM**