

TUGAS AKHIR
PUSAT PEMBINAAN ANAK JALANAN
DI MOJOKERTO DENGAN
PENDEKATAN ARSITEKTUR PERILAKU

Untuk memenuhi persyaratan dalam menyelesaikan Tugas Akhir (Strata – 1)

PROGRAM STUDI ARSITEKTUR



Diajukan Oleh:

WIWID YULIA FEBRIANTY

20051010012

Dosen Pembimbing:

IR. SRI SURYANI YUPRPTI WINASIH, MT.

FAKULTAS ARSITEKTUR DAN DESAIN
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN"
JAWA TIMUR

2024

SURAT PERNYATAAN TIDAK PLAGIAT

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : WIWID YULIA FEBRIANTY
NIM : 20051010012
Fakultas /Program Studi : FAKULTAS ARSITEKTUR & DESAIN / ARSITEKTUR
Judul Skripsi/Tugas Akhir/ : PUSAT PEMBINAAN ANAK JALANAN DI MOJOKERTO
Tesis/Desertasi : DENGAN PENDEKATAN ARSITEKTUR PERILAKU

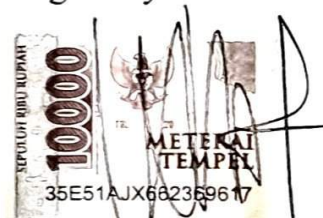
Dengan ini menyatakan bahwa:

1. Hasil karya yang saya serahkan ini adalah asli dan belum pernah diajukan untuk memperoleh gelar akademik baik di UPN "Veteran" Jawa Timur maupun di institusi pendidikan lainnya.
2. Hasil karya saya ini merupakan gagasan, rumusan, dan hasil pelaksanaan penelitian saya sendiri, tanpa bantuan pihak lain kecuali arahan pembimbing akademik.
3. Hasil karya saya ini merupakan hasil revisi terakhir setelah diujikan yang telah diketahui dan di setujui oleh pembimbing.
4. Dalam karya saya ini tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain, kecuali yang digunakan sebagai acuan dalam naskah dengan menyebutkan nama pengarang dan dicantumkan dalam daftar pustaka.

Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya. Apabila di kemudian hari terbukti ada penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini maka saya bersedia menerima konsekuensi apapun , sesuai dengan ketentuan yang berlaku di UPN "Veteran" Jawa Timur.

Surabaya, 17 SEPTEMBER 2024

Yang Menyatakan



(WIWID YULIA FEBRIANTY)

HALAMAN PENGESAHAN


**PUSAT PEMBINAAN ANAK JALANAN DI MOJOKERTO
DENGAN PENDEKATAN ARSITEKTUR PERILAKU**

Disusun oleh :

**WIWID YULIA FEBRIANTY
20051010012**

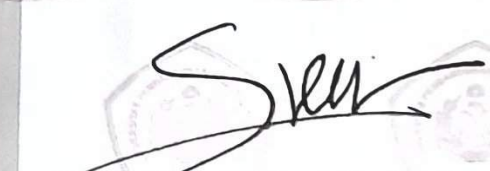
Telah dipertahankan di depan Tim Penguji
Pada tanggal : 27 Agustus 2024


Pembimbing


Ir. Sri Suryani Yuprapti Winasih, M.T
NIP. 19670722 199303 2002

Penguji I

Penguji II

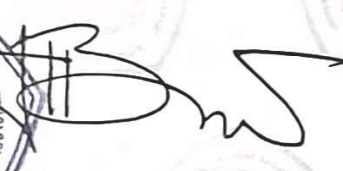

Vijar Galax PJP, S.T., M.Ars
NIP. 19881219 202012 1008


Afif Zakariya, S.T., M.Ars
NIP. 19910416 202203 1006

Tugas Akhir ini telah diterima sebagai salah satu persyaratan

Untuk memperoleh gelar Sarjana Arsitektur (S-1)

Dekan Fakultas Arsitektur dan Desain



Ibnu Sholichin, S.T., M.T
NIPPPK. 197109162021211004

HALAMAN PERSETUJUAN
PUSAT PEMBINAAN ANAK JALANAN DI MOJOKERTO
DENGAN PENDEKATAN ARSITEKTUR PERILAKU

Disusun oleh :
WIWID YULIA FEBRIANTY
20051010012


Telah dipertahankan di depan Tim Penguji
Pada tanggal : 27 Agustus 2024

Pembimbing :


Ir. Sri Suryani Yuprapti Winasih, M.T
NIP. 19670722 199303 2002

Tugas Akhir ini telah diterima sebagai salah satu persyaratan
Untuk memperoleh gelar Sarjana Arsitektur (S-1)

Ketua Program Studi Arsitektur


Heru Prasetivo Utomo, S.T., M.T
NIP. 198711172022031002

PUSAT PEMBINAAN ANAK JALANAN DI MOJOKERTO DENGAN PENDEKATAN ARSITEKTUR PERILAKU

**Wiwid Yulia Febrianty
20051010012**

ABSTRAK

Krisis ekonomi merupakan salah satu permasalahan yang masih dihadapi oleh negara Indonesia, tidak dapat dipungkiri hal ini dapat menjadi faktor terjadinya degradasi sosial berkepanjangan. Salah satunya permasalahan yang timbul akibat dari faktor tersebut adalah anak jalanan. Mojokerto merupakan salah satu daerah di Provinsi Jawa Timur yang masih tidak luput dari permasalahan anak jalanan, fenomena anak jalanan masih dapat di temui di Mojokerto, pemandangan ini dapat ditemui di setiap perempatan atau persimpangan jalan. Upaya Pemerintah Kabupaten Mojokerto dalam menangani anak jalanan belum dikatakan maksimal karena belum adanya fasilitas yang memadai sebagai tempat pembinaan. Pusat pembinaan anak jalanan ini mengangkat konsep “Ruang Adaptasi” didukung dengan metode *Human Centered Design* dan pendekatan arsitektur perilaku, bangunan pusat pembinaan ini berbeda dengan pusat pembinaan yang telah ada karena fasilitas yang di wadahi, lingkungan yang dirancang didasari oleh kebutuhan serta perilaku pengguna bangunan, sehingga bangunan pusat pembinaan ini dapat menjadi perantara bagi anak jalanan untuk berkembang menjadi anak jalanan yang lebih positif.

Kata Kunci : Anak Jalanan, Arsitektur Perilaku, Mojokerto, Pusat Pembinaan

KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur saya panjatkan kehadirat Allah SWT, karena atas Rahmat dan hidayah-Nya, saya dapat menyelesaikan penulisan proposal tugas akhir saya yang berjudul “*Pusat Pembinaan Anak Jalanan di Mojokerto dengan Pendekatan Arsitektur Perilaku*” Dalam penulisan proposal ini saya tentunya merasakan adanya hambatan dan tantangan sehingga dalam penulisan ini masih terdapat kekurangan yang tak terhindarkan. Oleh karena itu saya mengharapkan adanya kritik dan saran yang dapat membuat tulisan ini jadi lebih baik kedepannya.

Penyusunan proposal ini dapat terlaksana dengann baik karena adanya dukungan dari berbagai pihak. Maka dari itu pada kesempatan ini saya ingin mengucapkan terimakasih kepada :

1. Allah SWT atas karunia, ridho dan petunjuk-Nya saya dappar melaksanakan dan menyelesaikan penulisan proposal ini.
2. Kedua orang tua saya yang belum pernah menginjak Pendidikan kuliah, senantiasa mendoakan dan memberikan dukungan baik moril maupun materil.
3. Bapak Ibnu Sholichin, S.T., M.T selaku Dekan Fakultas Arsitektur dan Desain UPN “Veteran” Jawa Timur.
4. Ibu Ir. Sri Suryani Y.W., M.T selaku dosen pembimbing saya yang senantiasa membantu saya memberikan masukan dan saran selama pengerjaan Tugas Akhir ini
5. Bapak Vijar Galax PJP, S.T., M. Ars dan Bapak Afif Fajar Zakariya, S.T., M. Ars selaku dosen penguji yang memberikan kritik dan saran sekaligus bimbingan dalam pengerjaan tugas akhir ini
6. Adisya, Fanny, Indah, April dan teman – teman seperjuangan dari Angkatan 2020 “SAHASRA PRABATA” yang saling membantu, mendukung dan memberikan semangat
7. Tya Arvina dan Putri Maharani sahabat penulis yang selalu memberikan semangat dan dukungan selama proses pengerjaan tugas akhir ini

8. Kepada diri saya sendiri yang sudah bertahan dan mampu melewati proses panjang ini
9. Segala pihak yang tidak bisa penulis sebutkan satu persatu

Saya menyadari bahwa proposal ini masih banyak memiliki celah dan kekurangan. Oleh karena itu semua kritik dan saran yang bersifat membangun dari semua pihak sangat penulis harapkan agar kedepannya proposal ini bisa menjadi lebih baik.

Akhir kata penulis berharap semoga laporan tugas akhir ini dapat memberikan ilmu dan manfaat serta dapat menginspirasi pembaca sekalian

Surabaya, 16 September 2024
Penulis

Wiwid Yulia Febrianty

DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN.....	i
ABSTRAK.....	ii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI.....	v
DAFTAR TABEL.....	viii
DAFTAR GAMBAR	ix
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Tujuan dan Sasaran	5
1.3 Batasan dan Asumsi	6
1.4 Tahapan Perancangan.....	7
1.5 Sistematika Laporan	10
BAB II TINJAUAN OBJEK PERANCANGAN	12
2.1 Tinjauan Umum Prancangan	12
2.1.1 Pengertian Judul	12
2.1.2 Studi Literatur	14
2.1.3 Studi Kasus Objek.....	35
2.1.4 Analisis Hasil Studi.....	47
2.2 Tinjauan Khusus Perancangan	49
2.2.1 Penekanan Perancangan	49
2.2.2 Lingkup Pelayanan.....	49
2.2.3 Aktifitas dan Kebutuhan Ruang	50
2.2.4 Perhitungan Luasan Ruang	52
BAB III TINJAUAN LOKASI PERANCANGAN	60
3.1 Latar Belakang Pemilihan Lokasi	60
3.2 Penetapan Lokasi.....	61
3.3 Kondisi Fisik Tapak	65

3.3.1	Data Eksisting	66
3.3.2	Aksesibilitas	67
3.3.3	Potensi Lingkungan.....	67
3.3.4	Infrastruktur Kota.....	67
3.3.5	Peraturan Bangunan Setempat	68
BAB IV ANALISIS PERANCANGAN		69
4.1	Analisis Site.....	69
4.1.1	Analisis Aksesibilitas	69
4.1.2	Analisis Iklim	70
4.1.3	Analisis Kebisingan	74
4.1.4	Analisis Lingkungan Sekitar	76
4.2	Analisis Ruang	77
4.2.1	Organisasi Ruang	77
4.2.2	Hubungan Ruang dan Sirkulasi.....	79
4.2.3	Diagram Abstrak	81
4.3	Analisis Bentuk dan Tampilan	82
4.3.1	Analisis Bentuk Bangunan.....	82
4.3.2	Analisis Tampilan Bangunan	83
BAB V KONSEP PERANCANGAN		84
5.1	Tema Perancangan	84
5.1.1	Pendekatan Tema	84
5.1.2	Penentuan Tema Rancangan	85
5.2	Pendekatan Perancangan	85
5.3	Metode Perancangan	88
5.4	Konsep Perancangan	90
5.4.1	Konsep Bentuk dan Tatahan pada Tapak.....	90
5.4.2	Konsep Zonasi dan Sirkulasi pada Tapak.....	92
5.4.3	Konsep Tampilan dan Material Bangunan.....	94
5.4.4	Konsep Ruang Luar.....	96
5.4.5	Konsep Ruang Dalam	98

5.4.6	Konsep Struktur	99
5.4.7	Konsep Sistem Utilitas	100
BAB VI APLIKASI PERANCANGAN		104
6.1	Aplikasi Tatahan Massa dan Zoning	104
6.1.1	Aplikasi Peletakan Massa	106
6.1.2	Aplikasi Sirkulasi	107
6.2	Aplikasi Bentuk dan Tampilan	107
6.3	Aplikasi Ruang Luar	108
6.3.1	Aplikasi Vegetasi	109
6.3.2	Aplikasi Parkir	109
6.3.3	Aplikasi Ruang Dalam	110
6.3.4	Aplikasi Alur Kegiatan	110
6.4	Aplikasi Struktur	111
6.4.1	Modul Ruang/Struktur	111
6.5	Aplikasi Sistem Pencahayaan	111
6.6	Aplikasi Penghawaan	112
6.7	Aplikasi Sistem Transportasi	112
6.8	Aplikasi Jaringan Listrik dan Genset	113
6.9	Aplikasi Pemadam Kebakaran	115
6.10	Aplikasi Jaringan Air Bersih	116
6.11	Aplikasi Jaringan Air Kotor	118
6.12	Aplikasi Akustik	118
6.13	Aplikasi CCTV	119
BERITA ACARA SIDANG LISAN TUGAS AKHIR		121
DAFTAR PUSTAKA		134

DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1 Jumlah Kasus Kekerasan anak Provinsi Jawa Timur.....	1
Tabel 1. 2 Data Anak Jalanan Kab. Mojokerto.....	3
Tabel 2. 1 Hasil Komparasi Data Studi Kasus	47
Tabel 2. 2 Aktivitas dan Penghuni	51
Tabel 2. 3 Perhitungan Ruang.....	53
Tabel 3. 1 Penilaian Tiga Lokasi Tapak.....	64
Tabel 4. 1 Kebutuhan dan Fasilitas Ruang.....	78
Tabel 4. 2 Jenis Sirkulasi	81
Tabel 5. 1 Penerapan Prinsip dan Faktor Pendekatan	86

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Kasus Kekerasan Anak Kab. Mojokerto	2
Gambar 2. 1 Jarak Proksemik Manusia.....	25
Gambar 2. 2 Standart Kamar Tidur Anak	30
Gambar 2. 3 Standart ukuran tempat tidur anak	30
Gambar 2. 4 Jarak minimum antar meja dan perorangan	31
Gambar 2. 5 Penataan meja dengan komputer.....	31
Gambar 2. 6 Penataan rak buku pada perpustakaan.....	32
Gambar 2. 7 Kebutuhan ruang gerak pengguna perpustakaan.....	32
Gambar 2. 8 Ragam jenis ukuran rak buku	32
Gambar 2. 9 Kebutuhan ruang gerak dan sirkulasi antar rak buku	33
Gambar 2. 10 Ruang gerak minimum dan sirkulasi antar meja.....	33
Gambar 2. 11 Standart toilet	34
Gambar 2. 12 Meja makan	34
Gambar 2. 13 Aula UPTD.....	36
Gambar 2. 14 Ruang Tidur UPTD	36
Gambar 2. 15 Mushola.....	37
Gambar 2. 16 Kantin.....	37
Gambar 2. 17 Ruang belajar.....	38
Gambar 2. 18 lapangan olahraga.....	38
Gambar 2. 19 Ruang Latihan musik	38
Gambar 2. 20 Ruang Latihan sepeda	39
Gambar 2. 21 Ruang Latihan tinju	39
Gambar 2. 22 Area cuci jemur pakaian.....	39
Gambar 2. 23 Pola Tatahan Massa.....	40
Gambar 2. 24 Tampak depan bangunan UPTD	41
Gambar 2. 25 Tampilan bangunan UPTD.....	41

Gambar 2. 26 Aula PSAA PU 2.....	43
Gambar 2. 27 Ruang Tidur PSAA PU 2	43
Gambar 2. 28 Mushola PSAA PU 2	43
Gambar 2. 29 Ruang makan PSAA PU 2	44
Gambar 2. 30 R. Kelas PSAA PU 2.....	44
Gambar 2. 31 Lapangan PSAA PU 2.....	44
Gambar 2. 32 R. Musik PSAA PU 2.....	44
Gambar 2. 33 R. Komputer PSAA PU 2.....	45
Gambar 2. 34 Pola Tatahan Massa PSAA PU 2	45
Gambar 2. 35 Bentuk bangunan PSAA PU 2	46
Gambar 2. 36 Tampak depan bangunan PSAA PU 2	46
Gambar 3. 1 Peta Jalan Jayanegara.....	61
Gambar 3. 2 Peta Jalan RA. Basuni	62
Gambar 3. 3 Peta Jalan KH Surgi	63
Gambar 3. 4 Peta site terpilih.....	65
Gambar 3. 5 Ukuran Site.....	66
Gambar 4. 1 Analisis Aksesibilitas	70
Gambar 4. 2 Gate	70
Gambar 4. 3 Analisis iklim	71
Gambar 4. 4 Respon Desain Berupa Vegetasi	72
Gambar 4. 5 Respon Desain berupa elemen air	72
Gambar 4. 6 Sun Shading	73
Gambar 4. 7 Sungai depan site.....	73
Gambar 4. 8 Sistem Biopori.....	74
Gambar 4. 9 Ilustrasi atap	74
Gambar 4. 10 Analisis Kebisingan.....	75
Gambar 4. 11 Respon Desain berupa vegetasi.....	75
Gambar 4. 12 Analisis Zoning	76
Gambar 4. 13 Analisis Lingkungan Sekitar	77

Gambar 4. 14 Hubungan Ruang antar Massa	80
Gambar 4. 15 Diagram Abstrak	82
Gambar 4. 16 Bentuk Massa Bangunan Sekitar.....	83
Gambar 4. 17 Bangunan disekitar tapak berlanggam vernakular	83
Gambar 5. 1 Gambar Bentuk Bangunan	91
Gambar 5. 2 Penarikan Garis Imajiner.....	91
Gambar 5. 3 Konsep Tatahan Massa.....	92
Gambar 5. 4 Konsep Zonasi Bangunan	93
Gambar 5. 5 Konsep Pola Sirkulasi Tapak	94
Gambar 5. 6 Tampilan Bangunan Asrama Sumber : Analisis Penulis, 2024 ..	95
Gambar 5. 7 Tampilan Massa Penerimaan	95
Gambar 5. 8 Konsep Ruang Luar Sumber : Analisis Penulis, 2024	96
Gambar 5. 9 Kebun Sayur.....	97
Gambar 5. 10 Gazebo.....	97
Gambar 5. 11 Konsep Ruang Dalam.....	98
Gambar 5. 12 struktur bangunan.....	99
Gambar 5. 13 Konsep Distribusi Air Bersih.....	100
Gambar 5. 14 Konsep Distribusi Air Kotor	101
Gambar 5. 15 Konsep Distribusi Listrik	101
Gambar 5. 16 Sistem Proteksi Kebakaran.....	102
Gambar 5. 17 Sistem Transportasi Vertikal.....	103
Gambar 6. 1 Aplikasi Tatahan Tapak	104
Gambar 6. 2 Aplikasi Zoning.....	105
Gambar 6. 3 Aplikasi Peletakan Massa.....	106
Gambar 6. 4 Aplikasi Sirkulasi	107
Gambar 6. 5 Aplikasi Bentuk dan Tampilan.....	108
Gambar 6. 6 Aplikasi Ruang Luar	108
Gambar 6. 7 Aplikasi Vegetasi 4	109
Gambar 6. 8 Aplikasi Parkir.....	109

Gambar 6. 9 Alur Kegiatan Dalam Fasilitas	111
Gambar 6. 10 Sistem Struktur	111
Gambar 6. 11 Aplikasi Pencahayaan	112
Gambar 6. 12 Aplikasi Transportasi	113
Gambar 6. 13 Aplikasi Jaringan Listrik dan Genset	114
Gambar 6. 14 Skema Distribusi Listrik.....	115
Gambar 6. 15 Aplikasi Pemadam Kebakaran	116
Gambar 6. 16 Aplikasi Jaringan Air Bersih	117
Gambar 6. 17 Skema Distribusi Air Bersih	117
Gambar 6. 18 Skema Air Kotor Sumber : Analisis Penuli	118
Gambar 6. 19 Potongan Orthogonal Aula.....	119
Gambar 6. 20 Potongan Orthogonal Ruang Otomotif	119
Gambar 6. 21 Titik Penempatan CCTV	120