

# **BAB I**

## **PENDAHULUAN**

### **1. 1 Latar Belakang**

Program Kerja Praktik (KP), merupakan sarana untuk mempersiapkan mahasiswa menuju dunia kerja sesungguhnya yang dilaksanakan pada instansi pemerintahan atau swasta. Tujuan dari kegiatan tersebut, bahwasannya mahasiswa diharapkan mampu menerapkan ilmu yang telah didapat pada bangku kuliah, dapat bekerja sama dengan tim, dan dapat menjaga hubungan dengan baik pada instansi saat Kerja Praktik. Untuk memenuhi mata kuliah tersebut, kami memilih Proyek HETI (*Higher Education for Technology and Innovation*) – ITS Paket CWI-01 Gedung Tower 3 yang berada di Institut Teknologi Sepuluh Nopember JL. Arief Rahman Hakim, Sukolilo, Surabaya, Jawa Timur.

Proyek HETI – ITS Paket CWI-01 Gedung Tower 3 merupakan gedung 12 lantai termasuk atap yang mulai dibangun pada 6 Oktober 2023 dan diperkirakan selesai pada 16 Oktober 2024. Setelah melewati proses lelang bahwasannya PT. Adhi Karya (Persero) Tbk. ditunjuk sebagai kontraktor dan PT. Ciriayasa E.C. KSO PT. Ciriayasa Cipta Mandiri sebagai manajemen konstruksi. Pada kegiatan Kerja Praktik ini, penulis berkesempatan melaksanakan Kerja Praktik dibawah naungan PT. Ciriayasa E.C. KSO PT. Ciriayasa Cipta Mandiri.

## **1. 2 Rumusan Masalah**

1. Bagaimana metode pelaksanaan konstruksi pada pekerjaan struktur bawah hingga lantai 1 di Proyek HETI – ITS Paket CWI-01 Gedung Tower 3 Institut Teknologi Sepuluh Nopember Surabaya?
2. Bagaimana jadwal proyek pekerjaan pada bulan Maret 2024 hingga Mei 2024 di Proyek HETI – ITS Paket CWI-01 Gedung Tower 3 Institut Teknologi Sepuluh Nopember Surabaya?

## **1. 3 Tujuan dan Manfaat**

Kegiatan dan laporan magang ini ditujukan sebagai pelaporan kegiatan Kerja Praktik maupun ilmu yang telah didapatkan selama Kerja Praktik di Proyek HETI – ITS Paket CWI-01 Gedung Tower 3 ITS Surabaya. Adapula tujuan dari adanya program Kerja Praktik ini, mahasiswa diharapkan dapat menerapkan ilmu pada bidang Teknik Sipil yang didapat pada bangku perkuliahan dan menguraikan permasalahan yang terjadi di lapangan saat pekerjaan dilakukan.

Manfaat adanya pelaksanaan program Kerja Praktik di Proyek HETI – ITS Paket CWI-01 Gedung Tower 3 HETI – ITS Paket CWI-01 Surabaya adalah berikut:

1. Mahasiswa dapat mengetahui metode pelaksanaan konstruksi pada pekerjaan struktur bawah hingga lantai 1 di Proyek HETI – ITS Paket CWI-01 Gedung Tower 3 Institut Teknologi Sepuluh Nopember Surabaya.

2. Mahasiswa dapat mengetahui jadwal proyek pekerjaan pada bulan Maret 2024 hingga Mei 2024 di Proyek HETI – ITS Paket CWI-01 Gedung Tower 3 ITS Surabaya.

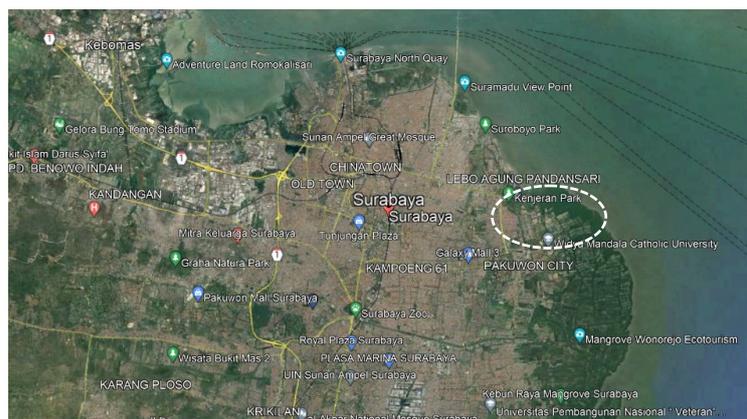
#### 1.4 Ruang Lingkup

Ruang lingkup pada kegiatan Kerja Praktik sebagai berikut:

1. Penjabaran mengenai struktur organisasi di Proyek HETI – ITS Paket CWI-01 Gedung Tower 3 ITS Surabaya.
2. Metode pelaksanaan konstruksi struktur bawah hingga lantai 1 di Proyek HETI – ITS Paket CWI-01 Gedung Tower 3 ITS Surabaya.
3. Penjelasan terkait manajemen dan administrasi proyek pada bulan Maret 2024 hingga Mei 2024 di Proyek HETI – ITS Paket CWI-01 Gedung Tower 3 ITS Surabaya.

#### 1.5 Lokasi Proyek

Kegiatan Kerja Praktik ini dilaksanakan dengan periode waktu 1 Maret 2024 s/d 30 Mei 2024 dan berlokasi di tempat berikut:



*Gambar 1.1 Peta Lokasi Kota Surabaya*

*(Sumber: Google Earth, 2024)*



*Gambar 1.2 Peta Lokasi Institut Teknologi Sepuluh Nopember Surabaya  
(Sumber: Google Earth, 2024)*



*Gambar 1.3 Peta Lokasi Proyek HETI – ITS Paket CWI-01 Institut Teknologi  
Sepuluh Nopember Surabaya  
(Sumber: Peta Lokasi Institut Teknologi Sepuluh Nopember Surabaya, 2024)*