

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang Perusahaan

Program Magang merupakan salah satu mata kuliah wajib yang harus dijalankan oleh Mahasiswa Jurusan Arsitektur, Fakultas Arsitektur dan Desain. Magang ini diharapkan dapat menambah pengetahuan tentang aktivitas yang terjadi dalam proyek atau perusahaan dan dapat menunjang pengetahuan secara teoritis dari materi perkuliahan. Dengan adanya program magang ini mahasiswa diharapkan mendapatkan ilmu dari perusahaan tempat magang dan dapat mengaplikasikan langsung teori yang didapatkan dalam kegiatan perkuliahan.

PT. Wahyu Sejahtera Bersama merupakan salah satu perusahaan yang bekerja dalam bidang Konsultan Proyek Pembangunan, PT. Wahyu Sejahtera Bersama didirikan sebagai perusahaan proyek pembangunan yang bekerja sebagai perencanaan, pengawasan dengan sistem penunjukan langsung oleh owner. Magang dilaksanakan di PT. Wahyu Sejahtera Bersama dengan harapan dapat memperoleh informasi dan ilmu pengetahuan di lapangan secara langsung sesuai dengan bidang yang telah dipilih yaitu perancangan. Pada pelaksanaan magang, penulis ditempatkan dibagian perancang, perancang memiliki tanggung jawab untuk mengurus (Gambar Kerja 2D dan 3D, Pemilihan Material, RAB dan Pengawasan). Namun penulis di tempatkan pada bagian pengerjaan Gambar kerja 2D, 3D dan dibagian pengawasan dikarenakan masih tahap proses kegiatan magang,

1.2 Tujuan Dan Sasaran

A. Tujuan

Tujuan program mata kuliah Magang Mandiri bagi mahasiswa Program Studi Arsitektur Fakultas Arsitektur dan Desain Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur secara umum bertujuan untuk:

1. Mendapatkan ilmu tentang bagaimana pengawasan suatu proyek dari runtutan paling awal hingga tahap pembangunan Final.
2. Mendapatkan kemampuan untuk mengelola pekerjaan di bidang arsitektur, serta memecahkan masalah dalam perancangan desain.
3. Mendapatkan pengalaman secara keseluruhan sebagai bekal untuk bekerja atau melaksanakan proyek independen dengan skala besar.

4. Dapat berkontribusi dan membantu perusahaan dalam menyelesaikan suatu proyek bangunan.

B. Sasaran

Sasaran program mata kuliah Magang Mandiri bagi mahasiswa Program Studi Arsitektur ini antara lain :

1. Mempersiapkan dokumen terkait kebutuhan untuk memenuhi persyaratan Magang Mandiri.
2. Asistensi dengan dosen pengampu/dosen wali terkait.
3. Berkomunikasi aktif dengan karyawan lain di dalam perusahaan dan mampu bekerja sama dengan baik.
4. Terlibat dalam seluruh kegiatan dalam perencanaan yg dilaksanakan pada perusahaan PT. Wahyu Sejahtera Bersama tersebut.
5. Dapat berkontribusi penuh dan nyata dalam pengawasan pembangunan sesuai dengan keinginan klien.
6. Aktif berdiskusi terkait hal-hal yang belum dimengerti.
7. Menyusun laporan hasil Magang Mandiri atas apa yang telah diamati dan dikerjakan di perusahaan/proyek terkait.

1.3 Lingkup Pekerjaan.

15	Pengawasan Peningkatan Infrastruktur Permukiman Paket 16	Pengawasan	Bangkalan	Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kabupaten Bangkalan	Jl. Soekarno Hatta No.35 / 0313095619	640//SPK/433.104/2021
16	Konsultansi Perencanaan Revitalisasi Paket 4	Perencanaan	Bangkalan	Dinas Pendidikan Kabupaten Bangkalan	Jl. Soekarno Hatta No.23 / 0313095129	648/1016/433.101/2021
17	BELANJA JASA TENAGA AHLI	Aktivitas Teknologi Informasi Dan Jasa Komputer Lainnya	Bangkalan	Sekretariat Daerah Kabupaten Bangkalan	Jl. Soekarno Hatta No.34 / 0313098570	027/2426/433.031/2021
18	Perencanaan dan Perancangan 4 Type Rumah dan Ruko Perumahan Telang Permai	Jasa Desain Arsitektural (AR102)	Bangkalan	Perumahan Telang Permai	Jl. Raya Kamal - Bangkalan	016/TELANGPERMAI/PER/10/2021

19	Perencanaan dan Perancangan Masterplan Yayasan Pendidikan Islam Al-Ibrohimi Galis Bangkalan	Jasa Desain Arsitektural (AR102)	Bangkalan	Yayasan Pendidikan Islam Al-Ibrohimi Galis Bangkalan	Jl. Raya Galis, Galis Bangkalan	026/AL-IBROHIMI/PER/09/2021
20	Perencanaan dan Perancangan Fasilitas Yayasan Kebun Santri Nyolok Bangkalan	Jasa Desain Arsitektural (AR102)	Bangkalan	Yayasan Kebun Santri Nyolok Bangkalan	Jl. Sidingkap Gg. PP. Alkawkabuddurri - Kemayoran Bangkalan	012/YS.NYOLOK/PER/10/2021
21	Perencanaan dan Perancangan Restaurant Batu Layar Resto dan Edu Wisata di Bangkalan	Jasa Desain Arsitektural (AR102)	Bangkalan	Wirantono Adiputra (Pemilik Resto)	Jl. Kinibalu, Tajasah, Ds. Bilaporah Kec. Socah Kab. Bangkalan	010/BATULAYARRESTO/PER/11/2021
22	Perencanaan dan Perancangan Padepokan Digital Desa Alang-Alang Bangkalan	Jasa Desain Arsitektural (AR102)	Bangkalan	Fahrur Rozi, SH (Pemilik Bangunan)	Desa Alang'alang, Tragah - Bangkalan	08/Paddig/Alang-Alang/12/2021
23	Perencanaan dan Perancangan Rumah Tinggal Bapak Eko Bangkalan	Jasa Desain Arsitektural (AR102)	Bangkalan	Eko Kurniawan (Pmlik Rumah)	Perum. Bangkalan indah (Nilam), Mlajah - Bangkalan	005/BPK.EKO/RUMAH/02/2022

Tabel 1.1 Portofolio Kantor

1.4 Sistematika Laporan.

Pada lingkup pekerjaan ini saya mengamati lingkup untuk kantor saya itu memiliki ciri khas pada material *unfinish* dan untuk fasade dan atap menggunakan material kayu, untuk atap sendiri kantor ini biasanya menggunakan atap madura/atap semi madura yang menjadi ciri khas kantor saya. Untuk tahap pengerjaan sendiri pada saat ini saya sedang mengerjakan Proyek STITAL ini susunan untuk pengerjaannya seperti ini.

Untuk pembagian pekerjaan di kantor kami, pada awal mulai magang kami diberikan tugas yang sama agar dapat melatih kerjasama kami. Kami di kantor ini juga diajarkan bagaimana *workflow* yang ada di kantor ini ketika ada suatu proyek yang masuk. Pembagian tugas Proyek Kawasan Pondok Pesantren Al-Ibrohimi adalah sebagai berikut



- Teddy mengerjakan proyek Kampus STITAL mulai dari bangunan kampus kantin dan Gedung UKM yang ada di Kawasan Kampus STITAL.
- Yosa mengerjakan proyek gedung yayasan, dan landscape.
- Adit mengerjakan Proyek Parkiran motor pada Kampus STITAL, Gedung TK, dan Bangunan Asrama Putra Pondok Pesantren Al-Ibrohimi.