

LAPORAN MAGANG MBKM

**PENERAPAN ANALISIS LINGKUNGAN DALAM
PERENCANAAN DAN PELAKSANAAN PROYEK
OLEH MANAJER PROYEK DI PT. GAMA MULTI
GROUP**



Oleh:

AZIZAH MAHIRAH RIZKI

NPM 20034010006

**PROGRAM STUDI TEKNIK LINGKUNGAN
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN"
JAWA TIMUR
SURABAYA
2022**

**LAPORAN MAGANG MBKM
PENERAPAN ANALISIS LINGKUNGAN DALAM
PERENCANAAN DAN PELAKSANAAN PROYEK
OLEH MANAJER PROYEK DI PT. GAMA MULTI
GROUP**



Oleh :

AZIZAH MAHIRAH RIZKI

NPM 20034010006

**PROGRAM STUDI TEKNIK LINGKUNGAN
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN"
JAWA TIMUR
SURABAYA
2022**

**PENERAPAN ANALISIS LINGKUNGAN DALAM
PERENCANAAN DAN PELAKSANAAN PROYEK
OLEH MANAJER PROYEK DI PT. GAMA MULTI
GROUP**

LAPORAN MAGANG

Diajukan Untuk Memenuhi Sebagian
Persyaratan Dalam Memperoleh Gelar Sarjana
Teknik (S.T.) Program Studi Teknik
Lingkungan

Diajukan Oleh :

AZIZAH MAHIRAH RIZKI
NPM 20034010006

**PROGRAM STUDI TEKNIK LINGKUNGAN
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL “VETERAN”
JAWA TIMUR
SURABAYA
2022**

**Penerapan Analisis Lingkungan dalam
Perencanaan dan Pelaksanaan Proyek oleh Manajer
Proyek Di PT. Gama Multi Group**

Oleh:

AZIZAH MAHIRAH RIZKI

20034010006

Telah Dipertahankan dan Diterima oleh Tim Penguji Magang
MBKM Fakultas Teknik Program Studi Teknik Lingkungan
Universitas Pembangunan Nasional "Veteran" Jawa Timur
Pada Tanggal: 15 Desember 2022

Menyetujui
Dosen Pembimbing

Menyetujui
Dosen Penguji I

Muhammad Abdus Salam Jawwad, S.T., M.Sc.

NIP. 261 1994 0727 217

Raden Kekoh Harvo Putro, S.T., M.T.

NIP. 19900905 201903 1 026

Mengetahui,
Koordinator Program Studi
Teknik Lingkungan

Menyetujui
Dosen Penguji II

Dr. Ir. Novirina Henjrasarie, M.T.

NIP. 19681126 199403 2 001

Rizka Novembrianto, S.T., M.T.

NIP. 201 1987 1127 216

Mengetahui,
DEKAN FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN" JAWA TIMUR

Dr. Dra. Jarivah, M.P.

NIP. 19650403 199103 2 001

LEMBAR PENGESAHAN MAGANG

Nama : Azizah Mahirah Rizki
NPM : 20034010006
Program Studi : Teknik Lingkungan
Judul Laporan : Penerapan Analisis Lingkungan dalam Perencanaan dan Pelaksanaan Proyek oleh Manajer Proyek di PT. Gama Multi Group

Telah melaksanakan Magang Bersertifikat (MSIB)
di PT. Gama Multi Usaha Mandiri (unit usaha Gama Konsultan)
Mulai tanggal 18 Agustus s/d 31 Desember 2022
Dan menyelesaikan semua kewajiban kegiatan magang

Yogyakarta, 30 Desember 2022

Mengetahui,
Direktur Utama PT. Gama Multi Usaha
Mandiri



G-MULTI
Drs. Ibnu Gunawan, M.M.
NP. 2019.00.014

Menyetujui,
Pembimbing Lapangan



Slamet Sujarwa, S.T.Ars.,M.T.
NP. 2001.01.0006

Kata Pengantar

Puji syukur kepada Allah SWT atas rahmat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan Laporan Magang atau Studi Independen Bersertifikat Kampus Merdeka Batch 3 yang dilaksanakan di PT. Gama Multi Usaha Mandiri selama masa periode 18 Agustus hingga 31 Desember 2022.

Laporan pelaksanaan magang penulis buat berdasarkan pembelajaran yang diberikan oleh perusahaan, pengamatan secara langsung, praktek secara langsung terhadap proyek proyek perusahaan serta diskusi dengan mentor, staf perusahaan, dan teman teman di tempat magang.

Dalam pelaksanaan kegiatan Magang atau Studi Independen Bersertifikat Kampus Merdeka Batch 3 ini, penulis mendapat banyak bimbingan, dukungan baik moral maupun materi serta bantuan yang berasal dari berbagai pihak. Oleh karena itu, penulis mengucapkan terima kasih kepada ;

1. Kedua orang tua yang selalu memberikan dukungan serta doa
2. Ibu Dra. Jariyah, MP selaku Dekan Fakultas Teknik UPN “Veteran” Jawa Timur
3. Ibu Dr. Ir. Novirina Hendrasarie, MT selaku Ketua Program Studi Teknik Lingkungan UPN “Veteran” Jawa Timur
4. Bapak Mohammad Abdus Salam Jawwad, ST.,MSc selaku dosen pembimbing Magang UPN “Veteran” Jawa Timur yang senantiasa memberikan masukan, saran beserta solusi yang dapat diterapkan selama periode magang berlangsung
5. PT Gama Multi Usaha Mandiri yang telah memberikan kesempatan kepada penulis untuk melaksanakan kegiatan Magang atau Studi Independen Bersertifikat Kampus Merdeka Batch 3
6. Bapak Slamet Sujarwa, ST.Ars, MT selaku mentor yang telah memberikan bimbingan dalam pelaksanaan Magang ini

7. Pegawai, Staff dan Teman – teman magang yang telah memberikan bimbingan dan bantuan untuk dapat melakukan Magang di PT Gama Multi Usaha Mandiri.
8. Teman-teman Teknik Lingkungan 2020, selaku rekan seperjuangan dalam menempuh studi di UPN “Veteran” Jawa Timur.

Laporan ini menjelaskan berbagai macam kegiatan yang penulis lakukan pada PT. Gama Multi Usaha Mandiri, menjelaskan tentang proyek yang penulis kerjakan khususnya.

Terakhir, mohon maaf apabila terdapat kesalahan dan kekurangan pada penulisan maupun substansi laporan ini, semoga laporan ini dapat bermanfaat kedepannya dan menambah wawasan kita semua dan bermanfaat untuk perkembangan dan meningkatkan ilmu pengetahuan kita semua.

Demikian yang dapat penulis sampaikan, Terimakasih.

Yogyakarta, 09 Desember 2022

Azizah Mahirah Rizki

Daftar Isi

Kata Pengantar	iv
Daftar Isi.....	vi
Daftar Gambar.....	viii
Daftar Tabel	ix
BAB I	1
PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Tujuan.....	2
1.2.1 Tujuan Umum.....	2
1.2.2 Tujuan Khusus	2
BAB II.....	13
METODE KERJA.....	13
BAB III	16
HASIL DAN PEMBAHASAN.....	16
3.1. Pembelajaran Manajemen Proyek dan Analisa Lingkungan.....	16
3.1.1. Gambaran Umum Manajemen Proyek	16
3.1.2 Memulai Usaha Baru	18
3.1.3 Standar Operasional Prosedur	20
3.1.4 Penyusunan Legalitas	22
3.1.5 Jenis-Jenis Badan Usaha dan Badan Hukum	25
3.1.6 Dokumen Lingkungan Hidup beserta proses perizinannya.....	28
3.1.6.1 AMDAL.....	28
3.1.6.2 UKL/UPL dan SPPL.....	30
3.1.6.3 DELH dan DPLH.....	31
3.1.7 Legal Drafting	32
3.1.8 Administrasi Proyek	32
3.2 Peraturan dan Regulasi yang berlaku mengenai Analisis Lingkungan dalam Pelaksanaan Proyek	34
3.3 Analisis Lingkungan dalam Perencanaan Proyek	35

3.4 Analisis Lingkungan dalam Pelaksanaan Proyek.....	36
3.5 Penerapan dari Analisis Lingkungan agar dapat meningkatkan keberhasilan proyek yang dilaksanakan oleh manajer proyek	38
<u>3.5.1 Analisis Lingkungan dalam Perencanaan Proyek (Studi Kasus; Rencana Pembangunan Mixed Used Jogja One Park).....</u>	38
<u>3.5.2 Analisis Lingkungan dalam Pelaksanaan Proyek (Studi Kasus; Dokumen Evaluasi Lingkungan Hidup (DELH) Gedung Balai Besar Guru Penggerak D.I Yogyakarta</u>	43
BAB IV	50
PENUTUP.....	50
4.1 Kesimpulan.....	50
4.2 Saran.....	50
Referensi	52
Lampiran A. TOR	54
Lampiran B. Log Activity	58
Lampiran C. Dokumen Teknik	67
Lampiran D. Hasil Implementasi Manajer Proyek dan Analisa Lingkungan	68
Lampiran E. Penilaian Oleh Mentor	69

Daftar Gambar

Gambar 1. Logo Holding Gama Multi Usaha Mandiri	4
Gambar 2. Logo Gama Konsultan.....	5
Gambar 3. Struktur Organisasi PT. Gama Multi Usaha Mandiri	5
Gambar 4. Struktur Organisasi Gama Konsultan	6
Gambar 4. Tahapan Proyek Bidang Konstruksi	17
Gambar 5. Skema Umum Proyek Konstruksi	18
Gambar 6. Alur Proses Memulai Sebuah Usaha	19
Gambar 7. Tahapan sebelum mengakses OSS	24
Gambar 8. Rencana Pembangunan Mixed Used Jogja One Park.....	38

Daftar Tabel

Tabel 1. Time Schedule Pembelajaran Magang di PT. Gama Multi Group.....	13
Tabel 2. Dasar Hukum Pembentukan Badan Usaha.....	27
Tabel 3. Analisis Identifikasi dan Pengelolaan Dampak dalam Perencanaan Proyek (Studi Kasus; Rencana Pembangunan Mixed Used Jogja One Park)	39
Tabel 4. Identifikasi, Pengelolaan, dan Pemantauan dampak dalam pelaksanaan proyek Gedung Balai Besar Guru Penggerak DIY	44