

BAB II

KAJIAN TENTANG PERUSAHAAN

2.1 Deskripsi Umum Perusahaan

CV Azkar Consultant merupakan biro konsultan yang didirikan sejak tahun 2016 oleh Abdul Adhim, St., MT. akan tetapi mulai bergerak secara resmi pada akhir tahun 2019 dengan melengkapi segala persyaratan yang dibutuhkan dalam berdirinya sebuah CV. CV Azkar Consultant sendiri bergerak dalam bidang multi-disiplin yaitu desain arsitektur, interior, dan perencanaan. CV ini lebih mengendepankan proyek-proyek swasta seperti bangunan komersial seperti pondok, rumah, dll. Akan tetapi tidak menutup kemungkinan mengambil proyek pemerintahan. Perusahaan ini juga memfokuskan pekerjaannya pada bidang perencanaan dan pengawasan.

Visi:

1. Menjadi arsitek yang baik untuk alam dan lingkungan
2. Menjadi arsitek sebagai sahabat bagi klien untuk mewujudkan impiannya
3. Menjadi arsitek untuk membantu meningkatkan kualitas banyak orang

Misi:

1. Memberikan kepuasan kepada klien
2. Memberikan kepedulian lebih terhadap lingkungan alam dan lingkungan social
3. Memberikan layanan baik berkualitas dan inovatif
4. Melaksanakan pengelolaan perusahaan dengan baik, SDM, Produk, dan layanan

Foto dan lokasi kantor:

Kopi Kelud (Jalan. Kelud No.07, Wr 03, Mlajah, Kec. Bangkalan, Kabupaten Bangkalan, Jawa Timur).



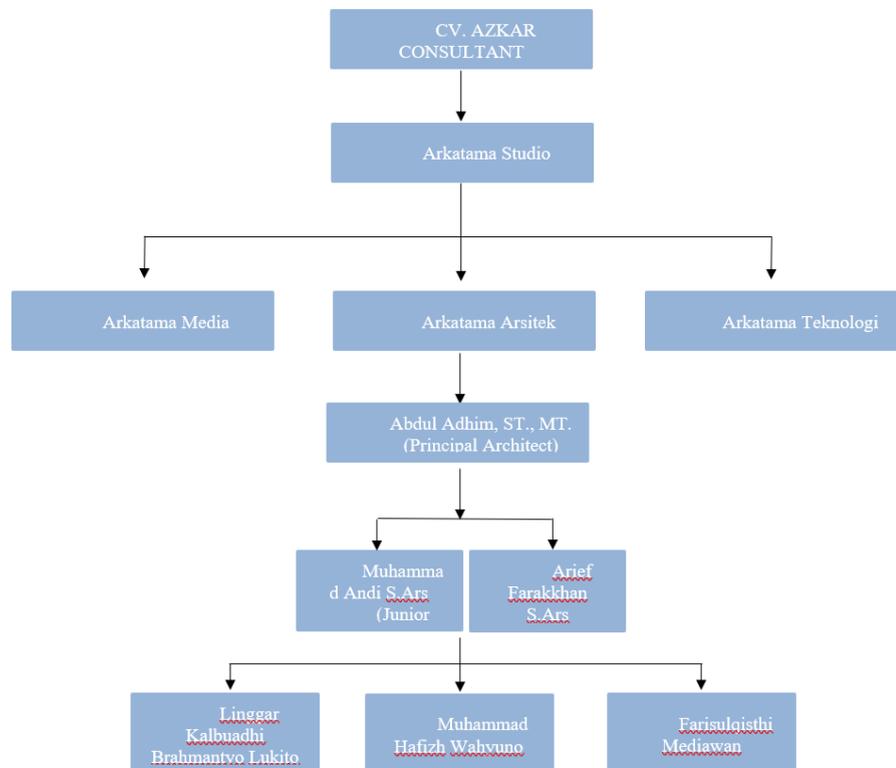
Gambar 2.1 Logo CV Azkar Consultant
Sumber : Web Perusahaan, 2023



Gambar 2.2 Suasana Studio
Sumber : Dokumentasi Pribadi, 2023

Azkar Consultant sendiri berdiri sejak tahun 2016 namun masih belum melengkapi syarat-syarat untuk mendirikan CV. Hingga pada akhir tahun 2019 Azkar Consultant sudah melengkapi persyaratan untuk mendirikan CV dan memiliki firma hukum dan sudah memiliki asosiasi untuk emndukung berdirinya CV tersebut.

2.2 Struktur Organisasi Perusahaan



Gambar 2.3 Struktur Organisasi CV. Azkar Consultant
Sumber : Data Pribadi, 2023

2.3 Administrasi Perusahaan

Legalitas Pada Perusahaan ini adalah akte notaris (pendirian/perubahan), NPWP, NIB (Nomor induk berusahana), SB. Untuk Asosiasinya adalah Asosiasi INKINDO, Asosiasi INKINDO adalah hasil penyatuan antara ikatan konsultan Indonesia (INKINDO) dan Persatuan Konsultan Teknik Pembangunan Indonesia (PKTPI) yang bertujuan adalah dalam rangka meningkatkan profesionalitas praktek-praktek konsultan dengan lebih efektif. Dan Asosiasi profesi Pertapin ini merupakan kepanjangan dari Perkumpulan Tenaga Ahli Profesional Indonesia merupakan asosiasi yang didirikan pada tanggal 26 april 2016 berazaskan Pancasila dan Undang–Undang Dasar 1945. Perusahaan Arkatama mengikuti asosiasi tersebut bertujuan untuk memenuhi persyaratan legalitas perusahaan.

1	Nama Badan Usaha	:	CV. AZKAR CONSULTANT
2	Status	:	<input checked="" type="checkbox"/> Pusat <input type="checkbox"/> Cabang
	Alamat Kantor Pusat	:	Perumahan Bangkalan Indah Blok TM-II No.20, Mlajah - Bangkalan
3	No. Telp/Fax	:	082232211441
	Email	:	azkarconsultant@gmail.com
1	Akte Pendirian Perusahaan		
a	Nomor	:	54
b	Tanggal	:	14 Juni 2016
c	Nama Notaris	:	MOHAMMAD, S.H., M.kn.
2	Akte Perubahan Terakhir		
a	Status	:	25
b	Alamat Kantor Pusat	:	07 Desember 2021
c	No. Telp/Fax	:	MOHAMMAD, S.H., M.kn.

Gambar 2.4 Tanda Daftar Perusahaan CV.Azkar Consultant
Sumber : Arsip CV. Azkar Consultant

2.4 Lingkup Kerja Perusahaan

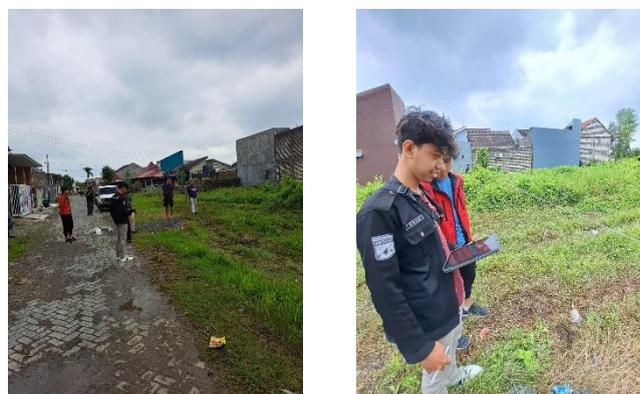
Fokus kerja dari kantor ini lebih condong pada pihak swasta namun tidak menutup kemungkinan untuk mengambil proyek pemerintahan, karena perusahaan ini banyak mengambil proyek dari pihak swasta maka kebanyakan proyek-proyek yang dikerjakan saat ini adalah penunjukan secara langsung dari *owner*-nya. Untuk saat ini proyek yang kami (anak magang) pegang yaitu proyek rumah Kyai RA DHIM dan selanjutnya akan ada proyek pembangunan perpustakaan kota Bangkalan.

Tugas awal yang di berikan kepada kami adalah melakukan pengawasan terhadap proyek yang sudah berprogres yaitu proyek RUMAH BURUNG Bapak Saiful yang bertempat di Bangkalan. Dikarenakan semua gambar kerja pada proyek ini sudah selesai dan sudah memasuki tahap pembangunan, maka tugas kami adalah mengawasi secara langsung kinerja para tukang agar hasil pekerjaannya sesuai dengan desain yang telah di buat. Rumah ini sendiri di bangun dalam 2 lantai dan saat ini progresnya sudah mencapai 60%, finishing pada lantai 1 dan progres pembangunan lantai 2.



Gambar 2.5 Pengawasan pada proyek Rumah Burung Bapak Saiful
Sumber : Dokumentasi Pribadi, 2023

Proyek selanjutnya yaitu proyek rumah Pak Zainal yang bertempat di IMC Bangkalan. Pada proyek ini kami bertugas melakukan survei ke lokasi untuk proses awal desain, mulai dari melakukan pengukuran tapak secara langsung, melakukan analisis kondisi tapak, dan lainnya. Untuk proses desainnya langsung di tangani oleh principal architect dan para senior yang ada di kantor dan tugas yang di serahkan kepada kami yaitu untuk melakukan pengawasan.



Gambar 2.6 Pengukuran lahan dan Analisa site pada proyek Rumah Bapak Zainal

Sumber : Dokumentasi Pribadi, 2023

Proyek ketiga yang kami dapat yaitu perancangan rumah Kyai RA DHIM. Pada proyek kali ini kami diminta untuk mendesain rumah secara utuh, akan tetapi untuk layoutan rumah mengikuti layout yang sudah disiapkan. Kami mulai dengan pembuatan 3D bangunan. Seiring berjalanya waktu, desain ini banyak perubahan karena mendapat masukan dari sang *owner* yang juga pada akhirnya terdapat perubahan pada bagian layout itu sendiri. Berbagai revisi telah dilakukan untuk penyesuaian terhadap layout terbaru. Dan sampai saat ini desainnya masih terus berkembang karena masukan dari sang *owner*.



Gambar 2.7 3D Modeling rumah kyai RA DHIM lt. 3
Sumber : Dokumentasi Pribadi, 2023

Proyek yang terakhir dan terbesar pada CV. Azkar Consultant saat ini yaitu pembuatan perpustakaan kota Bangkalan. Proyek ini sendiri masih berada dalam tahap studi preseden dan sudah melakukan Analisa site. Kami selaku mahasiswa magang sejauh ini mendapatkan tugas untuk mencari studi preseden. Dan untuk kelanjutan dari proyek ini masih menunggu dari principal architect yang sedang membuat konsep perpustakaan ini.