

Daftar Pustaka

A. Peraturan Perundang-Undangan

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata

H.I.R (Herzien Inlandsch Reglement) atau Reglemen Indonesia Yang Diperbaharui (R.I.B.)

RV (Reglement op de Rechtsvordering) atau Reglemen Acara Perdata

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria

Undang-Undang nomor 14 Tahun 1985 tentang Mahkamah Agung

Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan Atas Tanah Beserta Benda-Benda Yang Berkaitan Dengan Tanah

Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 3 Tahun 1997 tentang ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah

Undang-undang Nomor 37 Tahun 2004 tentang Kepailitan dan Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang

B. Buku

Bambang Sugeng dan Sujayadi. (2011). *Hukum Acara Perdata dan Dokumen Litigasi Perkara Perdata*,. Jakarta: Kencana Prenada Media Grup.

Effendi Perangin, S.H. (1994). *Hukum Agraria di Indonesia*. Jakarta : PT. Raja Grafindo Persada.

Gunawan Widjaya dan Ahmad Yani. 2000. *Jaminan Fidusia*. Raja Grafindo Persada : Jakarta .

Hartono Hadisoeparto, (1984) “*Pokok-Pokok Hukum Perikatan Dan Hukum Jaminan*”, Liberty, Yogyakarta.

Imran Nating (2004), *Peranan, dan Tanggung Jawab Kurator dalam Pengurusan dan Pemberesan Harta Pailit*, (Jakarta: PT Raja Grafindo Persada).

- Johnny Ibrahim. (2022). *Teori & Metodologi Penelitian Hukum Normatif*. MNC Publishing: Jakarta.
- Kartini Muljadi dan Gunawan Wijaya. 2004. *Perikatan yang lahir dari perjanjian. Cetakan Kedua*. PT.Raja Grafindo Perkasa : Jakarta
- Mariam Darus Badruzaman. 2009. *Kompilasi Hukum Jaminan*. CV. Mandar Maju. Bandung.
- Sudikno Mertokusumo. (2010). *Hukum Acara Perdata Indonesia*. Yogyakarta: Liberty.
- Retno Wulan Sutantio & Iskandar Oeripkartawinata. 2009. *Hukum Acara Perdata dalam Teori dan Praktik*. Cet XI, Mandar Maju. Bandung. hal. 111.
- M. Yahya Harahap, “*Segi-Segi hukum Perjanjian*”, (bandung: Alumni, 1986).
- Yahya Harahap. (2004). *Hukum Acara Perdata*,. Jakarta: Sinar Grafika,.
- Yahya Harahap. (2006). *Pembahasan Permasalahan dan Penerapan KUHAP: Pemeriksaan Sidang Pengadilan, Banding, Kasasi, dan Peninjauan Kembali*. Jakarta: Sinar Grafika.
- Yahya Harahap. (2008). *Kekuasaan Mahkamah Agung Pemeriksa Kasasi dan Peninjauan Kembali Perkara Perdata*. Jakarta: Sinar Grafika.
- M. Hadi Shubhan, 2007, *Hukum Kepailitan (Prinsip, Norma dan Praktik di Peradilan)*, (Surabaya: Prenada Media Group)
- M. Yahya Harahap, 2008. *Hukum, Acara Perdata*, (Jakarta: Sinar Grafika)
- M. Yahya Harahap, S.H. 2009. *Hukum Acara Perdata*. Sinar Grafika: Jakarta
- Zulkarnaen. (2017). *Penyitaan dan Eksekusi*. Pustaka Setia.

C. Jurnal

- Adheta C. G.,. (2023). *Eksekusi Objek Hak Tanggungan Melalui Lelang Yang Mendapati Perlawanan Pihak Ketiga (Derden Verzet)*. Skripsi, Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur, Surabaya.
- Ardiansyah, F. H. (2020). *Upaya Hukum Peninjauan Kembali Dalam Perkara Perdata (Studi Putusan Mahkamah Agung Nomor 118/PK/Pdt/2018)*. (Bachelor's thesis, Fakultas Syariah dan Hukum Universitas Islam Negeri Syarif Hidayatullah Jakarta).

- Ariningsih, N. M. (2022). *Eksekusi Hak Tanggungan Berdasarkan Title Eksekutorial Pada Sertifikat Hak Tanggungan Terhadap Jaminan Hak Milik Atas Tanah (Studi Kasus Pt. Bpr Tish Batubulan, Sukawati, Gianyar)*. *Jurnal Hukum Mahasiswa*, 2(1).
- Dolo, M. (2019). *Tinjauan Yuridis Terhadap Pelaksanaan Perjanjian Sewa Menyewa Rumah*. *Lex Privatum*, 6(10).
- Fathoni, M. Y., Sahrudin, S., & Adha, L. H. (2020). *Tinjauan Hukum Pengaturan Penguasaan Dan Pemanfaatan Tanah Sempadan Pantai Untuk Usaha Kuliner* (35(1). ed.). Jatiswara.
- Graciano, J. M. V. (2020). *Akibat Hukum Pelelangan Tanah Yang Menjadi Objek Sewa Menyewa*. (9(2) ed.). *Jurnal Magister Hukum Udayana (Udayana Master Law Journal)*, doi.org/10.24843/JMHU.2020.v09.i02.p.08
- Hanavia, E., & Novianto, W. T. (2017). *Eksekusi Hak Tanggungan Berdasarkan Title Eksekutorial dalam Sertifikat Hak Tanggungan* (Doctoral dissertation, Sebelas Maret University).
- Khalid, A. F., & Dharsana, I. M. P. (2023). *Analisis Peranan Notaris Dalam Pembuatan Akta Sewa Menyewa Atas Objek Yang Dibebani Hak Tanggungan*. *Jurnal Hukum & Pembangunan Masyarakat*, 14(4).
- Nugrohandini, D., M. E. &. (2019). *Akibat Hukum Gugatan Dan Perlawanan Terhadap Lelang Eksekusi Hak Tanggungan* (4(1), ed.). *Jurnal Bina Mulia Hukum*. doi.org/10.23920/jbmh.v4n1.3
- Pandey, E. S. E. (2019). *Kajian Yuridis Hak-Hak Atas Tanah Menurut Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 Tentang peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria* (7(10), ed.). *Lex Et Societatis*.
- Pertiwi, D. (2014). *“Perlindungan hukum pemegang hak tanggungan yang obyeknya dikuasai pihak ketiga berdasarkan perjanjian sewa menyewa”*. *CALYPTRA*, 2(2).
- Prakoso, B. Y., Harun, H., & Rizka, R. (2022). *Perlindungan Hukum Terhadap Penyewa Rumah Yang Objek Sewanya Dijaminkan Kepada Bank*. *Syntax Literate; Jurnal Ilmiah Indonesia*, 7(10).
- Pratitis, S. A. (2019). *Upaya Hukum Pihak Ketiga Untuk Melakukan Perlawanan Terhadap Sita Jaminan*. *Jurnal Hukum Kaidah: Media Komunikasi dan Informasi Hukum dan Masyarakat*, 18(2).

Savira, J., & Setyorini, D. (2022). *Tinjauan Yuridis Eksekusi Hak Tanggungan Atas Tanah Hak Milik*. (4(4) ed.). Reformasi Hukum Trisakti

Wicaksono, W. W. P., & Suryoutomo, M. (2023). *Perlindungan Hukum Terhadap Penyewa Akibat Pemberi Sewa Dinyatakan Pailit*. Jurnal Akta Notaris, 2(2).

D. Lain-lain

<https://www.djkn.kemenkeu.go.id/kpknl-ternate/baca-artikel/15971/Pelaksanaan-Lelang-Oleh-KPKNL.html> (diakses 01 April 2024 Pukul 10.14)