

**PENYELESAIAN WANPRESTASI PERJANJIAN LELANG MOBIL  
(STUDI KASUS DI JAPAN BIKE AUCTION CABANG SIDOARJO)**

**SKRIPSI**

**Diajukan untuk Memenuhi Persyaratan Memperoleh Gelar Sarjana Hukum  
pada Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional "Veteran" Jawa  
Timur**



Oleh :

**AJIE SATRIYA**

**NPM. 18071010013**

**UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN" JAWA TIMUR**

**FAKULTAS HUKUM**

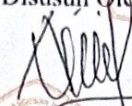
**PROGRAM STUDI HUKUM**

**SURABAYA**

**2024**

**HALAMAN PERSETUJUAN MENGIKUTI SIDANG SKRIPSI  
PENYELESAIAN WANPRESTASI PERJANJIAN LELANG MOBIL  
(STUDI KASUS DI JAPAN BIKE AUCTION CABANG SIDOARJO)**

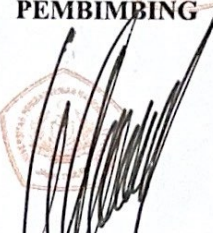
Disusun Oleh :

  
**Aji Satriya**  
NPM. 18071010013

Telah disetujui untuk mengikuti ujian/ sidang Skripsi  
Pada Hari

Menyetujui,

**PEMBIMBING**

  
**Waluyo S.H., M.H.**  
NIP. 19680902 199203 1 001  
Mengetahui,

**DEKAN**

  
**Dr. ERTIEN RINING NAWANGSARI, M.Si.**  
NIP. 19680116 199403 2 001

**HALAMAN PENGESAHAN SKRIPSI**  
**PENYELESAIAN WANPRESTASI PERJANJIAN LELANG MOBIL**  
**(STUDI KASUS DI JAPAN BIKE AUCTION CABANG SIDOARJO)**

Djusurir Oleh :


  
**AJIE SATRIYA**  
NPM. 18071010013

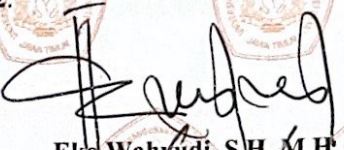
Telah Dipertahankan dan Diterima oleh Tim Penguji Skripsi  
Program Studi Hukum Fakultas Hukum  
Universitas Pembangunan Nasional "Veteran" Jawa Timur  
Pada Hari

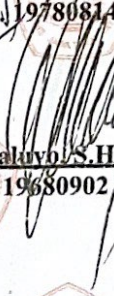
**PEMBIMBING**

  
**Waluyo S.H., M.H.**  
NIP. 19680902 199203 1 001

**TIM PENGUJI**

1.   
**Dr. Hervina Puspitosari, S.H., M.H.**  
NIP. 19641225 199309 2 014

2.   
**Eko Wahyudi, S.H., M.H.**  
NIP. 19780814 202121 1 002

3.   
**Waluyo S.H., M.H.**  
NIP. 19680902 199203 1 001

**DEKAN**

  
**Dr. ERTIEN RINING NAWANGSARI, M.Si.**  
NIP. 19680116 199403 2 001

**HALAMAN PENGESAHAN REVISI SKRIPSI**

**PENYELESAIAN WANPRESTASI PERJANJIAN LELANG MOBIL  
(STUDI KASUS DI JAPAN BIKE AUCTION CABANG SIDOARJO)**

Disusun Oleh :

  
**AJIE SATRIYA**  
NPM. 18071010013


Telah Dipertahankan dan Diterima oleh Tim Penguji Skripsi  
Program Studi Hukum Fakultas Hukum  
Universitas Pembangunan Nasional "Veteran" Jawa Timur  
Pada Hari

**PEMBIMBING**

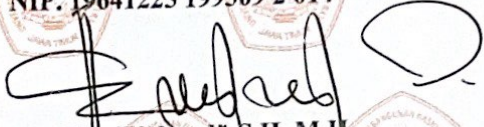
  
**Waluyo S.H., M.H.**  
NIP. 19680902 199203 1 001

**TIM PENGUJI**


1.

  
**Dr. Hervina Puspitosari, S.H., M.H.**  
NIP. 19641225 199309 2 014

2.

  
**Eko Wahyudi, S.H., M.H.**  
NIP. 19780814 202121 1 002

3.

  
**Waluyo S.H., M.H.**  
NIP. 19680902 199203 1 001

**DEKAN**

  
**Dr. ERTIEN RINING NAWANGSARI, M.Si**  
NIP. 19680116 199403 2 001

## SURAT PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : AJIE SATRIYA  
Tempat / Tanggal lahir : Sidoarjo, 23 Desember 1999  
NPM : 18071010013  
Konsentrasi : Perdata  
Alamat : Jl. Tebel Barat RT3 RW1

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi saya dengan judul **“PENYELESAIAN WANPRESTASI PERJANJIAN LELANG MOBIL (STUDI KASUS DI JAPAN BIKE AUCTION CABANG SIDOARJO)”** dalam rangka memenuhi syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum pada Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur adalah benar-benar hasil karya cipta saya sendiri, yang saya buat sesuai dengan ketentuan yang berlaku, bukan hasil jiplakan (plagiat).

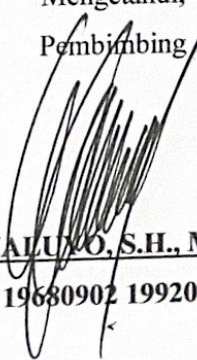
Apabila di kemudian hari ternyata skripsi saya ini hasil jiplakan (plagiat) maka saya bersedia dituntut di depan pengadilan dan dicabut gelar keserjanaan (Sarjana Hukum) yang saya peroleh.



Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya dengan penuh rasa tanggungjawab atas segala akibat hukumnya

Surabaya,

2024

Mengetahui,  
Pembimbing

  
**WALUYO, S.H., M.H.**  
NIP. 19680902 199203 1 001

Penulis  
  
  
**AJIE SATRIYA**  
NPM. 18071010013

## **KATA PENGANTAR**

Dengan mengucapkan puja dan puji syukur kehadirat Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat serta karunia-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. Disini penulis mengambil judul **“PENYELESAIAN WANPRESTASI PERJANJIAN LELANG MOBIL (STUDI KASUS DI JAPAN AUCTION BIKE CABANG SIDOARJO))”**

Proposal Skripsi ini disusun guna memenuhi persyaratan sesuai kurikulum yang ada di Fakultas Hukum UPN “Veteran” Jawa Timur dan dimaksudkan sebagai wadah untuk menambah wawasan serta untuk menerapkan serta membandingkan teori yang telah diterima dengan keadaan sebenarnya di lapangan. Disamping itu juga, diharapkan dapat memberikan bekal tentang hal-hal yang berkaitan dengan disiplin ilmunya sebelum mengadakan penelitian guna penyusunan Proposal skripsi.

Skripsi ini dapat diselesaikan atas bantuan, bimbingan dan motivasi dari beberapa pihak, maka dikesempatan ini penulis mengucapkan banyak terima kasih kepada :

1. Ibu Dr. Ertien Rining Nawangsari, M.Si selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur.
2. Bapak Eko Wahyudi, S.H., M.H.,selaku Wakil Dekan I Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur.
3. Ibu Dra. Ec. Nurjanti Takarini, M.Si selaku Wakil Dekan II Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur.

4. Ibu Dr. Hervina Puspitosari, S.H., M.H. selaku Wakil Dekan III Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur.
5. selaku Koordiantor Program Studi Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur.
6. Bapak Waluyo, S.H., M.H., selaku Dosen Pembimbing yang telah membimbing dan mengarahkan penulis dalam pembuatan skripsi ini sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
7. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur.
8. Kepala Sub Bagian Tata Usaha Fakultas Hukum beserta Staf Tata Usaha Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur.
9. Terima kasih kepada kedua orang tua saya almarhum Rahadi dan Juwariyah yang telah membantu dan memberikan dukungan moril serta doa, restu dan selalu memberi dorongan selama ini untuk menyelesaikan skripsi ini.

Penulis menyadari bahwa penulisan skripsi ini masih terdapat kesalahan dan kekurangan. Maka dengan segala kekurangan tersebut penulis berharap kepada pembaca untuk memberi saran dan kritik terhadap skripsi ini. Penulis berharap agar skripsi ini dapat bermanfaat bagi pihak yang membaca dan dalam perkembangan ilmu hukum.

Surabaya, 2024

penulis

## DAFTAR ISI

<b>PENYELESAIAN WANPRESTASI PERJANJIAN LELANG MOBIL (STUDI KASUS DI JAPAN BIKE AUCTION CABANG SIDOARJO) .....</b>	<b>1</b>
<b>PENYELESAIAN WANPRESTASI PERJANJIAN LELANG MOBIL (STUDI KASUS DI JAPAN BIKE AUCTION CABANG SIDOARJO) .....</b>	<b>ii</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN SKRIPSI.....</b>	<b>iii</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN REVISI SKRIPSI .....</b>	<b>iv</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>v</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>vii</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN .....</b>	<b>ix</b>
<b>PENYELESAIAN WANPRESTASI PERJANJIAN LELANG MOBIL (STUDI KASUS DI JAPAN BIKE AUCTION CABANG SIDOARJO) .....</b>	<b>xi</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
<b>1.1 Latar Belakang.....</b>	<b>1</b>
<b>1.2 Rumusan Masalah .....</b>	<b>8</b>
<b>1.3 Tujuan Penelitian.....</b>	<b>8</b>
<b>1.4 Manfaat Penelitian.....</b>	<b>8</b>
<b>1.5 Tinjauan Pustaka.....</b>	<b>10</b>
<b>1.5.1 Tinjauan Umum Wanprestasi.....</b>	<b>10</b>
<b>1.5.1.1 Pengertian Wanprestasi .....</b>	<b>10</b>
<b>1.5.1.2 Akibat Hukum Wanprestasi .....</b>	<b>14</b>
<b>1.5.1.3 Ganti kerugian Wanprestasi .....</b>	<b>17</b>



1.5.1.4 Hambatan dalam penyelesaian wanprestasi.....	22
1.5.2 Tinjauan Umum Lelang .....	23
1.5.2.1 Pengertian Lelang .....	23
1.5.2.2 Dasar Hukum .....	25
1.5.3 Tinjauan Umum <i>Bid and Run</i> .....	42
1.5.3.1 Pengertian <i>Bid And Run</i> .....	42
<b>1.6 Metode Penelitian.....</b>	<b>46</b>
1.6.1 Jenis dan Tipe Penelitian.....	46
1.6.2 Sumber Bahan Hukum dan/atau Data.....	47
1.6.3 Metode Pengumpulan dan Pengolahan Bahan Hukum dan/atau Data .....	48
1.6.4 Metode Analisis Data.....	49
1.6.5 Sistematika Penulisan.....	50
<b>BAB II BAGAIMANA MEKANISME LELANG MOBIL DI PT JAPAN</b>	
<b>BIKE AUCTION CABANG SIDOARJO.....</b>	<b>53</b>
<b>BAB III BAGAIMANA PENYELESAIAN WANPRESTASI DALAM</b>	
<b>PERJANJIAN LELANG MOBIL DI PT JAPAN BIKE AUCTION</b>	
<b>CABANG SIDOARJO.....</b>	<b>66</b>
3.1 Faktor – Faktor Wanprestasi Dalam Perjanjian Lelang di PT Japan Bike	
Auction Cabang Sidoarjo. ....	66
3.2 Solusi Penyelesaian Dari PT Japan Bike Auction Terhadap Pelaku Lelang	
Yang Melakukan Wanprestasi.....	69
<b>BAB IV .....</b>	<b>73</b>
<b>PENUTUP.....</b>	<b>73</b>
4.1 Kesimpulan.....	73
4.2 Saran .....	74

<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>75</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>	<b>78</b>

## **DAFTAR LAMPIRAN**

- Lampiran I : Formulir Pengajuan Judul
- Lampiran II : Surat Penugasan Dosen Pembimbing
- Lampiran III : Lembar Revisi Dosen Pembimbing
- Lampiran IV : Transkrip Nilai Sementara
- Lampiran V : Bukti Penyerahan Laporan PKL Profesi
- Lampiran VI : Sertifikat Seminar Nasional
- Lampiran VII : Kartu Rencana Studi
- Lampiran VIII : Lembar Revisi Dosen Penguji 1
- Lampiran IX : Lembar Revisi Dosen Penguji 2
- Lampiran X : Lembar Revisi Dosen Penguji 3

**UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL “VETERAN” JAWA  
TIMUR FAKULTAS HUKUM**

Nama : Ajie Satriya  
NPM : 18071010013  
Tempat, Tanggal Lahir : Sidoarjo, 23 Desember 1999  
Program Studi : Strata 1 (S1)  
Judul Skripsi :

**PENYELESAIAN WANPRESTASI PERJANJIAN LELANG MOBIL  
(STUDI KASUS DI JAPAN BIKE AUCTION CABANG SIDOARJO)**

**ABSTRAK**

Penelitian ini bertujuan untuk mengkaji mengenai tata cara penyelesaian wanprestasi perjanjian lelang mobil pada badan lelang otomotif. Jenis penelitian yang di gunakan yaitu menggunakan hukum yuridis empiris, penelitian hukum yang dilakukan dengan pengumpulan data primer atau data yang diperoleh langsung dari subyek penelitian melalui wawancara langsung dengan bapak Abdul Razzaq selaku Kepala Cabang di PT Japan Bike Auction cabang Sidoarjo . Berdasarkan hasil penelitian di PT Japan Bike Auction tentang penyelesaian wanprestasi perjanjian lelang maka dapat ditarik suatu kesimpulan sebagai berikut :1)Wanprestasi di PT Japan Bike Auction cabang Sidoarjo ini terjadi karena adanya beberapa faktor-faktor yang memicu terjadinya ketidaksepakatan pelunasan pembayaran hasil setelah lelang mobil. Adapun faktor-faktor tersebut terbagi menjadi dua, yaitu faktor internal dan faktoreksternal. Faktor internal dalam penelitian ini ialah adanya unsur kesengajaan seperti tidak ada itikad baik dari bidder dalam pelunasan pembayaran dan karena kurangnya kesadaran hukum masyarakat sekitar. Adapun faktor eksternal dalam penelitian ini ialah karena ketidaktepatan antara fisik kendaraan serta dokumen kendaraan yang sudah diterbitkan oleh pihak berwenang dan salah dalam melakukan bid asal asal an tidak dipertimbangkan terlebih dahulu dalam melakukan lelang mobil di PT Japan Bike Auction Cabang Sidoarjo.2)Hasil penelitian ini memang tidak seluruhnya sesuai dengan pasal pasal yang tertera dalam KUH Perdata,,akan tetap permasalahan wanprestasi di atas bisa diselesaikan dengan cara mediasi musyawarah kekeluargaan agar Permasalahan wanprestasi ini tidak sampai mengarah ke pengadilan, karena dalam mengatasi permasalahan ini sudah pihak badan lelang dan bidder sudah memusyawarahkan secara baik-baik supaya permasalahan ini bisa cepat selesai dan tidak berlarut-larut serta problem ini tidak mengganggu proses lelang lainnya yang akan dilakukan oleh pihak PT Japan Auction.

**Kata kunci** : Wanprestasi ,Lelang Mobil , Bid and Run