

**ANALISIS PENGARUH FAKTOR KOMUNIKASI
TERHADAP FAKTOR RISIKO PADA PROYEK
KONSTRUKSI GEDUNG BERTINGKAT**

TUGAS AKHIR

Untuk Memenuhi Persyaratan Dalam Memperoleh Gelar

Sarjana Teknik Sipil (S-1)



Disusun Oleh:

ADIRADITYO PRASASTO

19035010053

PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL

FAKULTAS TEKNIK

UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN"

JAWA TIMUR

2024

**LEMBAR PENGESAHAN
TUGAS AKHIR**

**ANALISIS PENGARUH FAKTOR KOMUNIKASI TERHADAP FAKTOR
RISIKO PADA PROYEK KONSTRUKSI GEDUNG BERTINGKAT**

Disusun oleh:

ADIRADITYO PRASASTO
19035010053

Telah diuji, dipertahankan, dan diterima oleh Tim Penguji Tugas Akhir
Program Studi Teknik Sipil Fakultas Teknik
Universitas Pembangunan Nasional "Veteran" Jawa Timur
pada hari Selasa, 19 Maret 2024

Pembimbing:

1. Dosen Pembimbing Utama


Dr. I. Nyoman Dita Pahang Putra, S.T., M.T.,
CIT., IPU
NIP. 19700317 202121 1 004

Tim Penguji:

1. Penguji I


Dra. Anna Rumintang Nauli, M.T.
NIP. 19620630 198903 2 001

2. Penguji II


Ir. Syaifuddin Zuhri, M.T.
NIP. 19621019 199403 1 001

**Mengetahui,
Dekan Fakultas Teknik**


Prof. Dr. Dra. Jariyah, M.P.
NIP. 19650403 199103 2 001

**LEMBAR PENGESAHAN
TUGAS AKHIR
ANALISIS PENGARUH FAKTOR KOMUNIKASI TERHADAP FAKTOR RISIKO
PADA PROYEK KONSTRUKSI GEDUNG BERTINGKAT**

**Disusun oleh:
ADIRADITYO PRASASTO
19035010053**

**Telah diuji, dipertahankan, dan diterima oleh Tim Penguji Tugas Akhir
Program Studi Teknik Sipil Fakultas Teknik
Universitas Pembangunan Nasional "Veteran" Jawa Timur
pada hari Selasa, 19 Maret 2024**

Dosen Pembimbing Utama



**Dr. I Nyoman Dita Pahang Putra, S.T., M.T., CIT., IPU
NIP. 19700317 202121 1 004**

**Mengetahui,
Dekan Fakultas Teknik**



**Prof. Dr. Dra. Jariyah, M.P.
NIP. 19650403 199103 2 001**

SURAT PERNYATAAN TIDAK PLAGIAT

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Adi Radityo Prasasto

NPM 19035010053

Program Studi : Fakultas Teknik/Teknik Sipil

Judul : Analisis Pengaruh Faktor Komunikasi Terhadap Faktor Risiko Pada
Proyek Konstruksi Gedung Bertingkat

Dengan ini menyatakan bahwa:

1. Hasil karya yang saya serahkan adalah asli dan belum pernah diajukan untuk memperoleh gelar akademik baik di UPN "Veteran" Jawa Timur maupun di institusi Pendidikan lainnya.
2. Hasil karya saya ini merupakan gagasan, rumusan, dan hasil pelaksanaan penelitian saya sendiri, tanpa bantuan pihak lain kecuali arahan pembimbing akademik.
3. Hasil karya saya ini merupakan hasil revisi terakhir setelah diujikan yang diketahui dan disetujui oleh pembimbing.
4. Dalam karya saya ini tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain, kecuali yang digunakan sebagai acuan dalam naskah dengan menyebutkan nama pengarang dan dicantumkan dalam daftar pustaka.

Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya, apabila di kemudian hari terbukti ada penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini maka saya bersedia menerima konsekuensi apapun sesuai dengan ketentuan yang berlaku di UPN "Veteran" Jawa Timur

Surabaya, 27 Mei 2024

Yang Menyatakan



(Adi Radityo Prasasto)

NPM. 19035010053

PADA PROYEK KONSTRUKSI GEDUNG BERTINGKAT

ABSTRAK

Oleh Adi Radityo Prasasto
Mahasiswa Program Studi Teknik Sipil
Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur
Jl. Rungkut Madya, Surabaya, 60294, Telp (030) 870 6369, Fax: 031-8706372
Email: 19035010053@student.upnjatim.ac.id

Dalam proyek konstruksi gedung bertingkat, terdapat pihak – pihak yang terlibat dalam proyek atau disebut juga dengan *stakeholder*. Hubungan antara *stakeholder* ini umumnya memiliki potensi konflik antara satu dengan lainnya yang dapat menyebabkan terjadinya risiko dalam proyek.. Maka daripada itu diperlukan adanya analisis pengaruh faktor komunikasi proyek dengan faktor risiko proyek dengan menggunakan analisis multivariat menggunakan *software* SEM-PLS (*Structural Equation Modeling*). Analisis dilakukan pada faktor komunikasi yang terdiri dari laporan kinerja, penggunaan fasilitas dan teknologi, penyampaian informasi, kemampuan berkomunikasi, dan hubungan koordinasi terhadap faktor risiko yang terdiri dari risiko desain , risiko tenaga kerja , risiko sumber daya , risiko politik & sosial, risiko kontraktual, risiko teknis & pelaksanaan , risiko manajemen . Sebagian besar hasil penelitian menggunakan analisis SEM-PLS ini sudah sesuai dengan hipotesis, akan tetapi terdapat beberapa hasil penelitian yang berbeda dengan hipotesis yang digunakan yaitu pada variabel hubungan koordinasi tidak berpengaruh terhadap variabel risiko desain, variabel kemampuan berkomunikasi dan hubungan koordinasi tidak berpengaruh terhadap risiko manajemen.

Kata Kunci: Pengaruh, Faktor Komunikasi, Faktor Risiko, *Stakeholders*, Analisis

KATA PENGANTAR

Dengan segala puji bagi Allah SWT, Tuhan semesta alam atas berkat rahmat, dan karunianya sehingga kami dapat menyelesaikan tugas akhir yang berjudul **“Analisis Faktor Komunikasi Terhadap Faktor Risiko Proyek Konstruksi Gedung Bertingkat”**

Dalam pembuatan laporan ini, kami mengucapkan terima kasih kepada pihak – pihak yang terkait yang telah membantu dalam proses penyelesaian laporan ini. Adapun pihak – pihak yang dimaksud antara lain sebagai berikut:

1. Ibu Prof. Dr. Dra Jariyah, M.P, Selaku Dekan Fakultas Teknik UPN “Veteran Jawa Timur”
2. Bapak Dr. Ir. Hendrata Wibisana, M.T., Selaku koordinator Program Studi Teknik Sipil FT UPN “Veteran Jawa Timur”
3. Bapak Dr. I Nyoman Dita Pahang Putra S.T., M.T., CIT., IPU. selaku dosen pembimbing tugas akhir.
4. Kamila Salsabila Selaku Kekasih yang membantu dan mendukung pengerjaan skripsi.
5. Orang tua tercinta serta seluruh keluarga, yang telah banyak memberikan dukungan, nasihat, kasih sayang dan doa selama ini.
6. Rekan – rekan Teknik Sipil mahasiswa UPN Veteran Jawa Timur Angkatan 2019 yang telah memberikan semangat dan motivasi dalam penyusunan tugas akhir ini

Penyusunan menyadari bahwa masih banyak kekurangan dalam penyusunan tugas akhir ini. Semoga laporan ini bermanfaat bagi pembaca, oleh karena itu penyusun sangat mengharapkan kritik dan saran dari para pembaca

Surabaya, 01 Februari 2023

Penulis

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN.....	i
ABSTRAK.....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
DAFTAR ISI.....	v
DAFTAR GAMBAR	viii
DAFTAR TABEL.....	ix
BAB I	10
PENDAHULUAN.....	10
1.1. Latar Belakang.....	10
1.2. Rumusan Masalah	12
1.3. Tujuan Penelitian	12
1.4. Manfaat Penelitian.....	12
1.5. Batasan Masalah	13
BAB II KAJIAN PUSTAKA	14
2.1. Proyek Konstruksi	14
2.2. Konsep Faktor Komunikasi dalam Proyek Konstruksi	16
2.3. Faktor Risiko dalam Proyek Konstruksi.....	17
2.4. Hubungan antara Faktor Komunikasi dan Faktor Risiko dalam Proyek Konstruksi.....	20
BAB III METODOLOGI PENELITIAN.....	22
3.1. Metode Penelitian.....	22
3.1.1. Definisi Operasional.....	22
3.1.2. Metode Pengumpulan Data.....	23
3.1.3. Studi Literatur	24

3.2.	Teknik Pengumpulan Data	38
3.2.1.	Kuisisioner	38
3.2.2.	Skala Pengukuran Variabel	39
3.3.	Teknik Analisis Data	40
3.3.1.	Uji Validitas Konvergen.....	40
3.3.2.	Uji Reliabilitas.....	40
BAB IV METODOLOGI PENELITIAN		22
4.1.	Gambaran Umum	42
4.2.	Populasi Data.....	42
4.2.1.	Karakteristik Responden Berdasarkan Pengalaman kerja	43
4.2.2.	Karakteristik Responden Berdasarkan Jabatan Pekerjaan	43
4.3.	Pengelompokan Variabel Laten Untuk Data Pembahasan dengan PLS-SEM	44
4.4.	Kriteria Penilaian dalam PLS – SEM.....	45
4.4.1.	Pengujian Model Pengukuran Formatif	47
4.4.2.	Pengujian Model Pengukuran Reflektif	48
4.5.	Pengujian Validitas Konvergen.....	48
4.5.1.	Uji Validitas	49
4.5.2.	Pengujian Validitas Diskriminan	50
4.6.	Evaluasi Model Struktural (<i>Inner Model</i>)	51
4.6.1.	Uji <i>R-Squared</i>	51
4.6.2.	Uji <i>F-Squared</i>	52
4.6.3.	Pengujian Hipotesis Penelitian.....	53
BAB V KESIMPULAN & SARAN		58

DAFTAR GAMBAR

Gambar 3. 1 Model Skematik SEM-PLS 37

Gambar 4. 1 Karakteristik Responden Berdasarkan Lama Bekerja

Gambar 3. 1 Model Skematik SEM-PLS.....37

Gambar 3. 2 Flowchart Penelitian41

Gambar 4. 2 Karakteristik Responden Berdasarkan Jabatan 44

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Matriks analisa risiko (level) (standard AS/NZS 4360 (2004)).....	19
Tabel 3.1 Definisi Operasional.....	22
Tabel 3.2 Identifikasi Faktor Komunikasi dalam Proyek Konstruksi Gedung Bertingkat.....	25
Tabel 3.3 Identifikasi Faktor risiko dalam Proyek Konstruksi Gedung Bertingkat	29
Tabel 3. 4 Rekapitulasi Indikator Model SEM yang Digunakan	36
Tabel 3. 5 Kategori Jawaban Variabel Bebas dan Terikat.....	39
Tabel 3.6 Tingkat Realiabilitas	40
Tabel 4.1 Kriteria Penilaian (Rule Of Thumb) Model Pengukuran Reflektif (SEM PLS Outer Model).....	46
Tabel 4. 2 Kriteria Penilaian (Rule Of Thumb) Model Pengukuran Formatif (SEM PLS Outer Model).....	46
Tabel 4. 3 Kriteria Penilaian(Rule Of Thumb) Model Struktural SEM PLS Outer Model	46
Tabel 4. 4 Hasil Analisa Model Pengukuran Formatif (Outer Model).....	47
Tabel 4. 5 Hasil Analisa Model Pengukuran Reflektif (Outer Model).....	49
Tabel 4. 6 Matriks Fornier Lacker.....	51
Tabel 4. 7 Hasil Nilai R-Squared.....	52
Tabel 4. 8 Hipotesis Penelitian dan Hasil Analisis Model Struktural.....	53