

# **BAB I**

## **PENDAHULUAN**

### **1.1 Latar Belakang**

Seiring dengan berjalannya waktu bahwa dengan adanya ilmu pengetahuan dan teknologi yang terus berkembang sebagai bagian untuk memenuhi kebutuhan manusia yang menimbulkan banyak tumbuhnya perusahaan industri di negara ini. Dengan adanya berbagai macam perusahaan industri di negara ini dapat menimbulkan berbagai dampak baik positif dan negatif, dampak positif yang ditimbulkan oleh adanya perusahaan industri ialah berupa meningkatnya suatu perekonomian sehingga harus ditingkatkan, sedangkan dampak negatif yang ditimbulkan dengan adanya perusahaan industri ialah dapat menyebabkan pencemaran dan kerusakan lingkungan hidup, maka lingkungan hidup harus dikelola dengan baik dan benar guna mencegah terjadinya pencemaran dan kerusakan lingkungan hidup.

Pencemaran serta kerusakan lingkungan hidup dapat memberi dampak penurunan pada kualitas lingkungan dan bisa berakibat fatal apabila lingkungan tidak dapat dimanfaatkan dengan benar. Agar lingkungan hidup terhindar dari adanya pencemaran dan kerusakan lingkungan akibat perusahaan industri maka dari itu dibutuhkan adanya Dokumen Lingkungan berupa Rencana Pengelolaan Lingkungan Hidup dan Rencana Pemantauan Lingkungan Hidup (RKL-RPL). Dokumen lingkungan sangat penting bagi perusahaan yang ingin mengembangkan suatu usaha/kegiatan menjadi besar dengan memperhatikan dampak lingkungan suatu perusahaan pada lingkungan sekitarnya.

Rencana Pengelolaan Lingkungan Hidup (RKL) merupakan rencana tindak lanjut untuk mengelola dampak penting yang ditimbulkan oleh aktivitas proyek, sedangkan Rencana Pemantauan Lingkungan Hidup (RPL) merupakan piranti untuk memantau hasil pengelolaan lingkungan tersebut. Dengan demikian penyusunan RKL dan RPL ini dimaksudkan untuk :

- Menyusun rencana pengelolaan dampak penting agar dampak yang ditimbulkan proyek dapat memenuhi ketentuan baku mutu lingkungan dan/atau meminimalisasi kerusakan lingkungan sehingga dapat berkembang menjadi isu lingkungan atau isu sosial yang merugikan berbagai pihak yang berkepentingan.
- Menyusun rencana pemantauan dampak penting guna mengetahui efektivitas hasil pengelolaan lingkungan sehingga dapat menjadi dasar evaluasi dan penyusunan rencana tindak lanjut untuk menyempurnakan pengelolaan lingkungan hidup secara terus menerus.

Dalam rangka mencegah pencemaran lingkungan dan mewujudkan kepedulian pengelolaan lingkungan hidup, CV X mendukung dan menjalankan perlindungan serta pengelilaan lingkungan hidup yang merupakan salah satu kebijakan pemerintah. Dalam menjalankan kegiatan operasionalnya, CV X melakukan kegiatan pengelolaan, penampungan, penjernihan dan distribusi air bersih. Oleh karena itu CV X menyusun dokumen RKL-RPL Rinci agar sesuai dengan peraturan yang berlaku pada Peraturan Menteri Perindustrian Nomor 1 Tahun 2020. Sebelumnya CV. X sudah memiliki RKL-RPL Rinci namun saat ini sedang melakukan pengajuan ulang karena ada unit baru dalam alur produksi. Penyusunan dokumen tersebut sebagai upaya untuk menangani dampak dan pemantauan komponen terhadap lingkungan hidup yang terkena dampak akibat dari rencana usaha dan/atau kegiatan. Sehingga, dengan dilakukan penyusunan dokumen RKL-RPL rinci dapat diketahui dengan jelas dampak yang timbul akibat kegiatan berdasarkan hasil analisis dan evaluasi dokumen. Dan bertujuan untuk meminimalisasi kerusakan terhadap lingkungan sehingga dapat menghindari kemungkinan terjadinya dampak penting yang

akan dapat berkembang menjadi isu lingkungan atau isu sosial yang merugikan berbagai pihak yang berkepentingan.

## **1.2 Maksud dan Tujuan**

Adapun maksud dari penyusunan Laporan Magang ini ialah untuk memenuhi persyaratan Kelulusan Program Studi Teknik Lingkungan UPN “Veteran” Jawa Timur.

Selain itu ada beberapa tujuan dari penyusunan Laporan magang ini ialah sebagai berikut:

- 1) Melakukan identifikasi dampak yang dihasilkan dari Kegiatan Pengolahan, Penjernihan, Penampungan dan Distribusi Air Bersih yang ada pada CV. X
- 2) Melakukan analisa dampak yang ditimbulkan bagi lingkungan akibat kegiatan yang ada pada CV. X seperti proses operasional, aktivitas domestik karyawan dan kegiatan pemeliharaan fasilitas yang dilakukan serta meminimalisir dampak yang ditimbulkan.
- 3) Menyusun rencana pengelolaan serta pemantauan dampak lingkungan untuk mengantisipasi atau meminimalisasi kerusakan lingkungan sehingga dapat menghindari timbulnya dampak penting yang dapat merugikan berbagai pihak.
- 4) Menyusun dokumen Rencana Pengelolaan Lingkungan dan Rencana Pemantauan Lingkungan (RKL-RPL) Rinci CV. X karena telah memperbaharui unit dalam alur produksi sehingga dapat memenuhi aturan sesuai yang tercantum pada Permenperin No. 1 Tahun 2020.

## **1.3 Ruang Lingkup**

Adapun Ruang Lingkup pada kegiatan Magang MBKM di PT Makmur Berkah Amanda, Tbk ini adalah :

- 1) Magang dilaksanakan di PT. Makmur Berkah Amanda, Tbk. (Safe n Lock Ecopark) Lingkar Timur, Sidoarjo, Jawa Timur.

- 2) Instalasi Pengolahan Air Limbah (IPAL) dan Instalasi Pengolahan Air Bersih Komunal di Kawasan Industri dan Pergudangan Safe n Lock, Sidoarjo.
- 3) Batasan penjelasan yang berkaitan dengan identitas CV. X tidak dapat dijelaskan secara rinci karena tidak dapat di tunjukkan demi hal kerahasiaan dokumen perusahaan.
- 4) Pengumpulan data dalam penyusunan RKL-RPL Rinci CV. X diambil dari data terbaru di lapangan kurang lebih selama satu bulan serta dokumen RKL-RPL yang sudah ada sebelumnya.

## **1.4 Profil Perusahaan**

### **1.4.1 Identitas Perusahaan**

- Nama Perusahaan : PT Makmur Berkah Amanda, Tbk.
- Jenis Usaha : Kawasan Industri dan Pergudangan
- Nama Pemilik : Ny. Siauw Jennice Maria dan Tuan Johan Tedja Surya
- Nama Direktur : Richard B.T Malessy
- Alamat Perusahaan : Jalan Veteran KM 5,5 (Lingkar Timur) “Safe n Lock”  
Eco Industrial Park Kav. E Sidoarjo 61234 Jawa Timur
- No. Telepon dan Fax : +62(31)8963355 dan +62(31)8968669
- Email : [info@mbagroup.id](mailto:info@mbagroup.id)
- Website : [www.mbagroup.id](http://www.mbagroup.id)

### **1.4.2 Deskripsi Singkat Perusahaan**



PT. Makmur Berkah Amanda Tbk.

**Gambar 1.1** Logo Perusahaan

PT. Makmur Berkah Amanda, Tbk (MBA) sudah terbentuk sejak tahun 1996 dan merupakan salah satu perusahaan pengembang properti terbaik di Indonesia. PT. MBA menciptakan kawasan gudang dan industri Safe N Lock Warehouse and Industrial Complex pada tahun 2006. Dari awal yang sederhana hanya 20 hektar, Kawasan Industri dan Pergudangan Safe N Lock kini telah berkembang menjadi salah satu gudang dan kompleks industri teratas di Sidoarjo, Jawa Timur dengan lahan lebih dari 300 hektar. Kawasan Industri ini telah mendapatkan kepercayaan dari banyak perusahaan logistik multinasional. Dengan konsistensi dan kerja keras selama bertahun-tahun, Safe N Lock dianugerahi Obyek Vital Nasional Indonesia (OVNI) oleh Kementerian Perindustrian Republik Indonesia pada tahun 2018.

#### **1.4.3 Visi Misi Perusahaan**

- Visi

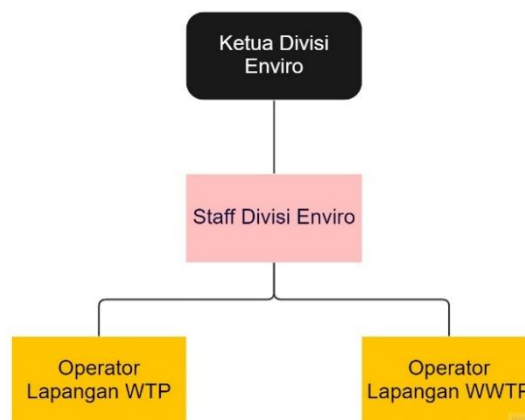
Menjadi pengembang properti terkemuka di perumahan, komersial, gudang dan kompleks industri di Indonesia dan memberikan standar dan layanan kelas dunia kepada pelanggan kami di seluruh dunia dengan penuh perhatian dan tanggung jawab terhadap lingkungan dan komunitas kami.

- Misi

1. Membangun kepercayaan dan hubungan dengan investor saat ini dan calon investor dengan rasa hormat dan integritas tertinggi
2. Menyediakan produk kelas dunia serta solusi satu atap untuk semua pelanggan dengan mengintegrasikan semua dalam satu layanan dan memberikan nilai jangka panjang kepada investor kami.
3. Membawa nilai bagi masyarakat dan lingkungan dengan tata kelola perusahaan yang baik dan strategi pembangunan berkelanjutan.
4. Mengembangkan kompetensi sumber daya manusia dan menumbuhkan budaya inovatif dalam organisasi.

#### 1.4.4 Deskripsi Divisi *Enviro* PT. Makmur Berkah Amanda, Tbk

PT. Makmur Berkah Amanda, Tbk. memiliki salah satu divisi yang mendukung dalam operasional pengelolaan kawasan industri dan pergudangan. Departemen ini adalah Divisi *Enviro* yang bergerak pada pengelolaan lingkungan hidup untuk wilayah operasional Kawasan Industri dan Pergudangan ini. Divisi *Enviro* memiliki tugas penuh dalam pengelolaan lingkungan kawasan seperti pelaksanaan administrasi lingkungan kawasan mengenai dokumen lingkungan induk kawasan berupa AMDAL. Selain dalam lingkup induk kawasan Divisi *Enviro* memiliki kewenangan dalam penegakan administrasi lingkungan pada tiap tenant industri yang meliputi menjadi tim pemeriksa dalam proses pengajuan izin lingkungan berupa pengajuan dokumen RKL-RPL Rinci dan Rincian Teknis (Rintek) sesuai alur dan acuan yang telah ditetapkan pada regulasi pemerintah. Selain itu Divisi *Enviro* memiliki tanggung jawab dalam melakukan pengelolaan dan pelaksanaan teknis *Water Treatment Plan* (WTP) dan *Waste Water Treatment Plan* (WWTP) PT. Makmur Berkah Amanda, Tbk. Berikut struktur dari Divisi *Enviro* PT. Makmur Berkah Amanda, Tbk.



**Gambar 1.2** Struktur Divisi *Enviro* PT. Makmur Berkah Amanda, Tbk