

# **BAB I**

## **PENDAHULUAN**

### 1.1 Latar Belakang

Indonesia merupakan negara yang sedang berkembang. Perkembangan di Indonesia sangat pesat dimana setiap kota sedang melakukan pembangunan sesuai dengan kebutuhan hidup para penduduknya. Pertumbuhan penduduk yang semakin meningkat sehingga membangun fasilitas harus seimbang dengan kebutuhan penduduknya.

Pemerintahan militer Angkatan Laut di daerah Surabaya sedang melakukan pembangunan gedung utilitas dan perawatan di daerah Jagir Jl. Gadung No. 1, Kec Wonokromo, Surabaya. Pada daerah ini, akan di bangun 2 gedung. Gedung yang sedang dibangun adalah utilitas terdiri dari 5 lantai.

Pembangunan gedung utilitas ini merupakan penambahan gedung yang berada di RSPAL Dr Ramelan yang dimana dalam pembangunan ini terdapat dua PT yang bekerjasama untuk melakukannya. Untuk jasa kontraktor dalam pembangunan ini menggunakan PT. Wahyu Agung.

Struktur utama dari sebuah bangunan atau gedung tinggi memiliki peran penting sebagai penyanggah seluruh beban yang terdapat pada gedung itu sendiri. Dalam dunia konstruksi atau pembangunan memiliki komponen yang sangat penting yaitu struktur atas dan bawah.

Adanya mata kuliah kerja praktek ini mahasiswa dapat menggunakan kemampuan yang telah ditempuh selama bangku perkuliahan dan menggunakannya di lapangan dalam proyek proyek konstruksi gedung. Dalam menyusun laporan kerja praktek ini, dapat membahas tentang struktur

organisasi proyek, metode pelaksanaan proyek dan manajemen proyek pembangunan gedung utilitas RSPAL Dr Ramelan Surabaya.

## 1.2 Rumusan Masalah

Rumusan masalah yang terjadi di lapangan, terdapat beberapa kasus yang bisa diangkat menjadi permasalahan yang perlu diamati dalam proses pelaksanaan proyek sebagai berikut:

1. Apa saja alat dan material yang dipakai saat pelaksanaan pekerjaan struktur pile cap Proyek Pembangunan Gedung Utilitas RSPAL Dr Ramelan?
2. Bagaimana metode pelaksanaan pekerjaan penulangan, bekisting dan pengecoran pile cap proyek Pembangunan Gedung Utilitas RSPAL Dr Ramelan?
3. Bagaimana perhitungan kebutuhan material pile cap pada proyek Pembangunan Gedung Utilitas RSPAL Dr Ramelan?
4. Bagaimana struktur organisasi, manajemen dan administrasi proyek tersebut?

## 1.3 Tujuan dan Manfaat

Adapun manfaat dari kegiatan kerja praktek di PT Wahyu Agung, yaitu:

1. Mahasiswa dapat mengetahui fungsi alat dan material dalam pekerjaan pile cap pembangunan Gedung Utilitas RSPAL Dr Ramelan.
2. Mahasiswa dapat mengetahui metode pelaksanaan yang dipakai dalam pemasangan pile cap pada pembangunan Gedung Utilitas RSPAL Dr Ramelan.
3. Mahasiswa dapat mengetahui kebutuhan material pile cap pada pembangunan Gedung Utilitas RSPAL Dr Ramelan.

4. Mahasiswa dapat mengetahui struktur organisasi, manajemen dan administrasi proyek dalam pembangunan Gedung Utilitas RSPAL

Dr Ramelan.

#### 1.4 Ruang Lingkup

Berdasarkan permasalahan yang dikemukakan, maka ruang lingkup ini akan dibatasi sesuai dengan permasalahan yang akan dibahas, agar mahasiswa dapat menulis laporan kerja praktik sesuai dengan ruang lingkup sebagai berikut: struktur organisasi proyek, metode pelaksanaan konstruksi dan manajemen konstruksi Pembangunan Gedung Utilitas RSPAL Dr Ramelan Surabaya.

#### 1.5 Lokasi Proyek

Pelaksanaan kerja praktik ini berada di Pembangunan Gedung Utilitas RSPAL Dr Ramelan yang berlokasi di Jln Gadung No. 1, Kec Wonokromo, Surabaya.



Gambar 1.1 Lokasi Proyek

(Sumber : Google Earth)



Gambar 1.2 Tampak Samping Proyek  
(Sumber : Dokumen Foto Pribadi)