

Laporan Magang Kerja Di CV. TIGA PUTRA JAYA

Jl Manukan tirto blok 23-f no 1, Surabaya, Jawa Timur



Disusun oleh:

Ferdi Masovic

(19051010045)

**PROGAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS ARSITEKTUR DAN DESAIN UNIVERSITAS UPN
VETERAN "JAWA TIMUR"**

2022



LEMBAR PENGESAHAN LUARAN MAGANG MANDIRI MERDEKA BELAJAR KAMPUS MERDEKA (MBKM)

Menerangkan bahwa mahasiswa sebagai berikut :
Ferdinand Masovic 19051010045

Telah menyelesaikan Magang Mandiri MBKM pada :

Nama Proyek : Gudang Tembakau Probolinggo
Lokasi : Kraksaan, Probolinggo, Jawa Timur
Pemilik Proyek : Tn. Bernath
Bidang Pekerjaan Perancangan Pelaksanaan Pengawasan
Pada Pihak Kons. Arsitektur Kontraktor Kons. Pengawas
Nama & Alamat : CV. TIGA PUTRA JAYA
Perusahaan : Jl Manukan Tirto Blok 23-f No 1, kel Manukan Wetan, kec Tandes, Surabaya, Jawa Timur

Nama Proyek : Rumah Tinggal 2 Lantai Madura
Lokasi : Pamekasan, Madura
Pemilik Proyek : Tn. Abdi
Bidang Pekerjaan Perancangan Pelaksanaan Pengawasan
Pada Pihak Kons. Arsitektur Kontraktor Kons. Pengawas
Nama & Alamat : CV. TIGA PUTRA JAYA
Perusahaan : Jl Manukan Tirto Blok 23-f No 1, kel Manukan Wetan, kec Tandes, Surabaya, Jawa Timur

Surabaya, 21 Juli 2022

Menyetujui,
Pembimbing Lapangan,

Isa Anshari
CV. TIGA PUTRA JAYA

Menyetujui,
Dosen Pembimbing,

Dominikus Aditya Fitriyanto, ST., M.Ars.
NIP/NPT. 198905062020121010

Menyetujui,
Dosen Penguji 2,

Ir. Muchlisiniyati Sa'evah., MT.
NIP/NPT. 367069400341

Menyetujui,
Dosen Penguji 1,

Yusvika Ratri Harmunisa, S.Ars., M.Ars
NIP/NPT. 21219960822262

Mengetahui,
Koordinator Progdj Arsitektur



Ir. Eva Elviana, MT
NIP/PPK: 19660411 202121 2 001

Mengetahui,
Koordinator MBKM Progdj Arsitektur

Heru Prasetivo Utomo, ST., MT
NPT. 17119871117022

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN LUARAN MAGANG MANDIRI	i
DAFTAR ISI.....	iii
DAFTAR GAMBAR	iv
DAFTAR TABEL	v
BAB I	1
PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Perusahaan.....	1
1.2 Tujuan Dan Sasaran	1
1.3 Lingkup Pekerjaan	3
1.4 Sistematika Laporan	3
BAB II.....	4
KAJIAN TENTANG PERUSAHAAN.....	4
2.1 Deskripsi Umum Perusahaan.....	4
2.1.1 Legalitas Perusahaan	4
2.2 Struktur Organisasi Perusahaan	5
2.3 Administrasi Perusahaan.....	5
2.3.1 Jangka Waktu Pelaksanaan.....	5
2.4 Lingkup Kerja Perusahaan.....	7
BAB III.....	8
HASIL DAN PEMBAHASAN	8
3.1 Deskripsi Umum Proyek (Pengawasan)	8
3.2 Cara Perusahaan Memilih Proyek.....	8
3.3 Rencana Anggaran Biaya (RAB).....	8
3.4 Pekerjaan Struktural dan Desain.....	14
3.4.1 Struktur Pondasi	14
3.4.2 Struktur Kolom.....	15
3.4.3 Struktur Dinding	16
3.4.4 Struktur Atap	18
3.5 Deskripsi Umum Proyek (Perancangan).....	19
3.6 Tahap Awal Desain.....	20
3.7 Tahap Pengembangan Desain	30
BAB IV	33
KESIMPULAN	33
DAFTAR PUSTAKA	34
LAMPIRAN.....	35

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Struktur Organisasi Perusahaan CV. Tiga Putra Jaya	5
Gambar 2. 2 Proses pengeboran (kiri), Proses Pengecoran Struktur Pondasi stross pile (tengah), dan Proses pemasangan pondasi pile cap/sepatu (kanan)	6
Gambar 2. 3 Proses Pemasangan sloof (kiri), dan Proses Pemasangan Struktur Pondasi (kanan).....	6
Gambar 3. 1 Pondasi Strauss	14
Gambar 3. 2 Baja WF ukuran 200 (kiri), Hasil Kolom Setelah Proses Pengecoran (Tengah). Proses Bekisting Kolom Struktur (kanan)	15
Gambar 3. 3 Proses Pemasangan Kolom.....	16
Gambar 3. 4 Proses pengacian tembok.....	16
Gambar 3. 5 Proses Pemasangan Batu Bata	17
Gambar 3. 6 Proses Pemasangan Rangka Atap.....	18
Gambar 3. 7 Sketsa Kasar hasil Pengukuran Site.....	20
Gambar 3. 8 Usulan Desain Layout Plan	21
Gambar 3. 9 Usulan Desain Bangunan Masjid.....	21
Gambar 3. 10 Usulan Desain Bangunan TPQ	22
Gambar 3. 11 Usulan Desain Bangunan Kantor Masjid	23
Gambar 3. 12 Usulan Desain Rumah Marbot.....	23
Gambar 3. 13 Hasil Pembahasan Usulan Desain Tatahan Massa (Layout Plan)	24
Gambar 3. 14 Hasil Pembahasan Usulan Desain Bangunan Masjid	24
Gambar 3. 15 Hasil Sketsa Kasar Pengukuran Site (Atas), Sketsa Usulan Desain Bangunan (Bawah)	25
Gambar 3. 16 Usulan Desain Tatahan Massa (Layout Plan).....	26
Gambar 3. 17 Usulan Desain Ruko	27
Gambar 3. 18 Usulan Desain Musholla.....	28
Gambar 3. 19 Usulan Desain Mess	29
Gambar 3. 20 Hasil Revisi Tatahan Massa (Layout Plan)	30
Gambar 3. 21 Hasil Revisi Denah Bangunan Masjid Lantai 1 (Kiri), Lantai 2 (Kanan) 31	
Gambar 3. 22 Hasil Revisi Tatahan Massa (Layout Plan)	32

DAFTAR TABEL

Tabel 3. 1 Rincian Anggaran Biaya (RAB) Rumah Tinggal Pamekasan, Madura	10
Tabel 3. 2 Rincian Anggaran Biaya (RAB) Rumah Tinggal Pamekasan, Madura	11
Tabel 3. 3 Rincian Anggaran Biaya (RAB) Rumah Tinggal Pamekasan, Madura	12
Tabel 3. 4 Rincian Anggaran Biaya (RAB) Rumah Tinggal Pamekasan, Madura	13