

**LAPORAN MAGANG MANDIRI  
MERDEKA BELAJAR KAMPUS MERDEKA (MBKM)**

**Bidang: Perancangan**

**PT ALT DESAIN TEKNINDO**



Disusun oleh:

Annisa Izzati Firdaus

19051010048

Dosen Pembimbing :

Heru Prasetyo Utomo, ST., MT

**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR  
FAKULTAS ARSITEKTUR DAN DESAIN  
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN"  
JAWA TIMUR**

**2022**



---

Nama & Alamat : PT. ALT Desain Teknindo  
Perusahaan : Jl. Darmo Baru Timur V No. 16, Surabaya 60189

---

Surabaya, 3 Juli 2022

Menyetujui,  
Pembimbing Lapangan,



**Louis Prasetya, S.T., IAI.**  
PT. ALT Desain Teknindo

Menyetujui,  
Dosen Pembimbing,



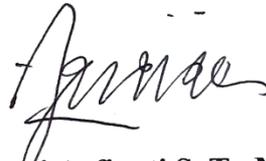
**Heru Prasetyo Utomo, ST., MT**  
NIP. 198711172022031002

Menyetujui,  
Dosen Penguji 2,



**Ir. Eva Elviana, MT**  
NPPPK. 196604112021212001

Menyetujui,  
Dosen Penguji 1,



**Ami Arfianti S. T., M. T**  
NPT. 369119701581

Mengetahui,  
Koordinator Progdi Arsitektur



**Ir. Eva Elviana, MT**  
NPPPK. 196604112021212001

Mengetahui,  
Koordinator MBKM Progdi  
Arsitektur



**Heru Prasetyo Utomo, ST., MT**  
NIP. 198711172022031002

## KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadiran Allah Ta'ala atas rahmat dan karuniaNya sehingga Laporan Magang Mandiri Merdeka Belajar Kampus Mederka Belajar (MBKM) mengenai Proyek Hotel Royal Singosari Kuta,Bali ini dapat diselesaikan dengan baik, tanpa ada halangan yang berarti. Laporan ini disusun untuk memenuhi mata kuliah Praktek Profesi.

Saya ucapkan terimakasih kepada semua pihak yang telah memberikan bantuan dan berkontribusi dalam membantu proses pengerjaan laporan ini. Kepada Bapak Louis Prasetya S.T.,IAI Selaku Pembimbing lapangan, Bapak Heru Prasetyo Utomo, ST., MT Selaku Dosen Pembimbing, dan juga kepada pihak-pihak lain yang telah memberi masukan terkait pembuatan laporan ini.

Tiada yang sempurna di dunia, kecuali Allah SWT. Tuhan Yang Maha Sempurna, oleh karena itu, penulis memohon kritik dan saran yang membangun untuk perbaikan di masa yang akan datang.

Demikian laporan ini dibuat, apabila terdapat kesalahan dalam penulisan, ataupun adanya ketidaksesuaian materi yang diangkat pada laporan ini, Saya selaku penulis memohon maaf yang sebesar-besarnya.

Hormat saya,

Penulis

## DAFTAR ISI

<b>BAB I</b> .....	1
1.1 Latar belakang.....	1
1.2 Tujuan dan Sasaran.....	2
1.3 Lingkup Pekerjaan.....	3
1.4 Sistematika Laporan.....	3
<b>BAB II</b> .....	5
2.1 Deskripsi Umum Perusahaan.....	5
2.2 Struktur Organisasi Perusahaan.....	6
2.3 Administrasi Perusahaan.....	8
2.4 Lingkup Kerja Perusahaan.....	10
<b>BAB III</b> .....	11
<b>3.1 Rumah Wisma Mukti</b> .....	11
3.1.1 Deskripsi Umum Proyek.....	11
3.1.2 Tahapan Awal Proposal.....	11
3.1.3 Tahapan DED ( <i>Detail Engineering Design</i> ).....	12
3.1.4 Permasalahan dan Solusi.....	12
3.1.4 Aplikasi yang digunakan.....	13
<b>3.2 Ruko LP</b> .....	13
3.2.1 Deskripsi Umum Proyek.....	13
3.2.2 Tahap Awal dan Proposal.....	14
3.2.3 Tahapan DED.....	14
3.2.4 Permasalahan dan Solusi.....	14
3.2.5 Aplikasi yang digunakan.....	15
<b>3.3 ED House</b> .....	15
3.3.1 Deskripsi Umum Proyek.....	15
3.3.2 Tahap Awal dan Proposal.....	16
3.3.3 Tahap Pengembangan Desain Arsitektur.....	16
3.3.4 Permasalahan dan Solusi.....	17
3.3.5 Aplikasi yang digunakan.....	17
<b>3.4 Cipta Office</b> .....	17
3.4.1 Deskripsi Umum Proyek.....	17
3.4.2 Tahap Awal dan Proposal.....	17
3.4.3 Tahap DED.....	18
3.4.4 Permasalahan dan Solusi.....	19
3.4.5 Aplikasi yang digunakan.....	19
<b>3.5 Sentra Supermarket</b> .....	20
3.5.1 Deskripsi Umum Proyek.....	20

3.5.2	Tahap Awal dan Proposal.....	20
3.5.3	Tahap DED.....	20
3.5.4	Permasalahan dan Solusi .....	21
3.5.5	Aplikasi yang digunakan .....	21
<b>3.6</b>	<b>J House.....</b>	<b>21</b>
3.6.1	Deskripsi Umum.....	21
3.6.2	Tahap Awal dan Proposal.....	22
3.6.3	Tahap DED.....	22
3.6.4	Permasalahan dan Solusi .....	23
3.6.5	Aplikasi yang digunakan .....	23
<b>3.7</b>	<b>Lab DMC .....</b>	<b>23</b>
3.7.1	Deskripsi Umum.....	23
3.7.2	Tahap Awal dan Proposal.....	23
3.7.3	Tahap DED.....	23
3.7.4	Permasalahan dan Solusi .....	24
3.7.5	Aplikasi yang digunakan .....	24
<b>3.8</b>	<b>Hotel Royal Singosari Kuta.....</b>	<b>24</b>
3.8.1	Deskripsi Umum.....	24
3.8.2	Tahap Awal dan Proposal.....	25
3.8.3	Tahap DED.....	25
3.8.4	Permasalahan dan Solusi .....	26
3.8.5	Aplikasi yang digunakan .....	26
<b>3.9</b>	<b>Rapat Koordinasi.....</b>	<b>26</b>
<b>BAB IV</b>	<b>.....</b>	<b>28</b>
<b>DAFTAR PUSTAKA</b>	<b>.....</b>	<b>29</b>

## DAFTAR GAMBAR

<b>Gambar 2.1</b>	Logo PT ALT Desain Teknindo .....	5
<b>Gambar 2.2</b>	Struktur Kerja Proyek Pembangunan.....	6
<b>Gambar 2.3</b>	Struktur Organisasi Perusahaan .....	7
<b>Gambar 2.4</b>	Tanda Daftar Perusahaan (TDP) PT. ALT Desain Teknindo .....	9
<b>Gambar 2.5</b>	Akta Pendirian .....	9
<b>Gambar 2.6</b>	Surat Izin Usaha Perdagangan .....	10
<b>Gambar 2.7</b>	Proyek yang pernah dikerjakan PT ALT Desain Teknindo .....	10
<b>Gambar 3.1</b>	Perspektif fasad sementara Rumah Wisma Mukti .....	11
<b>Gambar 3.2</b>	Denah Lt.1, Lt.2, rencana atap, Gambar potongan dan tampak Rumah Wisma Mukti ...	12
<b>Gambar 3.3</b>	3D Fasad Ruko LP .....	13
<b>Gambar 3.4</b>	Perspektif dan Aksonometri Ruko LP Lt.4.....	14
<b>Gambar 3.5</b>	Fasad sementara ED House .....	15
<b>Gambar 3.6</b>	Rekomendasi alternatif desain pagar ED House.....	16
<b>Gambar 3.7</b>	Perspektif Cipta Office .....	17
<b>Gambar 3.8</b>	DED Cipta Office .....	19
<b>Gambar 3.9</b>	3D Cipta Office.....	19
<b>Gambar 3.10</b>	Denah dan detail Palfond Sentra Supermarket .....	21
<b>Gambar 3.11</b>	Denah dan detail Kamar Mandi Utama 1 J House.....	23
<b>Gambar 3.12</b>	Denah Lt. 1 dan Lt.2 Lab DMC .....	24
<b>Gambar 3.13</b>	3D dan Denah Pool Service Area Royal Singosari Kuta .....	26
<b>Gambar 3.14</b>	Rapat Koordinasi Online .....	27
<b>Gambar 3.15</b>	Rapat Koordinasi Offline.....	27

## DAFTAR LAMPIRAN

<b>a) Form Kegiatan .....</b>	<b>29</b>
• Copy Surat Permohonan Magang MBKM.....	29
• Copy Surat Tanggapan permohonan Magang MBKM .....	30
• Form 4a : Asistensi dengan Dosen Pembimbing .....	30
• Form 4b : Asistensi dengan Pembimbing Lapangan .....	31
• Logbook Kerja Mahasiswa .....	32
<b>b) Foto-foto kegiatan Magang MBKM .....</b>	<b>38</b>
<b>c) Lampiran C Dokumen Proyek.....</b>	<b>39</b>