

BAB II TENTANG PERUSAHAAN

2.1 Deskripsi Umum Perusahaan



Gambar 2. 1 Logo PT. Yodya Karya (Persero)
Sumber : Dokumen PT. Yodya Karya (Persero), 2022

PT. Yodya Karya (Persero) merupakan perusahaan BUMN yang berdiri sejak tahun 1961 dan bergerak dalam jasa konsultan teknik, manajemen proyek, dan pengembangan bisnis yang memegang teguh filosofi untuk memberikan jasa terbaik kepada klien dan menghasilkan karya-karya unggul melalui kinerja yang kuat guna mewujudkan visi menjadi konsultan teknik yang handal. Lingkup bidang konsultan di perusahaan tersebut meliputi jasa konsultan perencanaan dan pengawasan.

Saat ini PT. Yodya Karya (Persero) memiliki 8 kantor cabang dan berpusat di Jakarta, serta tersebar ke 7 wilayah di Indonesia. Salah satu cabang pada wilayah I terdapat di Jawa Timur yang digunakan sebagai tempat Program MBKM Magang Mandiri, yaitu PT. Yodya Karya (Persero) Cabang Surabaya yang berlokasi di Jalan Delta Raya Utara Nomor 61, Ngingas, Waru, Sidoarjo, Jawa Timur. Pada PT. Yodya Karya (Persero) memiliki visi misi, yaitu :

1. Visi

Menjadi perusahaan konstruksi *engineering* yang handal

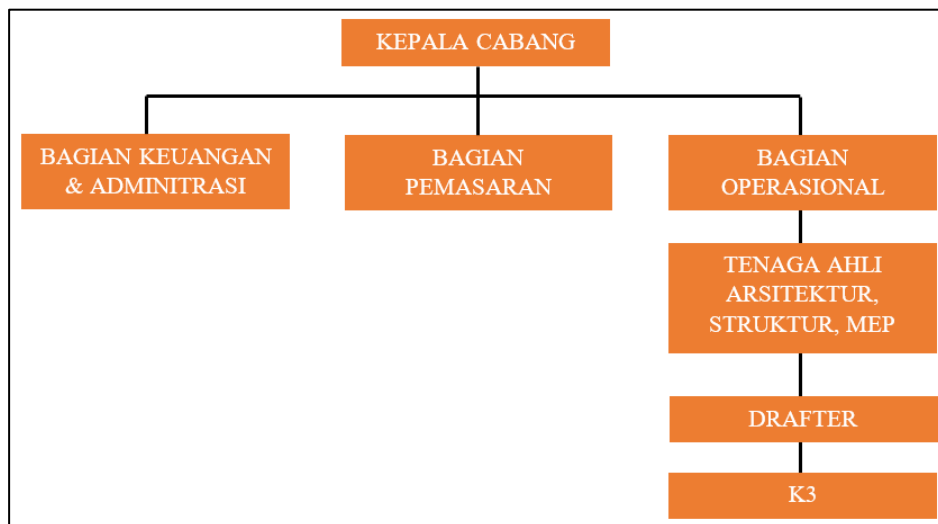
2. Misi

- Menyediakan produk atau jasa Konsultan *Engineering*, Manajemen Proyek dan Pengembangan Bisnis yang bermutu tinggi berbasis teknologi dengan layanan terbaik bagi para pelanggan.
- Membangun citra dan mengembangkan profesionalisme usaha berdasarkan Tata Kelola Perusahaan yang baik, Standar Nasional Indonesia (KPKU, SNI, SMK3) dan Standar Manajemen Internasional (ISO 9001:2015, ISO 14001:2015, ISO 45001:2018 & ISO 37001:2016), serta Peraturan Perundangan.

- Memberikan manfaat dan nilai tambah kepada pemegang saham, karyawan dan masyarakat sekitar.
- Mengembangkan kerjasama saling memberi nilai tambah dan saling menguntungkan.

2.2 Struktur Organisasi Perusahaan

Struktur organisasi PT. Yodya Karya (Persero) Cabang Surabaya dipimpin oleh kepala cabang dan terdapat 3 divisi di dalamnya, yaitu divisi keuangan dan adminitrasi, divisi pemasaran, serta divisi operasional. Pada divisi operasional dibagi lagi menjadi 3 tim, yaitu tenaga ahli arsitektur, stuktur, dan MEP, drafter, dan K3 (Keselamatan dan Kesehatan Kerja). Berikut diagram struktur organisasi pada PT. Yodya Karya (Persero) Cabang Surabaya :



Gambar 2. 2 Bagan struktur organisasi organisasi perusahaan

Sumber : Dokumen PT. Yodya Karya (Persero) Cab. Surabaya, 2022

Perusahaan PT. Yodya Karya (Perser) Cabang Surabaya diawasi secara langsung oleh kantor Wilayah Semarang selaku atasan kantor cabang. Sehingga perusahaan dapat terintegrasi langsung dengan kantor Wilayah Semarang.

2.3 Adminitrasi Perusahaan

PT. Yodya Karya (Persero) merupakan perusahaan yang bergerak dibidang jasa konsultan dan didirikan berdasarkan Akta Notaris Djojo Mulyadi, SH Nomor 62 tanggal 15 Maret 1972. Sebagaimana telah ditambah dan diubah, terakhir sesuai Akta Notaris Aminawan, SH Nomor 13 tanggal 20 Agustus 2008. Surat Keputusan Menteri BUMN

No. KEP-139/MBU/2008, tentang pemberhentian dan pengangkatan anggota Direksi Perusahaan Perseroan (Persero) PT. Yodya Karya.

Dengan memperhatikan prinsip-prinsip pengelolaan Perusahaan Perseroan yang sesuai dengan peraturan perundang undangan yang berlaku dan penerapan Good Corporate Governance (GCG), dimana kinerja perusahaan diukur dengan pencapaian rasio finansial sebagaimana diatur dalam :

1. Surat Keputusan Menteri BUMN No. KEP-100/MBU/2001 tanggal 4 Juni 2002 tentang Penilaian Tingkat Kesehatan Badan Usaha Milik Negara.
2. Kontrak Manajemen antara Pemegang Saham dan Pengurus Perusahaan.
3. Surat Keputusan Menteri BUMN No. KEP-001/MBU/2011 tanggal 1 Agustus 2011 tentang Penerapan Tata Kelola Perusahaan yang baik Good Corporate Governance (GCG) pada Badan Usaha Milik Negara (BUMN).

Oleh karena itu, struktur organisasi sesuai Keputusan Direksi Nomor : 1/071/KPTS/2011 tanggal 20 Desember 2011 tentang Perubahan struktur organisasi PT. Yodya Karya (Persero) sebagai revisi surat Keputusan Direksi Nomor : 1/049/kpts/2010 tanggal 26 Oktober 2010, tentang perubahan struktur organisasi PT. Yodya Karya (Persero) dari seluruh unit kerja perlu disusun untuk menghasilkan keluaran (outcome) yang optimal dalam pengelolaan aset dan kekayaan perusahaan sesuai tuntutan pemiliki perusahaan. PT. Yodya Karya (Persero) terdaftar pada Surat Izin Daftar Usaha Jasa Konstruksi (SIUJK) meliputi bidang usaha :

- Perencanaan Pentaan Ruang (PR)
- Perencanaan Arsitektur (AR)
- Perencanaan Rekayasa (RE)
- Pengawasan Rekayasa (RE)
- Pengawasan Arsitektur (AR)
- Pengawasan Penataan Ruang (PR)
- Konsultasi Spesialis (SP)
- Konsultasi Lainnya (KL)

Surat Izin Daftar Usaha Jasa Konstruksi (SIUJK) bidang konsultan perencanaan dan pengawasan teregistrasi pada tanggal 25 Mei 2004 dan terdaftar pada keanggotaan INKINDO (Ikatan Nasional Konsultan Indonesia) pada 24 Januari 2005.

2.4 Lingkup Kerja Perusahaan

PT. Yodya Karya (Persero) secara gemilang berhasil menjadi salah satu konsultan yang dikenal dan berbobot di bidang engineering dan arsitektur bangunan gedung di Indonesia, dengan kegiatan pekerjaan pada bidang-bidang :

- Bangunan Gedung Perkantoran
- Bangunan Gedung Pendidikan
- Bangunan Gedung Rumah Sakit
- Bangunan Gedung dan Fasilitas Ekonomi dan Perbankan
- Bangunan dan Fasilitas Industri
- Bangunan dan Fasilitas Pelabuhan
- Bangunan dan Fasilitas Transportasi Darat
- Bangunan dan Fasilitas Akomodasi Wisata dan Perhotelan
- Penataan Kawasan Wisata
- Pembangkit Listrik Tenaga Air
- Jaringan Transmisi dan Distribusi Listrik
- Jalan Raya, Jalan Tol, Jembatan
- Lapangan Terbang, Pelabuhan Laut beserta prasarananya
- Jalan Kereta Api
- Pencetakan Sawah dan Irigasi Pertanian serta Irigasi Lainnya
- Pengembangan Daerah Rawa, Tambak beserta Prasarananya
- Perencanaan Pengembangan Kota dan Pedesaan
- Pengembangan Kawasan Pemukiman dan Rekreasi
- Analisa Mengenai Dampak Lingkungan
- Pelatihan Lapangan dan Laboratorium untuk Mekanika Tanah, Beton dan Geoteknik
- Penelitian dan Pengembangan Teknologi yang berkaitan dengan Bidang Pekerjaan Konsultasi Bidang Industri Jasa Konstruksi
- Quality Assuranc