

BAB I

PENDAHULUAN

1.1. Latar belakang

Skema magang mandiri merupakan salah satu dari beberapa skema program MBKM yang dapat dilakukan oleh mahasiswa. Secara umum kegiatan magang merupakan kegiatan yang didukung oleh Kemendikbud melalui program MBKM, kemudian secara khusus kegiatan ini didukung oleh Program Studi Arsitektur UPN “Veteran” Jawa Timur, dengan pengakuan kegiatan magang MBKM kedalam 20 SKS perkuliahan. Kegiatan magang secara umum bermanfaat dalam membimbing mahasiswa dalam sebuah pengalaman dunia kerja secara langsung yang kedepannya akan dihadapi. Kegiatan magang dilakukan dengan ikut secara langsung dalam kegiatan pekerjaan yang berlangsung untuk dapat mengimplementasikan teori teori yang telah dipelajari selama perkuliahan.

Peluang kerja yang ada bagi lulusan Arsitektur tidak hanya ada pada perusahaan seperti konsultan atau kontraktor saja, karena terdapat beberapa instansi pemerintah yang membutuhkan tenaga lulusan Arsitektur, baik instansi di tingkat pemerintah pusat maupun pemerintah daerah yang tersebar di seluruh provinsi di Indonesia. Instansi tersebut antara lain Bappenas, Kementerian PUPR dan beberapa Kementerian lain di tingkat pusat, serta Bappeda, Biro Pembangunan dan Lingkungan Hidup, Dinas Cipta Karya Tata Ruang dan Pertanahan, Pelayanan Terpadu Satu Pintu, Dinas Perumahan dan lainnya di tingkat provinsi, sampai ke tingkat Kotamadya pada Unit-unit Kerja Perangkat Daerah.

Kegiatan magang ini bertempat di UKPD Suku Dinas Cipta Karya Tata Ruang dan Pertanahan Kota Administrasi Jakarta Pusat. Lingkup tugas UKPD ini antara lain melaksanakan urusan perancangan dan pengawasan penataan ruang, pertanahan, bangunan gedung dan penataan bangunan dan lingkungan. UKPD ini dibawah oleh Bapak Zulkifli Zanti Arbi, selaku Kepala Suku Dinas Cipta Karya Tata Ruang dan Pertanahan Kota Administrasi Jakarta Pusat.

1.2. Tujuan dan Sasaran

A. Tujuan

Tujuan program MBKM Skema magang mandiri bagi mahasiswa Program Studi Arsitektur Fakultas Arsitektur dan Desain Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur secara umum bertujuan untuk:

- a. Mendapatkan ilmu manajerial, pola pikir yang runut, logis dan rasional dengan bekal pengetahuan dasar arsitektur untuk menganalisis suatu proyek.
- b. Mendapatkan kemampuan untuk mengelola pekerjaan di bidang perancangan, serta memecahkan problem-problem perancangan yang ada di lapangan.
- c. Mendapatkan kemampuan untuk mengelola pekerjaan di bidang perencanaan, penataan ruang, perancangan kawasan dan bangunan, serta mendapatkan solusi untuk setiap permasalahan perencanaan, penataan ruang serta perancangan kawasan dan bangunan di lapangan.
- d. Mengaplikasikan ilmu dan teori yang di dapat selama belajar di bangku perkuliahan ke dalam dunia kerja.

- e. Mendapatkan kemampuan untuk mengelola pekerjaan di bidang perencanaan, penataan ruang, perancangan kawasan dan bangunan, serta mendapatkan solusi untuk setiap permasalahan perancangan di lapangan.

B. Sasaran

Sasaran program MBKM Skema magang mandiri bagi mahasiswa Program Studi Arsitektur ini antara lain:

- a. Berkomunikasi secara aktif dengan pembimbing magang di lapangan/studio untuk belajar dan menambah pengalaman.
- b. Terlibat dalam kegiatan-kegiatan yang telah ditugaskan oleh mitra
- c. Menyusun laporan hasil praktek profesi atas apa yang telah diamati dan dikerjakan di perusahaan tempat magang.

1.3. Lingkup Pekerjaan

Pekerjaan yang dilaksanakan pada kegiatan MBKM Magang di Suku Dinas Cipta Karya Tata Ruang dan Pertanahan adalah renovasi bangunan, pengawasan, hingga perancangan. Adapun proyek-proyek yang telah dijalankan adalah sebagai berikut.

Tabel 1.1 Daftar Pekerjaan

No.	Jenis Proyek	Lokasi	Tahapan Pengerjaan	Keterangan
1.	Penataan Kawasan Suprpto Ujung	Cempaka Mas-Cempaka Putih	Analisis awal dan pengerjaan konsep rancangan	Proses kajian dan konsep desain.
2.	Bangunan Pemadam Kebakaran	Johar Baru, Jakarta Pusat	Perhitungan RAB	Proses pengajuan anggaran
3.	Kantor Satpol PP	Kebon Sirih, Jakarta Pusat	Review unsur fisika bangunan	Proses Pengeembangan Desain
4.	Masjid Kantor Wali Kota Jakarta Pusat	Tanah Abang, Jakarta Pusat	Pengerjaan gambar DED	Rencana renovasi
5.	Pasar Kambing Tanah Abang	Jl. Sabeni Raya, Pasar Kambing, Tanah Abang	Usulan Desain Revitalisasi	Kajian dan usulan awal.
6.	Simulasi desain rumah terhadap usulan Perda baru	Kelurahan Johar Baru, Kecamatan Johar Baru,	Membuat desain rumah	Bahan paparan usulan peraturan

1.4. Sistematika Laporan

Sistematika Laporan Tugas Praktik Profesi ini terdiri dari atas 3 (tiga) bab dan dibagi ke dalam beberapa sub bab. Agar pembahasan dapat dilakukan secara terarah dan sistematis, maka sistematika laporan tersebut adalah sebagai berikut:

Pada bab I diuraikan beberapa hal yang berkaitan dengan laporan, yaitu latar belakang kegiatan, tujuan dan sasaran kegiatan MBKM Magang, Lingkup pekerjaan yang dilaksanakan dalam kegiatan MBKM Magang, dan sistematika laporan tugas MBKM Magang.

Pada bab II dibahas tentang sistematika kerja dari perusahaan yang ditempati sebagai kegiatan MBKM Magang, yaitu deskripsi umum perusahaan, struktur organisasi perusahaan, administrasi perusahaan, dan lingkup kerja perusahaan.

Pada bab III berisikan laporan dari seluruh kegiatan MBKM Magang dan pengamatan pada objek/proyek yang telah dilaksanakan, meliputi deskripsi umum, pekerjaan sesuai bidang pekerjaan, rapat koordinasi, serta permasalahan dan solusi yang hadir.

Pada bab IV menggambarkan kaitan antara hasil pengamatan objek studi dengan teori akademik yang didapatkan di perkuliahan. Selain itu disampaikan saran-saran objektif terhadap kegiatan magang MBKM, antara lain kepada institusi pendidikan, maupun kepada perusahaan/proyek tempat magang MBKM.