

**LAPORAN MAGANG MANDIRI  
MERDEKA BELAJAR KAMPUS MERDEKA (MBKM)  
Bidang: Perancangan**

**PENATAAN KAWASAN LETJEN SUPRAPTO  
UJUNG  
KEC. KEMAYORAN – KEC. CEMPAKA PUTIH**

**SUKU DINAS CIPTA KARYA, TATA RUANG DAN  
PERTANAHAN KOTA ADMINSTRASI JAKARTA  
PUSAT**



Disusun oleh:  
Mohammad Rizky Febriansyah Davin Nugraha (190510100310)

Dosen Pembimbing :  
**Aloysia Krisnawatie, S.T., M.Ds**

**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR  
FAKULTAS ARSITEKTUR & DESAIN  
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN"  
JAWA TIMUR  
2022**



KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN  
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN" JAWA TIMUR  
FAKULTAS ARSITEKTUR DAN DESAIN  
Jalan Raya Rungkut Madya Gunung Anyar Surabaya 60294 Telepon (031) 8782087  
Fax. (031) 8782087 Laman: www.upnjatim.ac.id

## LEMBAR PENGESAHAN LAPORAN MAGANG MANDIRI MERDEKA BELAJAR KAMPUS MERDEKA (MBKM)

Menerangkan bahwa mahasiswa sebagai berikut:  
M Rizky Febriansyah Davin N 19051010031

Telah menyelesaikan Magang Mandiri MBKM pada:

Nama Proyek : Penataan Kawasan Letjen Suprpto

Lokasi : Kecamatan Kemayoran-Kecamatan Cempaka Putih

Pemilik Proyek : Suku Dinas Cipta Karya, Tata Ruang dan Pertanahan Kota Administrasi Jakarta  
Pusat

Bidang Pekerjaan  Perancangan  Pelaksanaan  Pengawasan

Pada Pihak  Kons. Arsitektur  Kontraktor  Kons. Pengawas  Instansi  
Pemerintahan

Nama & Alamat : Suku Dinas Cipta Karya, Tata Ruang dan Pertanahan Kota Administrasi Jakarta  
Perusahaan Pusat

: Alamat Jl. Tanah Abang I No. 1 Blok C Lt. 2, Petojo Selatan, Jakarta Pusat, DKI  
Jakarta

Surabaya, 12 Juli 2022

Menyetujui,  
Kepala SDCKTRP,

**Zulkifli Zanti Arbi**

Suku Dinas Cipta Karya, Tata Ruang dan  
Pertanahan Kota Administrasi Jakarta Pusat

Menyetujui,  
Dosen Pembimbing

**Alovsia Krisnawatie, S.T., M.Ds.**

NPT. 21219881228256

Menyetujui,  
Dosen Penguji 2

**Ratna Andriyani, Nastiti, S.T., M.Ds.,**

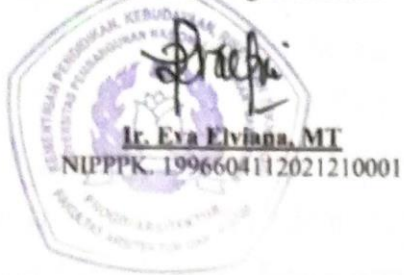
NPT. 21219921005257

Menyetujui,  
Dosen Penguji 1

**M. Pranoto, S.T., M.T.**

NIP. 197312082021211004

Mengetahui,  
Koordinator Prodi Arsitektur



Mengetahui,  
Koordinator MBKM Prodi Arsitektur

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and lines, positioned above the name and ID number.

Heru Prasetyo Utomo, ST., MT  
NPT. 171 198711 1702 2

## **Kata Pengantar**

Puji syukur kami panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa atas berkat dan rahmat-Nya sehingga laporan dengan judul “Laporan Magang Mandiri Merdeka Belajar Kampus Merdeka (MBKM) Bidang: Perencanaan Penataan Kawasan Letjen Suprpto Ujung”, dapat diselesaikan sebagai persyaratan untuk lulus mata kuliah konversi dari kegiatan MBKM. Pada kesempatan ini, penulis juga mengucapkan terimakasih kepada semua pihak yang telah membantu mulai dari masa persiapan hingga selesai segala rangkaian kegiatan Magang Mandiri MBKM di Suku Dinas Cipta Karya, Tata Ruang dan Pertanahan Kota Administrasi Jakarta Pusat, sebagai tempat pelaksanaan kegiatan, serta kepada semua pihak yang telah membantu dalam menyusun laporan kegiatan ini. Ucapan terimakasih ini kami tujukan pada:

1. Bapak Heru Prasetyo Utomo, ST., MT, selaku Koordinator Magang Merdeka MBKM
2. Ibu Aloysia Krisnawatie, S.T., M.Ds selaku Dosen Pembimbing
3. Bapak Zulkifli Zanti Arbi sebagai Kepala Suku Dinas Cipta Karya, Tata Ruang dan Pertanahan Kota Administrasi Jakarta Pusat
4. Bapak Joni Setiawan selaku mentor di Seksi Perencanaan Ruang dan Pertanahan
5. Ibu Lia Rosiana selaku mentor di Seksi Gedung Pemerintahan Daerah
6. Segenap karyawan dan staff Suku Dinas Cipta Karya, Tata Ruang dan Pertanahan Kota Administrasi Jakarta Pusat
7. Orang tua serta teman-teman kami yang telah ikut serta mendukung proses kegiatan Magang Mandiri (MBKM) hingga selesai

Dalam penulisan laporan kegiatan Magang Mandiri MBKM ini, tentunya masih terdapat banyak kekurangan. Oleh karena itu, apabila terdapat kritik dan saran yang membangun bagi penulis, dengan senang hati kami ucapkan terima kasih. Penulis juga berharap laporan Magang Mandiri MBKM ini dapat bermanfaat bagi para pembaca.

Hormat kami,

Penyusun

## Daftar Isi

Cover .....	i
Lembar Pengesahan .....	ii
Kata Pengantar .....	iv
Daftar Isi.....	v
Daftar Gambar .....	vi
Daftar Tabel .....	vi
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
1.1. Latar belakang.....	1
1.2. Tujuan dan Sasaran .....	1
1.3. Lingkup Pekerjaan .....	2
1.4. Sistematika Laporan .....	3
<b>BAB II KAJIAN TENTANG PERUSAHAAN .....</b>	<b>4</b>
2.1. Deskripsi Umum Perusahaan.....	4
2.2. Struktur Organisasi Perusahaan .....	4
2.3. Administrasi Perusahaan.....	5
2.4. Lingkup Kerja Perusahaan .....	6
<b>BAB III HASIL DAN PEMBAHASAN.....</b>	<b>8</b>
3.1. Penataan Kawasan Suprpto Ujung .....	8
3.1.1. Deskripsi Umum Proyek .....	8
3.1.2. Tahap Awal dan Kajian Intervensi .....	9
3.1.3. Tahap Proposal .....	11
3.1.4. Tahap Pengembangan Desain Arsitektur .....	13
3.1.5. Tahap Analisa Drainase.....	13
3.1.6. Tahap DED (Detail Engineering Design).....	14
3.1.7. Permasalahan dan Solusi .....	15
3.1.8. Rapat Koordinasi .....	16
3.2. Pekerjaan Lainnya.....	17
3.2.1. Perhitungan Biaya (RAB) Gedung Pemadam Kebakaran Johar Baru .....	17
3.2.2. Review Fisika Bangunan Desain Kantor Satpol PP Kebon Sirih.....	19
<b>BAB IV KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>	<b>20</b>
4.1. Kesimpulan .....	20
4.2. Saran .....	20
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>22</b>
<b>LAMPIRAN .....</b>	<b>23</b>

## Daftar Gambar

Gambar 2.1 Struktur Organisasi Suku Dinas Cipta Karya, Tata Ruang dan Pertanahan .....	4
Gambar 2.2 Perspektif eksisting kawasan Petojo Enclek .....	6
Gambar 2.3 Rancangan desain kawasan Petojo Enclek .....	6
Gambar 2.4 Perspektif sebelum dan sesudah kawasan Kebon Kacang Raya .....	7
Gambar 3.1 Deliniasi Kawasan Suprpto Ujung .....	8
Gambar 3.2 Data kejadian banjir di dalam kawasan .....	9
Gambar 3.3 Survei lokasi Cempaka Mas .....	10
Gambar 3.4 Taman Bio Trans .....	10
Gambar 3.5 Gambaran aliran limpasan air hujan Jl. Letjem Suprpto.....	10
Gambar 3.6 Rencana intervensi .....	11
Gambar 3.7 Desain awal taman sisi selatan .....	11
Gambar 3.8 Taman sisi utara .....	12
Gambar 3.9 Skema desain jembatan penyeberangan .....	12
Gambar 3.10 Pembaruan desain JPO .....	13
Gambar 3.11 Data elevasi eksisting kawasan.....	14
Gambar 3.12 Potongan taman utara .....	14
Gambar 3.13 Contoh pengerjaan DED.....	15
Gambar 3.14 Gambar kerja JPO.....	15
Gambar 3.15 Rapat internal tim .....	16
Gambar 3.16 Rapat bersama Seksi PRP .....	16
Gambar 3.17 Rapat koordinasi 3 Suku Dinas .....	17
Gambar 3.18 Daftar HSPK yang berdasarkan objek pekerjaan .....	17
Gambar 3.19 Daftar volume tiap pekerjaan.....	18
Gambar 3.20 RAB Pemadam Kebakaran Johar Baru.....	18
Gambar 3.21 Perhitungan OTTV .....	19

## Daftar Tabel

Tabel 1.1 Daftar Pekerjaan .....	2
----------------------------------	---