

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Pada saat ini kota Surabaya mengalami perkembangan ekonomi yang cukup signifikan, perkembangan ini memicu pembangunan bangunan gedung-gedung tinggi seperti apartemen, hotel, gedung perkantoran, gedung perbelanjaan (*mall*), dan rumah sakit. Dalam pembangunan konstruksi gedung tidak bisa lepas dari konstruksi beton yang memiliki keunggulan yaitu dari segi material beton dianggap ekonomis.

Pelat lantai merupakan salah satu konstruksi dengan material beton sebagai dasar utamanya. Pelat lantai berfungsi sebagai struktur yang pertama kali menerima beban mati dan beban hidup yang kemudian menyalurkan ke sistem struktur balok atau rangka lain.

Pada proyek pembangunan Gedung TelkomGroup di Surabaya, pekerjaan struktur pelat lantai menggunakan *ready mix* atau beton siap pakai. Beton *ready mix* yang digunakan dalam proyek ini adalah beton yang pencampurannya dilakukan oleh PT. Merak Jaya Beton di luar proyek. Pengecoran pelat lantai menggunakan mobil *crane* dan *concrete pump*. Mobil *crane* ini berfungsi untuk memindahkan material secara vertikal dan horizontal dan juga digunakan untuk memindahkan beton dari *truck mixer* sampai ke lokasi pengecoran dengan menggunakan *bucket*. Sementara itu, *concrete pump* merupakan alat bantu pengecoran yang berupa pompa dan pipa yang dipasang dengan kombinasi vertikal dan horizontal atau miring untuk memompa dan menyalurkan beton pada pelat yang akan dilakukan pengecoran. Penggunaan

kedua alat dalam satu proyek memiliki kelebihan dan kekurangan, untuk mendapatkan hasil yang sesuai dengan waktu penyelesaian dan biaya pelaksanaan yang terbaik maka membutuhkan banyak pertimbangan dalam memilih peralatan pengecoran yang akan digunakan. Dalam laporan kerja praktik II ini akan dibahas mengenai metode pelaksanaan pengecoran serta perhitungan penulangan pada pelat lantai.

1.2 Tujuan

Adapun tujuan dari Kerja Praktik II pada proyek pembangunan Gedung TelkomGroup di Surabaya adalah:

1. Mengetahui pekerjaan dalam kondisi secara real di proyek
2. Mengetahui tata cara pelaksanaan pekerjaan pelat
3. Mengetahui perhitungan pelat lantai.

1.3 Ruang Lingkup

Ruang lingkup pada laporan kerja praktik II ini adalah pembahasan metode pelaksanaan pekerjaan pelat lantai pada proyek pembangunan Gedung TelkomGroup di Surabaya.



Gambar 1.1 Lokasi Proyek

1.4 Data Proyek

Berikut merupakan identitas proyek pembangunan Gedung TelkomGroup di Surabaya.

1. Data Administrasi & Teknik Proyek

- a. Nama Proyek : Pembangunan Gedung TelkomGroup di Surabaya
- b. Pemilik Proyek : PT. Graha Sarana Duta
- c. Kontraktor Pelaksana : PT. Wijaya Karya Bangunan Gedung, Tbk.
- d. Konsultan Perencana : PT. Pandega Desain Weharima
- e. Konsultan Pengawas : PT. Archetype Group
- f. Lokasi Proyek : Jl. Manyar Kerto Adi No. 01 Klampis, Ngasem, Surabaya
- g. Sifat Kontrak : *Lump Sum*
- h. Waktu Pelaksanaan : 29 Januari 2018 – 19 November 2019
- i. Waktu Pemeliharaan : 1 Tahun / 365 Hari
- j. Struktur :
 - Pelat Lantai : fc' 30 slump 15
 - Balok : fc' 30 slump 15