

LAPORAN KERJA PRAKTIK I

DESAIN DAN METODE PELAKSANAAN PLAT PADA PROYEK PEMBANGUNAN GEDUNG TELKOMGROUP SURABAYA



DISUSUN OLEH :

VIKA MAULISA
1653010008

FIFI NURLALI HASANAH
1653010013

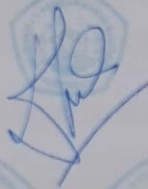
PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN"
JAWA TIMUR
2019

**LEMBAR PENGESAHAN
LAPORAN KERJA PRAKTIK I & II**

**DESAIN DAN METODE PELAKSANAAN PLAT PADA PROYEK
PEMBANGUNAN GEDUNG TELKOMGROUP SURABAYA**



**Kerja Praktik ini telah diterima sebagai salah satu persyaratan
Untuk memperoleh gelar Sarjana Teknik (SI)**

Dosen Pembimbing



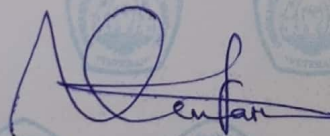
**Dian Purnamawati Solin, S.T., M.Sc
NIP. 19890304 201903 2 01 7**

Pembimbing Lapangan

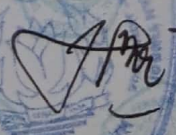
**Reno Christiawan, Amd.
Pelaksana Struktur**

**Koordinator Program Studi
Teknik Sipil**



**DR. Ir. Minarni Nur Trillita, MT
NIP. 19690208 199403 2 00 1**

**Mengetahui
Dekan Fakultas Teknik UPN "VETERAN" JAWA TIMUR**

**Dr. Dra. Jariyah, MP
NIP. 19650403 199103 2 00 1**

KATA PENGANTAR

Dengan memanjatkan Puji syukur kehadirat Allah SWT atas limpahan Rahmat dan Hidayah-Nya yang telah memberikan kelancaran dalam penyusunan Laporan Kerja Praktik I.

Laporan Kerja Praktik I ini di susun untuk syarat pengajuan Tugas Akhir dan memenuhi salah satu persyaratan menyelesaikan pendidikan Strata 1 (S-1) di Program Studi Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur.

Ucapan terima kasih kepada PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk, selaku pelaksana proyek pembangunan Gedung TelkomGroup Surabaya yang telah memberikan ijin untuk melaksanakan kegiatan Kerja Praktik selama kurang lebih dua bulan.

Dalam penyusunan Laporan Kerja Praktik I ini tidak lepas dari bantuan dari berbagai pihak. Untuk itu penyusun mengucapkan terimakasih yang sebesar - besarnya kepada :

1. Ibu Dr. Dra. Jariyah, MP., selaku Dekan Fakultas Teknik UPN “Veteran” Jawa Timur.
2. Ibu DR. Ir. Minarni Nur Trilita, MT., selaku Koordinator Program Studi Teknik Sipil Fakultas Teknik UPN “Veteran” Jawa Timur.
3. Ibu Dian Purnamawati Solin, S.T, M.Sc., selaku dosen pembimbing di Program Studi Teknik Sipil Fakultas Teknik UPN “Veteran” Jawa Timur.
4. Bapak Reno Christiawan, Amd., selaku pembimbing di lapangan.

5. Seluruh staf dan karyawan PT. Wijaya Karya Bangunan Gedung, Tbk, yang telah memberikan informasi dan masukan yang bermanfaat dalam penyusun Laporan Kerja Praktik I ini.
6. Kedua orang tua tercinta serta seluruh keluarga, yang telah banyak memberikan kasih sayang, do'a dan juga dukungan semangat.
7. Segenap keluarga besar Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Pembangunan Nasional "Veteran" Jawa Timur dan semua pihak yang telah membantu dalam penyelesaian Laporan Kerja Praktik I ini.

Dengan besar hati penyusun sangat menyadari bahwa Laporan Kerja Praktik I ini masih banyak kekurangan. Oleh karena itu kritik dan saran yang membangun sangat kami harapkan. Akhir kata penyusun ucapkan terimakasih.

Surabaya, 18 Desember 2019

Penyusun

DAFTAR ISI

LEMBAR JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI	v
DAFTAR GAMBAR	ix
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Tujuan.....	2
1.3 Metode Pelaksanaan	2
1.4 Identitas Proyek	3
1.5 Lokasi Kerja Praktik.....	5
BAB II STRUKTUR ORGANISASI PROYEK KONSTRUKSI	6
2.1 Struktur Organisasi Proyek.....	6
2.2 Hubungan Kerja.....	6
2.2.1 Pemberi Tugas/Pemilik Proyek (Owner)	7
2.2.2 Konsultan Perencana	8
2.2.3 Kontraktor	9
2.2.4 Konsultan Pengawas	10

2.3	Struktur Organisasi Proyek.....	11
2.3.1	Project Manager	11
2.3.2	QHSE (Quality, Health, Safety, & Environment).....	12
2.3.3	Quality Control Engineer	12
2.3.4	Quality Assurance Engineer.....	13
2.3.5	Site Manager	14
2.3.6	Mechanic	15
2.3.7	Chief Officer Supervisor	16
2.3.8	Surveyor	16
2.3.9	Engineer Manager	18
2.3.10	Building Information Modelling	18
2.3.11	Engineer Formwork.....	19
2.3.12	Bar Banding Schedule	19
2.3.13	Site Engineering	20
2.3.14	Drafter.....	20
2.3.15	Communication Manager	21
2.3.16	Quantity Surveyor	21
2.3.17	General Affair.....	22
2.3.18	Staf Administrasi	23
BAB III MANAJEMEN PROYEK.....		25

3.1	Pengertian Manajemen Proyek	25
3.2	Manajemen Kontrak	26
3.3	Dokumen Kontrak	27
3.4	Jenis Kontrak	30
3.4.1	<i>Fixed price contract</i> (Kontrak Harga Tetap)	30
3.4.2	Cost – reimbursement/reimbursable contract (Kontrak ganti biaya)	31
BAB IV ADMINISTRASI PROYEK		33
4.1	Sistem Administrasi Proyek	33
4.2	Pengendalian Mutu, Waktu, dan Biaya	33
4.2.1	Pengendalian Mutu.....	33
4.2.2	Pengendalian Waktu.....	42
4.2.3	Pengendalian Biaya.....	44
4.3	Time Schedule	44
4.4	Sistem Koordinasi dan Sistem Informasi Manajemen	45
4.4.1	Laporan Pelaksanaan.....	46
4.4.2	Rapat Koordinasi.....	48
4.5	Jadwal Pelaksanaan Pekerjaan	50
4.6	Time Schedule pada Proyek Pembangunan TelkomGroup di Surabaya	51
4.7	Rencana Kerja dan Syarat	53
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN		55

5.1 Kesimpulan.....	55
5.2 Saran.....	56
DAFTAR PUSTAKA.....	57
LAMPIRAN	58

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Lokasi Proyek	5
Gambar 2.1 Struktur Organisasi	7
Gambar 4.1 Beton <i>Ready Mix</i> yang diangkut oleh <i>Truck Mixer</i>	35
Gambar 4.2 Beton <i>Ready Mix</i> Diambil Secukupnya Untuk <i>Slump Test</i>	35
Gambar 4.3 <i>Slump Test</i> Beton	36
Gambar 4.4 Proses Pencetakan Beton untuk diuji	36
Gambar 4.5 Uji Kuat Tekan Beton di Laboratorium	37
Gambar 4.6 Agregat Kasar	38
Gambar 4.7 Agregat Halus	38
Gambar 4.8 Besi Tulangan	39
Gambar 4.9 Triplek Phenol Film	40
Gambar 4.10 Scaffolding/perancah	40
Gambar 4.11 Format Laporan Mingguan	47
Gambar 4.12 Format Laporan Bulanan	48
Gambar 4.13 <i>Master Schedule</i>	51
Gambar 4.14 Rencana Kerja dan Syarat	54