

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Praktek profesi merupakan pendidikan yang di tujukan terhadap pengembangan skill yang telah dipelajari dalam bangku perkuliahan melalui praktik secara langsung atau lebih dikenal sebagai kegiatan magang. Tujuan utama dari kegiatan praktek profesi ini adalah untuk mengasah keterampilan dan mempersiapkan para mahasiswa sebelum masuk kedalam dunia kerja dengan harapan nantinya dapat memberikan keterampilan yang dibutuhkan oleh industri. Selain itu harapan lain dari kegiatan magang praktek profesi ini adalah Universitas dapat mencetak mahasiswa unggulan yang berwawasan luas, serta siap memasuki kedunia kerja dalam upaya memajukan bangsa dan negara.

Kegiatan praktik profesi / magang ini juga diatur dalam undang-undang. Karena kegiatan ini dulunya dimanfaatkan perusahaan untuk mendapatkan tenaga kerja murah. Hal ini tentunya membuat pemerintah merasa perlu untuk mengatur kegiatan praktik profesi dalam UU untuk melindungi hak-hak sebagai manusia bagi seseorang. Peraturan tentang magang ini diatur dalam: (1) UU. No. 13 tahun 2003 tentang Ketenagakerjaan merupakan dasar hukum yang mengatur tentang magang yang dijelaskan dalam pasal 21 - 30 di UU tersebut. (2) Peraturan Menteri Tenaga Kerja dan Transmigrasi No. Per.22/Men/IX/2009. Peraturan ini isinya bahkan lebih spesifik lagi dalam membahas tentang pemagangan di dalam negeri.

Pada praktek profesi kali ini, tim penulis mendapatkan kesempatan untuk melakukan kegiatan praktik profesi ini di CV. Adi Munandar & Associates. Perusahaan tersebut berfokus kepada Konsultan Arsitektur & Kontraktor yang lokasi kantornya sendiri berada di Surabaya. Dalam praktek profesi ini CV. Adi Munandar memberikan proyek desain ulang kos lantai 4 yang terletak di Jalan UBI IV no. 2, Kec, Wonokromo, Kota Surabaya. Proses desain ulang kos ini sebenarnya tidak bertujuan untuk mendirikan bangunan kos baru menggantikan bangunan lama yang berdiri sebelumnya. Tetapi untuk melatih peserta magang dalam menciptakan konsep desain bangunan huni kos yang menarik, dapat menjawab permasalahan berupa upaya mendirikan bangunan huni dengan kondisi lahan yang tidak luas, serta memberi manfaat berupa pengalaman dan ilmu pengetahuan kepada peserta magang..

1.2 Tujuan dan Sasaran

Tujuan program mata kuliah praktik profesi bagi mahasiswa Program Studi Arsitektur Fakultas Arsitektur dan Desain Universitas Pembangunan Nasional "Veteran" Jawa Timur secara umum bertujuan untuk:

- a) Mendapatkan ilmu manajerial, pola pikir yang runut, logis dan rasional dengan bekal pengetahuan dasar arsitektur untuk menganalisis suatu proyek.
- b) Mendapatkan kemampuan untuk mengelola pekerjaan di bidang arsitektur, serta memecahkan problem-problem perancangan dan pelaksanaan yang ada di lapangan.
- c) Menambah pengalaman di bidang arsitektur sebelum terjun ke dunia kerja.
- d) Mengasah kemampuan yang dimiliki selama perkuliahan dengan praktik langsung dalam proyek.

- e) Melatih tanggung jawab dan kerjasama antara individu dengan rekan tim.

Sasaran program mata kuliah praktik profesi bagi mahasiswa Program Studi Arsitektur ini antara lain :

- a) Aktif dalam berkomunikasi dengan penanggung jawab/mentor proyek dalam menyelesaikan proyek yang diberikan oleh tempat Praktik Profesi.
- b) Memahami alur sistematika dalam perancangan proyek yang diberikan.
- c) Mampu membaca dan membuat gambar kerja atau DED dengan benar.
- d) Mampu menganalisa dengan baik sebuah permasalahan yang ada pada site

1.3 Lingkup Pekerjaan

Kegiatan magang pada praktek profesi yang dijalani oleh tim penulis dilakukan di CV. Adi Munandar & Associates. Perusahaan ini bergerak dalam bidang Konsultan Arsitek dan terdiri dari tim arsitektur dalam mendesain arsitektur sampai interior yang berdomisili di Surabaya. Dari pihak perusahaan memberikan proyek kepada peserta praktek profesi berupa bangunan hunian Kos yang berlokasi di jalan ubi IV no. 2, Surabaya. Tujuan dari proyek ini adalah peserta magang melakukan desain ulang dengan harapan dapat memunculkan konsep dan bentuk desain yang lebih menarik dibandingkan desain sebelumnya.

Hal yang dilakukan pertama adalah konsultasi terkait konsep desain yang akan digunakan dalam desain ulang kos. Selanjutnya masing – masing peserta magang memberikan konsep, dan gambaran kasar rencana bentuk kos yang akan dibuat untuk dipilih salah satu. Ketika sudah diputuskan dengan memilih salah satu konsep dan rencana bentuk yang dibuat sebelumnya, dilanjutkan ke proses pembuatan 3D, serta membuat gambar kerja berupa rendering untuk memperjelas gambaran tampilan kos. Proses yang dilakukan selanjutnya adalah membuat denah dan potongan bangunan untuk menentukan struktur dan material apa saja yang dapat digunakan dalam perencanaan ulang bangunan kos ini.

1.4 Sistematika Laporan

Laporan ini dibuat untuk memenuhi tugas mata kuliah wajib Praktik Profesi. Laporan dijadikan sebagai pemberitahuan dan juga bukti bahwa mahasiswa telah melaksanakan kegiatan praktik profesi. Laporan berisi informasi tentang perusahaan dan proyek yang ditangani dalam kegiatan praktik profesi. Isi laporan meliputi :

- **BAB I PENDAHULUAN**

Pada bab awal ini berisi gambaran umum, latar belakang dari diadakannya praktek profesi. Selain itu juga menuliskan tujuan dan sasaran, lingkup praktek profesi, dan sistematika yang digunakan dalam penulisan laporan ini.

- **BAB II KAJIAN TENTANG PERUSAHAAN**

Bab ini membahas dan menjelaskan deskripsi umum perusahaan tempat dimana kegiatan praktek profesi dilakukan. Selain itu juga membahas struktur organisasi, administrasi, dan lingkup kerja dari perusahaan tersebut.

- **BAB III HASIL DAN PEMBAHASAN**

Bab ini membahas mengenai deskripsi umum proyek, dan tahapan awal dari proposal proyek, tahap penjelasan dan pembagian tugas, tahap pemaparan konsep, tahap mendesain 3D eksterior dan interior, serta solusi yang terdapat dalam proses perancangan proyek, dan rapat koordinasi saat membahas proyek Bersama perusahaan.

- **BAB IV KESIMPULAN DAN SARAN**

Bab akhir sekaligus penutup ini membahas mengenai kesimpulan terkait isi laporan, serta saran dari terkait isi laporan. Untuk pembagian tugas dalam kelompok praktik profesi adalah sebagai berikut :

- Febry Eka Prasetyo : Konsep redesain Kos, Gambar 3D Interior dan Eksterior
- Aurello B.M : Konsep redesain Kos, Rendering dan Rendering, Revisi Laporan Praktik Profesi
- Aditama Alhamsyah H : Gambar Kerja (Denah dan Tampak)