

**PENGARUH PAJAK DAERAH DAN RETRIBUSI DAERAH TERHADAP
PENDAPATAN ASLI DAERAH KOTA SURABAYA**

**(Studi Kasus Pada Badan Pengelolaan Keuangan dan Pajak Daerah Kota
Surabaya)**

SKRIPSI



Oleh:

MARGARETA WIHELMINA ROSA KASIH

18013010071/FEB/EA

PROGRAM STUDI AKUNTANSI

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN"

JAWA TIMUR

2022

**PENGARUH PAJAK DAERAH DAN RETRIBUSI DAERAH TERHADAP
PENDAPATAN ASLI DAERAH KOTA SURABAYA**

**(Studi Kasus Pada Badan Pengelolaan Keuangan dan Pajak Daerah Kota
Surabaya)**

SKRIPSI

Diajukan Kepada Fakultas Ekonomi dan Bisnis

Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur

Untuk Memenuhi Persyaratan dalam Perolehan Gelar Sarjana Akuntansi



Oleh:

MARGARETA WIHELMINA ROSA KASIH
18013010071/FEB/EA

PROGRAM STUDI AKUNTANSI

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL “VETERAN”

JAWA TIMUR

2022

LEMBAR PENGESAHAN

**PENGARUH PAJAK DAERAH DAN RETRIBUSI DAERAH TERHADAP
PENDAPATAN ASLI DAERAH KOTA SURABAYA
(STUDI KASUS PADA BADAN PENGELOLAAN KEUANGAN DAN
PAJAK DAERAH KOTA SURABAYA)**

Disusun oleh:

MARGARETA WIHELMINA ROSA KASIH
18013010071/FEB/EA

Telah dipertahankan dihadapan dan diterima keabsahannya dari Artikel yang akan dipublikasikan pada Jurnal SINTA 1-6 oleh Tim Penilai Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Pembangunan Nasional "Veteran" Jawa Timur Pada tanggal : 01 Juli 2022

Dosen Pembimbing

Dr. Dra. Ec. Erna Sulistyowati, M.M.
NIP. 196702041992032001

Tim Penilai:
Ketua

Dr. Hero Priono, S.E., M.Si., Ak., C.A., CMA
NIP. 196110111992031001
Anggota

Dra. Erry Andhanawati, M.Aks., Ak., CA
NIP. 195912231992032001

Mengetahui,
Dekan Fakultas Ekonomi Dan Bisnis
Universitas Pembangunan Nasional "Veteran"
Jawa Timur



22 JUL 2022

Prof. Dr. Syamsul Huda, SE, MT
NIP. 19590828 199003 1001

LEMBAR PENGESAHAN

**PENGARUH PAJAK DAERAH DAN RETRIBUSI DAERAH
TERHADAP PENDAPATAN ASLI DAERAH KOTA SURABAYA
(Studi Kasus Pada Badan Pengelolaan Keuangan dan Pajak Daerah Kota
Surabaya)**

yang diajukan

**MARGARETA WIHELMINA ROSA KASIH
18013010071/FEB/EA**

Disetujui untuk Mempublikasikan Penelitian pada Jurnal Ilmiah :

Pembimbing Utama



Dr. Dra. Ec. Erna Sulistyowati, M.M

NIP. 196702041992032001

Tanggal : 18 Juni 2022

Mengetahui,

Koordinator Program Studi Akuntansi



Dra. Ec. Sari Andayani, M.Aks, CMA

NIP. 196610111992032001

SURAT PERNYATAAN ORISINALITAS KARYA

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama Lengkap : Margareta Wihelmina Rosa Kasih
NPM : 18013010071
NIK : 3578234103000004
Tempat/Tanggal Lahir : Surabaya, 01 Maret 2000
Alamat (sesuai KTP) : Karah IV / 42-A
Judul Artikel : Pengaruh Pajak Daerah dan Retribusi Daerah Terhadap
Pendapatan Asli Daerah Kota Surabaya

Saya menyatakan bahwa artikel tersebut merupakan artikel asli, hasil pemikiran sendiri, serta bukan saduran/terjemahan.

Demikianlah pernyataan ini dibuat dalam keadaan sadar dan tanpa ada unsur paksaan dari siapapun. Jika di kemudian hari ditemukan ketidakbenaran informasi, saya bersedia dibatalkannya gelar akademik yang telah saya raih.

Surabaya, 20 Juni 2022

Yang menyatakan,



(Margareta Wihelmina Rosa Kasih)

KATA PENGANTAR

Puji syukur atas kehadiran Tuhan Yang Maha Esa dan berkat rahmat-Nya yang telah diberikan sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan judul "**Pengaruh Pajak Daerah dan Retribusi Daerah Terhadap Pendapatan Asli Daerah (PAD) Kota Surabaya (Studi Kasus Pada Badan Pengelolaan Keuangan Dan Pajak Daerah Kota Surabaya)**". Penyusunan skripsi ini dimaksudkan untuk memenuhi salah satu syarat yang harus ditempuh dalam menyelesaikan program Sarjana (S1) dan memperoleh gelar Sarjana Akuntansi (S. Ak) pada Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Pembangunan Nasional "Veteran" Jawa Timur.

Dalam penyusunan Skripsi ini tentunya peneliti mendapatkan banyak bimbingan, kritik, dan saran dari berbagai pihak yang telah membantu penulis baik secara langsung maupun secara tidak langsung. Oleh karena itu, pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan rasa hormat dan terima kasih kepada:

1. Bapak Prof. Dr. Ir. Akhmad Fauzi, MMT selaku Rektor Universitas Pembangunan Nasional "Veteran" Jawa Timur.
2. Bapak Prof. Dr. Syamsul Huda, MT selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Pembangunan Nasional "Veteran" Jawa Timur.
3. Ibu Dr. Dra. Ec. Endah Susilowati, M. Si., CFA., CBV., CMA selaku Ketua Jurusan Akuntansi Universitas Pembangunan Nasional "Veteran" Jawa Timur.

4. Ibu Dra. Ec. Sari Andayani, M. Aks, CMA selaku Koordinator Program Studi Akuntansi Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur.
5. Ibu Dr. Dra. Ec. Erna Sulistyowati, MM, CIBA selaku Dosen Pembimbing yang telah banyak memberikan bekal ilmu bimbingan serta pengarahan dalam penyusunan skripsi ini.
6. Para dosen pengajar yang telah banyak memberikan bekal ilmu pengetahuan kepada peneliti selama mengikuti kegiatan perkuliahan di Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur.
7. Kedua orang tua serta keluarga tercinta yang selalu mendoakan dan mendukung penuh kasih dan sayang sehingga peneliti dapat menyelesaikan skripsi ini.
8. Teman-teman yang selalu memberi semangat dan motivasi dalam penyelesaian skripsi ini.
9. Seluruh pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu, yang telah banyak membantu selama ini.

Dalam penyusunan skripsi ini masih jauh dari kata sempurna karena kesempurnaan hanya milik Tuhan Yang Maha Esa, maka dari itu penulis mohon maaf apabila terdapat kesalahan atau kekurangan dalam penulisan skripsi ini. Kritik dan saran yang membangun dari pembaca sangat dibutuhkan untuk dapat menyempurnakannya. Semoga skripsi ini bermanfaat bagi para pembaca.

Surabaya, 20 Mei 2022

Penulis

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN	i
KATA PENGANTAR	i
DAFTAR ISI.....	iv
DAFTAR TABEL	vii
DAFTAR GAMBAR.....	viii
DAFTAR LAMPIRAN	ix
ABSTRAK.....	x
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	7
1.3 Tujuan Penelitian	7
1.4 Manfaat Penelitian	8
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	9
2.1 Penelitian Terdahulu	9
2.2 Landasan Teori.....	22
2.2.1 <i>Development From Below Theory</i>	22
2.2.2 Teori Struktural Fungsional.....	23
2.2.3 Pajak.....	23
2.2.3.1 Ciri Pajak.....	26
2.2.3.2 Fungsi Pajak	26
2.2.3.3 Tata Cara Pemungutan Pajak.....	28
2.2.3.4 Sistem Pemungutan Pajak	29
2.2.4 Pajak Daerah.....	30
2.2.4.1 Ciri-Ciri Pajak Daerah.....	31
2.2.4.2 Jenis dan Tarif Pajak Daerah Kota Surabaya.....	32
2.2.5 Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan	34
2.2.5.1 Subjek dan Objek BPHTB.....	36
2.2.5.2 Tarif dan Dasar Pengenaan BPHTB.....	38
2.2.6 Retribusi Daerah	42
2.2.6.1 Objek Retribusi Daerah	43
2.2.6.2 Subjek Retribusi Daerah.....	46

2.2.6.3	Prinsip dan Sasaran Penetapan Tarif Retribusi	46
2.2.6.4	Tata Cara Pemungutan Retribusi	47
2.2.7	Pendapatan Asli Daerah (PAD)	47
2.2.7.1	Sumber Pendapatan Asli Daerah (PAD)	49
2.3	Hubungan Antar Variabel.....	50
2.3.1	Pengaruh Pajak Daerah Terhadap PAD	50
2.3.2	Pengaruh Retribusi Daerah Terhadap PAD.....	51
2.4	Kerangka Pemikiran	52
2.5	Hipotesis	53
BAB III METODOLOGI PENELITIAN		54
3.1	Jenis dan Objek Penelitian.....	54
3.1.1	Jenis Penelitian	54
3.1.2	Objek Penelitian.....	54
3.2	Definisi Operasional dan Pengukuran Variabel.....	55
3.2.1	Variabel Independen (X)	55
3.2.2	Variabel Dependen (Y)	56
3.2.3	Pengukuran Skala	57
3.3	Teknik Penentuan Sampel	58
3.3.1	Populasi	58
3.3.2	Sampel.....	58
3.4	Teknik Pengumpulan Data	59
3.4.1	Jenis Data	59
3.4.2	Sumber Data	59
3.4.3	Metode Pengumpulan Data	60
3.5	Teknik Analisis Data dan Uji Hipotesis	61
3.5.1	Teknik Analisis	61
3.5.1.1	Analisis Regresi Linear Berganda.....	61
3.5.1.2	Uji Asumsi Klasik.....	62
3.5.2	Uji Hipotesis	64
3.5.3.1	Uji Kesesuaian Model (Uji F).....	64
3.5.3.2	Uji Koefisien Determinasi	65
3.5.3.3	Uji t (Uji Parsial).....	65
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....		67

4.1	Deskripsi Objek Penelitian	67
4.1.1	Gambaran Kota Surabaya.....	67
4.1.2	Visi dan Misi Kota Surabaya.....	70
4.1.3	Struktur Organisasi BPKPD Kota Surabaya.....	71
4.1.4	Tugas Pokok dan Fungsi BPKPD Kota Surabaya	72
4.2	Deskripsi Hasil Penelitian	72
4.2.1	Pajak Daerah (X1)	72
4.2.2	Retribusi Daerah (X2).....	74
4.2.3	Pendapatan Asli Daerah (PAD) (Y).....	76
4.3	Analisis Data.....	77
4.3.1	Uji Asumsi Klasik.....	77
4.3.1.1	Uji Normalitas	77
4.3.1.2	Uji Multikolinearitas	79
4.3.1.3	Uji Autokorelasi.....	80
4.3.1.4	Uji Heterokedastisitas	81
4.3.2	Analisis Regresi Linier Berganda	82
4.3.3	Uji F (Uji Kecocokan Model).....	84
4.3.4	Koefisien Determinasi.....	85
4.3.5	Uji t (Uji Parsial).....	85
4.4	Pembahasan	87
BAB V PENUTUP.....		92
5.1	Kesimpulan	92
5.2	Saran.....	92
DAFTAR PUSTAKA.....		91
LAMPIRAN		94

DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1 Pendapatan Pajak Daerah Periode 2017-2019	5
Tabel 1. 2 Pendapatan Retribusi Daerah Periode 2017-2019.....	6
Tabel 1. 3 Pendapatan Asli Daerah (PAD) Periode 2017-2019	6
Tabel 2. 1 Matriks Ikhtisar Hasil Penelitian Terdahulu	17
Tabel 3. 1 Kriteria Pengukuran Kontribusi	58
Tabel 4. 1 Daftar Wilayah Kota Surabaya	67
Tabel 4. 2 Rasio Kontribusi Pajak Daerah Kota Surabaya	73
Tabel 4. 3 Rasio Kontribusi Retribusi Daerah Kota Surabaya.....	75
Tabel 4. 4 Pendapatan Asli Daerah (PAD) Periode 2017-2019	76
Tabel 4. 5 Hasil <i>Kolmogrov-Smirnov Test</i>	78
Tabel 4. 6 Hasil Uji Multikolinearitas	80
Tabel 4. 7 Hasil Uji Autokorelasi.....	81
Tabel 4. 8 Hasil Uji Heterokedastisitas.....	82
Tabel 4. 9 Hasil Regresi Linier Berganda	83
Tabel 4. 10 Hasil Uji F.....	84
Tabel 4. 11 Hasil Uji Koefisien Determinasi	85
Tabel 4. 12 Hasil Uji t.....	86

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Kerangka Konseptual.....	52
Gambar 4. 1 Struktur Organisasi BPKPD Kota Surabaya	71
Gambar 4. 2 Grafik <i>Normal P-P Plot Of Regression Resdual</i>	79

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 : Data Komponen Pajak Daerah Kota Surabaya.....	94
Lampiran 2 : Hasil Kolmogrov-Smirnov Test	96
Lampiran 3 : Grafik Normal P-P Plot Of Regression Resdual.....	96
Lampiran 4 : Hasil Uji Multikolinearitas	97
Lampiran 5 : Hasil Uji Autokorelasi.....	97
Lampiran 6 : Hasil Uji Heterokedastisitas	97
Lampiran 7 : Hasil Regresi Linier Berganda.....	98
Lampiran 8 : Hasil Uji F	98
Lampiran 9 : Hasil Uji Koefisien Determinasi.....	98
Lampiran 10 : Hasil Uji t	99

**PENGARUH PAJAK DAERAH DAN RETRIBUSI DAERAH TERHADAP
PENDAPATAN ASLI DAERAH KOTA SURABAYA**

**(Studi Kasus Pada Badan Pengelolaan Keuangan dan Pajak Daerah Kota
Surabaya)**

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk menguji seberapa besar pengaruh Pajak Daerah dan Retribusi Daerah terhadap Pendapatan Asli Daerah Kota Surabaya periode tahun 2017 - 2019. Sumber data yang digunakan merupakan sumber data sekunder yaitu berupa Laporan Realisasi PAD Kota Surabaya. Jenis pendekatan pada penelitian ini menggunakan pendekatan kuantitatif menggunakan metode analisis regresi linier berganda dengan bantuan alat uji berupa SPSS Versi 26. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa (1) Pajak Daerah berpengaruh signifikan terhadap Pendapatan Asli Daerah Kota Surabaya. (2) Retribusi Daerah berpengaruh signifikan terhadap Pendapatan Asli Daerah Kota Surabaya.

Kata Kunci: Pajak Daerah, Retribusi Daerah, Pendapatan Asli Daerah

***THE EFFECT OF LOCAL TAX AND LOCAL RETRIBUTIONS ON LOCAL
ORIGINAL INCOME IN THE CITY OF SURABAYA***

***(Case Study on the Surabaya City Regional Financial and Tax Management
Agency)***

ABSTRACT

This study aims to examine how much influence Local Tax and Local Retribution have on Local Original Income of the City of Surabaya for the period 2017 - 2019. The data source used is a secondary data source, namely the Surabaya City PAD Realization Report. The type of approach in this study uses a quantitative approach using the method of multiple linear regression analysis with the help of a test tool in the form of SPSS Version 26. The results of this study indicate that (1) Regional Tax has a significant effect on Local Original Income of the City of Surabaya. (2) Regional levies have a significant effect on Local Original Income of the City of Surabaya

Keywords: Local Tax, Local Retribution, Local Original Income