

TUGAS AKHIR

PUSAT PEMBINAAN ANAK JALANAN DI PROBOLINGGO DENGAN PENDEKATAN ARSITEKTUR PERILAKU

Untuk memenuhi persyaratan dalam menyelesaikan Tugas Akhir (Strata - 1)

PROGRAM STUDI ARSITEKTUR



Diajukan Oleh :

ANDHIKA ARRAZZAK SAUTRA

18051010065

Dosen Pembimbing :

WIWIK DWI SUSANTI, ST., MT.

FAKULTAS ARSITEKTUR DAN DESAIN

**UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN"
JAWA TIMUR**

2022

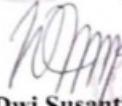
HALAMAN PENGESAHAN

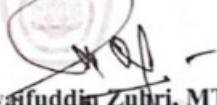
PUSAT PEMBINAAN ANAK JALANAN DI PROBOLINGGO DENGAN PENDEKATAN ARSITEKTUR PERILAKU

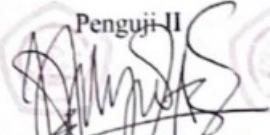
Disusun oleh :
ANDHIKA ARRAZZAK SAPUTRA
18051010065

Telah dipertahankan di depan Tim Pengaji
Pada tanggal : 11 Mei 2022

Pembimbing :

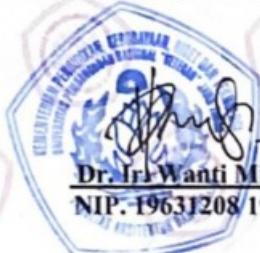

Wiwik Dwi Susanti, ST., MT.
NIPPPK. 19841201 202121 2006

Pengaji-I

Ir. Syaifuddin Zuhri, MT.
NIP. 19621019 199403 1001

Pengaji-II

Dyan Agustin, ST., MT.
NIPPPK. 19770817 202121 2004

Tugas Akhir ini telah diterima sebagai salah satu persyaratan
Untuk memperoleh gelar Sarjana Arsitektur (S-1)

Dekan Fakultas Arsitektur dan Desain




Dr. Iri Wanti Mindari, M.P.
NIP. 19631208 199003 2 001

HALAMAN PERSETUJUAN

PUSAT PEMBINAAN ANAK JALANAN DI PROBILINGGO DENGAN PENDEKATAN ARSITEKTUR PERILAKU

Disusun oleh :

ANDHIKA ARRAZZAK SAPUTRA

18051010065

Telah dipertahankan di depan Tim Penguji

Pada tanggal : 11 Mei 2022

Pembimbing :

Wiwik Dwi Susanti, ST., MT.
NIPPK. 19841201 202121 2006

Tugas Akhir ini telah diterima sebagai salah satu persyaratan

Untuk memperoleh gelar Sarjana Arsitektur (S-1)

Ketua Program Studi Arsitektur

Ir. Eva Elviana, M.T.
NIPPK. 19660411 202121 2 001

SURAT PERNYATAAN
KEASLIAN KARYA PERANCANGAN
(ORIGINALITAS DESIGN)

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

NAMA : ANDHIKA ARRAZZAK SAPUTRA
NPM : 18051010065
JUDUL TA : PUSAT PEMBINAAN ANAK JALANAN DI PROBOLINGGO DENGAN PENDEKATAN ARSITEKTUR PERILAKU
PEMBIMBING : WIWIK DWI SUSANTI, ST., MT.

Dengan ini Menyatakan bertanggung jawab atas **keaslian** (*originalitas*) karya rancang yang saya kerjakan dan bersedia dikenakan sanksi akademis bila karya yang dihasilkan diragukan keasliannya.

Mengetahui
Koordinator Prodi Arsitektur


(Ir. Eva Elviana, MT.)

Surabaya, 21 MEI 2022
Yang Menyatakan.


(ANDHIKA ARRAZZAK SAPUTRA)

PUSAT PEMBINAAN ANAK JALANAN DI PROBOLINGGO DENGAN PENDEKATAN ARSITEKTUR PERILAKU

**Andhika Arrazzak Saputra
18051010065**

ABSTRAK

Seiring dengan perkembangan zaman, semakin banyak terjadi permasalahan permasalahan sosial, beberapa diantaranya adalah kemiskinan, pengangguran, pendidikan rendah dan sebagainya. Dari permasalahan sosial tersebut dapat menimbulkan masalah baru yang salah satunya yaitu fenomena anak jalanan. Berdasarkan pasal 55 ayat (1) UU 35/2014 dimana pemeliharaan, perawatan, dan rehabilitasi sosial anak jalanan dan terlantar wajib diselenggarakan oleh pemerintah pusat dan pemerintah daerah, baik dalam lembaga (melalui sistem panti pemerintah dan panti swasta) maupun di luar lembaga (sistem asuhan keluarga/perseorangan). Menurut Direktorat kesejahteraan anak, keluarga dan lanjut usia, Departemen Sosial mengatakan bahwa anak jalanan merupakan anak berumur 6-18 tahun yang berkeliaran di jalanan dengan melakukan berbagai macam kegiatan seperti mengamen, meminta - minta dan sebagainya untuk mendapatkan uang. Anak jalanan berkeliaran dan hidup di jalanan dalam waktu yang cukup lama dengan lingkungan jalanan yang kumuh dan bebas akan sangat berpengaruh pada perkembangan fisik, mental dan sosialnya. Berdasarkan latar belakang tersebut maka permasalahan anak jalanan tersebut dapat di atasi dengan adanya bangunan Pusat Pembinaan Anak Jalanan.

Pusat Pembinaan Anak Jalanan di Kabupaten Probolinggo merupakan bangunan yang mewadahi pembinaan, pendidikan dan pelatihan keterampilan bagi anak jalanan. Pusat pembinaan ini dilengkapi dengan fasilitas hunian sehingga anak jalanan dapat tinggal disini selama mereka dalam masa pembinaan. Dengan adanya bangunan ini di harapkan menjadi wadah untuk menunjang proses pembinaan anak jalanan sehingga diharapkan setelah keluar dari fasilitas ini mereka akan menjadi lebih baik dan memiliki keahlian di suatu bidang. Pendekatan yang digunakan dalam proyek ini adalah pendekatan Arsitektur Perilaku, Pendekatan ini menggambarkan hubungan antara perilaku manusia dengan lingkungannya melalui perancangan arsitektur.

Kata Kunci: Pusat Pembinaan, Anak Jalanan, Kabupaten Probolinggo

KATA PENGANTAR

Puji syukur serta alhamdulillah saya panjatkan atas kehadiran Allah SWT, yang telah melimpahkan berkah, rahmat, dan hidayah-Nya, sehingga saya dapat menyelesaikan Proposal Tugas Akhir ini. Adapun maksud penulisan ini ialah untuk memenuhi persyaratan tugas akhir dalam menyelesaikan studi perguruan tinggi (strata-1) Jurusan Arsitektur, Fakultas Arsitektur dan Desain, Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur.

Penyusunan proposal ini dapat terlaksana dengan baik berkat dukungan dari banyaknya pihak, maka dari itu pada kesempatan kali ini saya ingin mengucapkan banyak terimakasih kepada :

1. Ibu Ir. Eva Elviana, M.T. selaku ketua program studi Arsitektur UPN “Veteran” Jawa Timur.
2. Ibu Wiwik Dwi Susanti, S.T., M.T. selaku dosen pembimbing saya yang sudah membimbing dan membantu atas penyelesaian Proposal Tugas Akhir ini dengan baik.
3. Ibu Rizka Tiara Maharani, S.T., M.Ars. selaku dosen pembimbing untuk seluruh penulisan Proposal Tugas Akhir yang saya susun.
4. Bapak Ir. Syaifuddin Zuhri, M.T. dan Ibu Dyan Agustin, S.T., M.T. Selaku dosen penguji yang telah memberi masukan yang sangat bermanfaat bagi Proposal Tugas Akhir saya.
5. Teman-teman seperjuangan “Wastu Abisatya” Arsitektur Angkatan 2018.

Saya menyadari bahwa Proposal Tugas Akhir ini memiliki celah dan kekurangan. Oleh karena itu, kritik dan saran yang bersifat membangun saya harapkan agar kedepannya proposal ini dapat menjadi lebih baik. Akhir kata saya berharap semoga proposal tugas akhir ini dapat memberikan manfaat dan menginspirasi pembaca sekalian.

Surabaya 13 Desember 2021

PENULIS

DAFTAR ISI

TUGAS AKHIR	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN	iii
ABSTRAK	iv
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR GAMBAR.....	x
DAFTAR TABEL	xiv
DAFTAR LAMPIRAN	xv
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang Masalah	1
1.2. Tujuan dan Sasaran Perancangan	3
1.2.1. Tujuan	3
1.2.2. Sasaran	3
1.3. Batasan dan Asumsi	4
1.3.1. Batasan.....	4
1.3.2. Asumsi	4
1.4 Tahapan Perancangan	4
1.5. Sistematika Pembahasan	5
BAB II TINJAUAN OBJEK PERANCANGAN.....	6
2.1 Tinjauan Umum Perancangan	6
2.1.1 Pengertian Judul Proyek Tugas Akhir	6
2.1.2. Studi Literatur.....	8

2.1.3. Studi Kasus Objek	17
2.1.4 Kesimpulan Studi.....	38
2.2. Tinjauan Khusus Rancangan	40
2.2.1. Penekanan Perancangan.....	40
2.2.2. Lingkup Pelayanan	40
2.2.3. Aktivitas dan Kebutuhan Ruang	45
2.2.4 Program Ruang	48
BAB III TINJAUAN LOKASI PERANCANGAN	55
3.1. Latar Belakang Pemilihan Lokasi	55
3.2. Penetapan Lokasi.....	56
3.3. Kondisi Fisik Lokasi :	60
3.3.1. Data Existing.....	61
3.3.3. Aksesibilitas.....	61
3.3.3 Potensi Lingkungan	62
3.3.4 Infrastruktur Kota	62
3.4. Peraturan Bangunan Setempat.....	63
BAB IV ANALISIS PERANCANGAN	64
4.1. Analisis Site.....	64
4.1.1. Analisis Aksesibilitas.....	64
4.1.2. Analisis Iklim.....	67
4.1.3. Analisis Lingkungan Sekitar.....	71
4.1.4. Analisis Zoning.....	74
4.2 Analisis Ruang	74
4.2.1. Organisasi Ruang	75
4.2.2. Hubungan Ruang	77

4.2.3. Sirkulasi Antar Ruang.....	78
4.2.4. Diagram Abstrak.....	79
4.3. Analisis Bentuk dan Tampilan	80
4.3.1. Analisis Bentuk dan Massa Bangunan.....	80
4.3.2. Analisis Tampilan	81
BAB V KONSEP PERANCANGAN.....	83
5.1. Tema Rancang	83
5.1.1. Pendekatan Tema.....	83
5.2 Penentuan Tema Rancangan.....	84
5.3. Pendekatan Perancangan	84
5.3. Metode Perancangan	85
5.4 Kosep Rancangan	87
5.4.1. Konsep Tapak	87
5.4.2. Konsep Bentuk Massa Bangunan	93
5.4.3. Konsep Tampilan Bangunan.....	95
5.4.4. Konsep Ruang Dalam	96
5.4.5. Konsep Struktur dan Material	98
5.4.6. Konsep Utilitas	100
BAB VI APLIKASI PERANCANGAN	106
6.1. Alikasi Tatanan Massa dan Zoning	106
6.1.1 Aplikasi Peletakan Massa	108
6.1.2 Aplikasi Sirkulasi.....	109
6.2. Aplikasi Bentuk dan Tampilan.....	109
6.2.1 Aplikasi Bentuk	110
6.2.2 Aplikasi Tampilan.....	111

6.2.3 Aplikasi Bentuk dengan Lingkungan dan Kegiatan	111
6.3 Aplikasi Ruang Luar	112
6.3.1 Aplikasi Vegetasi.....	112
6.3.2 Aplikasi Parkir.....	113
6.4 Aplikasi Ruang Dalam	114
6.4.1 Aplikasi Alur Kegiatan	114
6.4.2 Aplikasi Volume Ruang.....	115
6.5 Aplikasi Struktur dan Material	117
6.5.1 Modul Ruang / Struktur	117
6.5.2 Bahan Bangunan.....	117
6.5.3 Tekstur Dan Warna.....	118
6.5.4 Kekuatan	118
6.5.5 Kekakuan / Rigid	119
6.5.6 Teknologi	120
6.6 Aplikasi Sistem Pencahayaan.....	120
6.7 Aplikasi Sistem Penghawaan	121
6.8 Aplikasi Sistem.....	121
6.9 Aplikasi Sistem Utilitas.....	122
6.9.1 Sistem Air Bersih.....	122
6.9.2 Sistem Air Kotor.....	123
6.9.3 Sistem Pemadam Kebakaran	124
6.10 Aplikasi Sistem Audio.....	127
DAFTAR PUSTAKA	128
DAFTAR LAMPIRAN	130

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1. Standart Kamar Singgah Anak.....	16
Gambar 2. 2. Standar Ukuran tempat Tidur Anak	16
Gambar 2. 3. Ruang Tidur.....	19
Gambar 2. 4. Musholla.....	20
Gambar 2. 5. Ruang Belajar.....	20
Gambar 2. 6. Ruang Makan	20
Gambar 2. 7. Ruang Perpustakaan	21
Gambar 2. 8. Ruang/Studio Musik.....	21
Gambar 2. 9. Lapangan Futsal	21
Gambar 2. 10. Pola Tatanan	22
Gambar 2. 11. Hasil Pencapaian	22
Gambar 2. 12. Bentuk Bangunan Kampung Anak Negri.....	23
Gambar 2. 13. Tampilan Bangunan Kampung Anak Negri.....	23
Gambar 2. 14. Teori Pembinaan	27
Gambar 2. 15. Lapangan Sepak Bola Mini KDJ.....	30
Gambar 2. 16. Studio Musik KDJ	30
Gambar 2. 17. Rumah Pintar KDJ	31
Gambar 2. 18. Kampung Doank	32
Gambar 2. 19. Warunk Doank	32
Gambar 2. 20. Musholla.....	33
Gambar 2. 21. Amphitheater	33
Gambar 2. 22. Tatanan Massa KDJ	35
Gambar 2. 23. Sirkulasi dan Pencapaian.....	35
Gambar 2. 24. Ilustrasi Bentuk	36
Gambar 2. 25. Tampilan Bangunan KJD	36
Gambar 2. 26. Tampilan Bangunan KJD	37
Gambar 2. 27. Tampilan Bangunan Modern di KJD	38
Gambar 2. 28. Teori Pembinaan	40
Gambar 3. 1. Peta Jalan Ahmad Yani	56

Gambar 3. 2. Peta Jalan Hos Cokroaminoto	57
Gambar 3. 3. Peta Jalan Letjen Sutoyo	58
Gambar 3. 4. Peta Site Terpilih.....	60
Gambar 3. 5. Dimensi Site Terpilih	61
Gambar 4. 1 Peta Lokasi dan Analisis Aksesibilitas.....	64
Gambar 4. 2. Lokasi Menuju Lokasi Site	65
Gambar 4. 3. Orientasi Pengendara.....	66
Gambar 4. 4. Orientasi Pengendara.....	66
Gambar 4. 5. Solusi Desain Pada Main Entrance	67
Gambar 4. 6. Analisa Iklim	67
Gambar 4. 7. Solusi Desain Berupa Vegetasi	68
Gambar 4. 8. Solusi Desain Berupa Elemen Air.....	69
Gambar 4. 9. Solusi Desain Respon Matahari	69
Gambar 4. 10. Solusi Desain Sunshading	70
Gambar 4. 11. Solusi Desain Penggunaan Naungan.....	70
Gambar 4. 12. Kondisi Parit Depan Site	71
Gambar 4. 13. Analisis View Lingkungan Sekitar	72
Gambar 4. 14. Orientasi Bangunan	72
Gambar 4. 15. Analisis Kebisingan.....	73
Gambar 4. 16. Solusi Kebisingan Dengan Vegetasi	73
Gambar 4. 17. Gambaran Zonasi	74
Gambar 4. 18. Hubungan Ruang	77
Gambar 4. 19. Hubungan Ruang Massa Pengelola.....	78
Gambar 4. 20. Hubungan Ruang Massa Pendidikan	78
Gambar 4. 21. a. Pola Sirkulasi Liner b. Pola Sirkulasi Radial	79
Gambar 4. 22. Diagram Abstrak	80
Gambar 4. 23. Bentuk Bangunan Pengelola	81
Gambar 4. 24. Bentuk Bangunan Massa Lobby dan Galery	81
Gambar 4. 25. Tampilan Bangunan Massa Kelas Praktek.....	82
Gambar 4. 26. Tampilan Bangunan Massa Penerimaan	82
Gambar 5. 1. Bentuk Dasar Bangunan Segiempat.....	86

Gambar 5. 2. Bentuk Bangunan Geometri	87
Gambar 5. 3 Bentuk Tapak Pada Lokasi Perancangan	88
Gambar 5. 4 Ukuran Pada Tapak Perancangan.....	88
Gambar 5. 5. Konsep Pola Tatanan Massa	89
Gambar 5. 6. Tatanan Massa.....	90
Gambar 5. 7 Skema Sirkulasi Pada Tapak	91
Gambar 5. 8 Penentuan Entrance	91
Gambar 5. 9 Vegetasi Pada Site.....	92
Gambar 5. 10 Penentuan Area Parkir.....	92
Gambar 5. 11. Analisis Proporsi	93
Gambar 5. 12. Analisis Irama	93
Gambar 5. 13. Analisis Dimensi	94
Gambar 5. 14. Analisis Pencahayaan Alami Pada Bangunan.....	94
Gambar 5. 15. Pengudaraan Alami Pada Bangunan	95
Gambar 5. 16. Contoh Motif Tampilan Fasad	95
Gambar 5. 17. Tampilan Bangunan	96
Gambar 5. 18. Contoh Partisi	97
Gambar 5. 19. Skema Struktur dan Material	98
Gambar 5. 20. Konsep Drainase dengan Sumur Resapan Bulat	101
Gambar 5. 21. Konsep Distribusi Air Bersih	101
Gambar 5. 22. Sistem Sanitasi	101
Gambar 5. 23. Skema Kotak Shaff	102
Gambar 5. 24. Skema Penghawaan.....	102
Gambar 5. 25.Detektor dan Springkel.....	103
Gambar 5. 26. Penanggulangan Kebakaran Aktif.....	103
Gambar 5. 27. Box Hidran	104
Gambar 5. 28. Fire Alarm 1	104
Gambar 5. 29. Contoh Pasokan Air Untuk Proteksi Kebakaran	104
Gambar 5. 30. Skematik Artificial Light	105
Gambar 6. 1 Aplikasi Tatanan Tapak	106
Gambar 6. 2 Aplikasi Zoning.....	107

Gambar 6. 3 Aplikasi peletakan Massa.....	108
Gambar 6. 4 Aplikasi Sirkulasi	109
Gambar 6. 5 Aplikasi Bentuk dan Tampilan.....	110
Gambar 6. 6 Aplikasi Bentuk Atap	110
Gambar 6. 7 Aplikasi Tampilan Bangunan.....	111
Gambar 6. 8 Aplikasi Bentuk Dengan Lingkungan	111
Gambar 6. 9 Alikasi Vegetasi	112
Gambar 6. 10 Vegetasi Tanaman	113
Gambar 6. 11 Aplikasi Parkir	113
Gambar 6. 12 Alur Kegiatan Dalam Fasilitas	114
Gambar 6. 13 Aplikasi Volume Massa Lobby	115
Gambar 6. 14 Aplikasi Volume Massa Pendidikan	116
Gambar 6. 15 Modul Ruang Massa Pendidikan	117
Gambar 6. 16 Contoh Bahan Material	117
Gambar 6. 17 Alikasi Tekstur Dan Warna.....	118
Gambar 6. 18 Kekuatan Struktur Bangunan	119
Gambar 6. 19 Aplikasi Kekakuan Dan Rigid.....	119
Gambar 6. 20 Aplikasi Teknologi Bangunan.....	120
Gambar 6. 21 Aplikasi Pencahayaan	120
Gambar 6. 22 Aplikasi Sistem Penghawaan	121
Gambar 6. 23 Aplikasi Sistem Transportasi	121
Gambar 6. 24 Aplikasi Sistem Air Bersih.....	122
Gambar 6. 25 Aplikasi Distribusi Air Bersih.....	123
Gambar 6. 26 Aplikasi Sistem Air Kotor.....	123
Gambar 6. 27Aplikasi Pembuangan Air Kotor Dan Bekas.....	124
Gambar 6. 28 Aplikasi Penematan Sprinkle	124
Gambar 6. 29 Aplikasi enempatan Hydrant Box	125
Gambar 6. 30 Aplikasi Penempatan Smoke Detector.....	125
Gambar 6. 31 Aplikasi Skema Sistem Kebakaran	126
Gambar 6. 32 Aplikasi Penempatan Hydrant.....	126
Gambar 6. 33 Aplikasi Sistem Audio Asrama	127

DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1.Data anak jalanan terbanyak di Propinsi Jawa Timur tahun 2019	2
Tabel 1. 2. Ciri Fisik dan Psikis Anak Jalanan	11
Tabel 1. 3. Perilaku Khusus Pada Anak	11
Tabel 2. 1. Kesimpulan Studi	38
Tabel 2. 2. Daftar Survei Keteramilan Anak Jalanan.....	41
Tabel 2. 3. Program Ruang	48
Tabel 2. 4. Besaran Ruang	49
Tabel 2. 5. Total Kebutuhan Ruang	54
Tabel 3. 1 Penilaian Tiga Lokasi Tapak.....	59
Tabel 4. 1. Kebutuhan dan Fasilitas Ruang.....	75
Tabel 5. 1. Konsep dan Tampilan Ruang Dalam	97
Tabel 5. 2. Penggunaan Material.....	99

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1	Berita Acara Sidang Lisan.....	130
Lampiran 2	Gambar Pra-Rancangan.....	138