

LAPORAN KERJA PRAKTIK I

MANAJEMEN DAN ADMINISTRASI PROYEK PEMBANGUNAN SEKOLAH SMP-SMA PETRA 6 SIDOARJO



DISUSUN OLEH:

FATHURRAHMAN ADITYA N.

1553010085

**PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN"
JAWA TIMUR
2019**

LEMBAR PENGESAHAN
LAPORAN KERJA PRAKTIK I & II

ANALISIS PERKUATAN BEKISTING SISTEM PERI
PADA PROYEK PEMBANGUNAN GEDUNG SEKOLAH
SMP-SMA PETRA 6 SIDOARJO

Kerja Praktik ini telah diterima sebagai salah satu persyaratan
Untuk memperoleh gelar Sarjana Teknik (S-1)

Dosen Pembimbing



Ir. Wahyu Kartini, M.T.
NPT. 3 6304 94 0031 1

Project Manager
Proyek Pembangunan SMP-SMA Petra 6



WILKIN CONSULTING BUDI SANTOSO
PROJECT MANAGEMENT CONS.
SEKOLAH SMP-SMA PETRA 6

Koordinator Program Studi
Teknik Sipil



DR. Ir. Minarni Nur Trilita, M.T.
NIP. 19690208 199403 2 00 1

Mengetahui
Dekan
Fakultas Teknik UPN "VETERAN" JAWA TIMUR



Dr. Dra. Jarivah, M.P.
NIP. 19650403 199103 2001

KATA PENGANTAR

Puji syukur atas kehadiran Allah SWT, yang telah melimpahkan rahmat dan karunia-Nya kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan laporan Kerja Praktik ini sesuai dengan waktu yang telah ditentukan. Laporan ini disusun untuk melengkapi tugas akademik dan memenuhi salah satu syarat untuk menyelesaikan Strata 1 (S-1) di Fakultas Teknik Program Studi Teknik Sipil Universitas Pembangunan Nasional “VETERAN” Jawa Timur.

Ucapan terimakasih kepada PT. Manajemen Konstruksi Utama selaku manajemen proyek pembangunan pembangunan gedung sekolah SMP-SMA Petra 6 Sidoarjo, yang telah memberikan izin untuk melaksanakan kegiatan Kerja Praktik selama kurang lebih dua bulan sesuai dengan persyaratan yang ditentukan.

Pada kesempatan ini pula penulis mengucapkan terimakasih kepada:

1. Ibu Dr. Dra. Jariyah, M.P. selaku Dekan Fakultas Teknik Universitas Pembangunan Nasional “VETERAN” Jawa Timur.
2. Ibu DR. Ir. Minarni Nur Trilita, M.T. selaku Koordinator program studi Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Pembangunan Nasional “VETERAN” Jawa Timur.
3. Ibu Ir. Wahyu Kartini, M.T. selaku Dosen Pembimbing di Program Studi Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Pembangunan Nasional “VETERAN” Jawa Timur.
4. Bapak Guntur Budi Santoso selaku *Project Manager* yang telah memberikan izin untuk melaksanakan kerja praktik di proyek pembangunan gedung sekolah SMP-SMA Petra 6 Sidoarjo.
5. Ibu Diah selaku admin proyek dan Bapak Erwin selaku pembimbing lapangan.

6. Seluruh staf dan karyawan CV. MANAJEMEN KONSTRUKSI UTAMA yang telah memberikan informasi dan masukan yang bermanfaat dalam menyusun laporan kerja praktik ini.
7. Rekan-rekan mahasiswa dan mahasiswi dan semua pihak yang telah membantu dalam penyelesaian laporan kerja praktik ini.

Penulis menyadari bahwa masih banyak kekurangan dalam penulian maupun penyusunan laporan ini. Oleh karena itu penulis sangat mengharapkan kritik dan saran dari para pembaca yang sifatnya membangun. Semoga laporan ini dapat memberikan manfaat kepada setiap pembacanya.

Surabaya, Desember 2019

Penulis

DAFTAR ISI

LEMBAR JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI	v
DAFTAR GAMBAR	ix
DAFTAR TABEL	x
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	2
1.3 Tujuan	2
1.4 Ruang Lingkup.....	2
1.5 Lokasi Proyek.....	2
BAB II MANAJEMEN PROYEK	4
2.1 Umum.....	4
2.2 Manajemen Proyek	5
2.2.1 Fungsi Manajemen.....	5
2.2.2 Pengendalian Proyek.....	10
2.3 Metode Kerja.....	14
2.4 Konsep Metode Kerja	16
BAB III STRUKTUR ORGANISASI	17

3.1	Struktur Organisasi.....	17
	A. Data Umum.....	17
	B. Data Administrasi.....	18
	C. Data Teknik.....	18
	D. Lokasi Proyek.....	19
	<u>3.1.1 Hubungan Kerja.....</u>	19
	3.1.1.1 Pemilik Proyek (<i>Owner</i>).....	21
	3.1.1.2 Konsultan Perencana.....	21
	3.1.1.3 Konsultan Pengawas (MK).....	22
	3.1.1.4 Kontraktor.....	22
	3.1.1.5 Supplier.....	23
3.1.2	Struktur Organisasi Proyek.....	23
	3.1.2.1 Project Manager.....	23
	3.1.2.2 Quality Control.....	24
	3.1.2.3 Safety Supervisor.....	25
	3.1.2.4 Cashier.....	25
	3.1.2.5 Chief Engineer.....	26
	3.1.2.6 Engineer.....	27
	3.1.2.7 Drafter.....	27
	3.1.2.8 Quantity Surveyor.....	28

3.1.2.9 BBS Supervisor.....	28
3.1.2.10 Site Manager	29
3.1.2.11 Chief Supervisor	29
3.1.2.12 Supervisor (Structure).....	30
3.1.2.13 Asisten Supervisor (Structure).....	30
3.1.2.14 Supervisor Finishing	31
3.1.2.15 Asisten Supervisor Finishing	31
3.1.2.16 Chief Surveyor	31
3.1.2.17 Surveyor.....	32
3.1.2.18 Asisten Surveyor.....	32
3.1.2.19 Mechanic.....	32
3.1.2.20 Asisten Mechanic.....	33
3.1.2.21 Store Keeper	33
3.1.2.22 Mechanical and Engineering Supervisor	33
3.1.2.23 Project Administration Staff	34
3.1.2.24 General Affair Staff (Project)	34
3.1.2.25 Mandor.....	31
BAB IV PEMBAHASAN	35
4.1 Pengertian Laporan Harian, Mingguan, dan Bulanan.....	35
4.1.1 Laporan Harian	35

4.1.2 Laporan Mingguan.....	35
4.1.3 Laporan Bulanan.....	36
4.1.4 Tabel Laporan Harian dan Mingguan.....	37
4.2 Rencana Anggaran Biaya.....	39
4.2.1 Kurva-S.....	40
<u>4.2.1.1 Fungsi Kurva-S lainnya</u>	40
4.3 Kendala yang Terjadi di Proyek.....	43
BAB V KESIMPULAN	45
DAFTAR PUSTAKA	47
LAMPIRAN	

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1.	Peta Lokasi Pembangunan.....	3
Gambar 2.1.	Gambar Perencanaan Gedung Sekolah.....	6
Gambar 2.2.	Gambar Data Pekerja dan Perencanaan.....	7
Gambar 2.3.	Laporan Kegiatan Harian.....	7
Gambar 2.4.	Gambar Struktur Organisasi.....	8
Gambar 2.5.	Sasaran Proyek atau Tiga Kendala.....	10
Gambar 2.6.	Gambar Benda Uji.....	12
Gambar 2.7.	Pengecekan Sebelum Cor.....	12
Gambar 2.8.	Gambar Zona Pekerjaan.....	13
Gambar 2.9.	Jadwal Pekerjaan.....	13
Gambar 2.10.	Denah Situasi Proyek.....	15
Gambar 3.1.	Peta Lokasi Pembangunan.....	19
Gambar 3.2.	Hubungan Kerja Proyek.....	20

DAFTAR TABEL

Tabel 4.1.	Laporan Harian.....	37
Tabel 4.2.	Laporan Mingguan.....	38
Tabel 4.3.	RAB Persiapan-Lantai 3.....	39
Tabel 4.3.	Kurva S.....	41
Tabel 4.3.	Berita Acara Kendala Jumlah Tulangan.....	44