

BAB I

PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang

Setiap item pekerjaan mempunyai sebuah metode pelaksanaannya sendiri. Metode pelaksanaan yang dipilih adalah metode pelaksanaan yang efektif, efisien, dan ekonomis agar dapat meningkatkan kualitas bangunan itu sendiri dapat ditinjau dari segi biaya, waktu dan ketepatan mutu.

Pada proyek pembangunan BeSS Mansion Apartment yang berlokasi di Jl. Raya Jemursari No. 15, Jemur Wonosari - Surabaya, tentunya menggunakan metode pelaksanaan yang efisien, efektif dan ekonomis. Salah satunya yaitu pada metode pelaksanaan struktur plat lantai di Tower Premiere proyek BeSS Mansion. Pada item pekerjaan struktur plat lantai digunakan metode konvensional yaitu metode pengecoran di tempat, yang umum digunakan.

Dalam pelaksanaan kerja praktek II, penulis membahas tentang metode pelaksanaan pengecoran pelat lantai. Pekerjaan pembetonan menggunakan beton *Ready Mix* dengan bantuan alat *Placing Boom* untuk memudahkan proses pengecoran.

1.2. Rumusan Masalah

Dari latar belakang, terdapat beberapa aspek yang perlu diperhatikan dan diangkat menjadi permasalahan yang perlu dibahas, yaitu:

1. Apa saja alat dan bahan yang dibutuhkan dalam pelaksanaan pembangunan struktur pelat lantai di *Tower Premiere* proyek BeSS Mansion Apartment ?
2. Bagaimana metode pelaksanaan yang digunakan dalam pelaksanaan pembangunan struktur pelat lantai di *Tower Premiere* proyek BeSS Mansion Apartment ?
3. Bagaimana perhitungan penulangan pada pelat lantai ?
4. Bagaimana cara menentukan kebutuhan baja tulangan pada pelat lantai?

1.3. Maksud dan Tujuan

1. Mengetahui apa saja alat dan bahan yang digunakan dalam pelaksanaan struktur pelat lantai di BeSS Mansion Apartment lantai 11 – 21 *Tower Premiere*.
2. Mengetahui metode pelaksanaan instalasi bekisting, pembesian, dan pengecoran pada pelaksanaan struktur pelat lantai.
3. Mengetahui proses perhitungan penulangan pada pelat lantai.
4. Mengetahui kebutuhan baja tulangan pada pelat lantai.

1.4. Ruang Lingkup

Pelaksanaan kerja praktek ini dilakukan di lantai 11 – 21 Tower Premiere proyek pembangunan BeSS Mansion Apartment yang berlokasi di Jl. Jemursari no 15 - Surabaya.

1.5. Data Proyek

Adapun data administrasi dari proyek tempat kami melakukan kerja praktek adalah sebagai berikut:

- a. Nama proyek : BeSS Mansion Apartment
- b. Lokasi proyek : Jl. Jemursari no 15 Surabaya
- c. Pemilik proyek : PT. Bersatu Sukses Group
- d. Manajemen Konstruksi : CV. Tiga Teknik Optima
- e. Konsultan Perencana (*Architecture*) : MEGATIKA international
- f. Konsultan Perencanaan (*Structure*) : PT. Cipta Sukses
- g. Kontraktor Pelaksana : PT. Adhi Persada Gedung